

ZARZĄDZENIE NR 28/ 2026
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 23 stycznia 2026 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą nr XX/231/2025 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 grudnia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cel publiczny na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej działką nr geod. 22771/1 o powierzchni 0,0668 ha, niezabudowanej, położonej przy ul. Północnej w Suwałkach, wchodzącej w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00036859/2. Na działce zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna i elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Północną, Armii Krajowej, Prymasa Stefana Wyszyńskiego i granicą administracyjną miasta Suwałk zatwierdzonym Uchwałą Nr LVII/751/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31.05.2023 roku objęta jest konturem **39W** – teren ujęcia wód podziemnych. Rada Miejska w Suwałkach Uchwałą nr XX/231/2025 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 grudnia 2025 roku wyraziła zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cel publiczny na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o., oznaczonej działką nr geodezyjny 22771/1 o powierzchni 0,0668 ha (KW nr SU1S/00036859/2) stanowiącej własność Miasta Suwałk, położonej przy ul. Północnej w Suwałkach, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego budowa i utrzymywanie urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę. **Cena brutto: 60 823,50 zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złote, pięćdziesiąt groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz