

ZARZĄDZENIE NR 317/ 2026
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 12 sierpnia 2026 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 912), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) zmienioną Uchwałą nr XXVI/301/2026 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24 czerwca 2026 r. **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej działką **nr 11014/2 o powierzchni 0,1211 ha**, położonej przy ul. Wigierskiej w Suwałkach, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00054961/0. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.12.2016 roku objęta jest konturem **34UZP** - tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej w zieleni parkowej. W zakresie przeznaczenia podstawowego należy realizować usługi z zakresu hotelarstwa i obsługi turystów, z wyłączeniem funkcji związanych z obsługą samochodów, w tym stacji paliw, myjni, wulkanizatorni, diagnostyki samochodowej itp. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego umożliwia się realizację innych usług nieuciążliwych dla mieszkańców, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej do 1000 m2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena brutto: 436 000,00 zł** (słownie: czterysta trzydzieści sześć tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

