

**ZARZĄDZENIE NR 680 /09**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 17 sierpnia 2009 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i  
Miasta Suwałki , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458), w związku z uchwałą nr XXIII/206/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1366 z dnia 10.06.2008 r.) oraz uchwałą nr XXIV/226/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1367 z dnia 10.06.2008 r.), na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w związku z § 78 ust. 4 załącznika do uchwały nr VII/58/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 38, poz. 840 z dnia 12.04.2003 r.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości:

1. oznaczona numerem geodezyjnym **11046/1** o powierzchni 0,0114 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Suwałkach przy ul. Kościuszki, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00039701/9. Przedmiotowa działka nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego nr geod. 11046/2 o powierzchni 0,0775 ha (księga wieczysta nr SU1S/00041712/6). Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania tego gruntu. **Cena nieruchomości wynosi brutto 34 770 zł** (słownie: trzydzieści cztery tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych).
2. oznaczona numerem geodezyjnym **11047/6** o powierzchni 0,0171 ha, stanowiąca własność Miasta Suwałki, położona w Suwałkach przy ul. Kościuszki, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00028111/6. Przedmiotowa działka nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego nr geod. 11046/2 o powierzchni 0,0775 ha (księga wieczysta nr SU1S/00041712/6). Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania tego gruntu. Nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę usługową z ciągiem pieszym. Na nieruchomości znajduje się sieć ciepłownicza. Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu sieci ciepłej, a w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji i modernizacji. Na nieruchomości

zlokalizowana jest również sieć wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji sieci. **Cena nieruchomości wynosi brutto 52 155 zł** (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sto pięćdziesiąt pięć złotych)

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia „5” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Suwałki, 17 sierpnia 2009 r.