

UCHWAŁA NR XXVIII/325/2026
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 30 września 2026 r.

w sprawie pozbawienia dotychczasowej kategorii części dróg gminnych w Suwałkach, poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912, z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 7 ust. 2 i art. 10 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889, z 2026 r. poz. 815, 982) po zasięgnięciu opinii Prezydenta Miasta Suwałk, Rada Miejska w Suwałkach uchwała co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii drogi gminnej część drogi gminnej:

- 1) nr 101265 B – ulica Ludwika Waryńskiego, obejmującej działkę gruntu o numerze 10751/5 w Suwałkach,
- 2) nr 101294 B – ulica Elbląska, obejmującej działkę gruntu o numerze 32282/28 w Suwałkach,
- 3) nr 101298 B – ulica Gdańska, obejmującej działkę gruntu o numerze 32252/1 w Suwałkach,
- 4) nr 101317 B – ulica Krośnieńska, obejmującej działkę gruntu o numerze 32570/7 w Suwałkach,
- 5) nr 101339 B – ulica Nowosądecka, obejmującej działki gruntu o numerach 32502/6, 32502/7, 32502/8, 32502/9, 32502/10, 32502/11 w Suwałkach,
- 6) nr 101368 B – ulica Szczecińska, obejmującej działkę gruntu o numerze 32208/1 w Suwałkach,
- 7) nr 101370 B – ulica Tarnobrzeska, obejmującej działki gruntu o numerach 32123/9, 32123/10, 32446/14 w Suwałkach,
- 8) nr 101372 B – ulica Toruńska, obejmującej działkę gruntu o numerze 34809/1 w Suwałkach,
- 9) nr 101380 B – ulica Edwarda Lecha Wojczyńskiego, obejmującej działkę gruntu o numerze 32662/30 w Suwałkach,
- 10) nr 101399 B – ulica bez nazwy pomiędzy Witosa a Kowalskiego przy garażach, obejmującej działki gruntu o numerach 21465/11, 21473/9, 21726/34, 21726/36 w Suwałkach,
- 11) nr 101456 B – ulica Słoneczna, obejmującej działkę gruntu o numerze 33645/8 w Suwałkach,
- 12) nr 101461 B – ulica Karola Szymanowskiego, obejmującej działkę gruntu o numerze 23780/1 w Suwałkach.

§ 2. Pozbawienie dotychczasowej kategorii części dróg, o których mowa w § 1, następuje poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest pozbawienie dotychczasowej kategorii części dróg gminnych poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Stosownie do art. 10 ust. 2 tej ustawy pozbawienie drogi jej kategorii następuje w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zgodnie natomiast z art. 10 ust. 3 ustawy pozbawienie drogi dotychczasowej kategorii następuje jednocześnie z zaliczeniem jej do nowej kategorii, z wyjątkiem przypadku wyłączenia drogi z użytkowania.

W niniejszej sprawie zastosowanie znajduje wskazany wyjątek, ponieważ części dróg objęte uchwałą nie pełnią funkcji drogowej i nie są wykorzystywane na potrzeby funkcjonowania dróg publicznych. Zachodzą zatem przesłanki do pozbawienia ich dotychczasowej kategorii poprzez wyłączenie z użytkowania jako dróg publicznych.

Zgodnie z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego tereny obejmujące części dróg wskazane w § 1 uchwały przeznaczone są na cele inne niż drogowe, w szczególności pod: teren usług nauki, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej, tereny komunikacji lotniczej oraz obiektów towarzyszących lotnisku, tereny zieleni urządzonej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Powyższe okoliczności potwierdzają, że objęte uchwałą części dróg nie są wykorzystywane na potrzeby funkcjonowania dróg publicznych, a ich dalsze pozostawienie w granicach pasa drogowego nie znajduje uzasadnienia w ich aktualnym sposobie zagospodarowania i funkcji.

Numery działek wskazane w § 1 uchwały służą jednoznacznemu określeniu położenia i granic części dróg objętych uchwałą.

Wyłączenie objętych uchwałą części dróg z użytkowania jako dróg publicznych pozwoli na dostosowanie ich statusu formalnoprawnego do istniejącego stanu faktycznego, sposobu zagospodarowania oraz przeznaczenia określonego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały nałoży obowiązek opodatkowania działek gruntu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały. Jednakże pozbawienie dotychczasowej kategorii części dróg wskazanych w § 1, poprzez wyłączenie ich z użytkowania jako dróg publicznych, umożliwi uregulowanie stanu faktycznego ze stanem formalnoprawnym.

W przedstawionym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.