

**ZARZĄDZENIE NR 332 /2024
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 5 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zmienionej Uchwałą nr LIX/781/2023 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4082 z dnia 31.07.2023 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia w/w wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 332 /2024

Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 5 września 2024 r.

WYKAZ

LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)	Powierzchnia przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu (zł)
1.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/51	1 (parter)	46,81	6,40	5321/344350	SU1S/00045705/2	25834	240 980,00
2.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/19	5 (IV piętro)	38,01	5,50	4351/344350	SU1S/00045705/2	25834	182 720,00
3.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/26	2 (I piętro)	44,15	6,00	5015/344350	SU1S/00045705/2	25834	242 330,00
4.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/67	5 (IV piętro)	46,59	6,10	5269/344350	SU1S/00045705/2	25834	223 960,00
5.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/32	4 (III piętro)	44,53	6,30	5083/344350	SU1S/00045705/2	25834	229 240,00

6.	Alfreda Wierusza – Kowalskiego 4C/59	3 (II piętro)	46,35	5,40	5175/344350	SU1S/00045705/2	25834	254 410,00
7.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/21	2 (I piętro)	48,53	5,29	5382/284725	SU1S/00045705/2	25833	262 230,00
8.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/35	3 (II piętro)	48,89	2,91	5180/284725	SU1S/00045705/2	25833	268 350,00
9.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/9	3 (II piętro)	48,94	5,28	5422/284725	SU1S/00045705/2	25833	268 630,00
10.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/10	4 (III piętro)	66,79	6,21	7300/284725	SU1S/00045705/2	25833	306 830,00
11.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/19	2 (I piętro)	48,80	4,42	5322/284725	SU1S/00045705/2	25833	263 680,00
12.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/22	3 (II piętro)	48,80	5,29	5409/284725	SU1S/00045705/2	25833	267 860,00
13.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/12	4 (III piętro)	48,94	5,67	5461/284725	SU1S/00045705/2	25833	251 940,00
14.	Alfreda Wierusza Kowalskiego 4B/48	4 (III piętro)	49,22	4,62	5384/284725	SU1S/00045705/2	25833	253 380,00
15.	Ignacego Daszyńskiego 10/ 54	3 (II piętro)	42,60	2,70	4530/254645	SU1S/00042539/6	25823	226 560,00
16.	Ignacego Daszyńskiego 10/39	2 (I piętro)	57,40	2,71	6011/254645	SU1S/00042539/6	25823	300 400,00

17.	Ignacego Daszyńskiego 10/21	3 (II piętro)	60,80	2,80	6360/254645	SU1S/00042539/6	25823	318 200,00
18.	Ignacego Daszyńskiego 10/34	1 (parter)	43,30	brak	4330/254645	SU1S/00042539/6	25823	222 910,00