

ZARZĄDZENIE NR 475/08
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki,
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), w związku z uchwałą nr XXIII/206/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1366 z dnia 10.06.2008 r.) oraz uchwałą nr XXIV/226/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1367 z dnia 10.06.2008 r.) oraz w związku z § 78 ust. 4 załącznika do uchwały nr VII/58/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 38, poz. 840 z dnia 12.04.2003 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. oznaczona numerem geodezyjnym **32892/33** o powierzchni 1,2095 ha, położona w Suwałkach - Dubowie, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00014560/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele przemysłowo – składowe bez funkcji mieszkalnej.** Termin rozpoczęcia budowy: dwa lata od dnia zakupu nieruchomości. Termin zakończenia budowy: trzy kolejne lata. Na działce znajdują się sieci kanalizacyjne, wodociągowe i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania tych sieci z nową inwestycją, nabywca na wniosek i koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z poszczególnymi właścicielami sieci. **Cena nieruchomości wynosi brutto 317 000 zł** (słownie: trzysta siedemnaście tysięcy złotych).
2. oznaczona numerem geodezyjnym **32892/34** o powierzchni 1,0320 ha, położona w Suwałkach - Dubowie, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00014560/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele przemysłowo – składowe bez funkcji mieszkalnej.** Termin rozpoczęcia budowy: dwa lata od dnia zakupu nieruchomości. Termin zakończenia budowy: trzy kolejne lata. Na działce znajdują się sieci kanalizacyjne, wodociągowe i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania tych sieci z nową inwestycją, nabywca na wniosek i koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z

poszczególnymi właścicielami sieci. **Cena nieruchomości wynosi brutto 271 000 zł** (słownie: dwieście siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych).

3. oznaczona numerami geodezyjnymi **21533/5, 21536/4** o łącznej powierzchni 0,0089 ha, położona w Suwałkach przy ul. Andersa, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00035358/1. Przedmiotowe działki nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości, stanowią część nieruchomości mienia gminnego, przylegającej do gruntu oznaczonego nr geod. 21534/1 o pow. 0,0081 ha. Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania tego gruntu. **Cena nieruchomości wynosi brutto 12 932 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote).
4. oznaczona numerem geodezyjnym **21075/6** o powierzchni 0,0026 ha, położona w Suwałkach przy ul. Franciszkańskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00023110/4. Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową. Przeznacza się ją do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z prawnym przeznaczeniem na cel publiczny. **Cena nieruchomości wynosi brutto 2 880 zł** (słownie: dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych).
5. oznaczona numerem geodezyjnym **22849/41** o powierzchni 0,0023 ha, położona w Suwałkach przy ul. Brzostowskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00026090/8. Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową. Przeznacza się ją do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z prawnym przeznaczeniem na cel publiczny. **Cena nieruchomości wynosi brutto 3 819 zł** (słownie: trzy tysiące osiemset dziewiętnaście złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Suwałki, dnia 29 października 2008 roku.