

ZARZĄDZENIE NR 1355/2014
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK
Z DNIA ...19...sierpnia...2014 R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05. 2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **działka** ozn. nr geod: **33437** o **pow. 0,6155 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,3858 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,2297 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, zabudową mieszkaniową osiedla Polna, ulicą Utrata, terenami wojskowymi i ulicą łączącą ulicę Utrata i ulicę Sportową w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/422/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 02 sierpnia 2013 r., poz. 3143, przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 28MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 30MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i 5 KD - tereny dróg publicznych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 123 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy złote).

2. **działka** ozn. nr geod: **33452/2** o **pow. 1,0549 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Sportowej, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,0549 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Wojska Polskiego, zabudową mieszkaniową osiedla Polna, ulicą Utrata, terenami wojskowymi i ulicą łączącą ulicę Utrata i ulicę Sportową w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/422/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 02 sierpnia 2013 r., poz. 3143, przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 14 ZP - tereny zieleni urządzonej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 211 zł (słownie: dwieście jedenaste złotych).

3. **działka** ozn. nr geod: **30362/5** o pow. **3,4506 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Kołłątaja, Obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 3,4506 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Ogrodowej w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr VI/43/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lutego 2003 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego nr 33 , poz.757 z 01.04.2003 r., przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 1 RP - tereny upraw polowych. Na terenie oznaczonym symbolem 1 RP dopuszcza się budowę nowych ujęć wody podziemnej służących rozbudowie ujęcia miejskiego i urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących te ujęcia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 690 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt złotych).

4. **działki** ozn. nr geod: **31198, 31199, 31244** o łącznej powierzchni **8,7023 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. 23 Października, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,4386 ha, grunty orne klasy VI o pow. 8,2443 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,0194 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 740 zł (słownie: jeden tysiąc siedemset czterdzieści złotych).

5. **część działek** ozn. nr geod: **30348, 30129/6** o łącznej powierzchni **2,2600 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. Kołłątaja i ul. Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 1,2600 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,0000 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280, przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu 26ZU-UT, 26aZU-UT - tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług turystycznych i sportowych, 2aKD-Z - droga dojazdowa zbiorcza.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 452 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt dwa złote).

6. **część działki** ozn. nr geod: **31205** o pow. **0,3302 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul. Bakalarzewskiej, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy VI o pow. 0,3302 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 66 zł (słownie: sześćdziesiąt sześć złotych).

7. **działka** ozn. nr geod: **20740** o pow. **0,6202 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy u. Krzywólka, Obręb nr 2, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,5567 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,0635 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 124 zł (słownie: sto dwadzieścia cztery złote).

8. **działka** ozn. nr geod: **34115/1** o pow. **1,3500 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,3500 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 270 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych).

9. **działki** ozn. nr geod: **24422/2, 24433/2** o łącznej powierzchni **2,2105 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. Sejneńskiej, Obręb nr 10, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,0480 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,4360 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,5621 ha, nieużytki o pow. 0,1644 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 442 zł (słownie: czterysta czterdzieści dwa złote).

10. **działki** ozn. nr geod: **33972/1, 33972/2, 33973/1, 33973/2, 33974/1, 33974/2** o łącznej powierzchni **11,9590 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,6776 ha, grunty orne klasy VI o pow. 8,8069 ha, łąki trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,1533 ha,

nieużytki o pow. 1,2262 ha, wody o pow. 0,0950 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Suwałk obejmujący złoża kruszywa położone na terenie górniczym „Sobolewo B” w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr LVII/605/02 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2002 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego nr 36 z 2002 r., przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu 2RP/PE - rezerwa terenu na potrzeby zakładu górniczego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 392 zł (słownie: dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt dwa złote).

11. **część działki ozn. nr geod: 33771 o pow. 1,4872 ha**, niezbudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy VI o pow. 1,4872 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 297 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych).

12. **działki ozn. nr geod: 20465, 20467, 20566 i część 20478 o łącznej powierzchni 3,8375 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Szwajcaria, Obręb nr 1, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,4761 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,6843 ha, grunty orne klasy VI o pow. 2,4713 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,1842 ha, nieużytki o pow. 0,0261 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/320/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2009 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego nr 95 z dnia 24 kwietnia 2009 r., poz. 1046, działka ozn. nr geod. 20566 położona jest w konturze o symbolu 16R/UE - teren rolniczy, proponowany do objęcia ochroną jako użytek ekologiczny. Dla pozostałych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 768 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt osiem złotych).

13. **działki ozn. nr geod: 20039, 20050, 20059, 20587 o łącznej powierzchni 1,3858 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Studzienne i ul.Szwajcaria, Obręb nr 1, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 0,8764 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,1291 ha, lasy na gruntach klasy V o pow. 0,3803 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad

racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 277 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt siedem złotych).

14. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o pow. **0,0300 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Szwajcaria, Obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0300 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 6 zł (słownie: sześć złotych).

15. **część działki** ozn. nr geod: **30109** o pow. **1,4911 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na gruntach klasy IV o pow. 1,4911 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280, przedmiotowa działka znajduje się w konturze o symbolu 25bR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 298 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem złotych).

16. **część działki** ozn. nr geod: **32826** o pow. **0,9500 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 8, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy V o pow. 0,9500 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 190 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt złotych).

17. **działki** ozn. nr geod: **20772, 20773, 20774, 20775, 20755, 20756** o łącznej powierzchni **1,4527 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 2, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,3465 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,1062 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla

przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 290 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt złotych).

18. **działka** ozn. nr geod: **22617** o pow. **2,7914**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Czarnoziem, Obręb nr 4, sklasyfikowana jako pastwiska trwale na gruntach klasy V o pow. 0,3229 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,8844 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,5841 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2012 r., poz. 2603, przedmiotowa działka znajduje się w konturze o symbolu 40R, ZN - tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej śródpolnej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 558 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt osiem złotych).

19. **działki** ozn. nr geod: **20446/1, 20446/2, 20448, 20872, 20873, 22579, 22580** o łącznej powierzchni **7,2139 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Szwajcaria i ul.Pułaskiego, Obręb nr 4, sklasyfikowane jako lasy na gruntach klasy V o pow. 0,1861 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,2383 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,0379 ha, grunty orne klasy VI o pow. 3,9858 ha, grunty orne klasy IVb o pow. 1,7509 ha, nieużytki o pow. 0,0149 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2012 r., poz. 2603, działki ozn. nr geod: 22579, 22580 znajdują się w konturze o symbolu 39R, ZN - tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej śródpolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/320/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2009 r., opublikowana w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego nr 95 z dnia 24 kwietnia 2009 r., poz. 1046 działki ozn. nr geod: 20872 i 20873 położone są w konturze o symbolu 10R/KD - tereny rolnicze z alternatywną lokalizacją drogi ekspresowej. Dla pozostałych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 433 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta trzydzieści trzy złote).

20. **działki** ozn. nr geod: **22597 i 22588/2** o łącznej powierzchni **1,8051 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Czarnoziem i ul.Pułaskiego, Obręb nr 4, sklasyfikowane jako grunty orne klasy IVb o pow. 1,8051 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na**

cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwejcaria Wschód w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2012 r., poz. 2603, działka ozn. nr geod: 22597 znajduje się w konturze o symbolu 39R, ZN - tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej, śródpolnej, działka ozn. nr geod: 22588/2 znajduje się w konturze o symbolu 39R,ZN - tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej śródpolnej, 2KD - tereny komunikacji publicznej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 361 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt jeden złotych).

21. **część działki ozn. nr geod: 22761 o pow. 2,8992 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Czarnoziem, Obręb nr 4, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 1,0933 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,0421 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,3435 ha, lasy na gruntach klasy V o pow. 0,3869 ha, lasy na gruntach klasy VI o pow. 0,0247 ha, rowy o pow. 0,0087 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 580 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych).

22. **działka ozn. nr geod: 30234 i część działki ozn. nr geod: 30129/6 o łącznej powierzchni 2,9200 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Krasickiego i ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 2,9200 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280, przedmiotowe działki opłożone są w konturze o symbolu 26ZU-UT - tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług turystycznych i sportowych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 584 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt cztery złote).

23. **działka ozn. nr geod: 30207 o pow. 1,5493 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Krasickiego, Obręb nr 3, sklasyfikowana jako łąki na gruntach klasy VI o pow. 0,0131 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,5087 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,0275 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla

przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 310 zł (słownie: trzysta dziesięć złotych).

24. **działki** ozn. nr geod: **34129, 34131, 33983, 33990** o łącznej powierzchni **3,0734 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 2,9091 ha, lasy na gruntach klasy VI o pow. 0,0246 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,1144 ha, łąki trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,0110 ha, nieużytki o pow. 0,0143 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Suwałk obejmujący złoża kruszywa „Sobolewo A - pole II i „Sobolewo C” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXXVIII/349/2001 z dnia 28 marca 2001 r., ogłoszoną w Dz.Urz. Województwa Podlaskiego z dnia 04 czerwca 2001 r., nr 16, poz. 280, działki ozn. nr geod: 33983 i 33990 położone są w konturze o symbolu 2 RP/PE - w zakresie przeznaczenia podstawowego: funkcja rolniczo-produkcyjna, w zakresie przeznaczenia tymczasowego: teren eksploatacji kruszywa naturalnego. Dla pozostałych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 615 zł (słownie: sześćset piętnaście złotych).

25. **działka** ozn. nr geod: **22603** o pow. **1,7947 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Czarnoziem, Obręb nr 4, sklasyfikowana jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,5414 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,0056 ha, grunty orne klasy IVb o pow. 0,2477 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 359 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć złotych).

26. **działka** ozn. nr geod: **22604** o pow. **1,9543 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Czarnoziem, Obręb nr 4, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2026 ha, nieużytki o pow. 1,7157 ha, rowy o pow. 0,0360 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 391 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych).

27. **działka** ozn. nr geod: **22560** o **pow. 4,2598 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Szwajcaria, Obręb nr 4, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,4747 ha, nieużytki o pow. 0,4952 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2624 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,5711 ha, grunty orne klasy IVb o pow. 0,0915 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,3488 ha, rowy o pow. 0,0161 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 852 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt dwa złote).

28. **część działki** ozn. nr geod: **31205** o **pow. 1,4000 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Bakałarzewskiej, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy VI o pow. 1,1400 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 280 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych).

29. **działka** ozn. nr geod: **34109** o **pow. 1,0649 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako łąki trwałe o pow. 1,0649 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 213 zł (słownie: dwieście trzysta trzy złote).

30. **działka** ozn. nr geod: **34126** o **pow. 1,0857 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,0857 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 217 zł (słownie: dwieście siedemnaście złotych).

31. **działki** ozn. nr geod: **34004, 34005, 33837, 33839** o łącznej powierzchni **2,7333 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, Obręb nr 6 i 9, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,0239 ha, łąki trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,3892 ha, nieużytki o pow. 0,2449 ha, rowy o pow.0,0753 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.**

Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 547 zł (słownie: pięćset czterdzieści siedem złotych).

32. **działka** ozn. nr geod: **31250 o pow.1,2602 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Bakałarzewskiej, Obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,2602 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 252 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa złote).

33. **działka** ozn. nr geod: **31240 o pow. 4,4934 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.23 Października, Obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 4,4934 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 899 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych).

34. **działki** ozn. nr geod: **20507, 31204 o łącznej powierzchni 4,5483 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Szwajcaria i ul.Bakałarzewskiej, Obręb nr 1 i 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,7014 ha, grunty orne klasy VI o pow. 3,8469 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/320/09 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2009 r., opublikowana w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego nr 95 z dnia 24 kwietnia 2009 r., poz.1046 działka ozn. nr geod: 20507 położona jest w konturze o symbolu 15R/KD - tereny rolnicze z alternatywną lokalizacją drogi ekspresowej. Dla pozostałej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 910 zł (słownie: dziewięćset dziesięć złotych).

35. **działka** ozn. nr geod: **22563 o pow. 2,6406 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Szwajcaria, Obręb nr 4, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,3981 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2425 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej

gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2012 r., poz. 2603, przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 39R,ZN - tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej śródpolnej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 528 zł (słownie: pięćset dwadzieścia osiem złotych).

36. **działka** ozn. nr geod: 32889/14 o pow. 1,9645 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Wojska Polskiego, Obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,9645 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 393 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote).

37. **część działki** ozn. nr geod: 22519 o pow. 0,0300 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Szwajcaria, Obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0300 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 6 zł (słownie: sześć złotych).

38. **część działki** ozn. nr geod: 32835 o pow. 4,9700 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Dubowo I, Obręb nr 8, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy V o pow. 4,9700 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 994 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt cztery złote).

39. **działki** ozn. nr geod: 30180/1, 30180/2, 30181/1, 30181/2, 30182/1, 30182/2 o łącznej powierzchni 5,0155 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,5788 ha, grunty orne klasy VI o pow. 4,4367 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 003 zł (słownie: jeden tysiąc trzy złote).

40. **działki** ozn. nr geod: **30183/1, 30183/2, 30184/1, 30184/2, 30185/5** o łącznej powierzchni **5,9530 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.23 Października i ul.Sikorskiego, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 1,5917 ha, grunty orne klasy VI o pow. 4,3613 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 191 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt jeden złotych).

41. **działki** ozn. nr geod: **30237, 30238** o łącznej powierzchni **3,9104 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Krasickiego, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 3,9104 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu 25dR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia, 3KD-Z - droga dojazdowa zbiorcza.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 782 zł (słownie: siedemset osiemdziesiąt dwa złote).

42. **część działki** ozn. nr geod: **30109** o pow. **1,1700 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na gruntach klasy IV o pow. 1,1700 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25cR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia, 2aKD-Z - droga dojazdowa zbiorcza.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 234 zł (słownie: dwieście trzydzieści cztery złote).

43. **działki** ozn. nr geod: **30232, 30233, część 30109** o łącznej powierzchni **4,1018 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul.Krasickiego i ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 3,7988 ha, lasy na gruntach klasy IV o pow. 0,3030 ha. **część działki** ozn. nr geod: **30109** o pow. **1,1700 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na

gruntach klasy IV o pow. 1,1700 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowe działki położone są w konturze o symbolu 25cR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia, 2aKD-Z - droga dojazdowa zbiorcza.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 820 zł (słownie: osiemset dwadzieścia złotych).

44. **część działki ozn. nr geod: 30109 o pow. 0,5300 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na gruntach klasy IV o pow. 0,5300 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25bR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 106 zł (słownie: sto sześć złotych).

45. **część działki ozn. nr geod: 30109 o pow. 0,3900 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako pastwiska na gruntach klasy V o pow. 0,3900 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25cR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 78 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem złotych).

46. **część działki ozn. nr geod: 30109 o pow. 1,1500 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul.Krzywólka, Obręb nr 3, sklasyfikowanej jako lasy na gruntach klasy IV o pow. 9032 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2468 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2017 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym

miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280 przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25bR-ZL - tereny rolnicze ze wskazaniem do zadrzewienia i zalesienia.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 230 zł (słownie: dwieście trzydzieści złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia **19** sierpnia 2014 r.

PREZYDENT
Czesław Reszkiewicz