

ZARZĄDZENIE NR 207/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 5 czerwca 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk, niezabudowanej, oznaczonej **działką o nr geod. 32589/35 o powierzchni 0,0256 ha**, położoną przy ul. Krośnieńskiej w Suwałkach, wchodzącą w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00030588/7. Na działce zlokalizowana jest sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tej sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jej awarii bądź konserwacji. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części południowej w Suwałkach Osiedla Hańcza w części ograniczonej ulicami: Leśną, Raczkowską, Bydgoską, Wojska Polskiego oraz terenem wojskowym zamkniętym w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/40/2024 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 lipca 2024 roku objęta jest konturem 3ZP - teren zieleni urządzonej i izolacyjnej niepublicznej. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Cena brutto: 36 727,80 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset dwadzieścia siedem złotych, osiemdziesiąt groszy).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 119/2024 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 28 marca 2024 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz