

ZARZĄDZENIE NR 209/ 2026
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 17 czerwca 2026 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działek wchodzących w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7 stanowiącej własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka o nr. geod. 35877 o powierzchni 0,0990 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Suwałkach zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 203 710 zł** (słownie: dwieście trzy tysiące siedemset dziesięć złotych).
- 2) **działka o nr. geod. 35878 o powierzchni 0,0962 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Suwałkach zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 198 820 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).
- 3) **działka o nr. geod. 35879 o powierzchni 0,0962 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Suwałkach zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 198 820 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).
- 4) **działka o nr. geod. 35880 o powierzchni 0,0962 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Suwałkach zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 198 820 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).
- 5) **działka o nr. geod. 35881/2 o powierzchni 0,1006 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Suwałkach zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 206 500 zł** (słownie: dwieście sześć tysięcy pięćset złotych).
- 6) **działka o nr. geod. 35882/1 o powierzchni 0,1078 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Wisławy Szymborskiej w Suwałkach. Na działce zlokalizowana jest sieć elektroenergetyczna

średniego napięcia. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tej sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jej awarii bądź konserwacji. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla przy ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/41/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.07.2024 roku, objęta jest konturem **5MNW** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej. **Cena brutto: 218 800 zł** (słownie: dwieście osiemnaście tysięcy osiemset złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz