

ZARZĄDZENIE NR ¹³⁴⁹..... /2014
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk,
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r, poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r, poz. 518 ze zm.), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1. oznaczona działka o numerze geod. 32683/10 o powierzchni 1,0605 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Hubala, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00017934/1. Na nieruchomości zlokalizowane są sieci energetyczne, kanalizacyjne i telekomunikacyjne, w związku z czym nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znośnienia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele produkcyjno - usługowe.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XVIII/201/04 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.01.2004 roku. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 450 000 zł** (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 2. oznaczona działka o numerze geod. 32478/25 o powierzchni 0,0023 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Krakowskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego działką nr 34249. Na nieruchomości zlokalizowane są sieci energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne, w związku z czym nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znośnienia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena nieruchomości wynosi brutto 2 774 zł** (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt cztery złote).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 roku, poz. 518 ze zm.) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Czesław Kenkiewicz