

UCHWAŁA NR/...../08
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy Armii Krajowej i Przemysłowej na odcinku od ulicy Północnej do ulicy Sejneńskiej.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541) oraz art. 15, ust. 2 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) – Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1.1 Po stwierdzeniu zgodności ustaleń ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk uchwalonym uchwałą Nr XLVII-378/98 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 czerwca 1998 r., zmienionym uchwałą Nr XXXVI/342/2001 z dnia 31 stycznia 2001 r. i uchwałą Nr XVI/135/07 z dnia 31 października 2007 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy Armii Krajowej na odcinku od ulicy gen. K. Pułaskiego do ulicy Północnej.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni około 14,3 ha.

§ 2. 1. Plan składa się z następujących części podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 2.1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2.2) rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2.3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 2.4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Dokumentacja planu składa się z następujących elementów nie podlegających uchwaleniu:

- 2.1) ideogramu uzbrojenia terenu w skali 1:2000;
- 2.2) opracowania ekofizjograficznego;
- 2.3) prognozy skutków oddziaływania planu na środowisko;

2.4) prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.

ROZDZIAŁ I

USTALENIA OGÓLNE

§ 3. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne 2,0763 ha gruntów rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego w tym:

- 1,3822 ha gruntów klasy RV,
- 0,6941 ha gruntów klasy RVI.

§ 4. Celem sporządzenia niniejszego planu jest:

- 2.1) rozbudowa istniejącego układu komunikacyjnego we wschodniej części miasta Suwałk, polegająca na budowie drogi głównej na odcinku od ulicy Północnej do ulicy Sejneńskiej;
- 2.2) wyznaczenie terenów publicznych w związku z koniecznością zapewnienia obsługi komunikacyjnej w tej części miasta;
- 2.3) ustalenie zasad zagospodarowania terenów z jednoczesną minimalizacją skutków wpływu tego zagospodarowania na środowisko przyrodnicze.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 2.1) tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem KD;
- 2.2) tereny komunikacji kolejowej oznaczone na rysunku planu symbolem KK
- 2.3) tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
- 2.4) tereny zabudowy przemysłowej oznaczone na rysunku planu symbolem P;
- 2.5) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
- 2.6) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MW/MN;
- 2.7) tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolem U.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe, przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

5.3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystywane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w odrębnych przepisach.

5.4. Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.

§ 6. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 2.1) granice obszaru objętego planem;
- 2.2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2.3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 2.4) zasady podziału wewnętrznego terenów;
- 2.5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i wyposażenia w urządzenia sieciowe;
- 2.6) klasyfikacja techniczno-funkcjonalna ulic.

§ 7. Oznaczenia liniowe projektowanych sieciowych urządzeń infrastruktury technicznej wskazują ich orientacyjny przebieg do uściślenia w projektach technicznych inwestycji.

§ 8. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 2.1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym jest mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2.2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Suwałkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2.3) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 2.4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2.5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje lub przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 2.6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe, przeważające na danym terenie a także funkcje komunikacji publicznej zgodne z ustaleniami niniejszego planu;
- 2.7) przeznaczeniu tymczasowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może występować w wyznaczonym obszarze w ograniczonym czasie, określonym w decyzji administracyjnej, na podstawie niniejszego planu oraz przepisów szczególnych i odrębnych;
- 2.8) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem opisanym w tekście uchwały;
- 2.9) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2.10) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię poziomą, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięte zewnętrzne lico ściany budynku;
- 2.11) drodze lub pasie drogowym – należy przez to rozumieć wydzielony pas terenu przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wraz z leżącymi w jego

ciągu obiektami inżynierskimi, placami, zatokami postojowymi oraz znajdującymi się w wydzielonym pasie terenu chodnikami, ścieżkami rowerowymi, drogami zbiorczymi, drzewami i krzewami oraz urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;

- 2.12) ulicy – należy przez to rozumieć drogę na terenach zabudowanych, wydzieloną liniami rozgraniczającymi, która jest przeznaczona do obsługi bezpośredniego otoczenia oraz umieszczania urządzeń technicznych nie związanych z ruchem pojazdów lub pieszych;
- 2.13) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku za wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 2.14) urządzeniu pomocniczym – należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, urządzenie ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenie służące informacji o terenie, a także ogólnodostępny automat telefoniczny;
- 2.15) infrastrukturze technicznej i urządzeniach sieciowych – należy przez to rozumieć urządzenia służące zaopatrywaniu w energię elektryczną i ciepłą, łączność, wodę, oraz odprowadzające ścieki i wody opadowe.

§ 9. Tereny oznaczone symbolami: KD przeznaczone są na cele publiczne i w wyniku realizacji planu powinny stać się własnością komunalną lub Skarbu Państwa.

§ 10. Plan dopuszcza korzystanie z nieruchomości w dotychczasowy sposób: remonty, przebudowy, rozbudowy obiektów istniejących, pod warunkiem, że zmiany powstałe w wyniku tych przedsięwzięć nie uniemożliwią realizacji określonego planem przeznaczenia terenu.

ROZDZIAŁ II

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 11. W celu ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 2.1) nakaz respektowania określonych planem zakazów zabudowy;
- 2.2) zasady lokalizacji nowych budynków poza liniami nieprzekraczalnej zabudowy;
- 2.3) wyłączenie z zabudowy terenów oznaczonych symbolami ZN za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej;
- 2.4) na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów oraz adaptacji pomieszczeń pod inne funkcje niż określone w ustaleniach dla poszczególnych terenów;
- 2.5) projektowana zabudowa lokalizowana wzdłuż drogi głównej powinna charakteryzować się szczególną dbałością w zakresie rozwiązań architektonicznych i materiałowych;
- 2.6) ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą urządzeń reklamowych, urządzeń infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, obiektów małej architektury, urządzeń pomocniczych oraz budynków istniejących, również w przypadku ich przebudowy bez powiększania gabarytów;

§ 12. W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się następujące zasady:

- 2.1) pozostawić istniejącą zielenią wysoką, nie kolidującą z projektowanym zagospodarowaniem;
- 2.2) wprowadzić pasy wielopiętrowej zieleni izolacyjnej;
- 2.3) stworzyć odpowiedni do warunków system oczyszczania wód opadowych spływających z dróg i parkingów;
- 2.4) kanalizację deszczową wyposażać w urządzenia podczyszczające;
- 2.5) przestrzegać dopuszczalnych norm emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikających z przepisów szczególnych;
- 2.6) przestrzegać norm wartości progowych poziomu hałasu zawartych w przepisach szczególnych;
- 2.7) zakaz tworzenia stałych składowisk wszelkich rodzajów odpadów;
- 2.8) nakaz odprowadzania ścieków socjalno - bytowych systemem zbiorczym do kanalizacji miejskiej;

§ 13. 1. Na podstawie decyzji Wojewody Podlaskiego Nr ROŚ.III.6811/7/01 z dnia 28 września 2001 r. wskazuje się na rysunku planu granice stref ochrony bezpośredniej i pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej Fabryki Mebli Forte S.A. Oddział w Suwałkach.

13.2. W strefie ochrony bezpośredniej należy zapewnić:

- 2.1) odprowadzanie wód opadowych w ten sposób, aby nie mogły się one przedostawać do urządzeń służących do poboru wody,
- 2.2) szczelne odprowadzenie poza granicę strefy ochronnej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń,
- 2.3) zagospodarowanie terenu zielenią,
- 2.4) ograniczenie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób nie zatrudnionych stale przy urządzeniach służących do poboru wody.

13.3. Na terenie ochrony pośredniej wprowadza się zakaz:

- 3.1) bezpośredniego wprowadzania ścieków do ziemi,
- 3.2) przechowywania, magazynowania i składowania odpadów promieniotwórczych, produktów ropopochodnych, nawozów sztucznych i innych substancji chemicznych bez odpowiedniego zabezpieczenia wymaganego przepisami z zakresu ochrony środowiska, prawa budowlanego i przepisów przeciwpożarowych,
- 3.3) urządzania wysypisk śmieci i wylewisk nieczystości,
- 3.4) lokalizacji nowych ujęć wód podziemnych.

ROZDZIAŁ III

USTALENIA DOTYCZĄCE ZACHOWANIA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 14. 1. Tereny położone w granicach planu nie podlegają ochronie.

14.2. W granicach planu nie występują obiekty wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków.

ROZDZIAŁ IV

USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI PRZEZ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

§ 15. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej:

- 2.1) do realizacji miejskiej sieci wodociągowej rezerwować teren w pasie drogowym;
- 2.2) do realizacji miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej rezerwować teren w pasie drogowym;
- 2.3) z drogi o przekroju ulicznym odprowadzenie wód deszczowych należy realizować istniejącymi i projektowanymi kanałami deszczowymi;
- 2.4) jakość odprowadzanych wód opadowych do odbiornika musi odpowiadać wymogom przepisów szczególnych;
- 2.5) przepompownie ścieków sanitarnych i wód deszczowych, separatory zanieczyszczeń wód deszczowych należy traktować jak urządzenia liniowe, które można lokalizować na dowolnym terenie przy zachowaniu przepisów szczególnych;
- 2.6) przebiegi projektowanych sieci wodociągowej, sanitarnej i deszczowej pokazano na ideogramie sieci.

§ 16. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji zaopatrzenia w ciepło i gaz:

- 2.1) w pasie drogowym ulicy 1KD należy zarezerwować miejsce pod projektowaną sieć ciepłą zgodnie z ideogramem sieci;
- 2.2) istniejącą sieć ciepłą adaptować i dostosować do projektowanego poziomu nawierzchni ulicy Armii Krajowej;
- 2.3) w liniach rozgraniczających projektowanej ulicy, zgodnie z ideogramem sieci, należy pozostawić rezerwę pod przebieg sieci gazowej;
- 2.4) sieci gazowe nie uwzględnione w rozrządzie uzbrojenia mogą być lokalizowane w pasie drogowym;
- 2.5) infrastrukturę gazową należy projektować z uwzględnieniem docelowych parametrów technicznych umożliwiających obsługę przewidywanych użytkowników;
- 2.6) włączenia odgałęzień sieci gazowej wykonywać poza obrysem skrzyżowań jezdni;
- 2.7) w pasie o szerokości jednego metra, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu niskiego ciśnienia należy wyznaczyć strefy kontrolowane.

§ 17. Ustala się następujące zasady zasilania w energię elektryczną i obsługi telekomunikacyjnej:

- 2.1) projektowane oświetlenie uliczne kablowe realizować jako wydzieloną sieć zintegrowaną z istniejącym miejskim systemem oświetleniowym zgodnie z trasą przedstawioną na ideogramie sieci;
- 2.2) do realizacji sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia w pasie drogowym rezerwować teren zgodnie z ideogramem sieci;
- 2.3) do realizacji sieci telekomunikacyjnych w pasie drogowym rezerwować teren zgodnie z ideogramem sieci;

§ 18. Ustala się ogólne zasady dotyczące systemu zaopatrzenia w media:

- 2.1) urządzenia sieciowe kolidujące z projektowanymi obiektami dostosować do projektowanego zagospodarowania terenów i przebudować zgodnie z warunkami administratorów sieci;
- 2.2) istniejące i projektowane sieci służą do obsługi projektowanej drogi oraz terenów do niej przyległych;
- 2.3) projektowane trasy uzbrojenia należy trasować równolegle do osi jezdni;
- 2.4) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących oraz budowy nowych sieci;
- 2.5) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu i w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci;
- 2.6) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 2.7) proponowane trasy uzbrojenia przedstawione na ideogramie uzbrojenia należy traktować jako orientacyjne i mogą one ulec zmianie na etapie projektów budowlanych;
- 2.8) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokajania zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należytych stanie techniczno-użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
- 2.9) dopuszcza się budowę innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne bez konieczności wprowadzania zmian w planie;
- 2.10) zakazuje się zabudowy terenów przeznaczonych pod lokalizację sieci infrastruktury technicznej, które stanowią inwestycje celu publicznego;
- 2.11) w projektach zagospodarowania działek należy uwzględnić pełny rozrząd sieci, o których mowa w planie.

ROZDZIAŁ V

USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 19. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Armii Krajowej obecnie w ciągu drogi gminnej nr 1251B i ulicy Przemysłowej obecnie w ciągu drogi gminnej nr 1260B wyznaczające pas drogi publicznej klasy „G” Główna, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 38,00÷40,00 m, a lokalnie w sąsiedztwie skrzyżowań do 80 m wg rysunku planu, o powierzchni ok. 6,04 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **1KD**.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 1KD należy zrealizować docelowo:

- 2.1) wiadukt nad linią kolejową (tor szlakowy linii Suwałki – Trakiszki – Szestokaj i tory bocznicowe);
- 2.2) estakadę na dojeździe na wiadukt z wykorzystaniem przestrzeni pod estakadą na przejazd w kierunku do ulicy Piaskowej;
- 2.3) dwie jezdnie o szerokości dwa razy po 7,00 m z pasem rozdziału szerokości 3,00 m;
- 2.4) obustronne ścieżki rowerowe dwukierunkowe o szerokości nie mniejszej niż 2,00 m oddzielone od jezdni pasem zieleni szerokości nie mniejszej niż 3,50 m;
- 2.5) obustronne chodniki o szerokości nie mniejszej 1,50÷2,00 m;
- 2.6) dojazd oznaczony na rysunku planu symbolem **1aKD** z ul. Przemysłowej do terenów przemysłowych oraz jako przejazd pod estakadą w kierunku do ul. Piaskowej;
- 2.7) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 2.8) uzbrojenie techniczne;
- 2.9) na odcinku w miejscu gdzie ulica 1KD przebiega na styk z granicą terenów zabudowy mieszkaniowej spółdzielni „Kamena”, należy w pasie drogowym ulicy przewidzieć ustawienie ekranów akustycznych celem zniwelowania hałasu do poziomu dopuszczalnego.

19.3. Dla ulicy 1KD klasy „G” ustala się następujące parametry:

- 3.1) droga klasy G powinna mieć powiązania z drogami wszystkich klas z ograniczeniami wynikającymi z zapewnienia wymaganego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- 3.2) odstęp między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 400 m; dopuszcza się wyjątkowo odstęp między skrzyżowaniami nie mniejsze niż 250 m, przy czym należy ograniczyć liczbę i częstość zjazdów przez zapewnienie dojazdu z innych ulic niższych klas, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę;
- 3.3) nieprzekraczalne linie zabudowy dla obiektów budowlanych w odległości nie mniejszej niż 5,00 m od linii rozgraniczających ulicy;
- 3.4) budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi należy posadawiać poza strefą uciążliwości komunikacyjnych w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni odpowiednio:
 - a) nie mniejszej niż 20,00 m dla budynków jednokondygnacyjnych,
 - b) nie mniejszej niż 30,00 m dla budynków wielokondygnacyjnych;

3.5) skrzyżowania:

- a) skrzyżowanie z ulicą Wylotową 2 KD w ciągu drogi gminnej nr 1382 B projektuje się jako skanalizowane typu średnie rondo,
- b) skrzyżowanie z linią kolejową (tor szlakowy linii Suwałki – Trakiszki – Szestokaj i tory bocznicowe) projektuje się jako dwupoziomowe w postaci wiaduktu nad torami,
- c) skrzyżowania z ulicami lokalnymi 3 KD Wileńską i 4 KD Kowieńską jako zwykłe,
- d) skrzyżowanie z ulicą projektowaną 5 KD jako skanalizowane.

19.4. Dopuszcza się etapowanie inwestycji polegające na budowie w pierwszym etapie jednej jezdni w sposób bezkolizyjny z lokalizacją drugiej jezdni.

§ 20. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Wylotowej w ciągu drogi gminnej nr 1382 B wyznaczające pas drogi publicznej klasy “Z” Zbiorcza, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 20,00÷50,00 m., o powierzchni ok. 0,24 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **2KD**.

20.2. Skrzyżowanie ul. 2KD z ul. 1KD projektuje się jako skanalizowane z wyspą centralną typu średnie rondo.

§ 21. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Wileńskiej w ciągu drogi gminnej nr 1377 B wyznaczające pas drogi publicznej klasy “L” Lokalna, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 25,00 m., o powierzchni ok. 0,03 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **3KD**.

21.2. Skrzyżowanie ul. 3KD z ul. 1KD projektuje się jako zwykłe.

§ 22. 1. Ustala się linie rozgraniczające ul. Kowieńskiej w ciągu drogi gminnej nr 1315 B wyznaczające pas drogi publicznej klasy “L” Lokalna, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 25,00 m., o powierzchni ok. 0,03 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **4KD**.

22.2. Skrzyżowanie ul. 4KD z ul. 1KD projektuje się jako zwykłe.

§ 23. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicę bez nazwy umożliwiającą dostępność komunikacyjną do terenów przemysłowych od ul. 1KD w ciągu drogi gminnej wyznaczające pas drogi publicznej klasy “L” Lokalna, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 20,00 m., o powierzchni ok. 0,03 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **5KD**.

23.2. Skrzyżowanie ul. 5KD z ul. 1KD projektuje się jako skanalizowane.

§ 24. Parametry techniczne ulic takie jak szerokości jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, trawników są podane jako przykładowe i mogą być na etapie projektów budowlanych korygowane w granicach pasa drogowego.

§ 25. Ustala się linie rozgraniczające placu manewrowego bez nazwy na zakończeniu zjazdu z ulicy 1KD i przejazdu pod estakadą w kierunku ulicy Piaskowej umożliwiającą dostępność komunikacyjną do terenów przemysłowych położonych po wschodniej stronie drogi głównej 1KD o wymiarach w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania

50,00÷60 m x 25 m, o powierzchni ok. 0,14 ha., oznaczonego na rysunku planu symbolem **6KD**.

§ 26. 1. Ustala się linie rozgraniczające terenów kolejowych (tor szlakowy linii Suwałki – Trakiszki – Szestokaj i tory bocznicowe), o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granic opracowania 40,00÷75,00 m., o powierzchni ok. 0,60 ha., oznaczonej na rysunku planu symbolem **7KK**.

26.2. Skrzyżowanie terenów kolejowych 7KK (tor szlakowy linii Suwałki – Trakiszki – Szestokaj i tory bocznicowe) projektuje się jako dwupoziomowe w postaci wiaduktu nad torami.

§ 27. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny zieleni urządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem ZP o łącznej powierzchni ok. 0,50 ha.,

27.2. W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się wykorzystanie terenu do nasadzeń zieleni izolacyjnej.

§ 28. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolami: **8MW/MN** o powierzchni w granicach planu ok. 0,22 ha, **9MW** o powierzchni 0,17 ha, **10MW/MN** o powierzchni 0,26 ha.

28.2. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 2.1) utrzymuje się istniejące zagospodarowanie składające się z dojazdów i dojazdów do istniejącej zabudowy oraz zieleni.
- 2.2) w granicach planu zakazuje się budowy nowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i ekranów akustycznych.
- 2.3) dopuszcza się utrzymanie i remonty istniejącego budynku garażowego w konturze 10MW/MN;
- 2.4) dopuszcza się użytkowanie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w konturze 10MW/MN do czasu rozpoczęcia budowy zachodniej jezdni ulicy głównej 1 KD.

§ 29. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren istniejącej zabudowy przemysłowej oznaczony na rysunku planu symbolem **11P** o powierzchni w granicach opracowania 3,33 ha.

29.2. W zakresie przeznaczenia podstawowego w konturze 11P utrzymuje się funkcjonowanie istniejących obiektów fabryki mebli Forte S.A.

29.3. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 3.1) w granicach planu ustala się strefy objęte zakazem zabudowy wyznaczone liniami nieprzekraczalnej zabudowy, o których mowa w §19;
- 3.2) utrzymuje się istniejące zagospodarowanie z dopuszczeniem remontów i rozbudowy stosownie do potrzeb technologicznych zakładu.

§ 30.1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren istniejącej zabudowy usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem **12U** o powierzchni w granicach opracowania 0,69 ha.

30.2. W zakresie przeznaczenia podstawowego w konturze 12U utrzymuje się funkcjonowanie istniejących obiektów Centrum Kształcenia Praktycznego.

30.3. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 3.1) w granicach planu ustala się strefy objęte zakazem zabudowy wyznaczone liniami nieprzekraczalnej zabudowy, o których mowa w §19;
- 3.2) utrzymuje się istniejące zagospodarowanie z dopuszczeniem remontów i rozbudowy stosownie do potrzeb funkcjonalnych Centrum;
- 3.3) utrzymuje się warunki zagospodarowania terenów i warunki architektoniczne określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Wylotowej w Suwałkach przeznaczonego pod realizację Regionalnego Centrum Kształcenia Zawodowego.

§ 31.1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny istniejącej zabudowy przemysłowo-składowej oznaczone na rysunku planu symbolami: **13P** o powierzchni w granicach planu ok. 0,17 ha, **14P** o powierzchni ok. 0,22 ha, **15P** o powierzchni ok. 0,45 ha, **16P** o powierzchni ok. 1,44 ha.

31.2. W zakresie przeznaczenia podstawowego utrzymuje się funkcjonowanie istniejących obiektów składowania paliw, produkcji budowlanej, przetwórstwa drzewnego, z możliwością zmiany profilu wykonywanej działalności.

31.3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego przewiduje możliwość funkcjonowania usług o charakterze komplementarnym w stosunku do funkcji podstawowej np. obiektów handlu detalicznego towarów i materiałów produkowanych bądź składowanych na wyznaczonym terenie.

31.4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 4.1) w granicach planu ustala się strefy objęte zakazem zabudowy wyznaczone liniami nieprzekraczalnej zabudowy, o których mowa w §19;
- 4.2) utrzymuje się istniejące zagospodarowanie z dopuszczeniem remontów, rozbudowy i wymiany zabudowy stosownie do potrzeb funkcjonalnych i technologicznych zakładów.
- 4.3) dojazd do terenów przemysłowych w granicach objętych planem zamiast bezpośrednio z ulicy Przemysłowej należy zapewniać od projektowanych dróg i placu oznaczonych na rysunku planu symbolami 1aKD, 5KD, 6KD.

ROZDZIAŁ VI

USTALENIA DOTYCZĄCE OBRONY CYWILNEJ

§ 32. Ustala się następujące przedsięwzięcia z zakresu obrony cywilnej:

- 2.1) układ projektowanych oraz modernizowanych dróg i ulic powinien spełniać następujące warunki:
 - a) ulice i drogi powinny posiadać szerokość uniemożliwiającą zagruzowanie;

- b) połączenia z traktami przelotowymi powinny zapewniać sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia;
 - c) należy wyznaczyć bezpieczne trasy przejazdu dla pojazdów z niebezpiecznymi środkami chemicznymi;
- 2.2) na obszarze opracowania, należy zarezerwować tereny pod budowę awaryjnych studni wody pitnej, przyjmując normę wynoszącą 7,5 l na osobo-dobę;
- 2.3) istniejące studnie należy zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do sprawnego uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych;
- 2.4) oświetlenie zewnętrzne (np. ulice, budynki) przystosować do wygaszania;

ROZDZIAŁ VII

USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

§ 33. Ustala się następujące przedsięwzięcia z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

- 2.1) zabudowę należy realizować zgodnie z przepisami szczególnymi z uwzględnieniem zapewnienia właściwej ochrony przeciwpożarowej i zabezpieczenia przeciwpożarowego budynków;
- 2.2) należy zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe;
- 2.3) projektowana komunikacja powinna umożliwiać dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej.

ROZDZIAŁ VIII

USTALENIA KOŃCOWE

§ 34. Ustala się jednorazową stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 5% (słownie: pięć procent) dla wszystkich terenów w granicach planu.

§ 35. W granicach objętych niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Wylotowej w Suwałkach przeznaczonego pod realizację Regionalnego Centrum Kształcenia Zawodowego – uchwała Nr XIV/159/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 października 2003 r. opublikowana w Dz. U. Woj. Podlaskiego Nr 118 z dnia 19 listopada 2003 r., poz. 2191.

§ 36. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 37. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr.../08

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 2008 r.

Sposób rozstrzygnięcia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy Armii Krajowej i Przemysłowej na odcinku od ulicy Północnej do ulicy Sejneńskiej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) stwierdza się, że nie uwzględnia się wyszczególnionych w tabeli uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

**Lista nieuwzględnionych uwag
wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy Armii Krajowej i
Przemysłowej na odcinku od ulicy Północnej do ulicy Sejneńskiej**

L.p.	Data wpływu uwag	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6	11
1.	2007.12.12	Wacław Suchocki Wiesław Żukowski Andrzej Kalinowski Romuald Pojawa Oraz Mieszkańcy Osiedla KAMENA wg listy dołączonej do wniosku	Nie zgadzają się na przebieg drogi dwupasmowej przedstawionej w projekcie planu i wnioskują aby droga przebiegała od strony wschodniej Fabryki Mebli przez ul. Piaskową do Armii Krajowej i ul. Pułaskiego.	Droga w ciągu ulic Armii Krajowej i Przemysłowej na odcinku od ulicy Północnej do ul. Sejneńskiej.	1KD	

Mieszkańcy Osiedla KAMENA popierający uwagę wg dołączonej listy:

Pampuch Agnieszka, Pampuch Piotr, Grudzińska Barbara, Grudziński Gerard, Szargiej Tomasz, Szargiej Celina, Urbanowicz Teresa, Urbanowicz Marcin, Oleksy Małgorzata, Oleksy Tadeusz, Romanowska D., Romanowski Andrzej, Romanowski St., Barszczewska Zofia. Poniatowska Alicja, Butkiewicz W., Stankiewicz G., Stankiewicz Krzysztof, Wronowska Elżbieta, Wronowski Lechosław, Janulewicz Elżbieta, Janulewicz Jan, Kownacki Mirosław, Bokuniewicz Aneta, Grygajtys Grzegorz, Bokuniewicz Grzegorz, Wysocka Karolina, Bondziul Agnieszka, Bondziul Przemysław, Wawrzyn Anna, Dolistowska Maria, Jakubowska Monika, Giliś Teresa, Giliś Stanisław, Majstrowicz Justyna, Majstrowicz Wojciech, Retel Piotr, Retel Krystyna, Retel Edyta, Retel Paweł, Gwiazdowski Przemysław, Gościowski Patryk, Zalewski Karol, Gwiazdowska Bożena, Gwiazdowski Henryk, Jabłońska Katarzyna, Kalinowski Andrzej, Peza Marianna, Peza Anna, Misztal Sylwester, Czupryński J., Gromadko Alina, Brodowski Waldemar, Maciejun Elżbieta, Stankiewicz Grażyna, Stankiewicz Artur, Kułak Mirosław, Kułak Marzenna, Wysocka Henryka, Głowicka Krystyna, Mikielska Danuta, Bacewicz Bogusław, Zalewska Zyta, Moroz Krystyna, Baranowska Renata, Łapińska Janina, Wysocka Barbara, Wysocki Marek, Zalewska Wiesława, Zalewski Ignacy, Kozłowski Lucjan, Kozłowska Marianna, Kopiczko Andrzej, Kopiczko Małgorzata, Kopiczko Rafał, Słuchocki Norbert, Słuchocka Ilona, Słuchocka Ewa, Przełomiec Zdzisław, Przełomiec Lucyna, Popko Jan, Olszewska Hanna, Olszewski Mariusz, Olszewska Joanna, Karmiłowicz Tadeusz, Łowczyński Krzysztof, Łowczyńska Kornela, Łowczyński Paweł, Stankiewicz Robert, Stankiewicz Bogdan, Gościowski Zbigniew, Maciejun Józef, Kamiński Emil, Kardel Irena, Kardel Brygia, Kardel Marcin, Sawicki Jerzy, Kukowski Cezary, Kukowski Zdzisław, Kukowski Karol, Kukowska Jadwiga, Kamiński, Kamińska Jolanta, Wronkowski Marcin, Wronkowska Krystyna, Wronkowski Stanisław, Weber Jolanta, Kolenkiewicz Jan, Kolenkiewicz Anna, Domalewska –Chrulka Beata, Chrulski Cezary, Toczko Monika, Toczko Marcin, Pachucki Jerzy, Pachucka. Katarzyna, Moczulski E., Moczulski Krystyna,

Bronakowska Jolanta, Bronakowski Stanisław, Lewandowicz Elżbieta, Górski Czesław, Górską Bożena, Górską Sylwia, Niedźwiedzka Alicja, Niedźwiedzki Dariusz, Biziewski Józef, Romanowski Andrzej, Bartoń Daniel, Wasilewski Stanisław, Wasilewska Małgorzata, Skrocki Józef, Ołowniuk Krzysztof, Ołowniuk Zofia, Ołowniuk Adam, Ołowniuk Alicja, Ołowniuk Daniel, Iwanowska Agnieszka, Tarasiewicz Jerzy, Tarasiewicz Elżbieta, Szymańska Halina, Szymański Grzegorz, Szymański Piotr, Szymański Marcin, Grygień Waldemar, Grygień Barbara, Murawko Leszek, Kwiecień Jacek, Oreluk Małgorzata, Oreluk Krzysztof, Oreluk Arkadiusz, Bokuniewicz Jadwiga, Bokuniewicz Urszula, Jachimowicz Jolanta, Jachimowicz Marcin, Zalewska Ewelina, Zalewski Krzysztof, Małyszko Piotr, Sobczak Ewa, Sobczak Witold, Sobczak Anna, Chałko Grzegorz, Kulawiak Elżbieta, Murawko Henryk, Wasilewska Maria, Wasilewski Dariusz, Andrulewicz Józef, Andrulewicz Anna, Andrulewicz Karol, Łosiński Rafał, Romanowska Leokadia, Słowikowska Eugenia, Słowikowski Marian, Maluchnik Bożena, Piotrowski Antoni, Mnichowicz, Gutowski Ryszard, Piasecki Zbigniew, Krakowski Zenon, Żukowski Marian, Żukowski Michał, Zdanowicz Mirosław, Zdanowicz Krystyna, Szmaj Iwona, Krakowska Irena, Piasecka Bożena, Wojciechowska Elżbieta, Chruska Irena, Chruski Grzegorz, Rozumowska Sylwia, Rozumowski Janusz, Jaśkiewicz Aldona, Wasilewski St., Wasilewska J., Koncewicz Kamil, Wasilewska Dorota, Basaj Paweł, Basała Elżbieta, Żukowska Marzena, Szumińska Jolanta, Szumiński Marek, Chalecki Dariusz, Chalecka Justyna, Klucznik Tomasz, Klucznik Alicja, Łazarska Anna, Domalewski Sławomir, Sawicki Henryk, Sawicka Dorota, Walendzewicz Teresa, Walendzewicz Józef, Wielgat Jolanta, Dobrijałowska Jadwiga, Dobrijałowski Ryszard, Ślizewska Jolanta, Ślizewski Ireneusz, Ślizewski Wojciech, Atkiewicz Zofia, Atkiewicz Bronisław, Szlaużys Teresa, Szlaużys Kazimierz, Korenkiewicz Zdzisław, Korenkiewicz Małgorzata, Szikorowska Agnieszka, Dobrijałowska Władysława, Grzędziński Stanisław, Grzędzińska T., Lewczuk Wojciech, Gutowska Wiesława, Gutowski Paweł, Gutowski Piotr, Wróblewska Joanna, Żukowska Bogusława, Szade Krzysztof, Szade Irena, Szikorowska Teresa, Bujnowska Janina, Sieczko Halina, Chomicz Marcin, Chomicz Marta, Tomaszewski Jarosław, Poniatowska Jadwiga, Poniatowski Ireneusz, Borawska Olga, Buczyńska Grażyna, Wierżajtys Janina, Wierżajtys Robert, Jarosz J., Jarosz Marian, Golub Małgorzata, Zimny Mariusz, Dobrijałowski Marian, Jabłońska Agnieszka, Lenczewska Wanda, Banaszewski Zdzisław, Tur Barbara, Giejsztorewicz Lucyna, Dąbrowska Krystyna, Jankowicz Krystyna, Michałowska Teresa, Maciak Jadwiga, Maciak Andrzej, Tyczkowski Łukasz, Jasińska Maria, Mużyło Monika, Karnowska Danuta, Krankowski Stanisław, Dwojakowska Elżbieta, Tyczkowska Maria, Suchocka Janina, Suchocki Wacław, Wodecka Krystyna, Kondracka Ewa, Kondracki Waldemar, Pietkiewicz Paweł, Pietkiewicz Jerzy, Pietkiewicz Krystyna, nazwisko nieczytelne, Burba Maciej, Lenczewski Jan, Lenczewska Bożena, Walentukanis Marian, Łuczyńska Ewa, Ałaski Eugeniusz, Ałaska Małgorzata, Ałaska Joanna, Ałaska Paulina, Ałaska Iwona, Cieślukowski Grzegorz, Niewulis Piotr, Świacki Wiesław, Świacka Grażyna, Chmielewska Mieczysław, Klimko Dorota, Sidorowicz Jan, Sidorowicz Teresa, Kubyliś Danuta, Świacki Marek, Naumowicz Zofia, Grabowski Robert, Romanowski Jan, Romanowska Maria, Bagińska Romualda, Bagińska Ewa, Radzewicz Ewa, Polakowska Halina, Zdanowicz Mirosław, Polakowska Wanda, Maczulaajtys Halina, Zawistowska Halina, Fiecko Łukasz, Łoboda Remigiusz, Jarosz Bożena, Jarosz Zbigniew, Jarosz Rafał, Huszcza Wojciech, Siłkowska Maria, Kopiczko Wojciech, Naumowicz Henryk, Szydłowski Kazimierz, Plewa Diana, Plewa, Chmielewski Tadeusz, Poznańska Teresa, Turek Aleksander, Siemaszko E., Szostak Ewelina, Sztukowska Agnieszka, Brzozowska Ewa, Bobrowska M., Wojciechowski Józef, Barszczewska Jadwiga, Wasilewski Stanisław, Krupiński Jan, Krupińska Łucja, Grabala Ireneusz, Brzozowska Teresa, Copija Jan, Birkos Mirosław, Mikucki Andrzej, Dzikowski Piotr, Turowska Danuta, Chrapowicka Agnieszka, Chrapowicka Maria, Sokolińska Wanda, Zachar Krzysztof, Lenczewska Beata, Lenczewski Dariusz, Jewdokimow Anna, Pomian Marzena, Rządziejczyk Joanna, Bujnowski Mirosław, Kurpiewska Krystyna, Sobuń Bogumiła, Dudziński Marek, Dudzińska Małgorzata, Kozłowski Czesław, Paszkowska Helena, Dubicka Krystyna, Pojawa Romuald, Gościewski Tomasz, Moroz Anita, Milanowski Mariusz, Zawadzka Grażyna, Zawadzki Dariusz, Szmaj Roman, Rutkowska Łucja, Ogłodzińska Edyta, Trejnowska Justyna, nazwisko nieczytelne, Wajsiel Małgorzata, Butkiewicz Alicja, Skowrońska Anna, Skowrońska Danuta, Pendras Dorota, Opanowska Elżbieta, Turowski Zbigniew, Opacińska Małgorzata, Opaciński Mieczysław, Opaciński Daniel, Szydłowska Paulina, Cieślukowska Bogumiła, Cieślukowski Michał, Cieślukowski Aleksander, Meller Dorota, Meller Roman, Folejewska Jolanta, Kempisty Alfreda, Baranowska Wiesława, Rusiłowska G., Wesołowska C., Wesołowski A., Wesołowski Sz., Iwanowicz Marzena, Chotkowska Elżbieta, Kojak Agnieszka, Kojak Mariusz, Kojak Barbara, Kojak Mirosław, Kojak Paweł, Kojak Janina, Wasilewski Antoni, Wasilewska Renata, Suchocki Karol, Turowska Danuta, Mazgaj Helena, Warakomska Marzena, Warakomska Teresa, Warakomski Edward, Warakomska Jolanta, Cuper Mikielska Lucyna, Cuper Leszek, Sześciło Elżbieta, Sześciło Krzysztof, Murawska M., Bogdanowicz Krystyna, Staszkievicz Magdalena, Żukowska Dorota, Łabanowska Jadwiga, Wojteczek Marianna, Gobek Janina, Gobek Stanisław, Kuciewicz Krzysztof, Kuciewicz Bożena, Malinowski Ryszard, Malinowski Arkadiusz, Malinowska Anna, Wróblewski Stanisław, Borawski Ryszard, Maczulaajtys Maria, Pojawa Józef, Końska Agnieszka, Chomicz Krystyna, Łepkowska Danuta, Leszczynska Halina, Orłowska Janina, Żukowska Emilia, Wróblewska Teresa, Jurkun Krzysztof, Pojawa Helena, Jodzikowska Adrianna, Ostrowska Bożena, Żbikowska Celina, Butkiewicz Leokadia, Żukowski Wojciech, Żukowska Jolanta, Żukowska Teresa, Arasimowicz Wacława, Łukowska Brygida, Łukowska Marzena, Magnuszewski Wiesław, Borys Marianna, Sokołow Grzegorz, Ośmiońska Danuta, Knap

Jadwiga, Nowoczyński Krzysztof, Sokołowski Mariusz, Nowoczyńska Bogusława, Tamkun Jan, Łowczyński Andrzej, Raczyło Małgorzata, Urynowicz Barbara, Safianowski Wiesław, Safianowska Katarzyna, Łowczyński Zbigniew, Złotorzyński K., Lutecka Krystyna, Giedroń Beata, Ferenc Aneta, Makowska Anna, Olszewski Stanisław, Milanowska Katarzyna, Wysocki Jerzy, Wysocka Danuta, Grabowski Józef, Chotkowski Arkadiusz, Chmielewska Dorota, Chmielewski Grzegorz, Chmielewska Katarzyna, Zymkowska Teresa, Zymkowski Krzysztof, Zymkowski Paweł, Zymkowski Daniel, Orchowska Lucyna, Chałko Wiesława, Interewicz, Interewicz Robert, Żukowska Urszula, Jaskuła Danuta, Zdun K., Tylman Regina, Sadłowska G., Rutkowska, Szumańska Maria, Szumańska Małgorzata, Szumański Adam, Biergiel Olgierd, Radzewicz Krystyna, Graczewska Grażyna, Dzieńis Andrzej, Wasilewska Elżbieta, Stefanowski Marek, Grądzka Ewa, Safianowska, Wierzbicka, Woszczyzna Mieczysław, Dziklińska Alina, Krzesicka Bożena, Biziewski Józef, Anulczyk Leokadia, Bobrowisk, Biziewska Bożena, Kluczyński Andrzej, Kimszal Stanisław, Żukowski Wiesław.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr .../08

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 2008 r.

Sposób realizacji oraz zasady finansowania zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy Armii Krajowej i Przemysłowej na odcinku od ulicy Północnej do ulicy Sejneńskiej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) stwierdza się, że na terenie objętym planem inwestycje należące do zadań własnych gminy, polegające na budowie dróg i towarzyszącemu im uzbrojeniu terenu, będą realizowane zgodnie z uchwalanymi rocznymi planami inwestycyjnymi miasta Suwałki, ze środków własnych gminy i środków zewnętrznych pomocowych Unii Europejskiej.