

ZARZĄDZENIE NR 508/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 30 grudnia 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki
przeznaczonej do dzierżawy na cele rolnicze w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 6 ust. 1. pkt g Zarządzenia nr 400/2025 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 30 października 2025 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych lub nieruchomości oraz dzierżawy gruntów z gminnego zasobu nieruchomości na okres do lat 3 z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki - działka oznaczona numerem geodezyjnym 31273/2 o powierzchni 0,3772 ha, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00007011/2 - niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Zachodniej, Obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o powierzchni 0,3772 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz władającego nieruchomością sąsiednią na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2028 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 3 sierpnia 2017 r., poz. 3053) przedmiotowe działki zawierają się w konturze 1cKD - tereny komunikacji publicznej.

Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 190 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt złotych)

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz