

UCHWAŁA NR XXXIII/318/09
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 25 lutego 2009 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Jerzego Zienkiewicza na działalność
Prezydenta Miasta Suwałk.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz § 55 ust. 5 Statutu Miasta (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003 r. Nr 38, poz. 840 i z 2008 r. Nr 106, poz. 1098), Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę Jerzego Zienkiewicza na działalność Prezydenta Miasta Suwałk za bezzasadną.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

W dniu 26 stycznia 2009 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Suwałkach skarga Jerzego Zienkiewicza, przesłana za pośrednictwem Ministerstwa Infrastruktury w Warszawie przy piśmie znak: MKZ-6bc-053-29/09 z dnia 15 stycznia 2009 r.

Skarżący uznał za niesprawiedliwe traktowanie w sprawie sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, będącej we współużytkowaniu wieczystym z Suwalską Spółdzielnią Mieszkaniową w Suwałkach. Według oceny skarżącego Prezydent Miasta powinien był zastosować taką samą bonifikatę – 99%, jak dla Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Zgodnie z upoważnieniem nr 45/V/09 z dnia 4 lutego 2009 r. Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, Zespół kontrolny dokonał w dniu 12 lutego br. czynności wyjaśniających. Z ramienia kontrolowanej jednostki obecny był Adam Karczewski – Sekretarz Miasta Suwałki. Zespół kontrolny ustalił, co następuje:

Państwo Zienkiewicz w 2004 roku przekształcili i przenieśli na swoją własność odrębną lokal nr 37 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, tj. 5043/283690 części w nieruchomości wspólnej przed wejściem w życie Uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXIII/253/04 z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym w Suwałkach. Suwalska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach, pismem z dnia 1 sierpnia 2007 r., wystąpiła do Prezydenta Miasta Suwałki z prośbą o sprzedaż na własność gruntu pod budynkami m.in. przy ulicy Konopnickiej 2B z deklaracją, że właściciele będą uczestniczyć w pełnych kosztach wykupu gruntu stosownie do wykupionych udziałów w użytkowaniu wieczystym. W załączeniu przesłała oświadczenie państwa Krystyny i Jerzego Zienkiewiczów o wyrażeniu zgody na współuczestniczenie w kosztach wykupu na własność gruntu pod budynkiem przy ul. Konopnickiej 2B w części przypadającej na mieszkanie nr 37. Z udziałem skarżących, przedstawicielem Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach i Urzędu Miejskiego w Suwałkach w dniu 29 listopada 2007 r. został spisany protokół z rokowań na sprzedaż omawianej zabudowanej nieruchomości.

W dniu 22 stycznia 2008 roku został zawarty akt notarialny nr 1778/2008 na zakup wspomnianej nieruchomości z udziałem skarżącego.

W świetle zgromadzonych materiałów Zespół kontrolny nie znalazł uchybień w działaniu Prezydenta Miasta Suwałk i zaproponował powyższą skargę uznać za bezzasadną.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Włodzimierz Marczewski