

ZARZĄDZENIE NR 27/ 2025
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 20 stycznia 2025 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 w związku z art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej **działką nr geod. 31896 o powierzchni 0,0445 ha**, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, położonej przy ul. 41 Pułku Piechoty w Suwałkach, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00021700/3. Na działce nr 31896 zlokalizowane jest przyłącze wodociągowe, przyłącze telekomunikacyjne i przyłącze elektroenergetyczne niskiego napięcia. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych przyłączy oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części północnej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2013 roku objęta jest konturem **100MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. **Nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego. Cena nieruchomości wynosi 21 842,60 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset czterdzieści dwa złote, sześćdziesiąt groszy).**

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podać do publicznej wiadomości w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz