

ZARZĄDZENIE NR 232/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka nr geod. 33749/29 o powierzchni 0,0355 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Klasztornej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069193/3. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Klasztorna w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/258/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18.03.2020 roku objęta jest konturem **31ZN** - teren zieleni izolacyjnej od terenów kolejowych zamkniętych. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 36 986,10 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt sześć złotych, dziesięć groszy).
- 2) **działka nr geod. 34333/31 o powierzchni 0,0356 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Władysława Łokietka w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00016734/2. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.07.2017 roku objęta jest konturem **39MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 55 965 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt pięć złotych).
- 3) **działka nr geod. 30268/1 o powierzchni 0,0089 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Filipowskiej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00051184/8. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Gen. W. Sikorskiego, Grunwaldzką, 23 Października, Bakalarzewską i St. Staszica w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/490/06 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22.02.2006 roku objęta jest konturem **26MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena brutto: 17 183,10 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy sto osiemdziesiąt trzy złote, dziesięć groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz