

ZARZĄDZENIE NR 291/ 08
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK
Z DNIA 23 STYCZNIA 2008 R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr VIII/77/03 z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 56, poz 1179 z 16.06.2003r.), uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr IX/99/03 w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 56, poz.1185 z 16.06.2003r.), uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach Nr XXIII/253/04 z dnia 26 maja 2004r w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 82, poz.1240 z dnia 8.06.2004r.) oraz w związku z § 78 ust.4 uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr VII/58/03 z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 38, poz.840 z dnia 12.04.2003r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz liczący 3 pozycje, dotyczący nieruchomości gruntowych mienia gminnego będących w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego Suwalskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej w następujący sposób. Od wartości rynkowej prawa własności nieruchomości odjąć wartość opisanego na niej prawa użytkowania wieczystego, uwzględnić 99% bonifikatę przewidzianą w Uchwale Nr XXIII/253/04 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 maja 2004 r i doliczyć 22% podatek vat. Wartość rynkową prawa własności nieruchomości i wartość prawa użytkowania wieczystego przyjąć z operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia 5 i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia 23 stycznia 2008 r.