

ZARZĄDZENIE NR 426/ 2021
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 22 listopada 2021 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze z dotychczasowym dzierżawcą na kolejny okres

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 815, 1899) oraz na podstawie uchwały nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:

- 1) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 2) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **32662/20** o powierzchni **14,9306 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00037557/0, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0007, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 13,8202 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,0027 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,1077 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r., poz. 1915) przedmiotowa działka zawiera się w konturach oznaczonych symbolami: 8KD - linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi publicznej klasy „L” - lokalna, 9KD/KP - linie rozgraniczające pas drogi publicznej klasy „L” - lokalna i zespół parkingów, 10KD - linie rozgraniczające pas drogi publicznej klasy „L” – lokalna, 17KP/U - teren parkingów i zabudowy usługowej, 19KL - linie rozgraniczające wyznaczające teren lotniska.

Czynsz dzierżawny wynosi 9 631,57 zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset trzydzieści jeden złotych pięćdziesiąt siedem groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 3) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 4) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **31295, 31297/2, 31933** o łącznej powierzchni **6,6746 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 31295 - nr SU1S/00002769/5, 31297/2 - SU1S/00012782/5, 31933 - SU1S/00031671/3, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0007, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 6,6746 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Bakalarzewską, zachodnią granicą miasta, ulicą Zastawie oraz byłą bocznicą kolejową w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 08 września 2016 r. poz. 3515) działka o nr geod: 31295 zawiera się w konturze o symbolu 13 R – tereny rolne bez prawa zabudowy, działka o nr geod: 31297/2 zawiera się w konturze o symbolu 14.2ZC – teren projektowanej rozbudowy cmentarza. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r. poz. 1915) działka o nr geod: 31933 zawiera się w konturze o symbolu 29R – tereny rolne bez prawa zabudowy.

Czynsz dzierżawny wynosi 2 91,80 zł (słownie: dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt jeden złotych, osiemdziesiąt groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 5) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość**

przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 6) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **31246/2** o powierzchni **2,5659 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00066870/2 niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0003, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 2,5659 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r. poz. 3053) działka o nr geod: 31246/2 zawiera się w konturze o symbolu 21U/P – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 344,20 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta czterdzieści cztery złote, dwadzieścia groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 7) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **31231** o powierzchni **4,0028 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00066342/2 niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0003, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 4,0028 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r. poz. 3053) działka o nr geod: 31231 zawiera się w konturze o symbolu 16R- tereny upraw rolnych z zakazem zabudowy.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 964,60 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt cztery złote, sześćdziesiąt groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 8) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0900 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach,

Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0900 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 51,70 zł (słownie pięćdziesiąt jeden złotych, siedemdziesiąt groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 9) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0350 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0350 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 31,02 zł (słownie trzydzieści jeden złotych, dwa grosze) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 10) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 11) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **20678/2, 20679/2, 20677/2** o łącznej powierzchni **2,7368 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 20678/2, 20679/2 - nr SU1S/00070257/0, 20677/2 - SU1S/00023110/4, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0002, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 2,7368 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest**

do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniego rejonu ulicy M. Reja w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr VI/73/2019 z dnia 27 marca 2019 r., (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 29 marca 2019 r., poz. 1843) przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu - 2R– tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 158,08 zł (słownie jeden tysiąc sto pięćdziesiąt osiem złotych, osiem groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 12) część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 13) część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **22518** o powierzchni **0,1200 ha**, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,1200 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 62,04 zł (słownie sześćdziesiąt dwa złote, cztery grosze). Płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 14) część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 15) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 16) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **20029, 20035, 20044, 20046, 20282** o łącznej powierzchni **1,1265 ha**, posiadające urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00044424/1, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0001, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2005 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,6050 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,3009 ha, nieużytki o pow. 0,0201 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny wynosi 475,64 zł (słownie czterysta siedemdziesiąt pięć złotych, sześćdziesiąt cztery grosze) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 17) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **34122, 34152** oraz część **34105** o łącznej powierzchni **4,6741 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 34122 - nr SU1S/00033260/3, 34152 - SU1S/00006352/7, 34105 - SU1S/00032910/8, niezabudowane, położone w Suwałkach,

Obręb nr 0009, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 2,9588 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,5901 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,6701 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na pastwiskach trwałych klasy VI o pow. 0,4551 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 954, 26 zł (słownie jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote, dwadzieścia sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 18) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **32823** o powierzchni **1,4596 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00038377/1, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0008, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,4596 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod: 32823 zawiera się w konturze o symbolu 79 R – tereny rolnicze.

Czynsz dzierżawny wynosi 620,40 zł (słownie sześćset dwadzieścia złotych, czterdzieści groszy). płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 19) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **20678/3, 20679/3, 20677/3** o łącznej powierzchni **3,0527 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 20678/3, 20679/3 - nr SU1S/00070257/0, 20677/3 - SU1S/00023110/4, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0002, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 1,8376 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2151 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniego rejonu ulicy M. Reja w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr VI/73/2019 z dnia 27 marca 2019 r., (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 29 marca 2019 r., poz. 1843) przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu - 3R– tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 292,50 zł (słownie jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote, pięćdziesiąt groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 20) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **33994/4, 33995/8** oraz część **33762/3** o łącznej powierzchni **4,9455 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 33994/4 - nr

SU1S/00033260/3, 33995/8 - SU1S/00048456/2, 33762/3 - SU1S/00041100/3, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0009, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 2,5500 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,4388 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,9567 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny wynosi 2068,00 zł (słownie dwa tysiące sześćdziesiąt osiem złotych, zero groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 21) **działki** oznaczone numerami geodezyjnymi **34060/1, 34060/2, 34060/3, 34114/1, 34115/2** o łącznej powierzchni **3,2608 ha**, posiadające urządzone księgi wieczyste: 34060/1, 34060/2, 34060/3 - nr SU1S/00033260/3, 34114/1, 34115/2 - SU1S/00044574/7, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 0009, sklasyfikowane jako grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy V o pow. 0,1266 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,3169 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,3690 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,0708 ha, grunty orne klasy VI o pow. 2,3775 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 375,22 zł (słownie jeden tysiąc trzysta siedemdziesiąt pięć złotych, dwadzieścia dwa grosze) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 22) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **34150** o powierzchni **0,8383 ha**, posiadająca urządzone księgę wieczystą nr SU1S/00002769/5, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0009, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2778 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,3917 ha, nieużytki o pow. 0,1688 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny wynosi 361,90 zł (słownie trzysta sześćdziesiąt jeden złotych, dziewięćdziesiąt groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 23) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzone księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu

dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 24) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **32767** o powierzchni **1,7948 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00066930/1, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0008, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,7948 ha **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod. 32767 zawiera się w konturze o symbolu 37P – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.

Czynsz dzierżawny wynosi 754,82 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt cztery złote, osiemdziesiąt dwa grosze) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 25) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 26) **część działki** oznaczonej numerem geodezyjnym **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033259/3, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 0004, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVa o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze**

na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/468/2021 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2021 r. (opublikowana w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 06 października 2021 r., poz. 3781) przedmiotowa działka zawiera się w konturze 21R - tereny upraw rolnych.

Czynsz dzierżawny wynosi 41,36 zł (słownie: czterdzieści jeden złotych trzydzieści sześć groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 27) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **31304** o powierzchni **3,1112 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00013020/3, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0007, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 3,1112 ha **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Bakalarzewską, zachodnią granicą miasta, ulicą Zastawie oraz byłą bocznicą kolejową w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 08 września 2016 r. poz. 3515) działka o nr geod: 31304 zawiera się w konturze o symbolu 11 R – tereny rolne bez prawa zabudowy i w konturze o symbolu 1KD – ulica zbiorcza.

Czynsz dzierżawny wynosi 2 233,44 zł (słownie dwa tysiące dwieście trzydzieści trzy złote, czterdzieści cztery grosze) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

- 28) **działka** oznaczona numerem geodezyjnym **31946/1** o powierzchni **3,5639 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00031671/3, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 0007, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 3,4768 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,0871 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na kolejny okres. Termin dzierżawy na okres do 3 lat, tj. do 30 września 2024 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego za Rodzinnym Ogrodem Działkowym im. Marii Konopnickiej w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XII/127/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 października 2015 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 23 listopada 2015 r., poz. 3745) część przedmiotowej działki zawiera się w konturze o symbolu 29R – tereny rolne bez prawa zabudowy, a pozostała część zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r., poz. 1915) zawiera się w konturze o symbolu 5KD – ulica wyznaczająca pas drogi publicznej klasy „Z” – zbiorcza.

Czynsz dzierżawny wynosi 1 499,30 zł (słownie jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych, trzydzieści groszy) płatny do 31 marca każdego roku. W trakcie trwania umowy czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku stosownie do wskaźnika inflacji w roku poprzedzającym. Przez wskaźnik inflacji należy rozumieć wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w styczniu każdego roku;

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Suwałk
Zastępcą Prezydenta

Łukasz Kurzyna