

PROTOKÓŁ nr 44/06
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 16 maja 2006 r.
w godz. od 16³⁰ do 17⁵⁰ w sali narad nr 146 Urzędu Miejskiego
w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1.

Obecni członkowie:

- 1/ Jan Wiszniewski – przewodniczący,
- 2/ Zygmunt Lewkowicz – wiceprzewodniczący,
- 3/ Tomasz Jan Bilbin,
- 4/ Marek Domagała,
- 5/ Krzysztof Ołowniuk,
- 6/ Tadeusz Szymańczyk,
- 7/ Andrzej Turowski,
- 8/ Tadeusz Franciszek Zamaro.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1/ Włodzimierz Marczewski – zastępca prezydenta,
- 2/ Wiesław Stelmach – skarbnik miasta,
- 3/ Małgorzata Włoskowska – naczelnik Wydz. AiGP,
- 4/ Andrzej Kordowski – naczelnik Wydz. GGNiR,
- 5/ Stanisław Kurak – naczelnik Wydz. PSG,
- 6/ Eugeniusz Przybysz – naczelnik Wydz. OŚiGK,
- 7/ Zbigniew Makarewicz – dyrektor ZUOK,
- 8/ Tadeusz Kłaczkowski – prezes Parku Naukowo – Technologicznego.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył **Jan Wiszniewski**, który powitał zastępcę prezydenta miasta, skarbnika miasta, naczelników wydziałów, zaproszonych gości oraz członków Komisji. Przypomniał, że radnym został przesłany porządek wraz z materiałami. Zaproponował przesunięcie punktu 2 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgoda na podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód Sp. z o. o.” na początek porządku obrad i omówienie go jako pierwszego.

Zebrani zaakceptowali propozycję i przyjęli następujący porządek:

- 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o. o.**
- 2. Informacja z działalności Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Suwałkach za 2005 rok.**
- 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Gen.**

Z. Podhorskiego, Gen. K. Pułaskiego, Nowomiejską, Świerkową, Modrzewiową i Grabową w Suwałkach.

- 4. Sprawozdanie z wykonania zadań i gospodarowania Miejskim Funduszem Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym w roku 2005.**
- 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu – „Rondo Generała pilota Aleksandra Witolda Urbanowicza”.**
- 6. Zaopiniowanie przyjęcia do planu sprzedaży działek.**
- 7. Wolne wnioski.**

Ad pkt 1 – projekt uchwały w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o. o. stanowi **załącznik nr 2 do protokołu.**

Jan Wiszniewski – w uzasadnieniu do projektu uchwały jest mowa o trzech firmach, zajmujących powierzchnię ok. 200 m², które funkcjonują w Inkubatorze Technologicznym – jakie to są firmy?

Tadeusz Kłaczkowski – jedną z firm jest Biuro Prawno – Ekonomiczno – Rachunkowe, które zakłada 9 osób. Drugą firmą jest Absolwent Politechniki Warszawskiej – programowa, którą zakładają dwie osoby oraz Stowarzyszenie Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia.

Marek Domagała zapytał skąd będą pochodziły pieniądze na podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego?

Wiesław Stelmach wyjaśnił, iż na XLVII sesji Rady Miejskiej podjęto uchwałę, w której zapisano środki finansowe w kwocie 750 tys. zł, jako udział miasta w finansowaniu inwestycji Parku Naukowo – Technologicznego. Beneficjentem całej umowy jest Park, w związku z tym środki finansowe z budżetu miasta muszą być przekazane na rachunek Spółki. Natomiast jedynym sposobem na przekazanie tych środków jest podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	- 7 radnych,
przeciw	- 1 radny,
wstrzymał się od głosu	- 0.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 maja 2006 r. **pozytywnie zaopiniowała** projekt

uchwały w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o.o.
Opinia komisji stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Ad pkt 2 – Informacja z działalności Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Suwałkach za 2005 rok stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Andrzej Turowski zwrócił uwagę, że w stosunku do 2004 roku odpadów w naszym mieście jest coraz mniej. Zapytał dlaczego tak się dzieje?

Eugeniusz Przybysz – dane z Głównego Urzędu Statystycznego mówią, iż od 2000 roku nastąpił spadek ilości wytwarzanych i dostarczanych na składowiska odpadów. W przypadku województwa podlaskiego na jednego mieszkańca przypada około 12% odpadów, czyli ciągle ich ubywa. Należy wziąć pod uwagę selektywną zbiórkę odpadów, która powoduje, że odpady nie trafiają do Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych, tylko bezpośrednio są zagospodarowywane i sprzedawane wyspecjalizowanym firmom.

Zbigniew Makarewicz dodał, iż w roku bieżącym jest już o 286 ton odpadów mniej niż w roku ubiegłym, przede wszystkim dzięki zagospodarowaniu surowców wtórnych. Pomimo tego, że śmietniki są kilkakrotnie przebiegane przez tzw. „szperaczy”, to ZUOK z dostarczonych odpadów odzyskał aż 900 ton surowców wtórnych. Należy wziąć pod uwagę, że np. 1 m³ gruzu waży 700 kg, zaś 1 m³ odpadów komunalnych waży tylko 90 kg. Część odpadów była wywożona do sąsiednich gmin, natomiast wszystkie wysypiska w gminach do końca bieżącego roku zostaną zamknięte.

Andrzej Turowski zapytał, czy do Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych trafiają opony?

Zbigniew Makarewicz odpowiedział, że od lipca 2005 roku na wysypisku nie można złożyć żadnej opony, ale pomimo tego zakazu opony na wysypisko trafiają. W ciągu dwóch lat zebrano 40 ton opon, które za darmo oddano warszawskiej firmie. Podejrzewa, że część opon trafia do cementowni, jako opał, a część do wulkanizacji.

Marek Domagała – w Szczecinie działają dwa piece na biogaz, czy w naszym mieście byłaby także taka możliwość?

Zbigniew Makarewicz wyjaśnił, iż przy naszej technologii biogaz nie jest wytwarzany, ponieważ cały proces odbywa się w biostabilizatorze i w tym, co trafia na wysypisko śmieci, biogazu nie ma.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 maja 2006 roku **przyjęła** *Informację z działalności Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Suwałkach za 2005 rok.*

Ad pkt 3 – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Gen. Z. Podhorskiego, Gen. K. Pułaskiego, Nowomiejską, Świerkową, Modrzewiową i Grabową w Suwałkach stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Małgorzata Włoskowska zwróciła uwagę, iż w pkt. 3 przekazanego porządku posiedzenia jest błąd, ponieważ nie jest to przystąpienie do opracowania tylko uchwała już końcowa, a punkt ten powinien brzmieć następująco: „ *projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Gen. Z. Podhorskiego, Gen. K. Pułaskiego, Nowomiejską, Świerkową, Modrzewiową i Grabową w Suwałkach*”. W ramach wyjaśnienia dodała, iż projekt uchwały jest wynikiem trzech prac nad tym planem. Wszystkie uwagi, które były złożone do tego planu, zostały zawarte w uzasadnieniu do projektu uchwały. Treść uchwały nie została zmieniona, tylko część uzasadnienia.

Tomasz Jan Bilbin zapytał, gdzie mógłby zobaczyć dokumentację dotyczącą „Prognozy skutków budowy Wielofunkcyjnego Centrum Kultury, Rozrywki, Handlu i Usług”.

Małgorzata Włoskowska odpowiedziała, że cała dokumentacja znajduje się w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	- 7 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 1 radny.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 maja 2006 r. **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Gen. Z. Podhorskiego, Gen. K. Pułaskiego, Nowomiejską, Świerkową, Modrzewiową i Grabową w Suwałkach.

Opinia komisji stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Ad pkt 4 – Sprawozdanie z wykonania zadań i gospodarowania Miejskim Funduszem Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym w roku 2005 stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Jan Wiszniewski – w materiale jest mowa o trzech obiektach, które zostały zrealizowane z dotacji celowej, środków budżetowych oraz z funduszu w wysokości 65 180 zł – o które obiekty chodzi?

Andrzej Kordowski – miasto podzielone jest na trzy części: część północną tzw. „Nowe Miasto”, Śródmieście i część południową tzw. „za rzeką Hańczą”, które łącznie wypełniają cały obszar miasta. Podział ten został dokonany po to, aby rozstrzygnąć trzy przetargi na poszczególne obiekty. Wyłoniono dwóch wykonawców, jeden z nich wygrał przetarg na „Nowe Miasto” i „za rzeką Hańczą”, zaś drugi wykonał ewidencję budynków na obiekcie Śródmieście. Miasto obecnie ma wykonaną część techniczną ewidencji budynków, pozostało tylko wgranie do systemu komputerowego, formalne ogłoszenie ewidencji oraz zebranie wniosków od właścicieli.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej na posiedzeniu w dniu 16 maja 2006 roku, w głosowaniu: „za” – 8 radnych/jednogłośnie **pozytywnie zaopiniowała** Sprawozdanie z wykonania zadań i gospodarowania Miejskim Funduszem Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym w roku 2005. Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

Ad pkt 5 – projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu – „Rondo Generała pilota Aleksandra Witolda Urbanowicza” stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Andrzej Turowski oznajmił, iż Klub Radnych „Blok Samorządowy”, w porozumieniu z radnym Eligiuszem Myszkowskim, który zgłosił wniosek w sprawie nadania nazwy rondu „Rondo Generała pilota Aleksandra Witolda Urbanowicza”, występuje z projektem uchwały.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	- 8 radnych,
przeciw	- 0,
wstrzymał się od głosu	- 0.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 maja 2006 r. **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu - „Rondo Generała pilota Aleksandra Witolda Urbanowicza”.

Opinia komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Ad pkt 6 – wykaz działek przeznaczonych do zbycia stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

1/ Działka nr 10066/2 o powierzchni 0,0690 ha położona w Suwałkach przy ul. Suzina - E. Plater; – w drodze przetargu - funkcja usługowo – handlowa.

Jan Wiszniewski zapytał, czy znajdujący się tam pawilon jest prywatny i czy został sprzedany?

Andrzej Kordowski odpowiedział, że pawilon należy do miasta i został wydzierżawiony dla PMB - market, a działka będzie sprzedawana w przetargu publicznym, nieograniczonym.

Członkowie Komisji w głosowaniu „za” – 8 radnych/jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

2/ Działka nr 10738/8 o powierzchni 0,1826 ha położona w Suwałkach przy ul. Waryńskiego 41; – w drodze przetargu - funkcja usługowo – handlowa.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

3/ Działka nr 11816/8 o powierzchni 0,0236 ha położonej w Suwałkach przy ul. Waryńskiego 12; - w drodze przetargu - funkcja usługowo – handlowo.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

4/ Działka nr 31363/9 o powierzchni 0,0028 ha położona w Suwałkach przy ul. W. Polskiego /przy hali OSiR/; - w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Energetycznego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego - budowa stacji transformatorowej.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

5/ Działka nr 21085/1 o powierzchni 0,1617 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; – w drodze przetargu – funkcja mieszkalno – usługowa.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

6/ Działka nr 21086/1 o powierzchni 0,0451 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

7/ Działka nr 21086/2 o powierzchni 0,0405 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

8/ Działka nr 21086/3 o powierzchni 0,0404 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

9/ Działka nr 21086/4 o powierzchni 0,0403 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

10/ Działka nr 21086/5 o powierzchni 0,0403 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

11/ Działka nr 21086/6 o powierzchni 0,0386 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

12/ Działka nr 21086/7 o powierzchni 0,0609 ha położona w Suwałkach przy ul. 11 Listopada; - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

13/ Działka nr 32948/3, nr 32945/3 o powierzchni 1,9959 ha położona w Suwałkach przy ul. Utrata – Sportowa; – w drodze przetargu – funkcja usługowa.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

14/ Działka nr 32945/5, nr 32944/3, nr 32943/3 o powierzchni 1,0031 ha położona w Suwałkach przy ul. Utrata – Sportowa; - w drodze przetargu – funkcja usługowa.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i w głosowaniu: „za” – 8 radnych /jednogłośnie/ pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie działki do zbycia.

Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 maja 2006 r., w głosowaniu: „za” – 8 radnych/jednogłośnie **pozytywnie zaopiniowała** przyjęcie do planu sprzedaży następujące działki:

1/ nr 10066/2 o pow. 0,0690 ha położonej przy ul. Suzina - E. Plater,

2/ nr 10738/8 o pow. 0,1826 ha położonej przy ul. Waryńskiego 41,

3/ nr 11816/8 o pow. 0,0236 ha położonej przy ul. Waryńskiego 12,

– w drodze przetargu - funkcja usługowo – handlowa,

4/ nr 31363/9 o pow. 0,0028 ha położonej przy ul. W. Polskiego /przy hali OSiR/ - w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Energetycznego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego - budowa stacji transformatorowej,

5/ nr 21085/1 o pow. 0,1617 ha położonej przy ul. 11 Listopada,

– w drodze przetargu – funkcja mieszkalno - usługowa,

6/ nr 21086/1 o pow. 0,0451 ha,

7/ nr 21086/2 o pow. 0,0405 ha,

8/ nr 21086/3 o pow. 0,0404 ha,

9/ nr 21086/4 o pow. 0,0403 ha,

10/ nr 21086/5 o pow. 0,0403 ha,

11/ nr 21086/6 o pow. 0,0386 ha,

12/ nr 21086/7 o pow. 0,0609 ha

- położonych przy ul. 11 Listopada - w drodze przetargu – funkcja mieszkalna,

13/ nr 32948/3, nr 32945/3 o pow. 1,9959 ha położonych przy ul. Utrata – Sportowa – w drodze przetargu – funkcja usługowa,

14/ nr 32945/5, nr 32944/3, nr 32943/3 o pow. 1,0031 ha położonych przy ul. Utrata – Sportowa - w drodze przetargu – funkcja usługowa.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu.**

Ad pkt 7 – wolne wnioski.

Jan Wiszniewski – na XLVII sesji Rady Miejskiej w Suwałkach zgłosił interpelację w sprawie uprzątnięcia i oczyszczenia rzeki Czarna Hańcza. Prezydent Miasta w swojej odpowiedzi zapewnił, że Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych uprzątnie do końca tygodnia rzekę i tereny jej przyległe. Niestety niczego nie zrobiono w tej sprawie i jeśli do czasu przyszłej sesji rzeka będzie nadal zabrudzona, ponownie zgłosi swoją interpelację.

Tomasz Jan Bilbin przypomniał, iż w marcu na XLVI sesji Rady Miejskiej w Suwałkach zgłosił interpelację w sprawie wprowadzenia na ul. Powstańców Wielkopolskich i Grunwaldzkiej ograniczenia prędkości do 40 km/h. Prezydent Miasta w odpowiedzi ustnej stwierdził, że wniosek jest słuszny i zostanie on uwzględniony. Natomiast w pisemnej odpowiedzi, którą otrzymał, uwzględniono tylko ul. Powstańców Wielkopolskich, na której wprowadzono ograniczenie prędkości do 30 km/h, ale nic nie wspomniano o ul. Grunwaldzkiej, która przechodzi przez osiedle mieszkaniowe. Chciałby wiedzieć, dlaczego ul. Grunwaldzka została pominięta.

Tadeusz Franciszek Zamaro – z kolei do niego zwrócili się mieszkańcy ul. Powstańców Wielkopolskich z prośbą o zlikwidowanie ograniczenia prędkości do 30 km/h, ponieważ hałas jadących wolno samochodów jest nie do zniesienia.

Jan Wiszniewski poprosił o zawiadomienie Straży Miejskiej i Policji, aby zajęli się wyjazdem z parkingu bazaru przy ul. 1 Maja. Jest tam nakaz jazdy w prawo, a praktycznie każdy kierowca łamie ten przepis i jedzie w lewo, blokując całkowicie ruch samochodów.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Katarzyna Saładonis
Podinspektor
w Biurze Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego

Jan Wiszniewski