



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO IM. DR. LUDWIKA RYDYGIERA W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

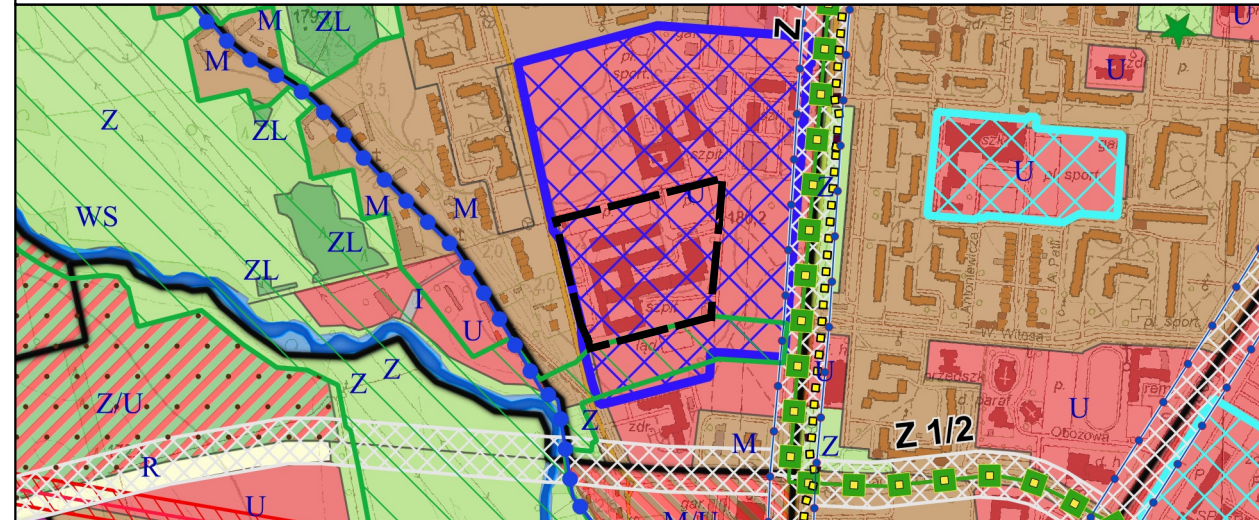


Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIII/267/2026
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 25 marca 2026 r.

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- UZ** TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- STREFY OGRANICZENIA WYSOKOŚCI PRZESZKÓD WZGLĘDEM POZIOMU ISTNIEJĄCEGO LĄDOWISKA HELIKOPTERA
- LINIE WYMIAROWE

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

PRZEZNACZENIE TERENU

- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
- M/U - tereny zabudowy mieszkalno-usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- R - tereny rolne
- Z - tereny zieleni
- Z/U - tereny zieleni z usługami
- WS - tereny wód powierzchniowych
- ZL - tereny lasów
- I - tereny infrastruktury technicznej i drogowej
- Granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA

- Z 1/2** Trasy dróg zbiorczych
- Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem ograniczonego użytkowania
- Zewnętrzne strefy ochronne ujęć wodnych
- Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

FORMY OCHRONY PRZYRODY

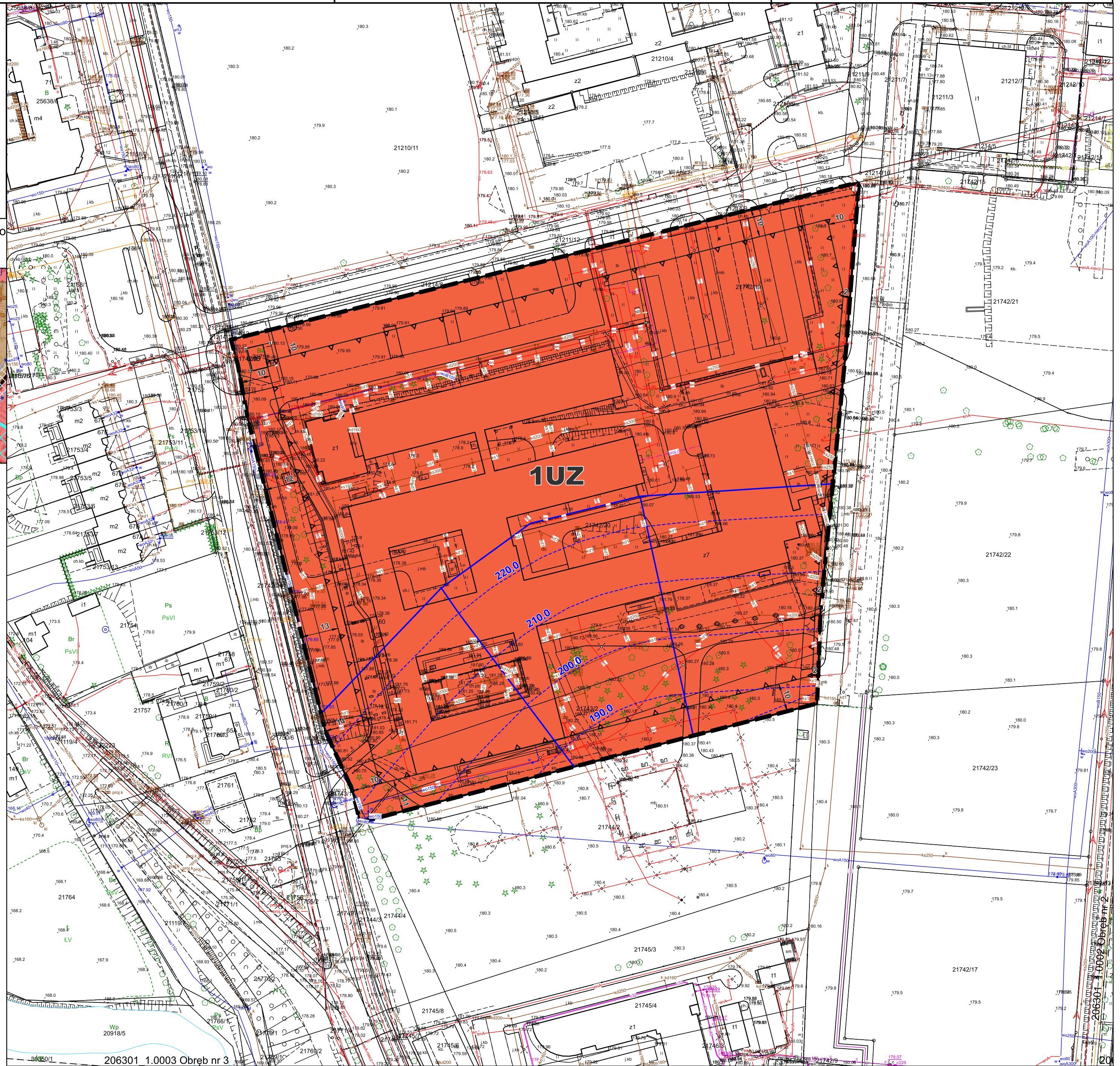
- Pomniki przyrody

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Ciągi ekologiczne
- Wschodni Szlak Rowerowy Green Velo
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

- na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną



Część graficzną projektu planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL.PZGiK.7656