PREZYDENT
Miasta Suwałk

Suwałki, dnia 27. 01.2025 r.

AGP-RU.6721.130.11.2025

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach **od 7 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r.** o czym poinformowano poprzez ogłoszenie: umieszczone w DwuTygodniku Suwalskim nr 22/300 z 7 listopada 2024 r., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz w BIP Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a także poprzez umieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w następujących formach:

- **Spotkanie otwarte** w formie dyskusji, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbyło się w dniu 3 grudnia 2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, sala 26 w godzinach od 15^{30} do 17^{30};
- **Dyżury projektanta** planu (stacjonarny i telefoniczny):
  - w dniu 12 listopada 2024 r. w godz. 16^{00} do 18^{00},
  - w dniu 5 grudnia 2024 r. 16^{00} do 17^{30}.

Zainteresowanym zapewniono możliwość składania uwag do wyżej wymienionego projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko. Uwagi można było wnosić w terminie trwania konsultacji społecznych tj. od 7 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r.

- w formie papierowej: poprzez przesłanie pocztą na adres urzędu lub doręczenie osobiście w punkcie przyjęć korespondencji Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki,
- lub w formie elektronicznej: poprzez platformę ePUAP (adres elektronicznej skrzynki podawczej (ESP) na ePUAP: /UMSuwalki/esp), poprzez system e-doręczenia (adres skrzynki AE:PL-19085-58328-DCHEJ-23) lub na adres email: org@um.suwalki.pl.

W trakcie prowadzonych konsultacji społecznych, podczas dyżurów projektanta nie zgłosiły się osoby zainteresowane, co odnotowano w protokołach z powyższych spotkań.

W spotkaniu otwartym udział wzięło 5 zainteresowanych, tematy poruszone w trakcie jego trwania zostały opisane w protokole z dnia 3 grudnia 2024 r.

Do projektu planu wniesiono 1 uwagę, odnoszącą się do konturu 1MNW, dotyczącą zmiany minimalnej szerokości frontów nowo wydzielanych działek budowlanych z 30,0 m na 20,0, zmiany minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych z 3000 m^2 na 1000 m^2 oraz zmiany przebiegu drogi wewnętrznej 2KR.

W wyniku rozpatrzenia złożonej uwagi prezydent zaproponował jej uwzględnienie w zakresie zmniejszenia minimalnej powierzchni nowowydzielanej działki oraz odrzucenie w pozostałym zakresie.

Załączniki:

1. Protokół z dyżuru projektanta w dniu 12 listopada 2024 r. wraz z listą obecności.
2. Protokół z dyżuru projektanta w dniu 5 grudnia 2024 r. wraz z listą obecności.
3. Protokół ze spotkania otwartego w dniu 3 grudnia 2024 r. wraz z listą obecności.
4. Wykaz uwag złożonych do projektu planu w trakcie trwania konsultacji społecznych.

INSPEKTOR
A. Serguć-Przyborowska
mgr inż. Anna Serguć-Przyborowska

.....
(podpis osoby sporządzającej raport)

Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk
mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

.....
(podpis prezydenta miasta)

PROTOKÓŁ

Z dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach

Protokół sporządzony w dniu 12 listopada 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przez Annę Serguć-Przyborowską, inspektora w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej, Referat Urbanistyki.

Na podstawie art. 17, pkt. 11 oraz art. 8e, 8h, 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 39 ust. 1 pkt 2-5, w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) dnia 12 listopada 2024 r. w godz. 16^{00} do 18^{00} odbył się dyżur (stacjonarny oraz telefoniczny) projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Pomimo zawiadomień imiennych, zamieszczenia ogłoszenia w DwuTygodniku Suwalskim nr 22/300 z 7 listopada 2024 r., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach, w BIP Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, na dyżur projektanta nie zgłosiły się żadne osoby. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę

Suwałki, 12 listopada 2024 r.

INSPEKTOR
A. Serguć – Przyborowska
mgr inż. Anna Serguć-Przyborowska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk
mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

.....
(podpis prezydenta miasta)

Lista obecności podczas dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach w dniu 12 listopada 2024 r.

l.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Anna Bezpieć - Pryborowska	Bezpieć-Pryborowska
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

PROTOKÓŁ

Z dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach

Protokół sporządzony w dniu 5 grudnia 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przez Annę Serguć-Przyborowską, inspektora w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej, Referat Urbanistyki.

Na podstawie art. 17, pkt. 11 oraz art. 8e, 8h, 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 39 ust. 1 pkt 2-5, w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) dnia 5 grudnia 2024 r. w godz. 16^{00} do 17^{30} odbył się dyżur (stacjonarny oraz telefoniczny) projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Pomimo zawiadomień imiennych, zamieszczenia ogłoszenia w DwuTygodniku Suwalskim nr 22/300 z 7 listopada 2024 r., na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach, w BIP Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu, na dyżur projektanta nie zgłosiły się żadne osoby. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę

Suwałki, 5 grudnia 2024 r.

INSPEKTOR
A. Serguć - Przyborowska
mgr inż. Anna Serguć-Przyborowska
.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk
mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
.....
(podpis prezydenta miasta)

Lista obecności podczas dyżuru projektanta miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach w dniu 5 grudnia 2024 r.

l.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Anna Sorguć - Pryborowska	Sorguć - Pryborowska
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego w formie dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach

Protokół sporządzony w dniu 4 grudnia 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przez Annę Serguć-Przyborowską, inspektora w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej, Referat Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt 11 w związku z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) w dniu 3 grudnia 2024 r. zorganizowano spotkanie otwarte w formie dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.

O terminie spotkania właścicieli gruntów powiadomiono za pomocą zawiadomień imiennych, ogłoszeń zamieszczonych na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz w DwuTygodniku Suwalskim Nr 22/300 z dnia 7 listopada 2024 r. Zainteresowanym zapewniono możliwość uczestnictwa w spotkaniu pomocą środków komunikacji elektronicznej, przy wykorzystaniu aplikacji zapewniającej zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag, po wcześniejszym zgłoszeniu chęci udziału w spotkaniu. Na spotkaniu w formie tradycyjnej zgłosiło się pięciu zainteresowanych. Nikt nie uczestniczył w spotkaniu w formie elektronicznej.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Właściciel działki nr 20481 i 20470 poinformował, iż zapoznał się z projektem planu umieszczonym na stronie internetowej urzędu miejskiego. Zapytał o powód ustalenia w planie miejscowym podziału działek na nie mniejsze niż 3000 m^2 oraz o możliwość przeprojektowania terenu komunikacji drogowej wewnętrznej (2KR) po działce 20471 i dalej w kierunku ul. Szwajcaria. Poprowadzenie drogi w przebiegu zaproponowanym przez pana [redacted] pozwoliłoby na podział działki 20470 w układzie pionowym, dwóm potencjalnym nabywcom dostęp do terenu leśnego (1L). Anna Serguć-Przyborowska wyjaśniła, że wielkość działek została ustalona w wyniku analizy wielkości działek sąsiednich, która jest zbliżona do ustaleń planu. Jeśli zaś chodzi o zmianę przebiegu drogi 2KR, to jest to niemożliwe z uwagi na zbyt wąski teren aby ją fizycznie wykonać bez konieczności przybliżania się do zabudowań mieszkalnych zlokalizowanych na terenie działki 20480/4. Poprowadzenie drogi

w zaproponowanym przez Pana [redacted] miejscu, powoduje, iż będzie ona poprowadzona środkiem prywatnej posesji Pani [redacted]. Uczestniczące w spotkaniu dzieci pani [redacted] wyraziły opinię, iż ich mama nie zgadza się na realizację drogi, która przedzieli jej własność na dwie części, pozostawiając budynek mieszkalny po jednej stronie projektowanej drogi zaś budynki gospodarcze po drugiej.

Pani [redacted], [redacted] oraz [redacted], zwrócili się z zapytaniem o szerokość terenu 1KDD oraz na jaką głębokość będzie on wchodził w obszar działki ewid. 20480/4 oraz 20469/1. Autorka planu wyjaśniła, że przewidziana szerokość terenu to 4,0 m. Jest to obszar, który ma za zadanie zapewnić dostęp do drogi publicznej działce ewid. 20469/2.

W dalszej kolejności zwrócili się z zapytaniem o to do kogo się zgłosić w sprawie utwardzenia części terenu przewidzianego pod drogę publiczną (dz. ewid. 20471), na zakończeniu której zawracają samochody odbierające odpady. Wjazd w ten teren dużych pojazdów powoduje niszczenie, rozjeżdżanie prywatnego podwórka na działkach nr 20480/4 oraz 20469/1. Upewnili się, również że projektowana rozbudowa ul. Szwajcaria zakończy się przed wjazdem na działki ewid. 20480/4 oraz 20469/1. Anna Serguć-Przyborowska potwierdziła, że teren drogi publicznej będzie się kończył równo z końcem wjazdu na teren działki ewid. 20469/2. Przeznaczenie w planie miejscowym, pozostałego fragmentu drogi zlokalizowanej w ramach działki ewid. 20471 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej da możliwość na jej formalne wyłączenie z terenu dróg publicznych.

Zainteresowani dopytali również o powód wyznaczenia terenu komunikacji drogowej wewnętrznej 1KR w szerokości 10,0 m i czy teren ten będzie docelowo wykupiony i wykonany przez miasto. Anna Serguć-Przyborowska wyjaśniła, że szerokość drogi wynika z potrzeby zapewnienia komfortowego poruszania się po niej i umożliwienia dojazdu na posesję pojazdom typu: straż pożarna, karetka pogotowani, itp. Wyjaśniła, że droga ta jest przewidziana jako wewnętrzna, a co za tym idzie jej wykonanie pozostaje w gestii właścicieli terenu, zaznaczyła jednak, że plan dopuszcza możliwość przekształcenia dróg wewnętrznych 1KR i 2KR w drogi publiczne.

Pani [redacted] zapytała o podstawę wyznaczenia tak długiego odcinka drogi 1KR, wnioskując o jej skrócenie do granic wjazdu na działkę, której jest właścicielką. Anna Serguć-Przyborowska poinformowała, że zaproponowana długość drogi daje Pani [redacted] możliwość podziału działki 20480/2, gdyż projektowana droga zapewnia dostępność komunikacyjną.

Pan [redacted], w przeciwieństwie do Pani [redacted], wniósł o wydłużenie terenu komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR) o minimum 5,0 m, tak aby zapewnić dojazd do jego działki od południa. Wydłużenie drogi 1KR da możliwość podziału jego działki 20479/1, co jak zauważył, było zapewnione ustaleniami aktualnie obowiązującego planu miejscowego.

Pani [redacted] dopytała o możliwość, lokalizacji dodatkowego oświetlenia wzdłuż ul. Szwajcaria. Poruszyła również kwestię zasad podziału na działki budowlane w ramach terenów 1MNW oraz 3MNW. Autorka planu wyjaśniła, że w ramach terenu 3MNW jego właściciel może wydzielić działki o minimalnej powierzchni 1000m^2, minimalnej szerokości frontu działki 20,0 m. Nowopowstałe działki mają być skomunikowane z ul. Szwajcaria. W przypadku terenu 1MNW można dokonać podziału na działki budowalne o minimalnej powierzchni 3000m^2, szerokości frontu działki 30,0 m oraz obsłudze komunikacyjnej z terenu 1KR.

Na zakończenie spotkania autorka planu poinformowała zgromadzonych o możliwości składania uwag do projektu w terminie do 13 grudnia 2024 r. Uwagi należy składać wyłącznie na formularzu, którego wzór wynika z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii, który jest zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach, bądź można go pobrać z internetu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę

Suwałki, 4 grudnia 2024 r.

INSPEKTOR
A. Serguć – Przyborowska
mgr inż. Anna Serguć-Przyborowska
(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Grzegorz Krysa
(podpis prezydenta miasta)

Lista obecności podczas spotkania otwartego w formie dyskusji, w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach w dniu 3 grudnia 2024 r.

l.p.	Imie i nazwisko	Podpis
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.	Anna Sequć - Pryborowska	A Sequć - Pryborowska
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

WYKAZ UWAG

wniesionych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Prezydenta Miasta		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	03.12.2024	[redacted]	20481, 20470, 20471	•		Uwzględniona w zakresie zmiany minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki
					•	Nieuzwględniona w zakresie zmiany minimalnej szerokości frontu nowowydzielanej działki oraz zmiany przebiegu drogi wewnętrznej 2KR

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

PREZYDENT

.....

(podpis Prezydenta Miasta)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

2024-12-03

[redacted]

Urząd Miejski w Suwałkach
AE:PL-19085-58328-DCHEJ-23

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Zwracam się z prośbą o rozpatrzenie zawartych w załączniku do pisma uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr ewid.: 20480/5, 20480/4, 20469/1, 20469/2, 20480/2, 20470 oraz części działek o nr ewid.: 20468, 20479/1, 20492/9, 20471, 20480/3, 20481, 20482 przy ul. Szwajcaria w Suwałkach.

Załączniki

1. szwajcaria_formularz_do_aktu_planowania_przestrzennego.pdf (SHA3-512, 1a e95950c14b93f6b9cb99eb59c05c9033c35957a5f04eb78748fc1c2e251b6014ef99 dafda682394427542bd63d84fca59277a543caa823d24dea0c54baa31d)

. Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

. 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Miejski w Suwałkach

. 2. RODZAJ PISMA[1)]

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)] ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

. 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

. 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: [redacted]
Kraj: Polska Województwo: Podlaskie
Powiat: Miasto Suwałki Gmina: Miasto Suwałki
Ulica: [redacted] Nr domu: [redacted] Nr lokalu: [redacted]
Miejscowość: Suwałki Kod pocztowy: 16-400
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): [redacted]
Nr tel. (nieobowiązkowo): [redacted]
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: Konto ePUAP: [redacted], Adres do e-Doręczeń [redacted]

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

. 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)
Kraj: Polska Województwo: Podlaskie
Powiat: Miasto Suwałki Gmina: Miasto Suwałki
Ulica: [redacted] Nr domu: [redacted] Nr lokalu: [redacted]
Miejscowość: Suwałki Kod pocztowy: 16-400

. 6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……
Kraj: …… Województwo: ……
Powiat: …… Gmina: ……
Ulica: …… Nr domu: …… Nr lokalu: ……
Miejscowość: …… Kod pocztowy:……
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): ……

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

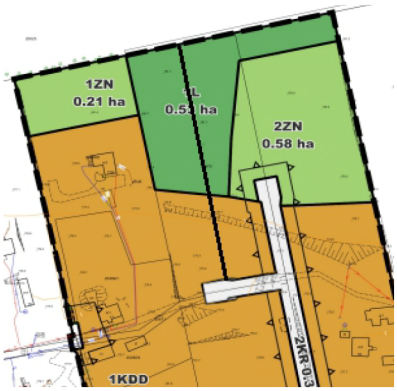
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6]

Wnoszę o zmianę zapisów rozdz. 4 § 11 ust. 1 pkt 1 lit. a projektu uchwały z zapisu „minimalna szerokość frontów nowo wydzielanych działek budowlanych - **30,0 m**" na zapis „minimalna szerokość frontów nowo wydzielanych działek budowlanych - **20,0 m**" oraz zmiany zapisu 4 § 11 ust. 1 pkt 1 lit. b z „minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych - **3000 m2"** na zapis „minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych - **1000 m2**".

Wnioskuję również o naniesienie **rozgałęzienia drogi wewnętrznej 2KR** odchodzącej w kierunku zachodnim **w celu umożliwienia podziału wzdłuż działki 20470** (zgodnie z poniższym schematem).



7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
	....	....	☐ tak ☐ nie	....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
	....	....	☐ tak ☐ nie	....	....	....	....

. 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

1. 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

  .....

2. 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... Data: .....

1) Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

2) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

3) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

4) W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

5) Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

6) Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

7) W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

8) Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

9) W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.