

ZARZĄDZENIE NR 67/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zmienionej Uchwałą nr LIX/781/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4082 z dnia 31.07.2023 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Adama Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 67/ 2025

Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 20 lutego 2025 r.

WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/9	3 (II piętro)	41,93	6,14	4807/826000	SU1S/00084468/3	25834	214 220,00
2.	Marii Skłodowskiej – Curie 6/13	2 (I piętro)	48,31	5,87	5418/366000	SU1S/00030474/5	11689	248 890,00
3.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4B/7	3 (II piętro)	66,79	6,96	7375/786000	SU1S/00084466/9	25833	337 220,00
4.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4B/37	4 (III piętro)	48,89	3,50	5239/786000	SU1S/00084466/9	25833	240 730,00
5.	Mikołaja Reja 68/12	2 (I piętro)	48,18	6,84	5502/614000	SU1S/00024564/8	21728	242 780,00
6.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 23A/20	5 (IV piętro)	71,99	2,04	7403/666000	SU1S/00024925/7	21341	341 950,00

7.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4B/14	5 (IV piętro)	39,24	4,70	4394/786000	SU1S/00084466/9	25833	186 390,00
8.	Aleksandra Putry 3/35	1 (parter)	60,23	4,10	6433/994000	SU1S/00024152/7	21816	297 200,00