

ZARZĄDZENIE NR 303/ 2026
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 7 sierpnia 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia listy kandydatów zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową do programu „Mieszkanie za remont – V edycja”

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662, 912) oraz na podstawie uchwały nr XII/154/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2019 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałk (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2019 r. poz. 4632 z późn. zm.) i Regulaminu wynajmowania komunalnych lokali mieszkalnych w ramach programu „Mieszkanie za remont” na koszt przyszłego najemcy stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia nr 82/2023 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 23 lutego 2023 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam listę kandydatów zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową w ramach ogłoszonego 8 czerwca 2026 r. przez Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. naboru kandydatów na najemców lokali komunalnych w ramach programu „Mieszkanie za remont – V edycja”, stanowiącą załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Uzasadnienie zarządzenia zawiera załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Prezesowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS. sp. z o.o.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Lista z dnia 7 sierpnia 2026 r.

**Kandydatów zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową
do programu „Mieszkanie za remont” – V edycja**

- 1) **ul. Noniewicza 43/2**, pow. użyt. 31,12 m², pow. mieszk. 19,73 m²,
1. Zbigniew Chomski - 10 pkt.
- 2) **ul. Wojska Polskiego 23/27**, pow. użyt. 83,20 m², pow. mieszk. 52,48 m²,
1. Urszula Kondracka, Kamil Waško - 28 pkt.
- 3) **ul. Wigierska 19A/2A**, pow. użyt. 46,87 m², pow. mieszk. 20,46 m²,
1. Jolanta Mieczkowska - 17 pkt.
2. Joanna Sadłowska - 10 pkt.
- 4) **ul. Sejneńska 3/4**, pow. użyt. 60,73 m², pow. mieszk. 41,89 m²,
1. Marzanna Maksimik - 15 pkt.
- 5) **ul. Kościuszki 20/9**, pow. użyt. 22,60 m², pow. mieszk. 16,47 m²,
1. Tomasz Aleksander Jeryn - 7 pkt.
- 6) **ul. Sejneńska 18/15**, pow. użyt. 43,08 m², pow. mieszk. 27,69 m²,
1. Magdalena i Daniel Anuszkiewicz - 20 pkt.
2. Joanna Sadłowska - 10 pkt.
- 7) **ul. Utrata 15/6**, pow. użyt. 36,80 m², pow. mieszk. 24,62 m²,
1. Bogusław Cwalina - 10 pkt.
- 8) **ul. Noniewicza 45/5**, pow. użyt. 64,78 m², pow. mieszk. 29,61 m²,
1. Anna i Marcin Niziołek - 7 pkt.
- 9) **ul. Hamerszmita 6/8**, pow. użyt. 72,09 m², pow. mieszk. 46,34 m²,
Brak wniosków spełniających kryteria
- 10) **Osiedle II bl. 8/17**, pow. użyt. 35,70 m², pow. mieszk. 18,90 m²,
1. Wioletta Katarzyna Tarachimowicz - 18 pkt.
2. Natalia Radzaj - 15 pkt.
- 11) **ul. Kościuszki 51/3**, pow. użyt. 26,29 m², pow. mieszk. 16,61 m²,
1. Martyna Chrzanowska - 13 pkt.

Osoba, która została zakwalifikowana do zawarcia umowy najmu po wykonaniu remontu, jest zobowiązana do zawarcia umowy o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego w terminie 7 dni od jej powiadomienia.

W sytuacji niezawarcia umowy o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego w wyżej określonym terminie przez osobę, która została wybrana, umowę o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego zawiera się z kolejną ubiegającą się osobą, z największą ilością punktów.

Suwałki, 28.07.2026 r.

Zarząd
Spółecznej Komisji Mieszkaniowej

Zenon Gosciowski

Bożena Pułba

Andrzej Łukasz



Uzasadnienie

w sprawie: zatwierdzenia listy kandydatów zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową do programu „Mieszkanie za remont”- V edycja zgodnie z wykazem lokali wytypowanych do remontu z dnia 8 czerwca 2026 r.

W okresie od 8 czerwca do 26 czerwca 2026 r. złożono 22 wnioski osób ubiegających się o najem 11 lokali mieszkalnych w ramach programu „Mieszkanie za remont”- V edycja, z tego 12 wniosków spełniających kryteria formalne zostało przekazanych Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

W dniu 28 lipca 2026 r. Społeczna Komisja Mieszkaniowa dokonała oceny warunków mieszkaniowych wnioskodawców według kryteriów punktowych określonych w Regulaminie pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej zatwierdzonym Zarządzeniem nr 267/2021 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 14 lipca 2021 r. Komisja oceniając wnioski brała pod uwagę aktualny stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych, sytuację rodzinną, wielodzietność rodziny, osiągnięty dochód, stan zdrowia, stopień niepełnosprawności, bezdomność, zamieszkiwanie w Suwałkach przez co najmniej 5 lat.

W wyniku przeprowadzonej analizy złożonych wniosków, łącznie zakwalifikowano 12 osób/rodzin celem ujęcia na Liście kandydatów zakwalifikowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową do programu „Mieszkanie za remont”- V edycja.

W związku ze złożeniem większej ilości wniosków na jeden lokal mieszkalny, Komisja dokonała wyboru przyszłych najemców tworząc Listę kandydatów w kolejności ustalonej według uzyskanej liczby punktów ze wskazaniem przydzielonego lokalu do remontu.

W sytuacji niezawarcia umowy o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego w ustalonym terminie przez osobę, która została wybrana, umowę o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego zawiera się z kolejną ubiegającą się osobą, z największą ilością punktów.