

Umowa nr ZP/.../2014

W dniu2013 r. pomiędzy Miastem Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta - Wiesława Stelmacha

a, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym nr ZP.271.107.2014** zgodnie z art. 39-46 ustawy publicznych dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: **„Demontaż wyrobów zawierających azbest z połowy budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 2 (nad lokalem 2) w Suwałkach, w 2014 r.”** zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia
2. Przedmiotem zamówienia jest demontaż wyrobów zawierających azbest, o szacunkowej powierzchni 65 m², z dachu budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 2 (nad lokalem 2) w Suwałkach, w roku 2014 tj. ich usunięcie z miejsca zamontowania i przygotowanie go, zgodnie z przepisami, do przetransportowania na składowisko odpadów niebezpiecznych, poprzez szczelne ofoliowanie i stosowne oznakowanie oraz umieszczenie na palecie lub w worku typu big-bag, w miejscu umożliwiającym ich mechaniczny załadunek na pojazd specjalistyczny wyposażony w HDS.
3. Procedura realizacji przedmiotowego zamówienia wygląda następująco:
 - a) Wykonawca uzgadnia z właścicielem/posiadaczem budynku przy ul. Żeromskiego 2 lokal 2, w Suwałkach, termin demontażu wyrobów z azbestem. Termin realizacji nie może być późniejszy niż 30 września 2014 r.,
 - b) W przypadku stwierdzenia, że powierzchnia wyrobu z azbestem zgłoszonego do demontażu jest inna niż określona przez Zamawiającego, Wykonawca, przed podjęciem prac demontażowych, zgłasza powyższy fakt. W takiej sytuacji faktyczna ilość wyrobów z azbestem ustalana jest wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
 - c) Wykonawca zobowiązany jest zrobić zdjęcie nieruchomości przed rozpoczęciem prac oraz po ich zakończeniu,
 - d) Wykonawca, zgodnie z warunkami określonymi w stosownych przepisach, demontuje wyroby zawierające azbest z budynku,
 - e) Wykonawca dokonuje przygotowania, wyrobów z eternitem do odbioru, zgodnie z przepisami, celem przetransportowania ich na składowisko odpadów niebezpiecznych, poprzez szczelne ofoliowane i stosowne oznakowanie oraz umieszczenie na palecie lub w worku typu big-bag, w miejscu umożliwiającym ich mechaniczny załadunek na pojazd specjalistyczny wyposażony w HDS.
 - f) Po demontażu wyrobów z azbestem Wykonawca sporządza protokół odbioru usługi, na którym uzyskuje podpis właściciela lub posiadacza budynku, z którego zdemontował wyroby z azbestem,
 - g) Wykonawca przedstawia Urzędowi Miejskiemu w Suwałkach fakturę za wykonaną usługę, protokołem odbioru usługi podpisanym przez właściciela lub posiadacza

- budynku oraz zdjęciami budynku przed i po demontażu,
- h) Urząd Miejski w Suwałkach weryfikuje fakturę, protokoły odbioru usługi oraz ilość zdemontowanych wyrobów z azbestem,
 - i) W przypadku wyraźnej niezgodności ilości odpadów zawierających azbest z szacunkami Zamawiającego, w przypadku niezgłoszenia różnicy zgodnie z zapisami ppkt. b), Zamawiający opłaci usługę według ilości szacunkowych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
 5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 Nr 0, poz. 21),
 - ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z póź. zm.),
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 tekst jednolity z póź. zm.),
 - ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 227, poz. 1367 z póź. zm.).

§ 2

Strony ustalają termin realizacji usługi: do dnia 30.09.2014 r.

§ 3

Zakres rzeczowy robót wykonywanych przez Podwykonawcę obejmuje:

.....

.....

§ 4

1. Ustala się cenę netto za usługę w wysokości zł za 1 m² demontażu powierzchni pokrytej wyrobami zawierającymi azbest i przygotowanie ich do odbioru plus należny VATzł, tj.zł brutto (słownie złotych),
2. Podstawą do opłacenia usługi będzie faktura VAT z załączonymi:
 - protokołem odbioru usługi podpisanym przez właściciela lub posiadacza nieruchomości,
 - zdjęciami budynku przed i po demontażu.
3. W przypadku zakwestionowania przez Wykonawcę ilości wyrobów z azbestem, podanej przez Zamawiającego, w uzasadnionym przypadku, zostanie ona ustalona wspólnie, wyłącznie przed rozpoczęciem demontażu wyrobów.
4. W przypadku niezgodności powierzchni, z której demontowane są wyroby azbestowe, określonej na fakturze, z danymi Zamawiającego Zamawiający opłaci usługę według podanej ilości szacunkowej, z uwzględnieniem zapisu ust. 3.

§ 5

Wynagrodzenie wypłacone będzie w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury VAT z niezbędnymi dokumentami o których mowa § 4 ust. 2. Płatność w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 1 000 zł,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w opłaceniu faktury.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar przewidzianych w umowie.

§ 7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.).

§ 9

Spory, które mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca i trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

§ 11

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: