

ZARZĄDZENIE NR 370 /2012
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 14 lutego 2012 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki,
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z uchwałą nr XXIII/206/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1366 z dnia 10.06.2008 r.), uchwałą nr XXIV/226/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1367 z dnia 10.06.2008 r.), uchwałą nr XI/92/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/206/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 kwietnia 2008r (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 177, poz. 2117 z dnia 5.07.2011 r.) oraz w związku z § 39 ust. 1 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 324/2011 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Suwałkach z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **nieruchomość oznaczona numerem 11518/4 o powierzchni 0,0808 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Kościuszki, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00037257/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr LIII/496/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27.10.2010 roku. Dojazd do nieruchomości przewidziany jest przez teren oznaczony w planie symbolem 2KD/KP. Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej, zatem wszelkie inwestycje wymagać będą uzgodnienia z konserwatorem zabytków. Termin rozpoczęcia budowy: trzy lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne dwa lata. Na nieruchomości znajduje się sieć ciepłownicza. Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu sieci ciepłej, a w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji, modernizacji oraz rozbudowy. Na nieruchomości zlokalizowane są również sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania tych sieci z nową inwestycją, nabywca na wniosek i własny koszt dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami sieci. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 250 000 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. **nieruchomość oznaczona numerem 11816/10 o powierzchni 0,0048 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Waryńskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr

SU1S//00004925/1 zabudowana stacją transformatorową. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Dystrybucji S.A. na cel publiczny – utrzymywanie urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej w postaci stacji transformatorowej. Cena nieruchomości wynosi 24 900 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset złotych).**

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

P R E Z Y D E N T

Czesław Renkiewicz

Suwałki, dnia 14 lutego 2012 roku.