

ZARZĄDZENIE NR 92/2018
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 12 marca 2018 roku

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **oznaczona działką nr 32282/21 o powierzchni 0,1180 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Zamojskiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr 58 zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/445/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.10.2013 roku. Na ww. nieruchomości znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Cena wywoławcza: 177 500 zł brutto** (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych).
2. **oznaczona działką nr 21935 o powierzchni 0,0269 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Reymonta, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00041402/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena: 29 400 zł brutto** (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta złotych).
3. **oznaczona działką nr 34757/1 o powierzchni 0,0011 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Augustowskiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00030588/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena: 1 538 zł brutto** (słownie: jeden tysiąc pięćset trzydzieści osiem złotych).
4. **oznaczona działką nr 33036/2 o powierzchni 0,0048 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Polnej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00062902/8. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego. Cena: 8 616 zł brutto** (słownie: osiem tysięcy sześćset szesnaście złotych).
5. **oznaczona działką nr 32687/1 o powierzchni 0,0865 ha**, zabudowana budynkiem usługowym stanowiącym odrębną własność użytkownika wieczystego, położona w Suwałkach przy ul. Majerskiego, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00022528/0. **Nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena sprzedaży, po zaliczeniu kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości: 28 620 zł** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sześćset dwadzieścia złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.