

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Załącznik Nr do decyzji Nr 16.3.120/1
Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 20.11.2015 r.
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
w pozwoleniu na budowę
znak: 16.3.120.2015.20.11.1. EW.

OBIEKT : BUDOWA PARKINGU OSIEDLOWEGO
OGÓLNODOSTĘPNEGO
DZ. NR 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7,
21665/14
UL. WITOSA, SUWAŁKI

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Suwałk
mgr inż. Ewa Wosiak
Inspektor w Wydziale Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

ADRES : UL. WITOSA, SUWAŁKI
DZ. NR 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7,
21665/14

INWESTOR: URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
16-400 SUWAŁKI
UL. MICKIEWICZA 1

URZĄDZENIA KOMUNIKACYJNE

PROJEKTANT : mgr inż. Zbigniew Andruszkiewicz
SUW-36/94

mgr inż. Zbigniew Andruszkiewicz
NR UPN. SUW. 10/85, SUW 36/94

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Barbara Rudzewicz
PDL/0029/POOD/04

KANALIZACJA DESZCZOWA

PROJEKTANT : mgr inż. Karol Wandzioch
SUW-94/89

mgr inż. Karol Wandzioch
Upn. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instal. - inżynier,
w zakresie instal. i sieci sanitarnych obejmują-
cych sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłote-
płowe na terenie
SUW-124/87, SUW-17/89, SUW-3/89, SUW-94/89

DATA OPRACOWANIA
LIPIEC 2011 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U. nr 156/2006 r. poz.1116 z zmianami) oświadczam, że **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA – BUDOWA PARKINGU OSIEDLOWEGO OGÓLNODOSTĘPNEGO DZ. NR 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14 UL. WITOSA, SUWAŁKI**

została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Zbigniew Andruszkiewicz
SUW-36/94


mgr inż. Zbigniew Andruszkiewicz
NRI UPR. SUW. 1026, SUW 36/94

mgr inż. Barbara Rudzewicz
PDL/0029/POOD/04


PROJEKTANT
specjalność drogowej
mgr inż. Barbara Rudzewicz
upr. PDL/0029/POOD/04

DATA OPRACOWANIA
LIPIEC 2011 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że dokumentacja projektowa pod nazwą: „Projekt budowlany urządzeń komunikacyjnych – odwodnienie parkingu osiedlowego ogólnodostępnego, ul. Witosa w Suwałkach;

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Karol Wandzioch
SUW-94/89

mgr inż. Karol Wandzioch
Inż. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instal. inżynier.
w zakresie instal. i sieci sanitarnych obejmują-
cych sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłota-
pobrojenia terenu
SUW-134/87, SUW-27/88, SUW-3/89, SUW-94/89

Suwałki, lipiec 2011

Białystok, dnia 2010-12-29



ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Barbara Rudzewicz**

miejsce zamieszkania:

ul. Nowomiejska 18 A
16-300 Augustów

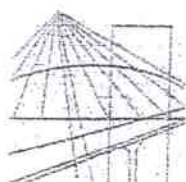
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/BD/1263/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-01-01**
do dnia **2011-12-31**.

INSTYTUT BUDOWLANI, ZEGOS BUDY
POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Ryszard Chmielewski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Zdzisław J. Kozłowski
M. OPR. SUW. 10/86, SOUW 30/94



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 8 czerwca 2004 r.

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

POPB.KK.7131/3/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami)

Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje

Pani BARBARZE LUCYNIE RUDZEWICZ
magistrowi inżynierowi budownictwa
o specjalności: drogi, ulice i lotniska
urodzonej dnia 29 lipca 1959 r. w Rajgrodzie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0029/POOD/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 i § 4a ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pani Barbara Lucyna Rudzewicz jest upoważniona do:

- projektowania: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
- sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w ww. specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane.

UPRAWNIONY PROJEKTANT

Zgodnie z § 5 ust. 3 c w związku z § 5 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Grażyna Wandzioch
NA UPŁ. SUW 1005 SUWAŁKI

i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają również do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m³, takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:

- a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków,
- b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
- c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
- d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągle obliczane jednokierunkowo,
- e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntów, materiałów sypkich lub cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
- f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

UZASADNIENIE

Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołu postępowania kwalifikacyjnego Nr BD/10/04 z 15 kwietnia 2004 r. oraz protokołu Nr 10/BD/2004 r. z egzaminu przeprowadzonego w dniach 25 i 27 maja 2004 r., uchwałą Nr 2/KK/04 z dnia 8 czerwca 2004 r. stwierdziła, że Pani mgr inż. Barbara Lucyna Rudzewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane, w związku z czym Komisja orzekła jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Drapa
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki

Otrzymują:

1. Pani Barbara Lucyna Rudzewicz
ul. Noworniejska 18A
16-300 Augustów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Białystok, dnia 2010-12-13



ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Zbigniew Andruszkiewicz**
miejsce zamieszkania:

ul. Witosa 17/27
16-400 Suwałki

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/BD/0015/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-01-01**
do dnia **2011-12-31**.

I ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Ryszard Dobrowolski

Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, 15-281 Białystok, ul. Legionowa 28,
tel. (085) 742 4930, 742 49 55, tel/fax (085) 742 49 45, www.pdl.piib.org.pl, e-mail: pdl@piib.org.pl

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zbigniew Andruszkiewicz
mgr inż. SUW. 10/85, SUW 56/84

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
z późniejszymi zmianami
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwier-

dza się, że: Obywatel(ka) ZBIGNIEW ANDRUSZKIEWICZ

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa w specjal. drogi, ulice i lotniska

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 22 marca 1958 r. w Suwałkach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- - - - - kierownika budowy i robót - - - - -

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej - - - - -

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych - - - - -

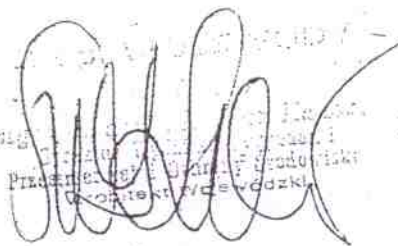
(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Podpis]
inż. Zbigniew Andruszkiewicz
NIP 000-000-000, SUW 36/94

Obywatel(kę) ZBIGNIEW ANDRUSZKIEWICZ jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego w zakresie budowli dróg i nawierzchni lotniskowych,
typowych przepustów i mostów. - - - - -


Zbigniew Andruszkiewicz
Przedstawicielstwo Gmin i Powiatów
Główny Inżynier Wszechstronny

m. p.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

~~m. i. Zbigniew Andruszkiewicz~~
m. i. p. SUW. 10/55, SUW 36/94

Białystok, dnia 2011-07-01



ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Karol Wandzioch**

miejsce zamieszkania:

ul. Kowalskiego 8 C m.12
16-400 Suwałki

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **PDL/IS/1615/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie
od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2011-07-01**
do dnia **2011-12-31**.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROKURATOR OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Karol Wandzioch

mgr inż. Karol Wandzioch
Upn. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instel.-inżynier.
wzkręsił: instel. i sieć sanitarnych obejmują-
cych sieć wodociągowa, kanalizacyjną i ciepłą
urządzenia terenu
SUW-12*/87-SUW-27/88-SUW-3/89-SUW-94/88

AD WOJEWÓDZKI
-400 Suwałki
ul. Lenina 13
tel. centrali 62-200 SUW-94/89

Suwałki

dnia 1989-09-27 r.

URZĄD MIEJSKI W SUWALKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że: Obywatel(ka) WANDZIOCH KAROL KRZYSZTOF

(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 19.08. 19 58 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

„Poligrafika” ZG Suwałki, zam. 477 n. 2000

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


mgr inż. Karol Wandzioch
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instal. inżynier.
w zakresie instal. i sieci sanitarnych obejmują-
cych sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłote-
płowe
uzbrojenia terenu
SUW-134/87 SUW-27/88 SUW-3/89 SUW-94/89

Obywatel(kę) WANDZIOCH KAROL KRZYSZTOF
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych. - - - - -



m. p.

1-01 INŻYNIER WYKONAWCZY

mgr Stanisław Jabłoński

(podpis i pieczęć)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

[Signature]

mgr inż. Karol Wandzioch
do sporządzania i kierowania robotami
budowlanymi w zakresie: instalacji i
urządzeń sanitarnych i sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych
uzbrojenia terenu
SUW-12/87; SUW-17/89; SUW-3/89; SUW-24/85

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I Część sytuacyjno – prawna

1.	Zaświadczenia o uprawnieniach projektantów	str. 1 – 13
2.	Opis techniczny	str.14-18
3.	Wypis z rejestru gruntów	str. 19-22
4.	Decyzja o ustaleniu war. zabudowy AGP.6730.41.2011.EBA	Str. 23-27
5.	Decyzja DM-5549/34/4406/2011	str. 28-29
6.	Decyzja DM-5549/34/4080/2011	str. 30
7.	Zawiadomienie DM-5549/34/4080/2011	str. 31
8.	Pismo DM-5549/34/2/4192/2011	str. 32
9.	Pismo DM-5548-I/114/4079/2011	str. 33-34
10.	Pismo DM-5550-248/4743/2011	str. 35
11.	Uzgodnienie DM-5550/243/2011	str. 36

II Część rysunkowa

Część drogowa

1.	Plan sytuacyjno- wysokościowy	skala 1:500	str. 37
2.	Profil podłużny a-b	skala 1:25/250	str. 38
3.	Profil podłużny c-d-e	skala 1:25/250	str. 39
4.	Konstrukcja nawierzchni drogi i parkingu	skala 1:50	str. 40
5.	Konstrukcja nawierzchni chodnika	skala 1:50	str. 41
6.	Konstrukcja nawierzchni drogi dojazdowej i parkingu	skala 1:50	str. 42
7.	Profil podłużny przyłącza wodociągowego		

Część sanitarna

1.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500.	str. 43
2.PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ 1:100/500.	str. 44
3.STUDNIA KANALIZACYJNA 1: 25.	str. 45
4.STUDZIENKA ŚCIEKOWA Z WPUSTEM I OSADNIKIEM 1:25.	str.46

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany ukształtowania terenu i urządzeń komunikacyjnych – parking osiedlowy dla samochodów osobowych. Opracowaniem objęto działki o nr geod. 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7 położone przy drodze dojazdowej do ul. Witosa i 21665/14 położoną przy ul. Witosa w Suwałkach. Granice opracowania określono w planie realizacyjnym (rys.nr 1).

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie i umowa z Inwestorem
- mapa terenu w skali 1:500

3. CHARAKTERYSTYKA TERENU OPRACOWANIA.

Teren opracowania znajduje się w Suwałkach przy drodze dojazdowej do ul. Szpitalnej.

W obrębie terenu opracowania występuje uzbrojenie podziemne –

- kable elektroenergetyczne,
- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa.

Ukształtowanie terenu i urządzenia komunikacyjne

4. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU.

4.1. Charakterystyka projektowanego terenu.

Teren opracowano w nawiązaniu do :

- rzędnych niwelety sąsiadujących urządzeń komunikacyjnych,
- rzędnych istniejącego terenu.

5. Projektowane urządzenia komunikacyjne.

5.1. Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe.

Projektuje się :

- parking dla samochodów osobowych - $17+15+7+11 = 50$ miejsc postojowych;
- chodnik;
- przyłącze kanalizacji deszczowej,
- przestawienie słupa oświetleniowego.

5.2. Parametry techniczne.

Projektuje się :

- parkingi dla samochodów osobowych – 50 miejsc postojowych o wymiarach 2,5 x 5,0 m, spadek podłużny – zgodny ze spadkiem przyległej drogi dojazdowej, spadek poprzeczny – 1 % ;
- chodnik szerokości 3,0 m i 1,5 m - spadek podłużny – jak wyżej, spadek poprzeczny – 2 %;
- drogi dojazdowe szer. 5,0 m, spadek podłużny – 0,9 % - 2 % spadek poprzeczny – 1 %;

5.2.3. Konstrukcja nawierzchni.

- Parkingi i droga dojazdowa:

- kostka betonowa POL BRUK gr. 8 cm,
- podsypka cem. – piask. gr. 5 cm,
- kruszywo mieszane (50 % kruszywa łamanego) gr. 20 cm,
- w-wa odcinająca z piasku gr. 10 cm

krawężnik betonowy 15 x 30 cm

- chodnik:

- kostka betonowa POL BRUK gr. 6 cm,
- podsypka cem. – piask. gr. 5 cm,

obrzeże betonowe 8 x 30 cm.

6. Odwodnienie.

Wody opadowe z terenu opracowania projektuje się odprowadzić powierzchniowo, grawitacyjnie w kierunku projektowanego i istniejących wpustów kanalizacji deszczowej (zgodnie z rys. 1,7,8).

7. Wytyczne realizacji.

Dokładnie profilować i prawidłowo zagęścić podłoże pod nawierzchnię.

Uwaga: brakujące wymiary wg skali z rys. nr 1 – Plan sytuacyjno – wysokościowy.

8. Wykaz powierzchni utwardzonych.

Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm – 1105,0 m²,
Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6cm – 152,0 m²,

Kanalizacja deszczowa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- warunki techniczne I-7332/23/4078/2011 wydane przez MDI w Suwałkach,
- decyzja o ustaleniu warunków zabudowy AGP.6730.41.2011.EBA wydana przez Urząd Miejski w Suwałkach,
- mapa terenu 1:500,
- wizja lokalna w terenie,
- protokół Zespołu Uzgadniania Dokumentacji w Suwałkach,
- PT branży drogowej,
- obowiązujące normy i zarządzenia,

2.ZAKRES OPRACOWANIA.

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany kanalizacji deszczowej na terenie parkingu przy ul. Witosa w Suwałkach.

Przebieg trasy uzbrojenia przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

3.WARUNKI GRUNTOWE.

Do głębokości 5 m wody gruntowe nie występują. Do głębokości 0,5 m występuje warstwa ziemi uprawnej (humus), poniżej występują żwiry i piaski.

4.OPIS SZCZEGÓŁOWY.

4.1.KANALIZACJA DESZCZOWA.

Ścieki deszczowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane będą za pośrednictwem wpustu ulicznego i projektowanych przykanalików z rur NPVC Ø160mm i Ø200mm ze ścianką litą jednorodną gr. 5,9 mm z nadrukiem klasy S (SDR34;SN8), łączonych na kielichy z gumowymi do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø250mm w ulicy Witosa. Rury należy łączyć na kielichy z uszczelką gumową. Studnie rewizyjne projektuje się typowe z kręgów żelbetowych Ø120/30 cm typ A wg KB1-38.4.3.(7)-81, z włazami typu ciężkiego (klasy D400) z pokrywą typu P-15 i płytą żelbetową typu PP-206/60 cm wg KB1-38.4.3.(1)-81 i pierścieniem odciążającym. W dnie studzienek należy wyrobić kanaliki przepływowe, a w kręgach osadzić stopnie złazowe. Średnice, spadki, i długości wg części graficznej opracowania. Wpusty uliczne typowe z osadnikiem piasku z rur żelbetowych Ø0,50 m. Kręgi studzienek należy zaizolować dwukrotnie wewnętrznie i zewnętrznie abizolem R+P.

Alternatywnie dopuszcza się stosowanie rur dwuściennych np. WAVIN X-Stream oraz systemowych studzienek i wpustów drogowych z tworzyw sztucznych np.: systemu WAVIN, MABO TURLLEN.

5.ROBOTY ZIEMNE.

Wykopy należy wykonać mechanicznie na odkład jako wąskoprzestrzenne w obudowie obustronnie szalowane przy zastosowaniu szalunków przestawnych. Ziemia składowana na odkład. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy kopać ręcznie.

Zasypywanie wykopów ręczne do wysokości 40 cm ponad wierzch rury z dokładnym ubiciem warstw ziemi bez kamieni, pozostałą część wykopów zasypać mechanicznie z równoczesnym zagęszczeniem poszczególnych warstw grubości 30 cm ubijakiem mechanicznym. Termin zamknięcia ulicy należy uzgodnić z MDI w Suwałkach.

Prace ziemne przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy wykonywać z uzgodnieniem i pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci: ZED Dystrybucja RE Suwałki, ZT Suwałki, PEC Suwałki, PWiK Suwałki, MDI Suwałki. Na istniejące kable energetyczne należy założyć przepusty ochronne dwudzielne typu A160PS.

W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zapewnić użytkownikom przyległych nieruchomości komunikację i dojazd (kładki dla pieszych) zgodnie z projektem organizacji ruchu.

Całość robót wykonać zgodnie z instrukcją producenta oraz **"WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU SIECI KANALIZACYJNYCH."** Oprac. COBRTI INSTAL 2003 W-wa.

OPRACOWAŁ:



URZĄD MIEJSKI w SUWAŁKACH
ul. A. Mickiewicza 1
16-400 S U W A Ł K I

Powiat: m. Suwałki
Gmina: M. Suwałki
Miejscowość: Suwałki
Jednostka ewidencyjna: 206301_1, M. Suwałki
Obręb: Nr 0001, Obręb nr 1

URZĄD MIEJSKI w SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny:

SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.1371
Pozycja kartoteki budynków : 206301_1.0001.G1371

WŁASNOŚĆ :

GMINA MIASTO SUWAŁKI
Adres: Suwałki, Mickiewicza 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
203	22221/7	16-400 Suwałki, Witosa	0.2656	SU1S/000191 35/4
Wartość : - (-) Uwagi : 772.16-417/98 ID :206301_1.0001.22221/7 Rejon statystyczny : 800241				
203	21665/15	16-400 Suwałki, Witosa	0.0802	SU1S/000191 35/4
Wartość : - (-) Uwagi : 772.161-4/2006 ID :206301_1.0001.21665/15 Rejon statystyczny : 800241				
Razem :			0.3458	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-06-01

Nr jednostki rejestrowej : G.1372
Pozycja kartoteki budynków : 206301_1.0001.G1372

WŁASNOŚĆ :

GMINA MIASTO SUWAŁKI
Adres: Suwałki, Mickiewicza 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
203	22222/4	16-400 Suwałki, Witosa	0.3496	SU1S/000191 35/4
Wartość : - (-) Uwagi : 772.161-4/2006 ID :206301_1.0001.22222/4 Rejon statystyczny : 800241				
203	22222/3	16-400 Suwałki, Witosa	0.0628	SU1S/000191

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

1
[Podpis]
[Data]

16-400 SUWAŁKI

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH

35/4

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

Wartość : - (-)

Uwagi : 772.161-4/2006

ID :206301_1.0001.22222/3

Rejon statystyczny : 800241

Razem :

0.4124

Nr jednostki rejestrowej : G.1377

Pozycja kartoteki budynków : 206301_1.0001.G1377

WŁASNOŚĆ :

GMINA MIASTO SUWAŁKI

Adres: Suwałki, Mickiewicza 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

UŻYTKOWANIE WIECZYSTE :

PGE DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA Z/S W LUBLINIE

Adres: Lublin, Garbarska 21A, Poczta : 20-340 Lublin

Adres do korespondencji : Suwałki, Piaskowa 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
203	21665/6	16-400 Suwałki, Witosa	0.0075	SU1S/000454 68/8
Wartość : - (-)				
Uwagi : 772.163-2/2000				
ID :206301_1.0001.21665/6				
Rejon statystyczny : 800241				
Razem :			0.0075	

Nr jednostki rejestrowej : G.864

Pozycja kartoteki budynków : 206301_1.0001.G864

WŁASNOŚĆ :

GMINA MIASTO SUWAŁKI

Adres: Suwałki, Mickiewicza 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
203	21726/21	16-400 Suwałki, Witosa	0.2285	SU1S/000289 59/2
Wartość : - (-)				
Uwagi : 772.162-14/2008				
ID :206301_1.0001.21726/21				
Rejon statystyczny : 800241				
203	21726/22	16-400 Suwałki, Witosa	0.0446	SU1S/000289 59/2
Wartość : - (-)				
Uwagi : 772.162-14/2008				
ID :206301_1.0001.21726/22				
Rejon statystyczny : 800241				
Razem :			0.2731	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
ul. A. Mickiewicza 1
16-400 SUWAŁKI

Sporządził(a): HANNA PETRYKOWSKA

(Pieczęć urzędowa)

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
Adnotacje- Informacje o danych ewidencyjnych, które nie spełniają
wymogów rozporządzenia oraz standardów technicznych

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac
geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych do
..... - nr KERG

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Data i podpis

Zgodność niniejszego wypisu i wyrys-
z operatem ewidencyjnym obrębu

Nr 1 m. Suwałki
stwierdzam 01.06.2011

Z up. PREZIDENTA

mgr inż. Andrzej Piechanowicz
Inspektor w Wydziale Geodezji
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

**PREZYDENT MIASTA
SUWAŁK**

AGP.6730.41.2011.EBA

Suwałki, dnia 16.05.2011 r.

**DECYZJA
o ustaleniu warunków zabudowy**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.03.2011 r. oraz jego korekty z dnia 14.04.2011 r. Gminy Miasta Suwałki, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, na inwestycję polegającą na budowie dwóch parkingów dla samochodów osobowych o łącznej liczbie do 50 miejsc postojowych wraz z budową dwóch wjazdów, na działkach nr geod. 21726/22, 21726/21, 21665/14, 22222/3, 22222/4, 22221/7, 21665/4, 21665/15, 21665/6, 22221/3, 22222/1 przy ul. W. Witosa w Suwałkach,

**ustalam
Gminie Miasta Suwałki
ul. A. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki**

warunki zabudowy

na inwestycję polegającą na budowie dwóch parkingów dla samochodów osobowych o łącznej liczbie do 50 miejsc postojowych wraz z budową dwóch wjazdów, na działkach nr geod. 21726/22, 21726/21, 21665/14, 22222/3, 22222/4, 22221/7, 21665/4, 21665/15, 21665/6, 22221/3, 22222/1 przy ul. W. Witosa w Suwałkach - w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

1. Rodzaj zabudowy:

Obiekty infrastruktury technicznej na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Zmiana zagospodarowania terenu położonego przy ul. W. Witosa w Suwałkach, polegająca na budowie dwóch parkingów dla samochodów osobowych o łącznej liczbie do 50 miejsc postojowych wraz z budową dwóch wjazdów, na działkach nr geod. 21726/22, 21726/21, 21665/14, 22222/3, 22222/4, 22221/7, 21665/4, 21665/15, 21665/6, 22221/3, 22222/1;

3. Warunki i wymagania kształtowania ładunku przestrzennego:

- **linie zabudowy:**
 - a) obowiązująca linia zabudowy – nie wyznacza się,
 - b) nieprzekraczalne linie zabudowy – nie wyznacza się,
 - c) przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy respektować obowiązujące ogólne warunki techniczne i przepisy szczególne,
- **wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi :** nie określa się,

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- inwestycję realizować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami), w szczególności zachowania normatywnych odległości projektowanych miejsc postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, zamieszkania

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

[Podpis]
Miejski Urząd Architektury i Gospodarki Przestrzennej

zbiorowego, opieki zdrowotnej, oświaty i wychowania, a także placów zabaw dziecięcych i boisk dla dzieci i młodzieży;

- tereny niezabudowane i nieutwardzone poza układem ciągów jezdnych i pieszych zagospodarować zielenią,

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- teren nie jest objęty ochroną i nie posiada szczególnych walorów kulturowych.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- obsługa komunikacyjna od ul. W. Witosa oraz istniejącej drogi osiedlowej. Budowa lub przebudowa wjazdu na warunkach i w uzgodnieniu z Miejską Dyrekcją Inwestycji w Suwałkach,

- zagospodarowując działkę należy przewidzieć miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne,

- miejsca parkingowe powinny być zrealizowane w ramach terenu będącego w dyspozycji inwestora,

- odprowadzenie wód deszczowych do sieci miejskiej na warunkach Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach,

- przebudowa i likwidacja istniejących urządzeń infrastruktury na warunkach właścicieli lub użytkowników sieci,

- usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu wymaga uzgodnienia zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- w projekcie zagospodarowania uwzględnić istniejące rozwiązania komunikacyjne, poprzez ich powiązanie z układem nowoprojektowanym,

- parking winien być wkomponowany w istniejące zagospodarowanie z uwzględnieniem istniejących ciągów pieszych i jezdnych oraz ścieżek rowerowych i zieleni,

- projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym zagospodarowaniem terenów przyległych i uniemożliwiać dotychczasowe ich użytkowania,

- wszystkie elementy planowanej inwestycji należy zlokalizować na terenie należącym do inwestora,

- opracowanie projektowe winno kompleksowo obejmować cały teren podlegający zmianom oraz wskazywać miejsca przeniesienia kolidujących z parkingiem elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych;

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- inwestycja nie jest położona na terenach podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenach górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- inwestycja nie jest położona na obszarze Natura 2000, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie;

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza jest ważna do dnia jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie upoważnia też do rozpoczęcia robót budowlanych.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na inwestycję polegającą na budowie dwóch parkingów dla samochodów osobowych o łącznej liczbie do 50 miejsc postojowych wraz z budową dwóch wjazdów, na działkach nr geod. 21726/22, 21726/21, 21665/14, 22222/3, 22222/4, 22221/7, 21665/4, 21665/15, 21665/6, 22221/3, 22222/1 przy ul. W. Witosa w Suwałkach.

Z dniem 1-go stycznia 2003 roku przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Suwałk w granicach objętych wnioskiem.

W związku z tym, zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Decyzja ta jest zgodna z wnioskiem inwestora.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy powiadomiono strony zawiadomieniem z dnia 1 kwietnia 2011 r. W trakcie prowadzonego postępowania PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Zakład Sieci Suwałki w swoim piśmie z dnia 19.04.2011 r., znak: ZS5/2/2609/2011 zwróciła uwagę, że na terenie objętym wnioskiem, na działce oznaczonej nr geod. 21665/6 zlokalizowana jest stacja transformatorowa. Linie kablowe przyłączone do stacji, a kolidujące z planowanym zagospodarowaniem należy przebudować w oparciu o warunki wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Zakład Sieci Suwałki.

Analizując całość akt sprawy, tut. organ zważył co następuje:

Realizacja inwestycji jest prawem inwestora. Jeżeli jest ona zgodna z przepisami prawa nie można mu tego prawa odmówić. Tut. Urząd jest związany wnioskiem inwestora i nie może rozszerzać zakresu planowanej inwestycji.

Ochrona interesów osób trzecich nie oznacza, że wymagana jest zgoda stron biorących udział w postępowaniu. Inwestycja, która spełnia obowiązujące przepisy i warunki techniczne jest uważana za nienaruszającą interesy osób trzecich.

Reasumując – realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego jest możliwa i zgodna z prawem, w tym w szczególności z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zatem organ nie może odmówić inwestorowi prawa do ubiegania się o wydanie przedmiotowej decyzji

Projekt decyzji uzgodniono z zarządcą dróg - Miejską Dyрекcją Inwestycji w Suwałkach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk, z siedzibą przy ul. A. Mickiewicza 1 w Suwałkach, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki :

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1: 500 z naniesionymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, część graficzna i opisowa.

Otrzymują wg rozdzielnika:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Zbigniew Andruszkiewicz
NR UPR. SUW. 10/85. SUW 36/94



Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk

mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

do decyzji o warunkach zabudowy znak: AGP.6730.41.2011.EBA

Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

Przeprowadzona do potrzeb decyzji, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu dowiodła, że zostały spełnione warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) działki sąsiednie, dostępne z tej samej drogi publicznej pozwalają na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- 2) teren posiada dostęp do drogi publicznej;
- 3) uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk

mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Zbigniew Andrzejewicz
NAZWA: SUWAŁKI, DATA: 30.01.2014

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę Inwestor zadania obowiązany jest zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt. 2 ustawy o drogach publicznych do uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego przedmiotowego obiektu.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym Inwestor zadania zobowiązany jest uzyskać od Miejskiej Dyrekcji Inwestycji, 16 – 400 Suwałki, ul. Sejneńska 82 zezwolenie na zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. Nr 19 poz. 115 z 2007r.) w celu prowadzenia robót w pasie drogowym.

Wniosek w sprawie wydania w/w zezwolenia należy złożyć do Miejskiej Dyrekcji Inwestycji przekładając:

- zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację zjazdu,
- uzgodniony projekt budowlany wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej,
- projekt zabezpieczenia miejsca robót na czas ich prowadzenia,
- informację na temat powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- harmonogram prowadzenia robót,
- dane wykonawcy i kierownika robót.

Po przedłożeniu w/w dokumentów tut. organ wyda zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, naliczając stosowne opłaty.

Decyzja wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od daty wydania zezwolenia zjazd nie został wybudowany.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635) budowa lub przebudowa zjazdu związana z budownictwem mieszkaniowym - parking.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Suwałkach za pośrednictwem Dyrektora Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta

inż. Romuald Kolesnik

Dyrektor
Miejskiej Dyrekcji Inwestycji
w Suwałkach

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki
2. Urząd Miasta w Suwałkach Wydział Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
3. DM a/a
M.B.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

AN ULPL SUW. 10/00, SUW 3004

DM - 5549/34/14089/2011

SECRETARZ MIASTA Suwałki, dnia 08.07.2011 r.
mgr inż. Adam Karczewski
DECYZJA

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

Na podstawie art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 29 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, z dnia 30.06.2011 r. (wpłynęło dnia 05.07.2011 r.) w sprawie zezwolenia na lokalizację **zjazdu publicznego** na drogę wewnętrzną (działki o nr geod. 21726/22, 22221/7) pełniącą funkcję drogi dojazdowej do drogi publicznej - ul. Witosa na działki o nr geodezyjnym 21726/21, 21726/22, 21655/15/ 22221/7,

UMARZA SIĘ

postępowanie dotyczące lokalizacji **zjazdu publicznego** na drogę wewnętrzną (działki o nr geod. 21726/22, 22221/7) pełniącą funkcję drogi dojazdowej do drogi publicznej - ul. Witosa na działki o nr geodezyjnym 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, w Suwałkach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 30.06.2011 r. (wpłynęło dnia 05.07.2011 r.) Urząd Miejski w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwrócił się do Miejskiej Dyrekcji Inwestycji o zezwolenie na wykonanie **zjazdu publicznego** na drogę wewnętrzną (działki o nr geod. 21726/22, 22221/7) pełniącą funkcję drogi dojazdowej do drogi publicznej - ul. Witosa na działki o nr geodezyjnym 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, w Suwałkach. Działki o nr geod. 21726/22, 22221/7 stanowią drogę wewnętrzną miasta Suwałki.

Obecnie wnioskowany zjazd nie znajduje się w pasie drogi publicznej. Należało orzec zatem jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie pozbawia strony prawa do uzyskania zezwolenia na podłączenie obiektu do drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne. Miejska Dyrekcja Inwestycji odrębnym pismem wyda warunki techniczne korzystania dla potrzeb obsługi z istniejących działek o nr geodezyjnym 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7 poprzez pas drogowy z dostępem do drogi publicznej.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635) budowa lub przebudowa zjazdu związana z budownictwem mieszkaniowym - parking.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Suwałkach za pośrednictwem Dyrektora Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki
2. Urząd Miasta w Suwałkach Wydział Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
3. DM a/a
M.B.



Z up. Prezydenta Miasta
inż. Romuald Kolesnik

Dyrektor
Miejskiej Dyrekcji Inwestycji
w Suwałkach

WPRYMO
KANCELARIA GŁÓWNA
Urzędu Miejskiego Suwałkach

Dnia 2011-07-08

Ilość zał. 25538
Podpis

ZŁAZGODNOSC
Z ORYGINAŁEM

MIEJSKA DYREKCJA INWESTYCJI
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82
tel./fax (0-87) 566 78 55, 566 48 31
Reg. 790676375, NIP 844-18-88-579

0864 11
SEKRETARZ MIASTA
mgr inż. Adam Karczewski

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1
Urząd Miejski w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

DM – 5549/34/4080/2011

Suwałki, dnia 08.07.2011 r.

WPŁYNĘŁO
KANCELARIA OGÓLNA
Urządu Miejskiego w Suwałkach

Dnia 11-07-2011

Ilość zał. 25574-imp

Podpis

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu indywidualnego z ul. Witosa (droga gminna nr 101267B działka nr geodezyjny 22222/3) na działkę nr geodezyjny 21665/15 w Suwałkach.

W ciągu 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia można w Dziale Dróg i Mostów Miejskiej Dyrekcji Inwestycji (pokój nr 114 w budynku MDI przy ul. Sejneńskiej 82) zapoznać się z materiałami w tej sprawie oraz zgłosić ewentualne zastrzeżenia i wnioski.

Zastrzeżenia i uwagi, które wpłyną do tut. jednostki w trakcie prowadzonego postępowania rozpatrzone zostaną przy rozstrzygnięciu decyzji.

DYREKTOR
MDI w Suwałkach

inż. Romuald Kołkoń

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Miasta w Suwałkach Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej
3. DM a/a
M.B.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Karczewski
NIP 844-18-88-579

5. M. Kuczyński
08.07.2011
MIEJSKA DYREKCJA INWESTYCJI
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82
tel./fax (0-87) 566 78 55, 566 48 31
Reg. 790676375, NIP 844-18-88-579

0564
08.07.11
SEKRETARZ MIASTA

mgr inż. Adam Karłowicz

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

Urząd Miejski w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

DM-5549/34/2/4192/2011

Suwałki, dnia 08.07.2011 r.

W nawiązaniu do wniosku z dnia 30.06.2011 r. (wpłynęło dnia 05.07.2011 r.) w sprawie zezwolenia na lokalizację **zjazdu publicznego** na działki o nr geodezyjnym **21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7** uprzejmie informuję, że droga leżąca na działkach o nr geod. 21726/22 i 22221/7 nie jest drogą publiczną, jest drogą wewnętrzną Gminy Miasta Suwałki i stanowi dojazd do ul. Witosa. W związku z powyższym brak jest podstaw do wydania zezwolenia na wnioskowany zjazd w formie decyzji administracyjnej. Zjazd może być zlokalizowany zgodnie z załączoną mapą na niżej wymienionych warunkach:

- szerokość zjazdu 5,00 m;
- przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone promieniem $R=6,0$ m;
- zjazd winien posiadać nawierzchnię utwardzoną w granicach pasa drogowego;
- koszty budowy zjazdu ponosi Inwestor;
- w przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej, Inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów;
- roboty w pasie drogowym należy prowadzić pod nadzorem przedstawiciela zarządcy drogi;
- projekt budowlany zjazdu należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz warunkami technicznymi określonymi w rozporządzeniu MTiGM z dnia 02 marca 1999 r. (Dz. U. Nr 43 poz. 430) i uzgodnić w Miejskiej Dyrekcji Inwestycji.

Warunki techniczne wygasają, jeżeli w ciągu 3 lat od daty wydania zjazd nie został wybudowany.

DYREKTOR
MI w Suwałkach
mgr inż. Romuald Kosiński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Miasta w Suwałkach Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej
3. DM a/a
M.B.

WPŁYNĘŁO	
KANCELARIA OGÓLNA	
Urzędu Miejskiego Suwałkach	
Dnia	2011-07-08
Ilość zał.	25532
Podpis	<i>[podpis]</i>

ZA ZGODNOŚĆ
ZA ORYGINAŁEM
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Karłowicz
Sekretarz Miasta

URZĄD MIEJSKI w SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

MIEJSKA DYREKCJA INWESTYCJI
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82
tel./fax (0-87) 566 78 55, 566 48 31
Reg. 790676375, NIP 844-18-88-579

URZĄD MIEJSKI
W SUWAŁKACH
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

DM- 5550 /248 / 4743 / 2011

Suwałki, 05.08.2011 r.

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu (dz. nr 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14) przy ul. Witosa w Suwałkach.

W odpowiedzi na złożony wniosek dotyczący wydania uzgodnienia projektu parkingu osiedlowego ogólnodostępnego z przyłączem kanalizacji deszczowej i przebudową słupa oświetleniowego (dz. nr 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14) przy ul. Witosa w Suwałkach, Miejska Dyrekcja Inwestycji uprzejmie informuje, że uzgadnia ww. projekt bez uwag.

Powyższe uzgodnienie traci ważność z dniem 05.08.2014 r.

DYREKTOR
MDI w Suwałkach
inż. Romuald Kolesnik

Otrzymują:

1. Adresat
2. DM a/a

MIEJSKA DYREKCJA INWESTYCJI
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 82
tel./fax (0-87) 566 78 55, 566 48 31
Reg. 790676375, NIP 844-18-88-579

0564
08.07.11
SEKRETARZ MIASTA

DM-5548-I/114/4079/2011

mgr inż. Adam Karczewski

Suwałki, dnia 08.07.2011 r.

W nawiązaniu do wniosku z dnia 30.06.2011 r. (wpłynęło dnia 05.07.2011 r.) w sprawie zezwolenia na lokalizację przyłącza infrastruktury technicznej (przyłącze kanalizacji deszczowej – dł. 6,00 m) na działce o nr geodezyjnym 21726/22, uprzejmie informuję, że droga dojazdowa do ul. Witosza położona na w/w działce nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej, a jest drogą wewnętrzną Gminy Miasto Suwałki. W związku z powyższym brak jest podstaw do wydania zezwolenia na wnioskowane przyłącze w formie decyzji administracyjnej.

Urządzenia infrastruktury technicznej mogą być zlokalizowane na niżej wymienionych warunkach:

1. wykonanie przyłącza metodą przecisku pod jezdnią;
2. odtworzenie nawierzchni pasa drogowego na koszt Inwestora;
3. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
4. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego, obiektu lub urządzenia;
5. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia składając wniosek do Miejskiej Dyrekcji Inwestycji załączając:
 - projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - plan sytuacyjny pasa drogowego przewidywanego do zajęcia oraz harmonogram robót umożliwiający wykonanie robót w określonym terminie.

Warunki wygasają, jeżeli w ciągu 3 lat od daty wydania, przyłącze infrastruktury technicznej (przyłącze kanalizacji deszczowej – dł. 6,00 m) nie zostało wybudowane.

DYREKTOR
MDI w Suwałkach

inż. Romuald Kolański

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Miasta w Suwałkach Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej
3. DM a/a
M.B.

WPŁYNEŁO
KANCELARIA OGÓLNA
Urzędu Miejskiego Suwałkach

Dnia 2011-07-08

Ilość zał. 25538
Podpis

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Karczewski
mgr inż. Adam Karczewski

GR.6630.196.2011

Podstawa prawna:

Na podstawie art. 27 ust. 27.2 pkt 1, art. 28 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100 z 2000r. poz. 1086 i Dz. U. Nr 120 z 2000r. poz. 1268), § 11 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 z 2001r. poz. 455) oraz Zarządzenia Nr 235/03 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 25 sierpnia 2003r.

OPINIA

**z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania
urządzeń inżynierskich (podziemnych i nadziemnych)**

na obiekcie: **budowa parkingu przy budynku wielorodzinnym**

przy ulicy: **Suwałki; Wincentego Witosa**

nr. dz. ewid.: **Obręb nr 01, dz. 22221/7, 21726/22, 21665/15, 21726/21, 22222/3**

Inwestor: **Miejska Dyrekcja Inwestycji 16-400 SUWAŁKI ul. SEJNEŃSKA 82**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Suwałkach po rozpatrzeniu przedłożonej
przez **"BETAS" Grażyna Wandzioch 16-400 SUWAŁKI ul. Kowalskiego 8C/12**

dokumentacji do zlecenia z dnia **03/08/2011** nr zarejestrowanej w dniu **03/08/2011**, w oparciu o:

warunki techniczne nr **I-7332/23/4078/2011** z dnia **11/07/07**

decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr **AGP.6730.41.2011.EBA** z dnia **11/05/16**

uzgodnienie nr **DM-5550/231/4743/2011** z dnia **11/08/03**

na posiedzeniu w dniu **04/08/2011** uzgodnił lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

1. **KANALIZACYJNA/DESZCZOWA;**
2. **SŁUP OŚWIETLENIOWY nN.**

Uzgodniono lokalizację urządzeń jw. z zaleceniami:
b/u

UWAGI:

1. Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych należy zgłosić co najmniej na 30 dni przed terminem wg. właściwości jednostkom branżowym - gestorom sieci lub wydziale AGP UM Suwałki.
2. Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych, po uzyskaniu pozwolenia na budowę jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych (Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 19 maja 1989 r. Dz. U. Nr 100 poz. 1086 z późn. zmianami).
3. Po zakończeniu budowy obiektu w przypadku uzbrojenia podziemnego przed zasypaniem inwestor zobowiązany jest zlecić inwentaryzację powykonawczą jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych.
4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy o wykonanych pomiarach powykonawczych.
5. Uzgodnienie zachowuje ważność przez 3 lata od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci terenu z zastrzeżeniem uwagi nr 6.
6. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, warunków technicznych, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwolenia na budowę.
7. Napotkane na trasie wykopu istniejące uzbrojenie podziemne skutecznie zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
8. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.

9. Zmiany w przebiegu uzgodnienia tras podlegają uzgodnieniu w ZUDP.
10. Integralną częścią opinii jest poświadczona przez ZUDP dokumentacja projektowa.

Otrzymałem egz. dnia

Przewodniczący Zespołu

Z up. PRZEDSYDŁA
mgr inż. Elżbieta Dierżanowicz
Przewodnicząca Miejskiego Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

PRZEPISZ DZIWIJELNY

pro: pomiaru czułości i czasu wykonania w roku 2011

INWESTOR:URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
16-400 Suwałki, ul.MICKIEWICZA 1.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI
DESZCZOWEJ NA TERENIE PARKINGU PRZY ul.WITOSA W
SUWAŁKACH. (dz. Nr 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14).

ADRES:SUWAŁKI, ul.WITOSA.

FAZA/BRANŻA:P.B./SANITARNA.

AUTOR OPRACOWANIA:mgr inż. KAROL WANDZIOCH

mgr inż. Karol Wandzioch
Dpł. bud. ogł. i kierowania robotami
budowl. bezopłatnie i za opłat. inżynier.
w zakresie instal. sanitarnych-obejmują-
cych sieć kanalizacyjną i ciepłą
SUW-134/7; SUW-17/65; SUW-3/89; SUW-34/65

SUWAŁKI SIERPIEŃ 2011r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.

I OPIS TECHNICZNY.

1. OPIS TECHNICZNY I OBLICZENIA.
2. WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW.
3. ZAŁĄCZNIKI.

II CZĘŚĆ GRAFICZNA.

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500.
2. PROFIL PODŁUŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ 1:100/500.
3. STUDNIA KANALIZACYJNA 1: 25.
4. STUDZIENKA ŚCIEKOWA Z WPUSTEM I OSADNIKIEM 1:25.

I. OPIS TECHNICZNY.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- warunki techniczne I-7332/23/4078/2011 wydane przez MDI w Suwałkach,
- decyzja o ustaleniu warunków zabudowy AGP.6730.41.2011.EBA wydana przez Urząd Miejski w Suwałkach,
- mapa terenu 1:500,
- wizja lokalna w terenie,
- protokół Zespołu Uzgadniania Dokumentacji w Suwałkach,
- PT branży drogowej,
- obowiązujące normy i zarządzenia,

2. ZAKRES OPRACOWANIA.

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany kanalizacji deszczowej na terenie parkingu przy ul. Witosa w Suwałkach.

Przebieg trasy uzbrojenia przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu..

3. WARUNKI GRUNTOWE.

Do głębokości 5 m wody gruntowe nie występują. Do głębokości 0,5 m występuje warstwa ziemi uprawnej (humus), poniżej występują żwiry i piaski.

4. OPIS SZCZEGÓŁOWY.

4.1. KANALIZACJA DESZCZOWA.

Ścieki deszczowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane będą za pośrednictwem wpustu ulicznego i projektowanych przykanalików z rur NPVC Ø160mm i Ø200mm ze ścianką litą jednorodną gr. 5,9 mm z nadrukiem klasy S (SDR34;SN8), łączonych na kielichy z gumowymi do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø250mm w ulicy Witosa. Rury należy łączyć na kielichy z uszczelką gumową. Studnie rewizyjne projektuje się typowe z kręgów żelbetowych Ø120/30 cm typ A wg KB1-38.4.3.(7)-81, z włazami typu ciężkiego (klasy D400) z pokrywą typu P-15 i płytą żelbetową typu PP-206/60 cm wg KB1-38.4.3.(1)-81 i pierścieniem odcciążającym. W dnie studzienek należy wyrobić kanaliki przepływowe, a w kręgach osadzić stopnie złazowe. Średnice, spadki, i długości wg części graficznej opracowania. Wpusty uliczne typowe z osadnikiem piasku z rur żelbetowych Ø0,50 m. Kręgi studzienek należy zaizolować dwukrotnie wewnątrz i zewnątrz abizolem R+P.

Alternatywnie dopuszcza się stosowanie rur dwuciennych np. WAVIN X-Stream oraz systemowych studzienek i wpustów drogowych z tworzyw sztucznych np.: systemu WAVIN, MABO TURLIN.

5. ROBOTY ZIEMNE.

Wykopy należy wykonać mechanicznie na odkład jako wąskoprzestrzenne w obudowie obustronnie szalowane przy zastosowaniu szalunków przestawnych. Ziemia składowana na odkład. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy kopać ręcznie. Zasypywanie wykopów ręczne do wysokości 40 cm ponad wierzch rury z dokładnym ubiciem warstw ziemi bez kamieni, pozostałą część wykopów zasypać mechanicznie z równoczesnym zagęszczeniem poszczególnych warstw grubości 30 cm ubijakiem mechanicznym. Termin zamknięcia ulicy należy uzgodnić z MDI w Suwałkach.

Prace ziemne przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy wykonywać z uzgodnieniem i pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci: ZED Dystrybucja RE Suwałki, ZT Suwałki, PEC Suwałki, PWiK Suwałki, MDI Suwałki. Na istniejące kable energetyczne należy założyć przepusty ochronne dwudzielne typu A160PS.

W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zapewnić użytkownikom przyległych nieruchomości komunikację i dojazd (kładki dla pieszych) zgodnie z projektem organizacji ruchu.

Całość robót wykonać zgodnie z instrukcją producenta oraz "WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU SIECI KANALIZACYJNYCH." Oprac. COBRTI INSTAL 2003 W-wa.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Karol Wandzioch
Upi. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instal.-inżynier.
w zakresie instal. i sieci sanitarnych-obejmują-
cych sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłota-
prowodzące
SUWAŁKI 1044/07, SUWAŁKI 27/09, SUWAŁKI 09/09, SUWAŁKI 04/09

WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW.

<u>Lp.</u>	<u>WYSZCZEGÓLNIENIE</u>	<u>ILOŚĆ</u>	<u>NR KAT.</u>
<u>KANALIZACJA DESZCZOWA.</u>			
1.	Rury żelbetowe ze stopką Ø0,50 m	2 m	KB1-38.4.3.(6)78
2.	Rury NPVC Ø160 mm klasy S	3,5 m	WAVIN
3.	Rury NPVC Ø200 mm klasy S	50 m	WAVIN
4.	Kręgi żelbetowe Ø120/30 cm typ A	3 szt	KB1-38.4.4(7)-81
5.	Płyty pokrywowe PP-206/60 cm	1 szt	KB1-38.4.3(1)-81
6.	Właz żeliwny typu ciężkiego	1 szt	PN-64/H-74052
7.	Stopnie złazowe żeliwne	3 szt	PN-68/H-83222
8.	Wpust uliczny żeliwny z koszem	1 szt	PN-74/H-74081

PROJEKT KANALIZACJI DESZCZOWEJ

SKALA 1:500

GRANICA OPRACOWANIA
W LINIACH GRANIC DZIAŁKI

NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BET.
PARKINGÓW I DOJAZDÓW
NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BET.
CHODNIKÓW

WPŁUST KANALIZACJI DESZCZOWEJ

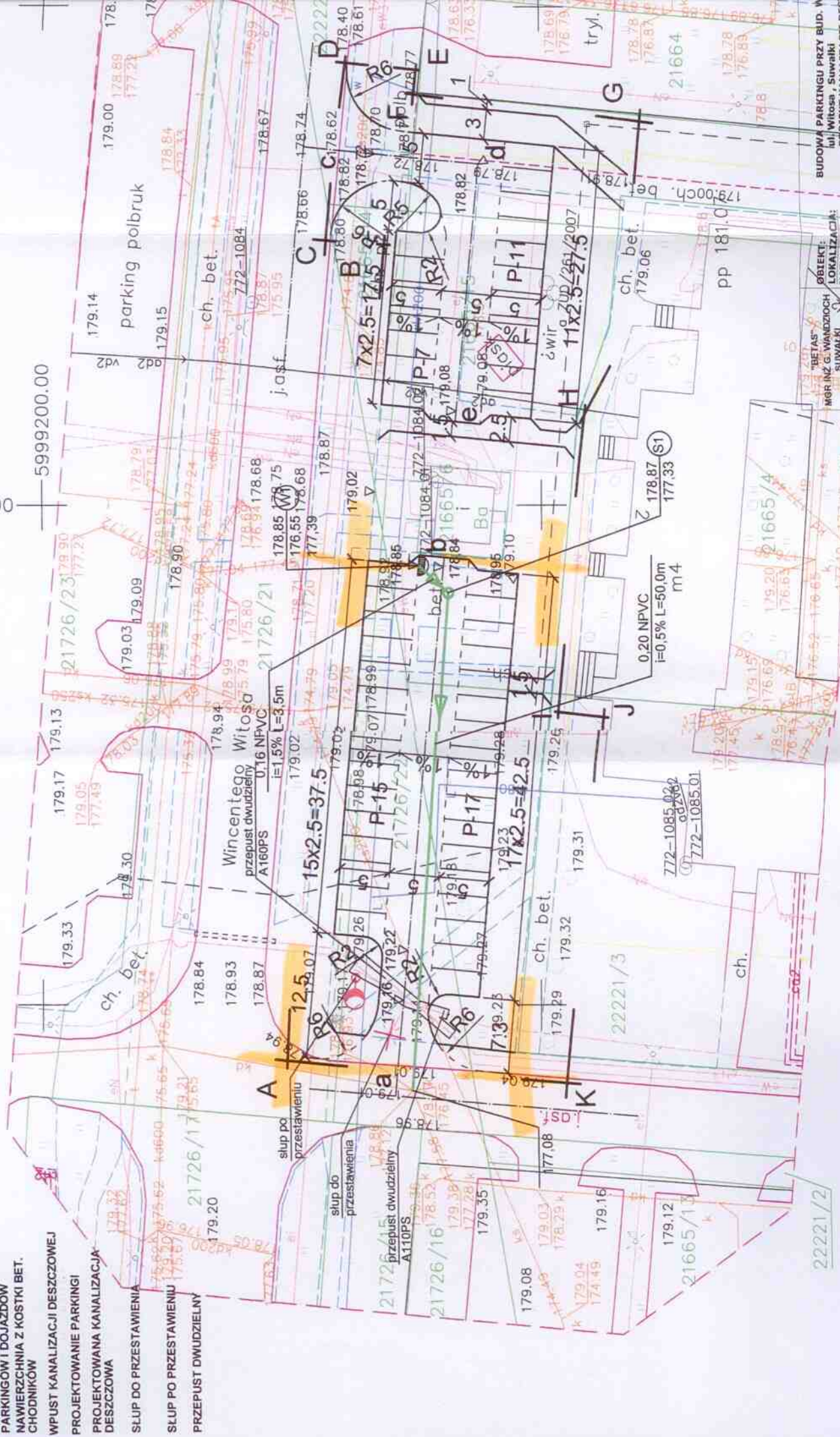
PROJEKTOWANIE PARKINGI

PROJEKTOWANA KANALIZACJA
DESZCZOWA

SLUP DO PRZESTAWIENIA

SLUP PO PRZESTAWIENIU

PRZEPUST DWUDZIELNY



22221/2

222-1085.02
222-1085.01

22221/3

21726/16

21726/17

21726/18

21726/19

21726/20

21726/21

21726/22

21726/23

21726/24

21726/25

21726/26

21726/27

21726/28

21726/29

21726/30

21726/31

21726/32

21726/33

21726/34

21726/35

21726/36

21726/37

21726/38

21726/39

21726/40

21726/41

21726/42

21726/43

21726/44

21726/45

21726/46

21726/47

21726/48

21726/49

21726/50

21726/51

21726/52

21726/53

21726/54

21726/55

21726/56

21726/57

21726/58

21726/59

21726/60

21726/61

21726/62

21726/63

21726/64

21726/65

21726/66

21726/67

21726/68

21726/69

21726/70

21726/71

21726/72

21726/73

21726/74

21726/75

21726/76

21726/77

21726/78

21726/79

21726/80

21726/81

21726/82

21726/83

21726/84

21726/85

21726/86

21726/87

21726/88

21726/89

21726/90

21726/91

21726/92

21726/93

21726/94

21726/95

21726/96

21726/97

21726/98

21726/99

21726/100

21726/101

21726/102

21726/103

21726/104

21726/105

21726/106

21726/107

21726/108

21726/109

21726/110

21726/111

21726/112

21726/113

21726/114

21726/115

21726/116

21726/117

21726/118

21726/119

21726/120

21726/121

21726/122

21726/123

21726/124

21726/125

21726/126

21726/127

21726/128

21726/129

21726/130

21726/131

21726/132

21726/133

21726/134

21726/135

21726/136

21726/137

21726/138

21726/139

21726/140

21726/141

21726/142

21726/143

21726/144

21726/145

21726/146

21726/147

21726/148

21726/149

21726/150

21726/151

21726/152

21726/153

21726/154

21726/155

21726/156

21726/157

21726/158

21726/159

21726/160

21726/161

21726/162

21726/163

21726/164

21726/165

21726/166

21726/167

21726/168

21726/169

21726/170

21726/171

21726/172

21726/173

21726/174

21726/175

21726/176

21726/177

21726/178

21726/179

21726/180

21726/181

21726/182

21726/183

21726/184

21726/185

21726/186

21726/187

21726/188

21726/189

21726/190

21726/191

21726/192

21726/193

21726/194

21726/195

21726/196

21726/197

21726/198

21726/199

21726/200

21726/201

21726/202

21726/203

21726/204

21726/205

21726/206

21726/207

21726/208

21726/209

21726/210

21726/211

21726/212

21726/213

21726/214

21726/215

21726/216

21726/217

21726/218

21726/219

21726/220

21726/221

21726/222

21726/223

21726/224

21726/225

21726/226

21726/227

21726/228

21726/229

21726/230

21726/231

21726/232

21726/233

21726/234

21726/235

21726/236

21726/237

21726/238

21726/239

21726/240

21726/241

21726/242

21726/243

21726/244

21726/245

21726/246

21726/247

21726/248

21726/249

21726/250

21726/251

21726/252

21726/253

21726/254

21726/255

21726/256

21726/257

21726/258

21726/259

21726/260

21726/261

21726/262

21726/263

21726/264

21726/265

21726/266

21726/267

21726/268

21726/269

21726/270

21726/271

21726/272

21726/273

21726/274

21726/275

21726/276

21726/277

21726/278

21726/279

21726/280

21726/281

21726/282

21726/283

21726/284

21726/285

21726/286

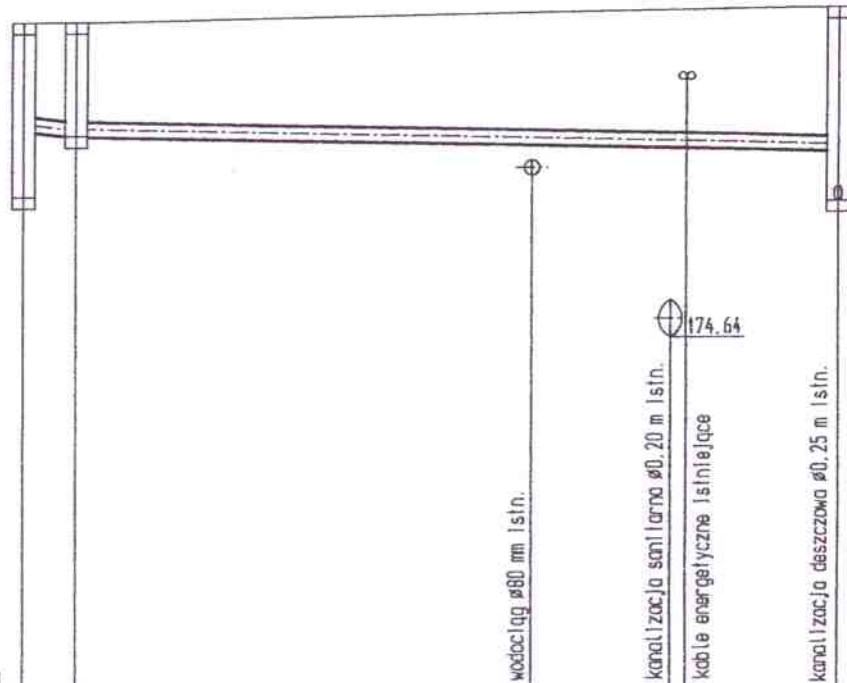
21726/287

21726/288

21726/289

21726/290

21726/291



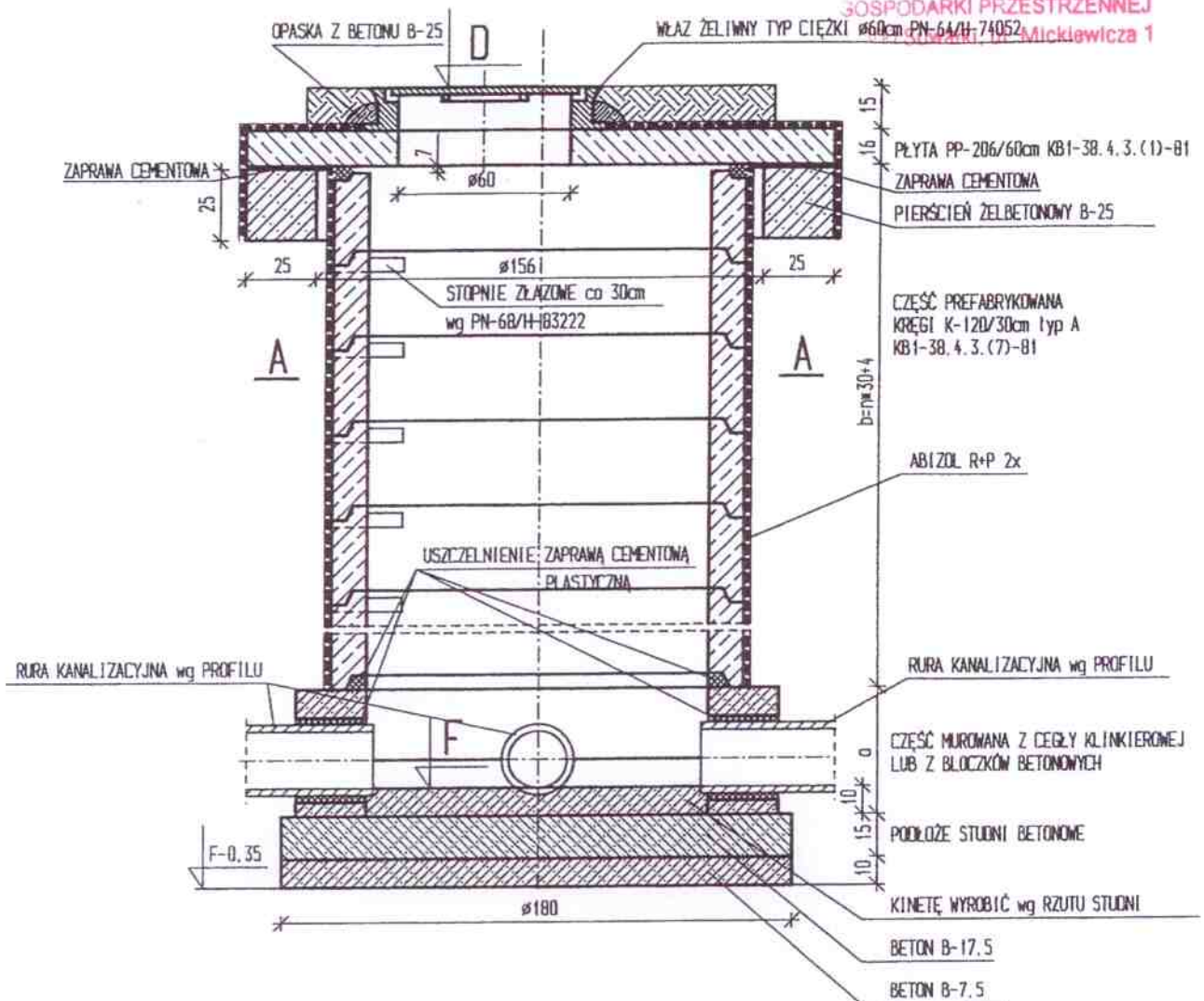
p.p. 170.00 m n.p.m.

RZĘDNA [m]	TERENU PROJ.	178.85 178.87		
	TERENU ISTN.	178.82 178.92		
	DNA KANAŁU	177.39 177.33		
ŚREDNICE, SPADKI	ø0.16 NPVC 0.5% ø0.20 NPVC			
PRZYKRYCIE [m]		1.3 1.38		1.76
ODLEGŁOŚCI [mb]	3.5	50.0		

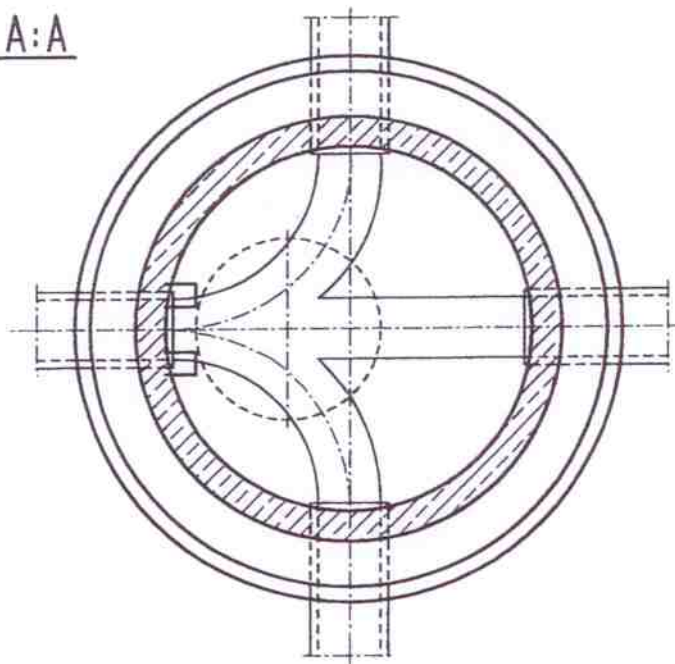
W10 S1

S2

TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁOŻNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ.	NR RYS. 2.
NAZWA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE PARKINGU PRZY UL. WITOSA W SUWAŁKACH. dz. 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14	SKALA: 1:100/500
AUTOR: mgr inż. Karol Wandzioch SUW-27/88, SUW-94/89	DATA: 08.2011.
SPRAWDZAJĄCY:	



A:A



WYMIARY w [cm]
RZĘDNE D i F wg PROFILU.

OBCIĄŻENIE NORMOWE PODŁOŻA WYNOŚI:
 $q=1.2 \text{ daN/cm}^2$ wg PN-74/B-03020 p. 33. Id.

49

TYTUŁ RYSUNKU: STUDNIA KANALIZACYJNA Z PIERŚCIENTEM OBCIĄŻAJĄCYM.	NR RYS. 3.
NAZWA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE PARKINGU PRZY UL. WITOSA W SUWALKACH. dz. 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14.	SKALA: 1:25
AUTOR: mgr inż. Karol Wandzioch SUW-27/88, SUW-94/89	DATA: 08.2011.
SPRAWDZAJĄCY:	

TYTUŁ RYSUNKU: STUDZIENKA ŚCIEKOWA Z WPUSTEM I OSADNIKIEM.	NR RYS. 4.
NAZWA PROJEKTU: PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE PARKINGU PRZY ul. WITOSA W SUWAŁKACH. dz. 21726/21, 21726/22, 21655/15, 22221/7, 21665/14.	SKALA: 1:25
AUTOR: mgr inż. Karol Wandzioch SUW-27/88, SUW-94/89	DATA: 08. 2011.
SPRAWDZAJĄCY:	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DROGI DOJAZDOWE I PARKINGI PRZY BUDYNKU UL. WITOSA 2 W SUWAŁKACH

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- oznaczenie i zabezpieczenie terenu robót,
- wykonanie wykopu z odwiezieniem urobku na odkład,
- ułożenie konstrukcji nawierzchni,
- ułożenie nawierzchni utwardzonej,
- profilowanie i umocnienie terenów przyległych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Nie występują.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Najwyższy stopień zagrożenia będą stanowiły prace związane z budową nawierzchni – roboty ziemne.

4. Przewidywane zagrożenia.

Roboty ziemne szeroko przestrzenne na całej szerokości robót:

- skala – mała;
- rodzaj – zagrożenie zdrowia lub życia
- miejsce i czas – teren budowy w okresie wykonywania robót

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż informując o mogących się pojawić szczególnie sytuacjach.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- Kwalifikacje personelu.

Nowych pracowników przyjmowanych na budowę każdorazowo należy przeszkolić przez służbę BHP. Do pracy należy dopuścić pracowników mających ważne badania lekarskie, właściwe kwalifikacje, a ponadto:

- kierowcy odpowiednie prawa jazdy, a przewożący materiały niebezpieczne – świadectwa ADR,
 - operatorzy maszyn drogowych i budowlanych – uprawnienia właściwe do obsługi odpowiednich maszyn.
- Organizacja i bezpieczeństwo ruchu na budowie.

Teren budowy należy odpowiednio oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi. Znaki ostrzegawcze umieścić na drogach prowadzących do przebudowywanego odcinka ulicy w celu ostrzeżenia ludzi przed niebezpieczeństwem związanym z placem budowy.

- Zabezpieczenie sprzętowe.

Pracujący sprzęt oraz pojazdy samochodowe powinien być wyposażony w obowiązujący sprzęt przeciwpożarowy – gaśnice, urządzenia sygnalizacyjne – „koguty” i dźwiękowe np. cofania oraz łączność telefoniczną komórkową w tym zestawy głośnomówiące w samochodach.

- Zabezpieczenie medyczne.

Wykonawca musi posiadać aktualną umowę z lekarzem sprawującym opiekę profilaktyczną. Dopuszcza się możliwość dorywczego korzystania z usług innego, miejscowego lekarza posiadającego uprawnienia do wykonywania badań profilaktycznych i ochronnych.

Wszystkie maszyny i pojazdy samochodowe wyposażać w apteczki pierwszej pomocy z podstawowym wyposażeniem do opatrywania ran i skaleczeń.

- Odzież i sprzęt ochronny.

Stałych pracowników obsługujących sprzęt, kierowców, sprawujących nadzór wyposażać w odzież i obuwie ochronne. Wszyscy pracownicy muszą mieć odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej, szczególnie rygorystycznie egzekwować używanie kamizelek ostrzegawczych przez pracujących pod ruchem oraz kasków ochronnych przy robotach załadunkowo – wyładunkowych, robotach ziemnych i nawierzchniowych.

- Ochrona środowiska naturalnego.

Należy przestrzegać realizacji wszystkich wymogów gwarantujących zachowanie przepisów o ochronie środowiska naturalnego, zwłaszcza poprzez:

- zagwarantowania odprowadzania odpadów produkcyjnych do

wyznaczonych miejsc składowania bądź neutralizacji (np. przepracowanych olei, smarów itp.),

- przechowywania materiałów szkodliwych, niebezpiecznych dla zdrowia i środowiska w odpowiednio wyznaczonych i oznakowanych miejscach, odpowiednio zamkniętych zbiornikach i naczyniach, przy jednoczesnym zagwarantowaniu możliwości ich neutralizacji i działań ratowniczych,
- zagwarantowanie pracownikom odpowiednich pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (WC, TOY-TOY).
- Warunki techniczne wykonywania prac ziemnych.

Należy przestrzegać następujących przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Materiałów Budowlanych dotyczące bezpieczeństwa i higieny zawodowej przy wykonywaniu prac budowlanych, instalacyjnych i rozbiórkowych z dnia 28 marca 1997 r.;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej dotyczące ogólnych przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26 września 1997 r.,

Warunki techniczne wykonywania prac ziemnych powinny obejmować następujące punkty:

1. w trakcie wykonywania wykopu w miejscach dostępnych dla osób nie uczestniczących w wykonywaniu prac, wokół wykopu należy zainstalować ogrodzenie zabezpieczające, umieścić ostrzeżenie „zabrania się wstępu osobom nieupoważnionym”,
2. ogrodzenie powinno mieć wysokość 1,1 m od podłoża i powinno zostać umieszczone w odległości przynajmniej 1,0 m od skraju wykopu,
3. w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, wykop musi być dokładnie przykryty,
4. wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 4,0 m, bez obciążonego nakładu, mogą być zabezpieczone przy pomocy elementów drewnianych lub stalowych,
5. składowanie materiałów z urobku nie jest dozwolone w odległości mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu, jeżeli zabezpieczenie ścian nie jest obliczone na obciążenie nakładem, ani w klinie odłamu, jeżeli ściany wykopu nie są zabezpieczone,
6. ruch pojazdów transportowych blisko wykopów może mieć miejsce tylko poza klinem odłamu.

7. Lista pozycji krytycznych dla BHP.

Nie dotyczy.

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
PL-100 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

Opracował:


mgr inż. Zdzisław Krawczukiewicz
ul. Długa 3, 16-100 Suwałki, SUW 26994

I. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.

Wszystkie roboty wykonywane będą w pełnym zakresie:

1. Organizacja placu budowy.
2. Roboty ziemne – wykopy wąskoprzestrzenne z wykorzystaniem szalunków przestawnych pod obiekty liniowe.
3. Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej.
4. Ułożenie rurociągów i wykonanie obiektów sieciowych.
5. Zasypanie wykopów.
6. Odtworzenie nawierzchni (jezdni, chodników, trawników).

II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW LINIOWYCH NA TERENIE ROBÓT.

Występują: sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociąg oraz kable energetyczne.

III. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, MOGĄCYCH SPOWODOWAĆ ZAGROŻENIE.

Czynne pod napięciem kable energetyczne.

IV. WYKAZ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

a. roboty ziemne wąskoprzestrzenne z wykorzystaniem szalunków przestawnych wykonywane na odkład do maksymalnej głębokości od 1,5 m do 5,0 m

- skala: średnie
- rodzaj: zagrożenie zdrowia lub życia ludzi, uszkodzenia sprzętu
- miejsce i czas: na terenie budowy, podczas wykonywania robót

b. zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej

- skala: duże
- rodzaj: zagrożenie zdrowia lub życia ludzi, uszkodzenia sprzętu
- miejsce i czas: na terenie budowy, podczas wykonywania robót w pobliżu istniejącej

infrastruktury energetycznej należy wyłączyć napięcie w istniejących kablach na terenie budowy

c. układanie rurociągów i wykonywanie obiektów sieciowych (roboty budowlane prowadzone we wnętrzu studni kanalizacyjnych)

- skala: duże
- rodzaj: zagrożenie zdrowia lub życia ludzi, uszkodzenia sprzętu
- miejsce i czas: na terenie budowy, podczas wykonywania robót układania rurociągów i obiektów sieciowych; studnie

d. zasypanie wykopów

- skala: średnie
- rodzaj: zagrożenie zdrowia lub życia ludzi, uszkodzenia sprzętu
- miejsce i czas: na terenie budowy, podczas wykonywania robót zasypania wykopów

e. odtworzenie nawierzchni (jezdni, chodników, trawników)

- skala: małe
- rodzaj: zagrożenie zdrowia lub życia ludzi, uszkodzenia sprzętu
- miejsce i czas: na terenie budowy, podczas wykonywania robót odtworzenia nawierzchni (jezdni, chodników, trawników)

V. WYKAZ SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Należy przeprowadzić (bezpośrednio przed przystąpieniem do robót) instruktaż stanowiskowy w celu przypomnienia pracownikom o zagrożeniach związanych z wykonywaniem robót w głębokich wykopach i w studniach kanalizacyjnych.

- wyznaczyć osobę bezpośrednio kierującą pracownikami przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- przypomnieć pracownikom o zasadach stosowania środków ochrony indywidualnej,

VI. WYKAZ ŚRODKÓW ZAPOBIEGAWCZYCH – TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH.

1. Należy przestrzegać bezwzględnie przepisów i zasad BHP, sprawdzić czy pracownicy posiadają aktualne szkolenie wstępne, okresowe oraz czy są zapoznani z ryzykiem zawodowym występującym na stanowisku pracy.
2. Środki ochrony indywidualnej pracownika (odzież ochronna, kaski) oraz wykrywacze gazów.
3. Stosować szalunki przestawne w trakcie robót ziemnych.

4. Założyć przepusty ochronne na istniejące kable energetyczne.
4. Należy ogrodzić teren budowy w sposób ograniczający dostęp osób postronnych.
5. Należy wyznaczyć i zapewnić drogę ewakuacyjną na wypadek wystąpienia zagrożenia zdrowia pracowników lub pożaru, awarii sprzętu.

VII. UWAGI KOŃCOWE.

Prace budowlane związane z projektowaną budowlą zgodnie z §6 ust.1 lit.k: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. z sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, należą do robót stwarzających ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi tj.:

- roboty prowadzone w głębokich wykopach i we wnętrzu studni kanalizacyjnych.

**W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLNYCH
KIEROWNIK BUDOWY POWINIEN SPORZĄDZIĆ PLAN BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA.**

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Karol Wądzioch
Dp. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowl. bez ograniczeń w spec. instal. inżynier.
w zakresie instal. i sieci sanitarnych obejmują-
cych sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłotne
uzbrojenia terenu
SIW.13.17 SUW.27/89 SUW.3/89 SUW.44/51

BUDOWA PARKINGU OSIEDLOWEGO OGÓLNODOSTĘPNEGO ETAP I

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. WYMAGANIA OGÓLNE		
		1.1. WYMAGANIA OGÓLNE		
		Kod CPV: 93000000-8		
1	Kalkulacja indywidualna	Koszty inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej	szk	1,0
		2. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
2		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu Kod CPV: 45111200-0 (50*15+30*15)/10000	ha	0,1
		razem	ha	0,1
3		Mechaniczna rozbiórka z wywozem na odległość do 1km nawierzchni z płyt drogowych betonowych kwadratowych i krawężników wraz z utylizacją Kod CPV: 45111200-0 100*0,05+50*0,2*0,3	m ³	8
		razem	m ³	8
4		Mechaniczne usunięcie warstwy gruntu niebudowlanego o gr. do 15 cm z wywiezieniem na odległość do 5 km i utylizacją Kod CPV: 45111200-0 50*15+30*15	m ²	1.200
		razem	m ²	1.200
5		Roboty energetyczne przestawienie słupa energetycznego wraz z ułożeniem rur osłonowych dwudzielnych	kpl	1,0
		3. ODWODNIENIE		
6		Kanalizacja deszczowa wraz z robotami ziemnymi	kpl	1,0
		4. KORYTA		
7		Wykonanie koryta pod nawierzchnię, drogi dojazdowe i chodniki, z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża Kod CPV: 45233250-6 parking 1105-438 powierzchnia chodników 152-125	m ²	667,0
		razem	m ²	27,0
		razem	m ²	694,0
		5. KRAWĘŻNIKI, OBRZEŻA		
8		Krawężniki betonowe 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej ustawiane na ławie betonowej z betonu B-10 Kod CPV: 45233250-6 krawężnik (37,5+37,5+15+5+5+10+8+8+8+8+15+27,5+15+17,5+16)-118 krawężnik obniżony 15+15	m	115,0
		razem	m	30,0
		razem	m	145,0
9		Obrzeża betonowe 8x30 na podsypce piaskowej Kod CPV: 45233250-6 (15+4+4+4+10+10+15)-50	m	12,0
		razem	m	12,0
		6. NAWIERZCHNIA		
		6.1. DROGI DOJAZDOWE		
10		Nawierzchnia z kostki betonowej (jezdnia - kostka szara) gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr 5 cm, mieszanka kruszywowa z dodatkiem 50% kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie gr 20 cm Kod CPV: 45233250-6 parking 1105-438	m ²	667,0
		razem	m ²	667,0