

ZARZĄDZENIE NR 818 / 10
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki,
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), w związku z uchwałą nr XXIII/206/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1366 z dnia 10.06.2008 r.) oraz uchwałą nr XXIV/226/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1367 z dnia 10.06.2008 r.) oraz w związku z § 78 ust. 4 załącznika do uchwały nr VII/58/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 38, poz. 840 z dnia 12.04.2003 r.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku mieszkalnym zlokalizowanym na działce oznaczonej nr. geod. 11507/1 przy ul. Kościuszki 94 w Suwałkach, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 114. Lokal usytuowany jest na piętrze. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i hallu o łącznej powierzchni 77,60 m². Do lokalu przynależą pomieszczenia w piwnicy o powierzchni 8,6 m² i dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym oraz udział wynoszący 8620/39840 części w elementach wspólnych budynku i we własności działki gruntu, na której znajduje się budynek, oznaczonej nr. geod. 11507/1 o powierzchni 0,1126 ha. Nieruchomość lokalowa posiada urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00054269/9, natomiast gruntowa posiada księgę wieczystą nr SU1S/00001166/1. **Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele mieszkaniowe.** Cena nieruchomości wynosi **206 000 zł** (słownie: dwieście sześć tysięcy złotych). **Udział procentowy wartości nieruchomości objętej decyzją o wpisaniu dobra kultury do rejestru zabytków wynosi 76,55 % i podlegać będzie 50% obniżce przy sprzedaży.**
2. nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **11179** o powierzchni 0,0377 ha, położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza - Krótkiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą SU1S/00007335/9. Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej, zatem wszelkie inwestycje wymagać będą uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków. **Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej jako uzupełniającej.** Termin rozpoczęcia budowy: 2 lata od dnia zakupu działki. Termin zakończenia budowy: kolejne 3 lata. Cena nieruchomości wynosi **140 000 zł – brutto** (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia „5” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Suwałki. dnia 29 kwietnia 2010 roku.

PREZYDENT MIASTA SUWAŁK