

ZARZĄDZENIE NR 343/ 2026
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 3 września 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912) w związku z uchwałą nr XXI/242/2026 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 stycznia 2026 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2026-2030 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 500 z dnia 02.02.2026 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Adama Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Suwałk Zastępcą Prezydenta

Roman
Waldemar Rynkowski

WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C / 18	5 (IV piętro)	40,76	6,00	4676/340020	SU1S/00084468/3	25834	198 180,00
2.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C / 53	1 (parter)	41,10	9,20	5030/340020	SU1S/00084468/3	25834	213 670,00
3.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4B / 1	1 (piętro)	66,79	7,36	7415/284725	SU1S/00084466/9	25833	302 270,00
4.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 23B / 39	5 (IV piętro)	73,10	3,82	21/1000	SU1S/00031538/9	21342	306 270,00
5.	Aleksandra Putry 5 / 17	3 (II piętro)	73,70	8,40	8210/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	370 730,00
6.	Jerzego Antoniewicza 1 / 37	2 (I piętro)	59,03	5,98	1060/53000	SU1S/00024563/1	21729	311 820,00
7.	Pawła Suzina 3 / 35	4 (III piętro)	43,26	4,84	24/1000	SU1S/00020056/6	10077	210 110,00
8.	1 Maja 20 / 4	2 (I piętro)	50,04	6,46	253/1000	SU1S/00055490/4	12111	233 100,00
9.	Osiedle II 22 / 18	2 (I piętro)	44,40	5,75	27/1000	SU1S/00024591/6	11255	220 060,00
10.	Osiedle II 18 / 10	3/4 (II/III piętro)	47,70	4,33	969/19000	SU1S/00024445/8	11240	231 670,00