

ZARZĄDZENIE NR 206/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 5 czerwca 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej
ul. Lutostańskiego 6 na podstawie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art. 35, 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej nr. geod. **24955/14 o powierzchni 0,0064 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SU1S/00026090/8, niezabudowanej, położonej przy ul. Tadeusza Lutostańskiego w Suwałkach. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zawiera się w granicach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1IOP** – teren punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Modrzewiową, Majora Stefana Buczyńskiego, Papieża Jana Pawła II i Karola Brzostowskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr LVIII/768/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.06.2023 roku. **Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Lutostańskiego 6 na podstawie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Cena brutto: 15 916,20 zł** (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset szesnaście złotych dwadzieścia groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz