

ZARZĄDZENIE NR *1444*/2014
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK
Z DNIA*28 listopada*..... 2014R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki i Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), w związku z uchwałą nn XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz.1421 i 1422 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki:

1. **część działki** ozn. nr geod: **30109** o powierzchni **0,2935 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na gruntach klasy IV o pow. 0,2935 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280, przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25bR-ZL – tereny ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 59 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć złotych).

§ 2. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa:

1. **działka** ozn. nr geod: **35198** o powierzchni **1,4838 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,4838 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 297 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia 5, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia 28 listopada 2014 r.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz