

ZARZĄDZENIE NR 422/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 13 listopada 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następującej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka nr geod. 24568/4 o powierzchni 0,0490 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Wylotowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00019965/1. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Kolejowej i Północnej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/130/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.10.2011 roku objęta jest konturem **33MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 88 732,20 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset trzydzieści dwa złote, dwadzieścia groszy).
- 2) **działka nr geod. 24568/5 o powierzchni 0,0267 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Wylotowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00019965/1. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Kolejowej i Północnej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/130/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.10.2011 roku objęta jest konturem **33MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 48 351,30 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt jeden złotych, trzydzieści groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz