

ZARZĄDZENIE NR 453/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK DZIAŁAJĄCEGO JAKO STAROSTA
WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do dzierżawy na kolejny okres na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Wojewody Podlaskiego Nr 160/2025 z dnia 13 listopada 2025 r. **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonej nr geod. 11998/4, o powierzchni 0,4815 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej, położonej przy ul. Sejneńskiej 37B w Suwałkach, oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00070471/6.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **Województwa Podlaskiego**, ul. M. Curie-Skłodowskiej 14, 15-097 Białystok, NIP: 542-25-42-016 **reprezentowanego przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku**, ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku na kolejny okres. **Termin dzierżawy: na okres do 3 lat, tj. od 1 grudnia 2025 roku do 30 listopada 2028 roku.**

§ 3. 1. Oplata miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi: 3 340 zł netto + należny podatek VAT, płatna z góry za dany miesiąc do 15 dnia każdego miesiąca. Zmiana stawki czynszu może być dokonana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ogłaszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2. Niezależnie od czynszu dzierżawca ponosić będzie wszelkie koszty związane z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatek od nieruchomości.

§ 4. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Suwałk
Zastępcą Prezydenta

Roman Waldemar Rynkowski

z up. Prezydenta Miasta Suwałk
Zastępcą Prezydenta

Roman Waldemar Rynkowski