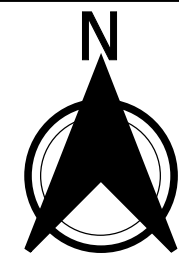




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY OBSZAR OGRANICZONY ULICĄ STANISŁAWA STANISZEWSKIEGO, TERENEM KOLEJOWYM I GRANICĄ DZIAŁKI O NUMERZE 33900/1 W SUWAŁKACH

SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

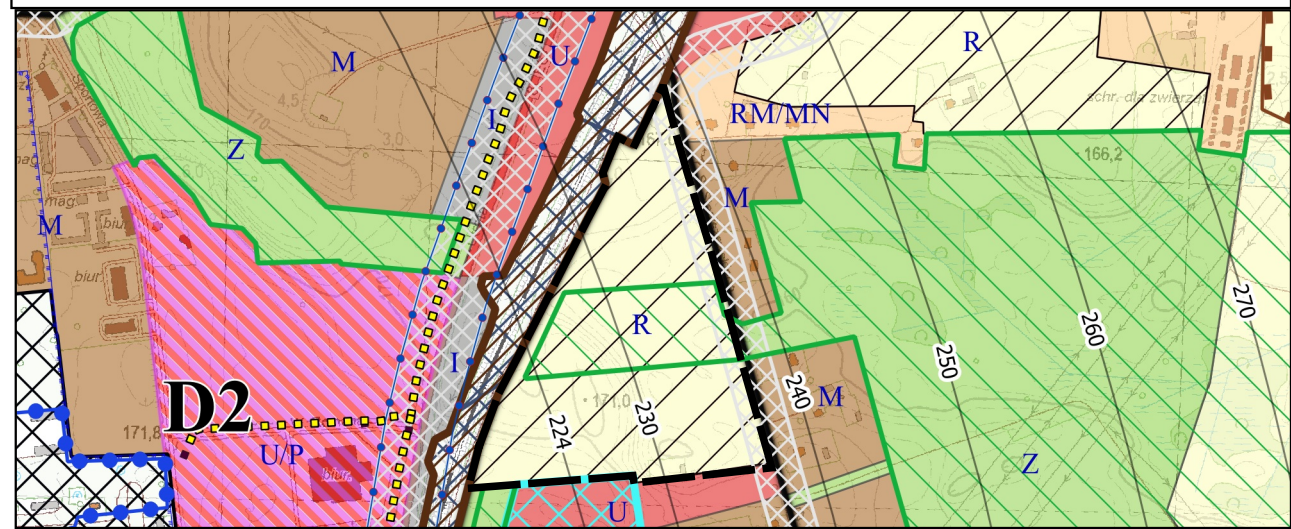


Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIII/266/2026
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 25 marca 2026 r.

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA TERENU KOLEJOWEGO ZAMKNIĘTEGO
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD TERENU KOLEJOWEGO
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE WOJSKOWYM ZAMKNIĘTYM O PROMIENIU 1000 m
- LINIE WYMIAROWE
- MNW-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- IK** TEREN KANALIZACJI
- KO-ZP** TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ

Wyrys z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonego uchwałą Nr XLV/575/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 kwietnia 2022 r.



PRZEZNACZENIE TERENU

- M - tereny zabudowy mieszkaniowej
- RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej, przekształcenia w kierunku mieszkaniowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- U/P - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- R - tereny rolne
- Z - tereny zieleni
- ZD - tereny ogrodów działkowych
- I - tereny infrastruktury technicznej i drogowej
- Obszary potencjalnych przekształceń

INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA

- Docelowy korytarz Rail Baltica
- G 2/2** Trasa drogi głównej
- Z 1/2** Trasy dróg zbiorczych
- Powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Suwałki (wartości w m n.p.m.)
- Zewnętrzne strefy ochronne ujęć wodnych
- Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej
- Projektowana Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

ZŁOŻA KOPALIN, TERENY I OBSZARY GÓRNICZE

- Udokumentowane złoża kopalin

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- Strefy ochrony konserwatorskiej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
- Ciągi ekologiczne
- Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną

Tereny zamknięte

- kolejowe
- wojskowe



Część graficzną planu miejscowego sporządzono na mapie zasadniczej w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8, pozyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego PL-PZGiK.7656