

# PREZYDENT MIASTA SUWAŁK

## ZARZĄDZENIE NR ~~1246~~ /2014 PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK Z DNIA ~~04.02.2014~~ 2014 R.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa i Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rekreacyjne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05. 2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa:**

1. **działki ozn. nr geod: 32935, cz. 33950, cz. 33951, 33952, 33953, 33954, 33955, 33956, 33957, 33958, 33959, 33961, 33962, 33963, 33964, 32965, 33966, 33968, cz. 32934/14, o łącznej powierzchni 50 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego, Obręb nr 8 i 9, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,2767 ha, grunty orne klasy VI o pow. 7,2539 ha, użytki kopalne o pow. 7,0611 ha, grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi o pow. 33,7775 ha, nieużytki o pow. 1,6308 ha Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rekreacyjne. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad wynikających z przepisów ustawy o rybactwie śródlądowym, prawa wodnego, ochronie gruntów, przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz ochrony przyrody i będzie używał przedmiotu dzierżawy stosownie do ograniczeń wynikających z tych przepisów. Działki położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Część działek ozn. nr geod: 32934/14, 32935, 33950, 33951, 33952, 33954, 33955, 33956, 33957, 33958, 33959, 33961, 33962, 33963, 33964, 33968 objęta jest decyzją o utaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak AGP-II-7331-190/06 z dnia 27 grudnia 2006 r. polegającej na zagospodarowaniu terenu w rejonie zbiornika wodnego Sobolewo.**

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 712,20 zł (słownie: siedemset dwanaście złotych dwadzieścia groszy).**

**§ 2. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki:**

1. **działka ozn. nr geod: 33969 o pow. 1,1862 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach, przy ul. Stanisława Staniszewskiego, Obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi o pow. 0,3874 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,7988 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rekreacyjne. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2016 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do**

korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad wynikających z przepisów ustawy o rybactwie śródlądowym, prawa wodnego, ochronie gruntów, przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz ochrony przyrody i będzie używał przedmiotu dzierżawy stosownie do ograniczeń wynikających z tych przepisów. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka objęta jest decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak AGP-II-7331-190/06 z dnia 27 grudnia 2006 r. polegającej na zagospodarowaniu terenu w rejonie zbiornika wodnego Sobolewo.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 16,90 zł (słownie: szesnaście złotych dziewięćdziesiąt groszy).**

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia 4 czerwca 2014 r.

PREZYDENT  
*Czesław Benkiewicz*