

ZARZĄDZENIE NR 456/ 2024
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zmienionej Uchwałą nr LIX/781/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4082 z dnia 31.07.2023 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Adama Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr / 2024 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia grudnia 2024 r.

WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 23/23	2 (I piętro)	54,35	5,05	5940/369934	SU1S/00024924/0	21340	282 200,00
2.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/66	4 (III piętro)	41,74	6,10	4784/344350	SU1S/00084468/3	25834	211 300,00
3.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4B/40	5 (IV piętro)	66,07	5,60	7167/284725	SU1S/00084466/9	25833	314 560,00
4.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/58	2 (I piętro)	42,92	5,40	4832/344350	SU1S/00084468/3	25834	225 200,00
5.	Składowa 5/18	3 (II piętro)	40,82	8,50	4932/89320	SU1S/00038770/6	10648/9	197 000,00
6.	Składowa 5/10	2 (I piętro)	41,26	6,40	4766/89320	SU1S/00038770/6	10648/9	205 900,00
7.	Wincentego Witosa 4A/171	8 (VII piętro)	35,19	-	3519/1272740	SU1S/00024827/0	21666	169 300,00

8.	Klonowa 47/49	2 (I piętro)	62,90	4,60	6750/388861	SU1S/00041865/3	23661/2	316 580,00
9.	Tadeusza Kościuszki 91A/31	1 (parter)	41,76	5,03	4679/252617	SU1S/00013213/3	10081	211 720,00