

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT
BUDYNKU PRZY ULICY KAMEDULSKIEJ 3
ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU
NA POTRZEBY ŻŁOBKA
CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNA**

1. DANE OGÓLNE:

1. Inwestor : Gmina Miasto Suwałki
2. Inwestycja: Przebudowa ,rozbudowa i remont budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania parteru na potrzeby żłobka
3. Adres inwestycji: Suwałki ul. Kamedulska 3 dz. nr 11344.
4. Biuro autorskie : PROJEKTOR Renata Kuczyńska, Noniewiczza 85C, 16-400 Suwałki
5. Podstawa opracowania :
 - umowa z Inwestorem
 - wytyczne Inwestora do projektowania
 - mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
 - projekty archiwalne remontu budynku
 - wizje lokalne i pomiary terenowe (inwentaryzacja) na potrzeby niniejszego opracowania
 - aktualne normy i przepisy w zakresie prawa budowlanego

6. Dane charakterystyczne obiektu:

- Powierzchnia zabudowy istniejąca..... 362,9 m²
- Powierzchnia zabudowy po rozbudowie:**381,9 m²**
- Powierzchnia użytkowa – stan istniejący.....891,09 m²

W tym:

- Piwnice..... 78,94 m²
- Parter 274,96 m²
- I Piętro 290,40 m²
- Poddasze..... 246,79 m²

- Powierzchnia użytkowa – stan projektowany.....879,24 m²

W tym:

- Piwnice..... 78,94 m²
- Parter 287,95 m²
- I Piętro 287,97 m²
- Poddasze..... 224,38 m²

- Długość/szerokość/wysokość (maksymalna bryły głównej)...27,36 x 12,93 x 11,80(do kalenicy)

Kubatura

- Istniejąca.....4140 m³
- Po rozbudowie**4226 m³**

STAN ISTNIEJĄCY

1.0 Opis ogólny

Obiekt przedmiotowy pochodzący z końca XIX w. posiadający bogatą w wystrój architektoniczny fasadę frontową (elewacja północna). W latach siedemdziesiątych XX w. budynek został częściowo przebudowany (nadbudowa traktu południowego w kondygnacji poddasza – częściowe powiększenie poddasza, budowa klatki schodowej, wymiana stropów drewnianych na żelbetowe na belkach stalowych w systemie WPS) w celu dostosowania do funkcji oświatowej.

Budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny (w tym poddasze użytkowe), częściowo podpiwniczony – ok. 30%, o konstrukcji tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z cegły ceramicznej pełnej grubości ok. 62cm w parterze oraz ok. 45cm na piętrze. Ściany piwnic i ściany fundamentowe do poziomu gruntu przyległego murowane częściowo z kamienia, częściowo z cegły ceramicznej pełnej, powyżej z cegły ceramicznej pełnej. Strop nad piwnicą – sklepienie ceglane, strop nad parterem, I piętrem i częścią drugiego piętra – płyty żelbetowe w systemie WPS na belkach stalowych, w części stropu nad parterem – strop Kleina. Więźba dachowa o konstrukcji drewnianej dach dwuspadowy, pokrycie – blacha ocynkowana. Budynek na planie prostokąta, z istniejącym dobudowanym wejściem (wiatrołapem) w elewacji południowej.

Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, telefoniczną.

Stwierdzono niedostateczny stan techniczny instalacji wentylacyjnej – w większości pomieszczeń zupełny brak wentylacji grawitacyjnej, niedziałająca instalacja klimatyzacyjna II piętra, skutkiem tego, a także wymienionej w ostatnich latach (na szczelną) stolarki okiennej w budynku występuje zawilgocenie ścian.

Budynek przedmiotowy wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Szczegółowy układ pomieszczeń, ich dane powierzchniowe oraz wysokościowe zawarto w części graficznej inwentaryzacji.

2.0 OPIS FUNKCJI I PROGRAMU

Zgodnie z zaleceniami Inwestora zmiany projektowane w przedmiotowym obiekcie dotyczą :

- Przebudowy i rozbudowy parteru budynku na potrzeby żłobka
- Dostosowania poddasza budynku na potrzeby żłobka – pomieszczenia obsługi i administracji żłobka
- Dostosowania parteru budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych
- Remontu elewacji budynku
- Docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją
- Remontu dachu z zachowaniem rozwiązań konstrukcyjnych i spadków istniejących
- Wymiana instalacji budynku
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku wraz z oświetleniem terenu i placem zabaw dla dzieci

2.0.1. Program funkcjonalno użytkowy i forma architektoniczna.

Projekt nie ingeruje w istniejącą formę bryły głównej budynku istniejącego, zmiany polegają na:

-zmianie układu pomieszczeń budynku w kondygnacji parteru

-rozbiórce istniejącego wiatrołapu

-dobudowie części wejściowej (wiatrołapu) z toaletą dla osób niepełnosprawnych

-dobudowie schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych

Piwnice budynku – pomieszczenia magazynowe i techniczne (węzeł cieplny)

- bez zmian funkcjonalnych w odniesieniu do stanu istniejącego

Parter budynku – projektowane pomieszczenia żłobka składające się z:

- dwóch sal żłobkowych 24 osobowych dla dzieci powyżej jednego roku życia z pomieszczeniami towarzyszącymi (łazienka i pomieszczenie składowania leżaków i pościeli dla dzieci)

- komunikacji wewnętrznej

- szatni dla dzieci i prsonelu

- pomieszczenia wydawania posiłków

- pomieszczenia zmywalni naczyń

- pomieszczenie zmywalni termosów i pomieszczenie porządkowe

- pomieszczenia wiatrołapu z wózkownią

- ogólnodostępnej toalety dostosowanej dla osób niepełnosprawnych

I Piętro budynku – istniejące sale lekcyjne z korytarzem (szatnią) i toaletami

Należące do Szkoły podstawowej nr 9 - **bez zmian funkcjonalnych w odn. do stanu istniejącego**

Poddasze budynku – projektowane pomieszczenia obsługi i administracji żłobka, pomieszczenia magazynu sprzętu żłobka oraz istn. pomieszczenia klubu szachowego.

2.0.2. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Przebudowa budynku nie ingeruje w otaczający krajobraz i otaczającą zabudowę. Dobór materiałów elewacyjnych i kolorystyki, zastosowany podział elewacyjny, w tym rozmieszczenie i wielkość otworów ściennych wynika ze stanu istniejącego obiektu.

Przyjęte rozwiązania projektowe zachowują obecny charakter obiektu przedmiotowego.

2.0.3. Wymagania art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Spełniono wymagania podstawowe dotyczące :

- a) Bezpieczeństwo konstrukcji zostało spełnione poprzez zaprojektowanie rozwiązań na podstawie wykonanych obliczeń zgodnie z odpowiednimi obowiązującymi normami i przepisami, wynikiem czego są dyspozycje techniczne zawarte w dokumentacji,
- b) Warunki bezpieczeństwa pożarowego zostały spełnione poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uwzględnienie odpowiednich przepisów, czego skutkiem są rozwiązania techniczne zawarte szczegółowo w dalszej części dokumentacji, w tym omówione w części opisowej.
- c) Bezpieczeństwo użytkowania zostało spełnione poprzez zastosowanie przepisów budowlanych odnoszących do bezpieczeństwa użytkowania, czego wynikiem są rozwiązania techniczne, w tym materiałowe zawarte w dalszej części dokumentacji - w części rysunkowej.
- d) Warunki higieniczne i zdrowotne zostały spełnione – zastosowano rozwiązania z materiałów nie stanowiących zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Rozwiązania zaprojektowano w taki sposób, aby spełnić wymogi ochrony przed promieniowaniem jonizującym, polami elektromagnetycznymi, zanieczyszczeniem oraz korozją biologiczną.
- e) Ochrona przed hałasem i drganiami została spełniona poprzez zaprojektowanie odpowiednich, zgodnych z przepisami, przegród budowlanych oraz zastosowaniem wymaganych przepisami rozwiązań konstrukcyjnych.
- f) Spełnienie wymagań odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii zostało zrealizowane poprzez zaprojektowanie odpowiednich materiałów, oraz odpowiednich urządzeń technicznych i optymalnych rozwiązań funkcjonalnych.

Zostały zapewnione warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w tym :

- zaprojektowano przyłącza wodociągowe, elektroenergetyczne i ciepłe przy założeniu efektywnego ich wykorzystania
 - zapewniono sposób usuwania ścieków, wód opadowych oraz miejsce składowania odpadków
 - spełnienie wymagań warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zapewniono poprzez uwzględnienie odpowiednich przepisów techniczno – budowlanych, użycia odpowiednich materiałów, oraz odpowiednich urządzeń technicznych, i sanitarnych oraz optymalnych rozwiązań funkcjonalnych
 - zapewnia się warunki użytkowe w zakresie ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską
 - zapewnia się spełnienie wymagań warunków użytkowych dla odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej – obiekt istniejący
 - projektowane rozwiązania nie naruszają interesów osób trzecich
 - zapewnia się warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy
- sposobem stosowania się do treści zawartych w informacji BIOZ zawartej w niniejszej dokumentacji.

3.0. 0. OPIS CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

3.1.1 ELEMENTY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO:

Wszystkie materiały i elementy przewidziane do wbudowania powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

3.1.1.1 Wykończenie ścian zewnętrznych budynku.

- cienkopowłokowy tynk mineralny na bazie żywicy na cokołach – kolor szary (istniejący tynk na cokole budynku należy skuć, spoiny wykruszone uzupełnić, pod wykończeniową warstwę tynku cokołowego na zagruntowanym podłożu wykonać tynk cementowy renowacyjny z dodatkami uszczelniającymi zatarty na gładko). przed wykonaniem cokołów na ścianach fundamentowych w poziomie poniżej projektowanej izolacji warstw posadzkowych należy wykonać przepone izolacyjną ścian metodą iniekcji krystalicznej.
na cokole należy wykonać obróbkę blacharską z podcięciem ściany i kapinosem z blachy powlekanej – rodzaj i kolor jak pokrycia dachowego.
uwaga: cokół budynku należy odsłonić do głębokości ok. 30cm, a po wykonaniu prac remontowych wykonać wokół niego opaskę betonową z betonu wodoszczelnego szerokości 30cm i grubości 12-10cm ze spadkiem od budynku, 2cm powyżej górnego poziomu nawierzchni przylegających do budynku.
- oczyszczenie elewacji, skucie istniejącego tynku w miejscach spękań, rozwarstwień, odparzeń i zawilgoczeń oraz uzupełnienie ubytków tynkami renowacyjnymi, malowanie natryskowe farbami paroprzepuszczalnymi silikatowymi do tynków renowacyjnych wg technologii wybranego producenta w kolorach pastelowych na wcześniej wyrównanym i zagruntowanym podłożu. należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie wszelkich detali architektonicznych elewacji frontowej od strony ulicy Kamedulskiej.
- ściany zewnętrzne części dobudowanej – tynk cienko powłokowy na siatce z włókna szklanego zatopionej w zaprawie klejowej – (metoda lekka mokra)
- cokół części projektowanej tynk mineralny na bazie żywicy – jak na części istniejącej
- istniejące balkony (wsporniki i balustrady żeliwne należy oczyścić i pomalować dwuskładnikowymi farbami do metali „na rdzę” w kolorze zbliżonym do koloru pokrycia dachowego), elementy drewniane balkonów (podłogi) wymienić na nowe – drewno zaimpregnowane, malowane w kolorze ciemnozielonym, wykonać nowe obróbki blacharskie – kolor zbliżony do koloru pokrycia

3.1.1.2. Pokrycie dachu:

Blacha stalowa powlekana płaska na rąbek stojący mocowana do łąt drewnianych w kolorze wskazanym w mpzp, w odcieniu ciemnej zieleni.

Dach części dobudowanej – stropodach (pokrycie papa termozgrzewalna)

3.1.1.3. Obróbki blacharskie:

Projektuje się obróbki blacharskie: obróbki kominów, pasy podrynnowe, kołnierze itp. zgodnie z zaleceniami wybranego producenta pokrycia przy użyciu konfekcjonowanych lub indywidualnych profili z blachy stalowej, powlekanej, kolorystyka jak pokrycia dachowego.

3.1.1.4. Rynny i rury spustowe:

Rynny dachowe projektuje się z blachy stalowej powlekanej lub w materiale odpowiednim do pokrycia dachowego Ø 150 i Ø 180mm, rury spustowe z tego samego materiału Ø 120 i Ø 150mm.

Kolor rynien i rur spustowych jak pokrycia dachowego

3.1.1.5. Stolarka drzwiowa i okienna

Stolarka okienna – istniejąca (wymiana dwóch okien parteru w elewacji południowej na drzwi zewnętrzne) – sale żłobkowe oraz dwóch oznaczonych okien parteru w elewacji północnej na nieotwieralne EI 60, wymiary i podziały wg części graficznej opracowania

Stolarka drzwiowa – wg części graficznej opracowania (wymiana drzwi zewnętrznych elewacji frontowej) – drzwi aluminiowe, kolor biały, kierunek otwierania wg cz. graficznej.

3.1.1.6. Parapety zewnętrzne

Podokienniki zewnętrzne wszystkich okien, obróbki gzymsów i nadproży centralnej części elewacji frontowej – blacha stalowa powlekana w kolorze pokrycia dachowego

3.1.1.7. Dojścia do kominów wentylacyjnych

Przewiduje się wejście na dach przez wyłaz dachowy indywidualny lub konfekcjonowany o wymiarach w świetle min 80x80cm - lokalizacja wg części graficznej opracowania.

3.1.1.8. Kominy, przewody wentylacyjne.

Wentylacja grawitacyjna z rur blaszanych Ø 150mm w obudowie systemowej z płyt GKF, ponad dachem w obudowie blaszanej z blachy powlekanej na ramie o konstrukcji stalowej wg odpowiednich rysunków części konstrukcyjnej opracowania – rodzaj i kolor blachy jak pokrycia dachowego. Rozwiązania szczegółowe wg części graficznej opracowania.

W pomieszczeniach sanitarnych, porządkowym oraz wydawalni posiłków i zmywalni naczyń wentylacja wspomagana mechanicznie (wentylatory wyciągowe typu EDM) wg części sanitarnej opracowania sprzężone z wyłącznikiem oświetlenia i opóźnieniem wyłączenia.

Powyżej warstwy dociepleniowej stropu nad ostatnią kondygnacją oraz powyżej połaci dachowej (w obudowie kominów) przewody wentylacyjne należy ocieplić wełną mineralną gr.min 10cm.

Wyloty przewodów ponad dachem zabezpieczyć siatkami stalowymi o oczkach ~40/40 mm – umożliwiającymi okresowy demontaż.

Uwaga: obudowa przewodów wentylacyjnych prowadzonych z kondygnacji piwnic oraz kondygnacji parteru na poziomach kondygnacji I piętra i II piętra w systemie płyt GKF o odporności EI 60

Kominy na północnej połaci dachu wyposażyć w systemowe ławy i drabinki kominiarskie

3.1.1.9. Nawietrzaki.

Indywidualne kanały typu „Z” 20x14cm w pomieszczeniu węzła cieplnego i pomieszczeniu piwnicy.

3.1.1.10. Balustrady stalowe zewnętrzne

Projektuje się balustrady zewnętrzne z rur stalowych lub aluminiowych (pochwyty Ø 50mm) jako systemowe lub indywidualne na własnej konstrukcji z kształtowników kwadratowych zamkniętych 40/40mm mocowanej do biegu schodów i pochylni.

Pochwyt balustrady schodów wysokości 110cm, pochwyty pochylni dla osób niepełnosprawnych na wysokościach – 75cm i 90cm nad płaszczyzną ruchu, wysunięte 30cm poza biegi schodów i pochylni zgodnie z warunkami technicznymi.

3.1.1.11. Wycieraczka zewnętrzna

Projektuje się stalową wycieraczkę zewnętrzną z płaskowników i kątowników stalowych 40/40 jako ramkę, przed wejściem do budynku (przykładowe wym. 150/50, 90/170 cm), w przegłębieniach umożliwiających okresowy demontaż i czyszczenie lub systemową konfekcjonowaną – lokalizacja wg części graficznej

3.1.1.12. Uchwyty flagowe

Projektuje się montaż czterech uchwytów stalowych na flagi państwowe (na trzy sztuki flag każda) na ścianach elewacji frontowej, umiejscowione po obu stronach balkonów.

3.1.2.0. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO

3.1.2.1. Posadzki

- okładziny z płytek gresowych (wg opisu pomieszczeń części graficznej)
 - gres antypoślizgowy o wymiarze min. 30x30cm – kolor jasny szary, spoiny szer. 3mm szczelne w kolorze płytek gresowych
- wykładziny PCV (wg opisu pomieszczeń części graficznej)
 - **pomieszczenia mokre** - wykładziny niepalne, niedymiące, antypoślizgowe do zastosowania w pomieszczeniach mokrych o podwyższonej odporności na ścieranie, antybakteryjne, odporne na środki chemiczne, antyelektrostatyczne, z podłożem nieprzepuszczalnym, styki ścian i podłóg zaokrąglone (wykładzina wywinięta na ścianę)
 - **korytarz** – wykładzina niepalna, niedymiąca, panelowa ozdobna imitująca strukturę drewna, przeznaczona do pomieszczeń ogólnych o zwiększonym natężeniu komunikacyjnym, wykończenie – listwy przypodłogowe systemowe pcv.
- wykładziny dywanowe (wg opisu pomieszczeń części graficznej)
 - **sale żłobkowe** – wykładziny niepalne, niedymiące, odporne na środki czyszczące,

odporne na działanie kółek meblowych,
z miękką warstwą spodnią wzmocnioną siatką z włókna szklanego
z nieprzepuszczalnym podłożem umożliwiającym mechaniczne czyszczenie na sucho i na mokro
- cokolik z wykładziny wys. 10cm lub wykończenie systemowymi listwami z pcv
wszystkie rodzaje wykończenia podłóg opisano na rzutach poszczególnych kondygnacji

3.1.2.2. Ściany części istniejącej

Wykończenie ścian wewnętrznych, po wcześniejszym usunięciu wszystkich spękanych, rozwarstwionych, zawilgoconych i odparzonych fragmentów tynku istniejącego oraz po oczyszczeniu i uzupełnieniu ubytków wynikających z przeprowadzanych robót, przewiduje się:

Pomieszczenia ogólnodostępne: Wyprawa ścian tynkiem wapienno – cementowym, szpachlowanie gładzią gipsową lub tynki gipsowe, malowanie emulsjami akryłowymi po wcześniejszym zagruntowaniu.

Pomieszczenia komunikacji ogólnej od wysokości ok. 1,6 – od poziomu cokoliku np. strukturalny tynk mozaikowy kolor jasnobezowy.

Ścianki działowe: ściany szkieletowe (podziały projektowane) w systemowej konstrukcji profili aluminiowych i płyt gipsowo - kartonowymi wykończone np. tapetą winylową w ciągach komunikacyjnych lub farbą emulsyjną na szpachlówce w innych pomieszczeniach.

W pomieszczeniach sanitarnych ściany wyłożone płytkami ceramicznymi cokończonymi listwami z pcv do wysokości nadproży otworów drzwiowych (~205 cm powyżej podłogi).

Pomieszczenia zaplecza: Przewidziano wykończenie ścian wewnętrznych murowanych (po wcześniejszym gruntowaniu i zaszpachlowaniu) - tynkiem wapienno – cementowym kat. III i szpachlowanie gładzią gipsową lub tynkarska wyprawa gipsowa. Malowanie farbami emulsyjnymi.

Pomieszczenia „mokre”: pom. sanitarne, wc, pom. porządkowe, pomieszczenie wydawania posiłków, pomieszczenia zmywalni naczyń i termosów – glazura do wysokości nadproży otworów drzwiowych ~2,05 m powyżej podłogi. zakończona listwą z PCV.

Ścianki działowe pomiędzy kabinami sanitarnymi w łazience dla dzieci oraz osłona brodzika z laminatu wysokociśnieniowego do wysokości ok. 160 cm wg technologii wybranego producenta.
szafka na nocniki i szafka na pieluchy jednorazowe zabezpieczone przed dostępem dzieci (rozwiązanie indywidualne – płyta wodoodporna).

Uwaga : Wszystkie pomieszczenia posiadające podłogę z płytek gresowych: na styku ze ścianą wykonać cokolik na wysokość ok 1/2 płytki (lub konfekcjonowana opaska wg asortymentu wybranego producenta wysokości ok. 12 cm).

- Ściany części projektowanej

Ściany fundamentowe – bloczek betonowy 24cm + styropian twardy do styku z gruntem 12cm, powyżej gruntu tynk cokołowy na siatce z włókna szklanego zatopionej w zaprawie klejowej

Ściany nadziemia – bloczek betonu komórkowego 24cm + styropian 14cm + tynk strukturalny na siatce z włókna szklanego zatopionej w zaprawie klejowej, metoda lekka mokra.

Ścianki działowe: ściany szkieletowe jak w części istniejącej

3.1.2.3. Sufity

Sufit – system płytowy GKF wykończone gładzią gipsową, malowane farbami emulsyjnymi

Uwaga: sufity wszystkich kondygnacji nadziemnych należy dostosować do wymagań przeciwpożarowych – system okładziny z płyt GKF wraz z istniejącą otuliną zbrojenia – REI 60

3.1.2.4. Podokienniki wewnętrzne, osłony grzejników

Podokienniki istniejące w pomieszczeniach podlegających zakresowi opracowania należy wykuć w sposób nienaruszający mocowania stolarki okiennej i zastąpić nowymi wykonanymi z PVC lub konglomeratu. W salach żłobkowych wykonać podokienniki drewniane z drewna liściastego. Dodatkowo należy wykonać osłony zabezpieczające wszystkie grzejniki centralnego ogrzewania przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym **we wszystkich** pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci: sale żłobkowe, łazienki oraz w korytarzu i wiatrołapie.

3.1.2.5. Osłony przeciwsłoneczne

Jako przegrodę wizualną stanowiącą osłonę przeciwsłoneczną okien w salach żłobkowych można zastosować żaluzje pionowe - w kolorze białym - na pełnej wysokości ścian - wyjątek stanowią pomieszczenia mokre. W pomieszczeniach łazienek, i pomieszczeniach mokrych osłony np. w postaci rolet zwijanych z materiału zmywalnego, nienasiąkliwego. W pozostałych pomieszczeniach żaluzje

poziome indywidualne.

3.1.2.6. Drzwi wewnętrzne

Drzwi wewnętrzne, drewniane płytowe indywidualne, skrzydła przeszklone szklone szkłem bezpiecznym, drzwi do pomieszczeń wskazanych w zestawieniu stolarki z kratkami nawiewnymi.

Naświetla drzwiowe i okno wewnętrzne szklone szkłem bezpiecznym

Drzwi oddzielenia pożarowego indywidualne o odporności EI 60 z samozamykaczami.

3.1.2.7. Balustrada klatki schodowej

Istniejącą balustradę klatki schodowej należy zdemontować.

W celu dostosowania rzeczywistej szerokości biegów schodowych do wymaganej przepisami, nową balustradę należy zamontować wewnątrz duszy schodów jako jednopłaszczyznową montowaną do bocznego lica biegów i do spoczników.

Uwaga: dostosowaniu należy poddać biegi schodów (skucie cokolików gresowych, okładziny biegów) Szerokość biegów nie może być mniejsza niż 120cm, a szerokość spocznika 150cm mierząc pomiędzy wewnętrzną powierzchnią ściany, a wewnętrzną krawędzią balustrady. Pochwyty balustrady na wysokości 110cm.

3.1.3.0. IZOLACJE

3.1.3.1. Izolacje przeciwwilgociowe, paraizolacje:

- pozioma posadzki przyziemia części projektowanej w postaci warstwy papy asfaltowej na lepiku asfaltowym na gorąco z wywinięciem na ściany do górnej wysokości warstw posadzkowych
- pozioma posadzki parteru części istniejącej – papa asfaltowa z wywinięciem na ściany do górnej wysokości projektowanych warstw posadzkowych
- pionowa na ścianach fundamentowych projektowanych - (powłoka bitumiczna – np. lepik asfaltowy na gorąco)
- pozioma ścian fundamentowych istniejących – przewiduje się wykonanie przepony izolacyjnej w poziomie posadzki parteru pod warstwą izolacyjną posadzki metodą iniekcji krystalicznej wg wybranej technologii – iniekcja bezciśnieniowa
- papa na deskowaniu pełnym pod warstwą pokrycia dachowego
- paraizolacja pozioma sufitu pod ociepleniem stropodachu jako folia polietylenowa

3.1.3.2. Izolacje termiczne i akustyczne:

- stropodach - wełna mineralna – 20 cm (18+2)
- ściany zewnętrzne istniejące – bez zmian – zalecenia konserwatorskie
- ścianki działowe - wełna mineralna pomiędzy elementami konstrukcji stelażu.

Rozwiązania szczegółowe wg części graficznej opracowania

3.1.3.3. Zabezpieczenie drewna:

Wszystkie elementy drewniane przed wmontowaniem impregnować solnymi środkami grzybobójczymi i owadobójczymi oraz zabezpieczającymi przed działaniem ognia dopuszczonymi do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zgodnie z instrukcją producenta.

Wszystkie palne (drewniane) elementy konstrukcyjne powinny być uodpornione ogniowo.

3.1.4.0. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

3.1.4.1. Posadowienie

Projektuje się posadowienie części dobudowanej na ławach żelbetowych monolitycznych wg odpowiednich rysunków części konstrukcyjnej opracowania.

3.1.4.2. Ściany fundamentowe

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z bloczków betonowych grubości 24cm na zaprawie cementowej.

3.1.4.3. Ściany przyziemia

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z bloczków betonu komórkowego grubości 24cm

3.1.4.4. Stropodach

Stropodach części dobudowanej – płyta żelbetowa wylewana grubości 14cm zbrojona jednokierunkowo wg odpowiednich rysunków części konstrukcyjnej opracowania.

3.1.4.5. Schody i pochylnie

Zaprojektowano schody zewnętrzne betonowe zbrojone przeciwskurczowo na gruncie, proste

jednobiegowo, oparte na ściankach fundamentowych. Pochylnia dla osób niepełnosprawnych betonowa wylewana zbrojona przeciwskurczowo oparta na ściankach fundamentowych.
wg odpowiednich rysunków części konstrukcyjnej opracowania.

3.1.4.6. Nadproża i podciągi

Nad projektowanymi i powiększonymi otworami projektowanymi części istniejącej zaprojektowano wykonanie nadproży i podciągów stalowych indywidualnych. Nadproża części projektowanej żelbetowe wylewane indywidualne.

Rozwiązania szczegółowe wg części konstrukcyjnej opracowania

3.1.4.7. Więźba dachowa

Wszystkie elementy konstrukcyjne istniejącej więźby dachowej, które uległy korozji biologicznej należy wymienić na nowe o odpowiednim przekroju.

W miejscach obudów kominów projektowanych które kolidują z istniejącym układem krokwi należy wykonać wymiany drewniane i podwoić przekrój krokwi do których będą mocowane – zdublować krokiew. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkami ogniochronnymi do stopnia NRO.

4.0.0. ELEMENTY WYPOSAŻENIA (ARANŻACJA POMIESZCZEŃ)

Wszystkie materiały i elementy przewidziane do wykorzystania powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

4.0.1. Elementy stałe

Ścianki działowe z laminatu wysokociśnieniowego do wysokości 160cm w łazienkach dla dzieci
Szafki indywidualne na nocniki i pieluchy jednorazowe.

Kredens indywidualny dwustronny na naczynia pomiędzy pomieszczeniami wydawania posiłków, a zmywalnią naczyń dostępny z obu pomieszczeń, blaty indywidualne w obu pomieszczeniach.

4.0.2. Elementy przestawne

Głównymi elementami mającymi wpływ na aranżację pomieszczeń są meble konfekcjonowane.

Dobór producenta wg dyspozycji Inwestora, podane parametry i układ mają charakter zalecany, związany z wielkościami pomieszczeń.

Sale żłobkowe:

stoliki dziecięce sześćoosobowe (różnokolorowe), krzeselka dziecięce (różnokolorowe), zestawy szafek i półek na przybory i zabawki (różnokolorowe), leżaki dziecięce składane, biurka z krzesłami tapicerowanymi.

stoliki, krzeselka i leżaki dostosowane do wieku dzieci (powyżej 1 roku do 3 lat)

Pomieszczenia na leżaki i pościel:

należy wyposażyć w regały indywidualne na pościel, zapewniające jej przechowywanie w sposób oznakowany, przypisany do konkretnego dziecka, zapobiegający przenoszeniu się zakażeń.

Szatnia:

szafki dla dzieci dwupoziomowe ośmioosobowe 130x35wys.172cm (różnokolorowe), ławeczki szatniowe dziecięce dł.120cm, szafki ubraniowe dla personelu -50x30wys.~180cm
wg wyboru i wskazań Inwestora. Usytuowanie i ilość wg części graficznej opracowania.

Pomieszczenia administracyjne i magazynowe:

biurka z dostawkami, krzesła obrotowe na kółkach, krzesła tapicerowane, regały biurowe, szafki ubraniowe 40x60wys.180cm, regały magazynowe 90x60wys.~180cm
wg wyboru i wskazań Inwestora. Usytuowanie i ilość wg części graficznej opracowania.

Pomieszczenie wydawania posiłków i zmywania naczyń, pom. porządkowe:

Kuchenka elektryczna min. dwupalnikowa, lodówki, zmywarki do naczyń, urządzenie do podgrzewania posiłków, pralka.

Układ wymienionych elementów wyposażenia przedstawiono w części graficznej opracowania:

Rzut parteru i rzut poddasza „Aranżacja pomieszczeń”

5.0. WYDAWALNIE POSIŁKÓW I ZMYWANIE NACZYŃ

Zgodnie z założeniami projektowymi posiłki dla dzieci nie będą przygotowywane w obiekcie przedmiotowym. Dostarczane z zewnątrz jako gotowe w dostosowanych do tego celu pojemnikach i termosach na żywność do pomieszczenia wydawalni posiłków, będą tam porcjowane, rozdzielane, w

miarę potrzeby podgrzewane (min. jedno urządzenie podtrzymujące temperaturę posiłków, w projekcie dwa tego typu urządzenia, min. dwupalnikowa kuchenka elektryczna oraz dwie lodówki), a następnie podawane do sal żłobkowych.

Przewiduje się wydawanie trzech posiłków w ciągu dnia.

Naczynia brudne po spożyciu posiłków przetransportować należy do zmywalni naczyń (pomieszczenie zlokalizowane w pobliżu wydawalni wyposażone w dwie zmywarki do naczyń) , gdzie po umyciu i wysuszeniu trafią do kredensu dwustronnego na naczynia, połączonego ze zmywalnią.

Termosy i pojemniki na żywność, w których ta będzie dostarczana do obiektu, po opróżnieniu zostaną przetransportowane z wydawalni do pomieszczenia mycia termosów, skąd jako czyste odbierane będą przez dostawcę posiłków.

Pomieszczenia wydawalni i zmywalni należy wyposażyć w wózki transportowe, a połączenia posadzek pomiędzy nimi a korytarzem i salami żłobkowymi wykonać jako bezprogowe.

Wymienione pomieszczenia należy wyposażyć w niezbędny zestaw naczyń kuchennych oraz 48 zestawów naczyń stołowych dla dzieci w wieku od 1 do 3 lat, przystosowanych do rodzaju oraz ilości wydawanych dziennie posiłków.

W zestawieniu nie uwzględniono drobnego sprzętu kuchennego i pomocniczego, pozostawiając jego dobór inwestorowi. W związku z tym przy projektowaniu instalacji elektrycznej należy przy stanowiskach roboczych zapewnić możliwość podłączenia urządzeń zasilanych energią elektryczną do sieci elektrycznej.

6.0. DOSTOSOWANIE WARUNKÓW DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dla potrzeb osób niepełnosprawnych przeznacza się projektowane miejsce parkingowe – położone w sąsiedztwie wejścia do budynku. Wejście na poziom posadzki parteru przedmiotowego obiektu ponad przyległy teren umożliwia projektowana pochylnia – przeznaczona dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim zapewniając tym samym dostęp do wszystkich pomieszczeń parteru budynku przeznaczonych do korzystania przez te osoby. Kondygnacje te wyposaża się również w przystosowane odpowiednio wc.

7.0. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Zgodnie z ustaleniami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 listopada 2010 (w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko) przedmiotowy obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejące środowisko, nie stwarza zagrożeń i nie narusza istniejącej zabudowy oraz sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich, nie wymaga rozwiązań chroniących środowisko, nie będzie emitować zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych. Inwestycja nie wytwarza odpadów wymagających dodatkowych środków zaradczych, a także nie będzie emitować hałasów, wibracji, promieniowania szkodliwego oraz zakłóceń elektrycznych. Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych oraz okolicznej zieleni.

8.0. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Budynek, niski, zaliczony do kategorii ZL

Liczba przebywających osób w jednym pomieszczeniu poniżej 50 osób i poniżej 30 osób o ograniczonej zdolności poruszania się - dzieci w wieku powyżej 1 roku do lat trzech

W budynku wyznacza się dwie strefy pożarowe : o pow. 277,6 m² – ZL II i 601,64 – ZL III

- **piwnice** (pomieszczenia techniczne i magazynowe)

- **parter** – pomieszczenia żłobka – kategoria zagrożenia ludzi **ZL II** – **stanowiący odrębną strefę pożarową**, oddzielony ścianami i stropami stanowiącymi elementy oddzielenia przeciwpożarowego od pozostałych kondygnacji i klatki schodowej budynku.

- **I piętro, poddasze i wydzielona klatka schodowa** – kategoria zagrożenia ludzi **ZL III** – **odrębna strefa pożarowa**, oddzielona ścianami i stropami stanowiącymi elementy oddzielenia przeciwpożarowego do kondygnacji parteru.

Wymagana klasa odporności pożarowej **parteru budynku „C”**

Wymagana klasa odporności pożarowej **I i II piętra oraz klatki schodowej „C”**

Wymagana klasa odporności pożarowej **piwnic „C”**

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego:

- ściany wydzielające klatkę schodową od kondygnacji parteru – **REI 120**

- stropy oddzielające parter od pozostałych kondygnacji – **REI 60**

- drzwi oddzielenia pożarowego (klatka schodowa w kondygnacji parteru)– **EI 60**

Wymagania dla pozostałych elementów budynku

- główna konstrukcja nośna - **R 60**

- stropy - **REI 60**

- ściany zewnętrzne - **EI 30**

- ściany wewnętrzne - **EI 15**

- konstrukcja dachu - **R 15**

Długość drogi ewakuacyjnej do wyjścia do innej strefy pożarowej (z II piętra na parter budynku)

nie przekracza 30m

Realizacja obiektu zgodnie z nn dokumentacją projektową winna spełniać poniższe wymogi :

1. na obiekcie należy wykonać instalację odgromową.
2. drzwi oddzielenia p.poż. o odporności EI60 min. z samozamykaczami (z pomieszczeń parteru na klatkę schodową – wg części graficznej opracowania)
3. obiekt należy wyposażyć w oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
4. obiekt wyposażyć w instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego kierunkowego na drogach komunikacji ogólnej stanowiących drogi ewakuacyjne.

W budynku wymagane jest zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych. Oświetlenie ewakuacyjne wykonane zostało zgodnie z Polską Normą PN-EN 1838 „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego umieszczone są co najmniej 2 m nad podłogą. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii dróg ewakuacyjnych jest nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie dróg, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia stanowi co najmniej 50 % podanej wartości

Dla urządzeń przeciwpożarowych znajdujących się poza drogami ewakuacyjnymi i poza strefą otwartą, natężenie oświetlenia na podłodze w obrębie 2 m mierzonych w poziomie od tych urządzeń, wynosić co najmniej 5 lx.

W celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia, oprawy oświetlenia ewakuacyjnego, zostały rozmieszczone:

- przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego,
- w obrębie 2 m mierzonych w poziomie od schodów, tak by każdy stopień był oświetlony bezpośrednio
- w obrębie 2 m mierzonych w poziomie od każdej zmiany poziomu,
- przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa,
- przy każdej zmianie kierunku,
- przy każdym skrzyżowaniu korytarzy
- w pobliżu każdego wyjścia końcowego,
- w obrębie 2 m mierzonych w poziomie od każdego urządzenia przeciwpożarowego i przycisku PWP.

Lokalizacja opraw przedstawiona została na rys. E1-E4 części elektrycznej. Oświetlenie ewakuacyjne działa przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego posiadają wbudowane własne źródła zasilania. Wszystkie oprawy awaryjne i ewakuacyjne powinny posiadać certyfikat CNBOP.

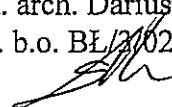
5. obiekt wyposażyć w hydrant wewnętrzny Ø25mm z wężem półsztywnym na kondygnacji parteru (strefa ZL II)
6. obiekt należy wyposażyć w gaśnice w ilości min.2kg środka gaśniczego na każde 100m² pow. użytkowej. Przyjęto gaśnice czterokilogramowe.

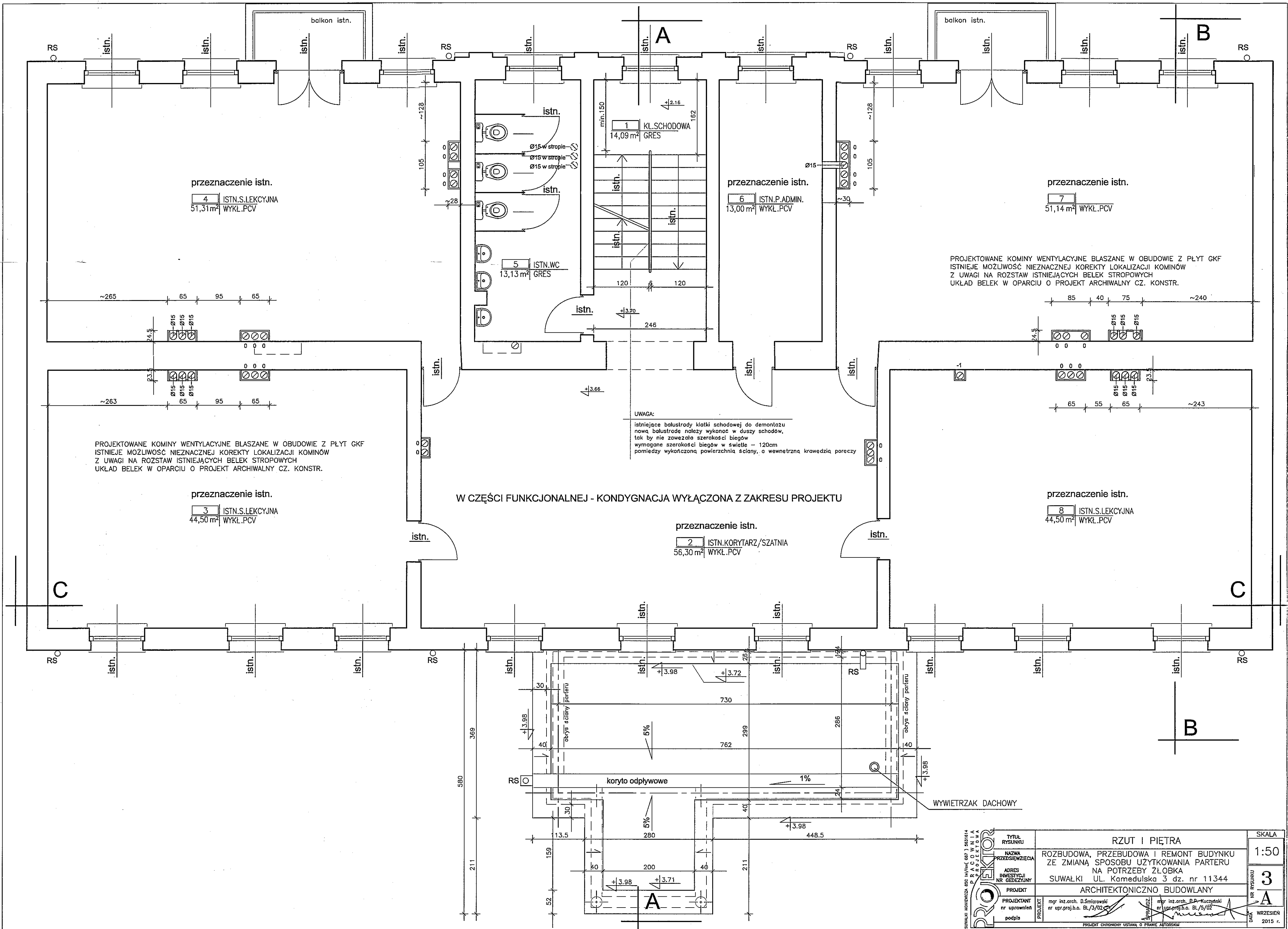
7. Elementy konstrukcyjne (stropy i ściany oddzielenia przeciwpożarowego) zabezpieczone do wymaganych klas odporności ogniowej.
 - Ściany zewnętrzne – (dobudowa) - beton komórkowy gr. 24cm, – EI 30
 - Ściany oddzielenia przeciwpożarowego (klatka schodowa w poziomie parteru – klasa REI 120
Ściana istniejąca – z cegły ceramicznej pełnej gr.36cm.
 - Strop nad parterem – obłożenie płytami GKF na ruszcie metalowym – odporność systemu REI 60
 - Stropy nad I i II piętrem – obłożenie płytami GKF na ruszcie metalowym – odporn. syst. REI 60
 - przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego dostosować do klasy odporności tych elementów.
8. Konstrukcja nośna stropu drewnianego nad II piętrem osłonięta płytami zapewniającymi wymóg 30 minutowej odporności ogniowej (sufit podwieszony lub płyta GKF gr. 12,5 mm)
9. zapewnienie dostępu do hydrantu zewnętrznego Ø80mm
(hydrant istniejący w ulicy Kamedulskiej ok. 10 m od budynku)
10. zapewnić dojazdu pożarowego do budynku , droga pożarowa – ul. Kamedulska
11. Dostosowanie rzeczywistej szerokości biegów klatki schodowej do wymaganych 120cm poprzez wymianę balustrady na niezawężającą tejże szerokości (projektowane balustrada w duszy schodów), a także skucie cokoliaków gresowych.
12. Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny spełniać odpowiednią klasę odporności ogniowej potwierdzoną wymaganymi certyfikatami.
13. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkami ogniochronnymi do stopnia NRO.

Wszystkie elementy p. poż. zaprojektowano przy założeniu , że żadne urządzenie nie stwarza zagrożenia wybuchem

Opracował:

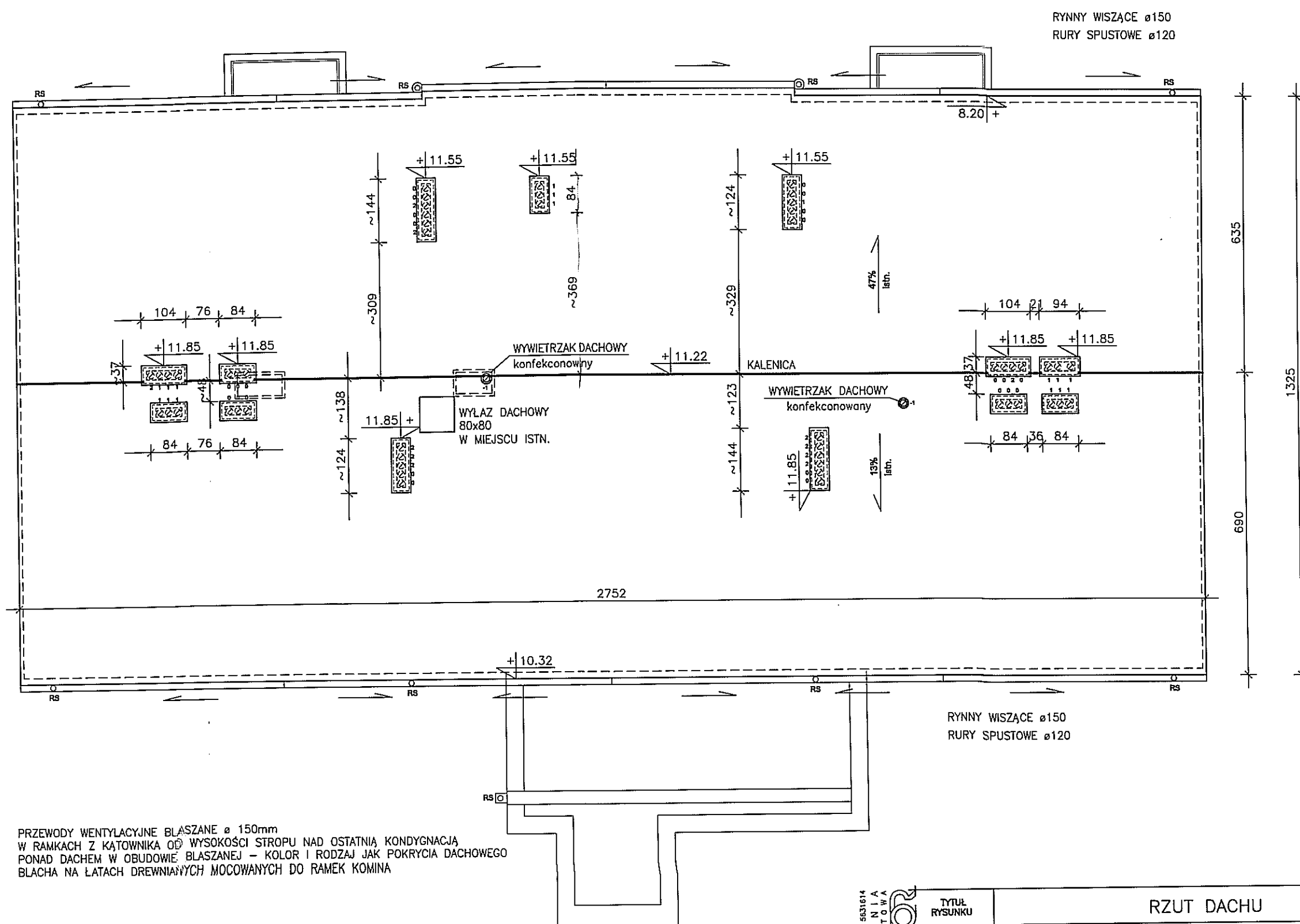
mgr inż. arch. Dariusz Śmiarowski
upr. proj. b.o. BŁ/3/02





<p>PROJEKT</p> <p>PROJEKTANT</p> <p>nr uprawnień</p> <p>podpis</p>	TYTUŁ	RYSUNKU	3
	NAZWA	PRZEDSIĘWZIĘCIA	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA
	ADRES	INWESTYCJI	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344
	NR	OBJĘTOŚCI	ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
<p>PROJEKT</p> <p>mgr inż. arch. D.Śmiałowski</p> <p>nr upr.proj.b.o. BL/3/02</p>	<p>DATA</p> <p>WRZESIEŃ</p> <p>2015 r.</p>		1:50
	<p>mgr inż. arch. P.P.-Kuczyński</p> <p>nr upr.proj.b.o. BL/5/02</p>		3

RZUT DACHU




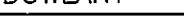
PRZEWODY WENTYLACYJNE BLASZANE ø 150mm
W RAMKACH Z KĄTOWNIKA Ø WYSOKOŚCI STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ
PONAD DACHEM W OBUDOWIE BLASZANEJ – KOLOR I RODZAJ JAK POKRYCIA DACHOWEGO
BLACHA NA ŁATACH DREWNIANYCH MOCOWANYCH DO RAMEK KOMINA

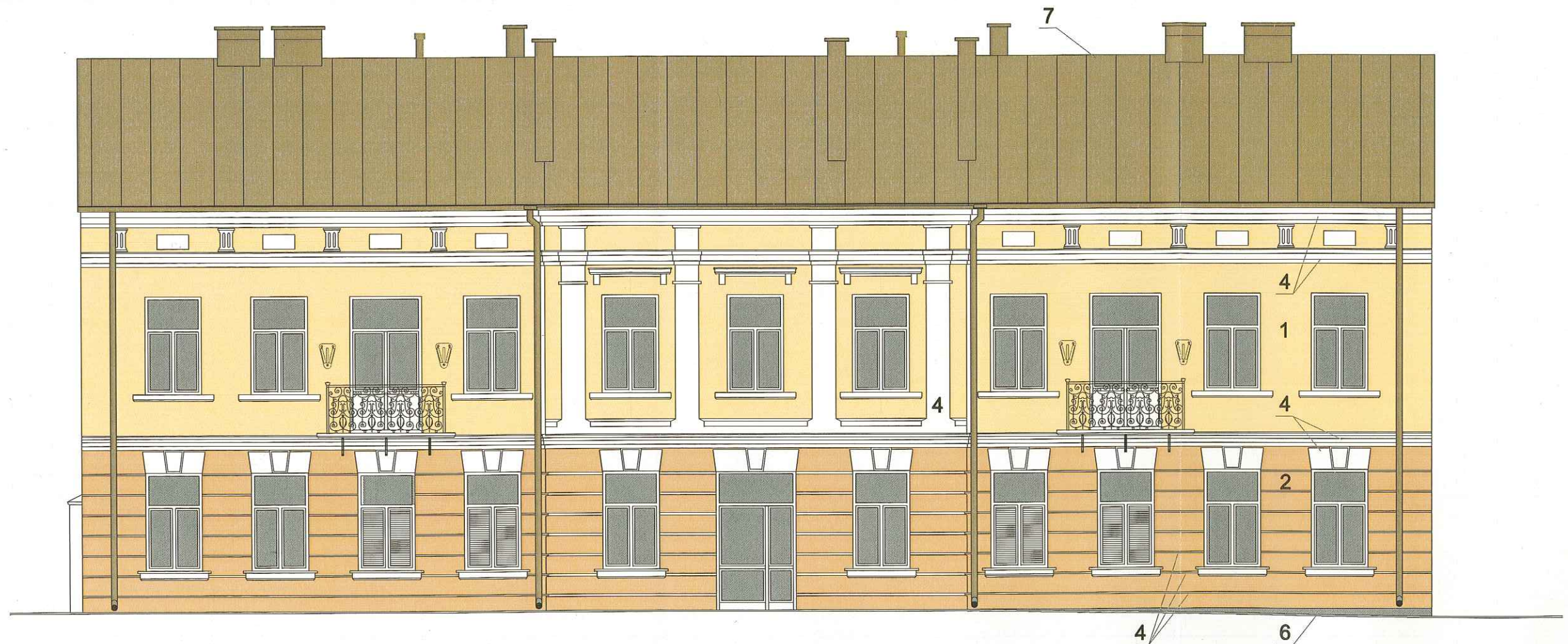
SUWAŁKI 55C 14/100C 087 5631614 PRACOWNIA PROJEKTOWA PROJEKTOR		TYTUŁ RYSUNKU		RZUT DACHU		SKALA 1:100	
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA		ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA					
ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY		SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344					
PROJEKT		ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY					
PROJEKTANT nr uprawnień		mgr inż. arch. D. Śmiarowski nr upr. proj. b.o. BL/3/02		mgr inż. arch. P.P. Kuczyński nr upr. proj. b.o. BL/5/02		DATA WRZESIEŃ 2015 r.	
podpis		[Signature]		[Signature]		[Signature]	
PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM							

istniejące balustrady klatki schodowej do demontażu
nową balustradę należy wykonać w duszy schodów,
tak by nie zawężała szerokości biegów
wymagane szerokości biegów w świetle - 120cm
pomiedzy wykończona powierzchnia ściany, a wewnętrzna krawędzią poręczy



UWAGA:
po dokonaniu odkrycia warstw posadzkowych stropu nad piwnicami
należy powiadomić projektanta w celu oceny stanu technicznego
istniejącego zasypu sklepień cegłanych
nie należy usuwać zasypu pach sklepienia poniżej poziomu $-0,18\text{m}$

PRACOWNIA PROJEKTOWA PROJEKTOWA	TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ C-C		SKALA	
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA		ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		1:50	
	ADRES INWESTYCJI NR GOSZCZYŃNY		SUWAŁKI UL. Kamadulska 3 dz. nr 11344		8	
	PROJEKT		ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		A	
	PROJEKTANT nr uprawnień		mgr inż.arch. D.Smiarowski nr upr.proj.b.o. BL/3/02		DATA WZRESZENIE	
	podpisa					
PROJEKT OBRÓBIONY I STAWIA O PRAWIE AUTORSKIM						



ELEWACJA PÓŁNOCNA

KOLORYSTYKA ELEWACJI

1	kolor kremowy jasny	RAL 1013
2	kolor kremowy ciemny	RAL 1014
3	kolor pomarańczowy	RAL 2003
4	kolor biały	
5	kolor czerwony	RAL 3028
6	tynek mineralny na bacie żywicy - kolor szary	RAL 7037
7	pokrycie i obróbki blacharskie	RAL 6011

SUWAŁKI KONEWICZA 85C tel/fax (087) 5631614 PRACOWNIA PROJEKTOWA	TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNA		SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		1:100
	ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344		9
	PROJEKT	ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		A
	PROJEKTANT nr uprawnień podpis	mgr inż.arch. D.Śmiarowski nr upr.proj.b.o. BŁ/3/02	mgr inż.arch. P.P. Kuczyński nr upr.proj.b.o. BŁ/5/02	DATA WRZESIEŃ 2015 r.

PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM



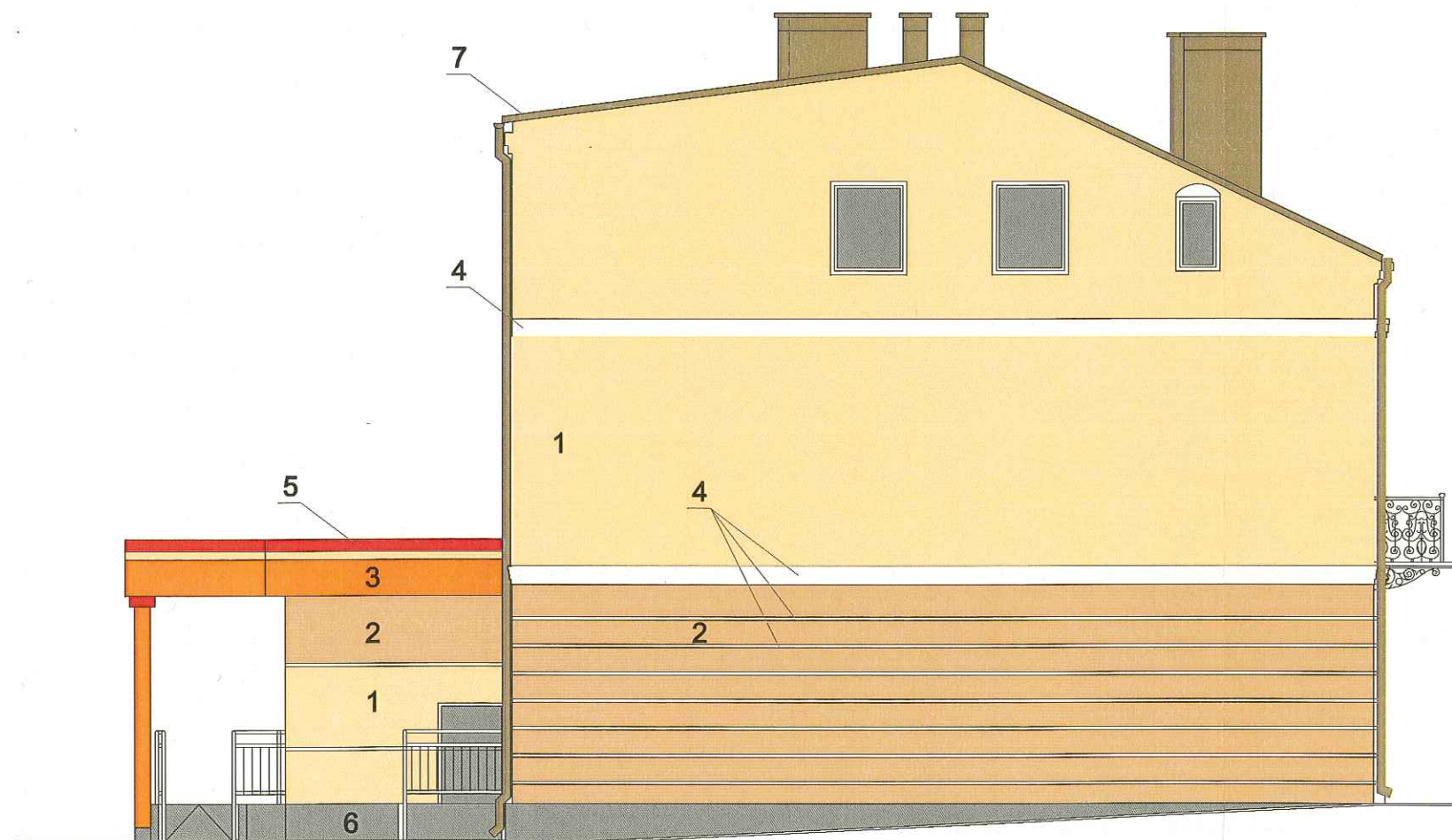
ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA ELEWACJI

1	kolor kremowy jasny	RAL 1013
2	kolor kremowy ciemny	RAL 1014
3	kolor pomarańczowy	RAL 2003
4	kolor biały	
5	kolor czerwony	RAL 3028
6	tynek mineralny na bacie żywicy - kolor szary	RAL 7037
7	pokrycie i obróbki blacharskie	RAL 6011

SUWAŁKI NONIEWICZA 85C tel./fax (087) 5631614 PRACOWNIA PROJEKTOWA PROXOR	TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA POŁUDNIOWA		SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		1:100
	ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344		10
	PROJEKT	ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		A
	PROJEKTANT nr uprawnień podpis	mgr inż. arch. D. Śmiarowski nr upr. proj. b.o. Bt./3/02 <i>[Signature]</i>	mgr inż. arch. P.P. Kuczyński nr upr. proj. b.o. Bt./5/02 <i>[Signature]</i>	DATA WRZESIEŃ 2015 r.

PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM



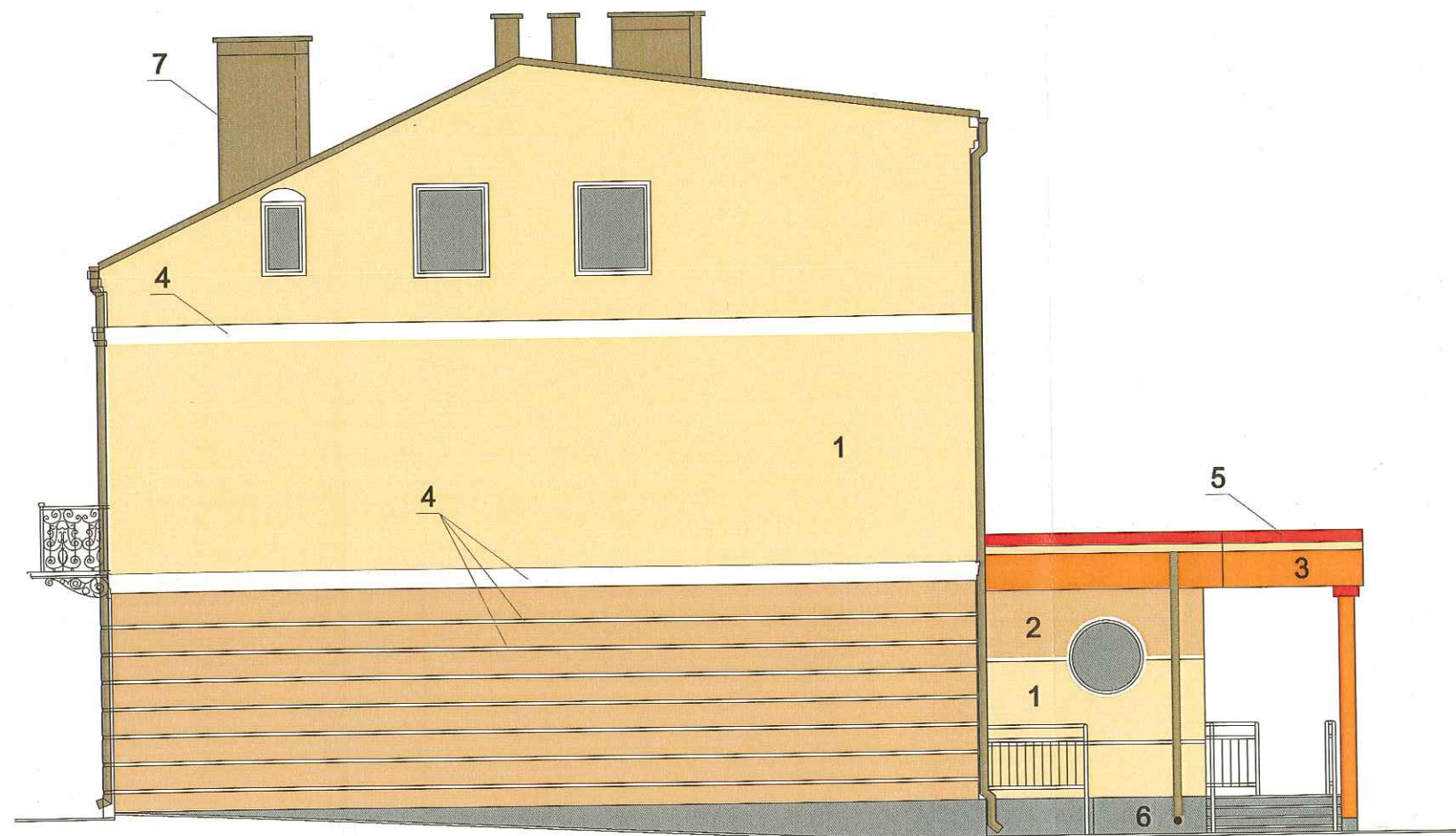
ELEWACJA WSCHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI

1	kolor kremowy jasny	RAL 1013
2	kolor kremowy ciemny	RAL 1014
3	kolor pomarańczowy	RAL 2003
4	kolor biały	
5	kolor czerwony	RAL 3028
6	tynek mineralny na bacie żywicy - kolor szary	RAL 7037
7	pokrycie i obróbki blacharskie	RAL 6011

SUWAŁKI PRACOWNIA PROJEKTOWA 5631614 tel./fax (087)	TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA WSCHODNIA		SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		1:100
	ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344		NR RYSUNKU 11
	PROJEKT	ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		A
	PROJEKTANT nr uprawnień podpis	mgr inż. arch. D. Śmiarowski nr upr. proj. b.o. BL/3/02	mgr inż. arch. P.P. Kuczyński nr upr. proj. b.o. BL/5/02	DATA WRZESIEŃ 2015 r.

PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM



ELEWACJA ZACHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI

1	kolor kremowy jasny	RAL 1013
2	kolor kremowy ciemny	RAL 1014
3	kolor pomarańczowy	RAL 2003
4	kolor biały	
5	kolor czerwony	RAL 3028
6	tynek mineralny na bacie żywicy - kolor szary	RAL 7037
7	pokrycie i obróbki blacharskie	RAL 6011

SUWAŁKI NONIEWICZA 85C tel./fax (087) 5631614 PRACOWNIA PROJEKTOWA		TYTUŁ RYSUNKU ELEWACJA ZACHODNIA		SKALA 1:100
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344		NR RYSUNKU 12 A
PROJEKT		ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY		
PROJEKTANT nr uprawnień podpis	mgr inż. arch. D. Śmiarowski nr upr. proj. b.o. BL/3/02	PROJEKT	mgr inż. arch. P.P. Kuczyński nr upr. proj. b.o. BL/5/02	DATA WRZESIEŃ 2015 r.
PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM				

oznaczenie na rzutach		D1	D2	D3	D4	D5L D5P	D6	D7	D8	D9	N1
rodzaj wyrobu		indywidualny	indywidualny	indywidualny	—	systemowe	indywidualny	indywidualny	—	—	indywidualny
schemat skala 1:100											
	poziom wykończona posadzka										
wymiary w świetle muru	So	1000	1000	1000	1000	2160	1000	1500	1000	900	1800
	Ho	2750	2750	2750	2050	3000	2050	2650	2050	2050	700
wymiary w świetle przejścia	Sp	900	900	900	900	900 900	900	1400	900	900	—
	Hp	2000+N	2000+N	2000+N	2000	3300 3300	2000	2000+N	2000	2000	—
szklenie		szkl.bezpieczne				brak	brak	EI 60	brak	brak	szkl.bezpieczne
rodzaj okucia		systemowe				systemowe	systemowe	systemowe	systemowe	systemowe	—
rodzaj ościeżnicy		drewniana				alum/PCV	stalowa	stalowa	drewniana	drewniana	drewniana
ilość	piwnice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	parter	1L	2P	1L	1P	1L	1P	2L	1P	-	1
	piętro 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	piętro 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	skrzydło	lewe	prawe	lewe	prawe	lewe	prawe	lewe	prawe	lewe	prawe
	razem	2	2	2	2	2 2	2	1	6	6	
uwagi		P* odchylane na ścianę				laminat systemowy wysokociściowy	P.Poż. EI60 SAMOZAMYKACZ	P.Poż. EI60 SAMOZAMYKACZ			nieotwierane

oznaczenie na rzutach		DZ1	DZ2	DZ3	O1	DZ4	EI 60	EI 60
rodzaj wyrobu		indywidualny	indywidualny	indywidualny	indywidualny		indywidualny	
schemat skala 1:100								
	poziom wykończona posadzka							
wymiary w świetle muru		1500	1600	1150	1200	1000	1200	
		2750	2750	2750	1200	2050	1980	
wymiary w świetle przejścia		1400	1400	100	—	900		
		2000+N	2000+N	2000+N	—	2000		
szklenie		min. dwuszybowy zestaw szklany — szkło bezpieczne				brak	zestaw szklany EI 60	
rodzaj okucia		stalowe				stalowe		
rodzaj ościeżnicy		ALUMINIUM		PCV/AL	PCV	PCV/STAL	STALOWA	
ilość	piwnice	-	-	-	-	-	-	-
	parter	2P	1L	1P	1L	2	1L	1L
	piętro 1	-	-	-	-	-	-	-
	piętro 2	-	-	-	-	-	-	-
	skrzydło			lewe	prawe			
	razem	2	1	2	2	1	1	1
uwagi		profil ciepły		nieotwierane		profil ciepły	nieotwierane EI 60	

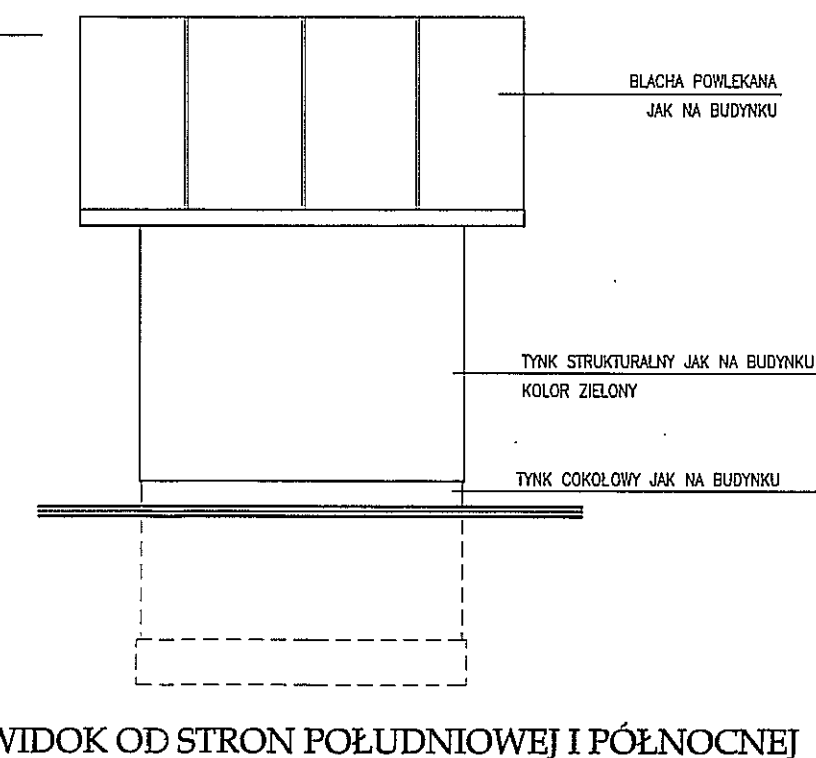
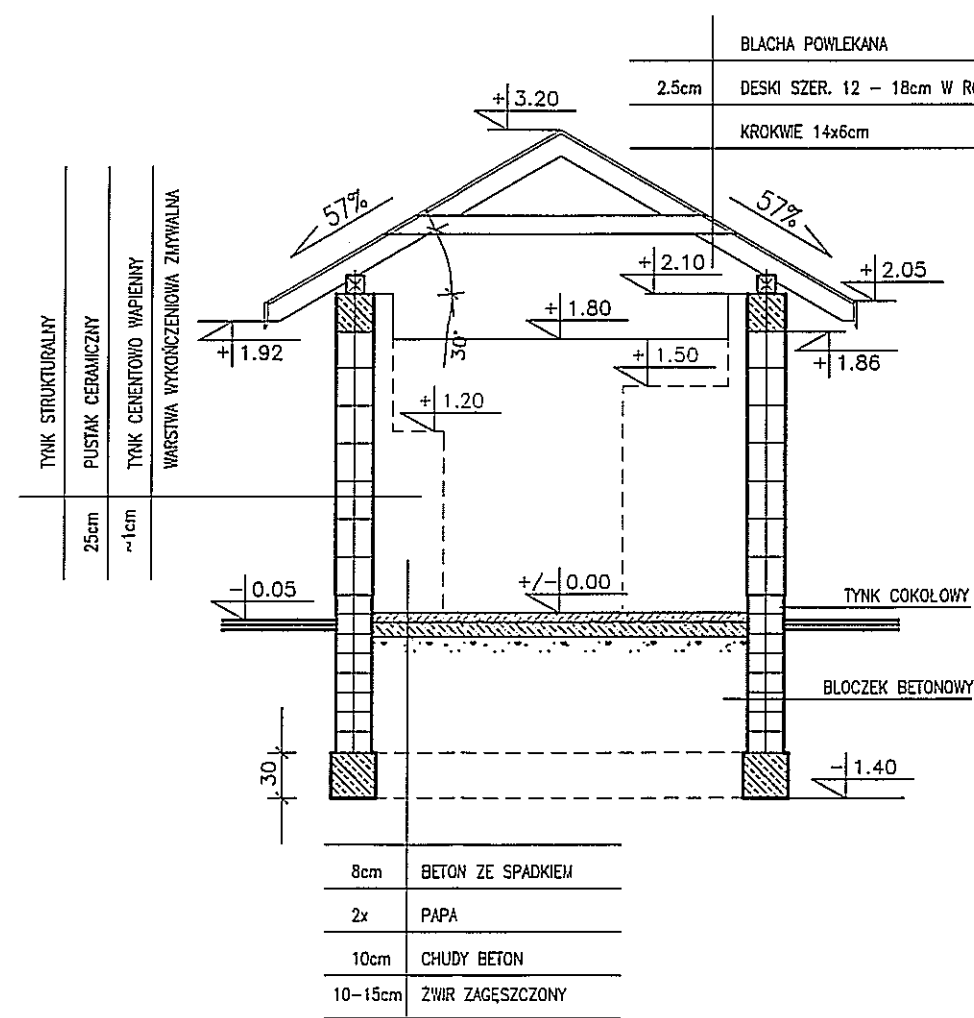
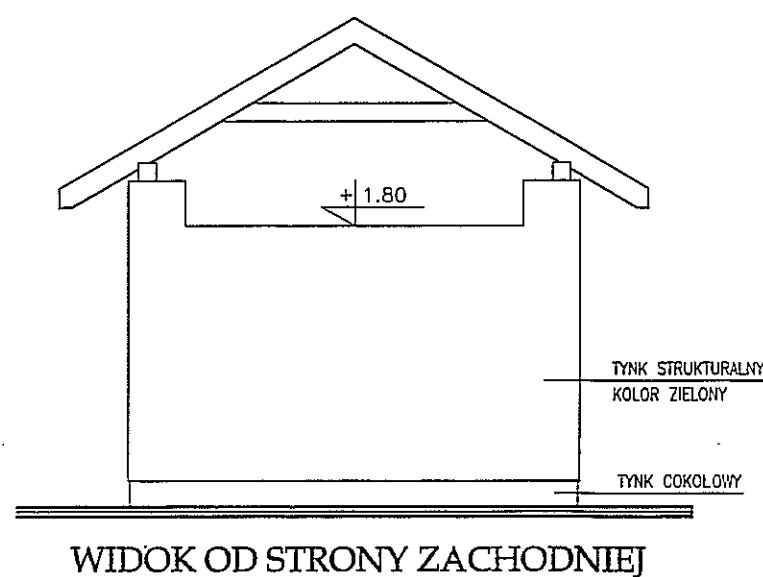
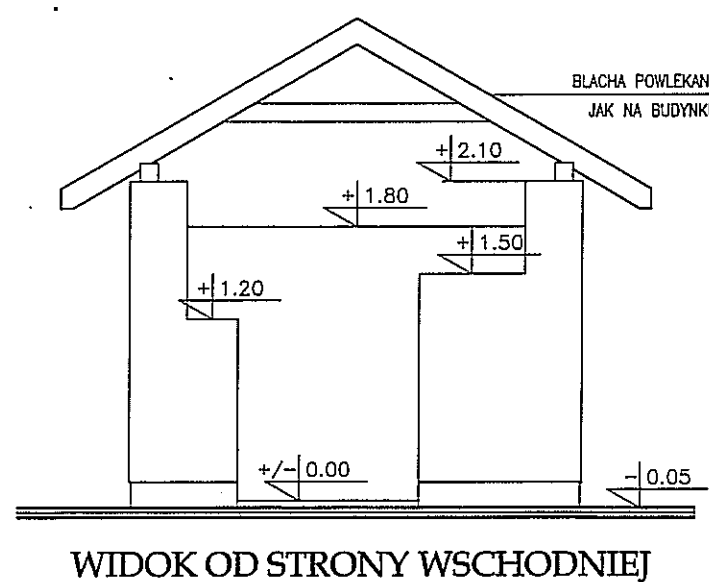
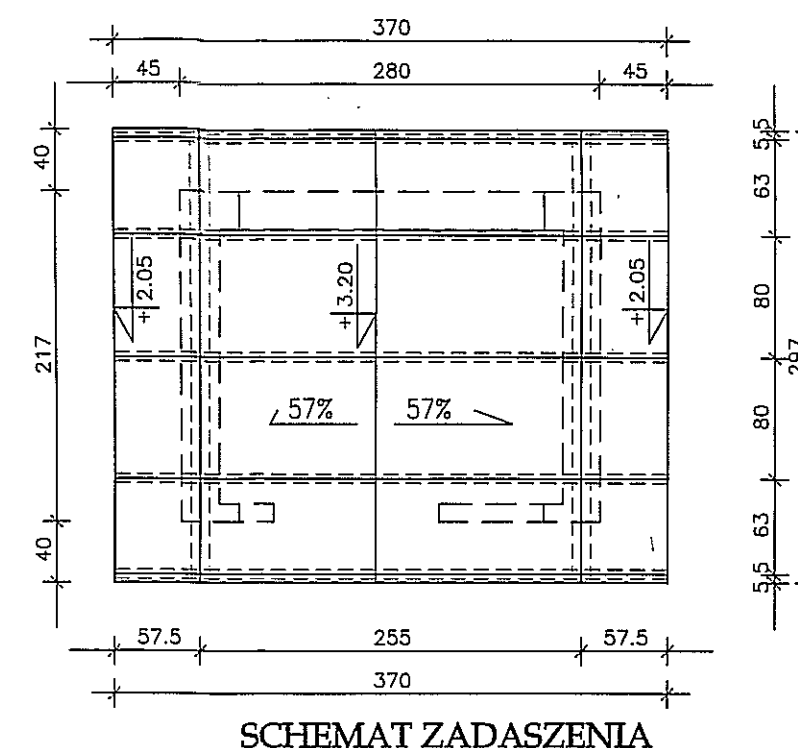
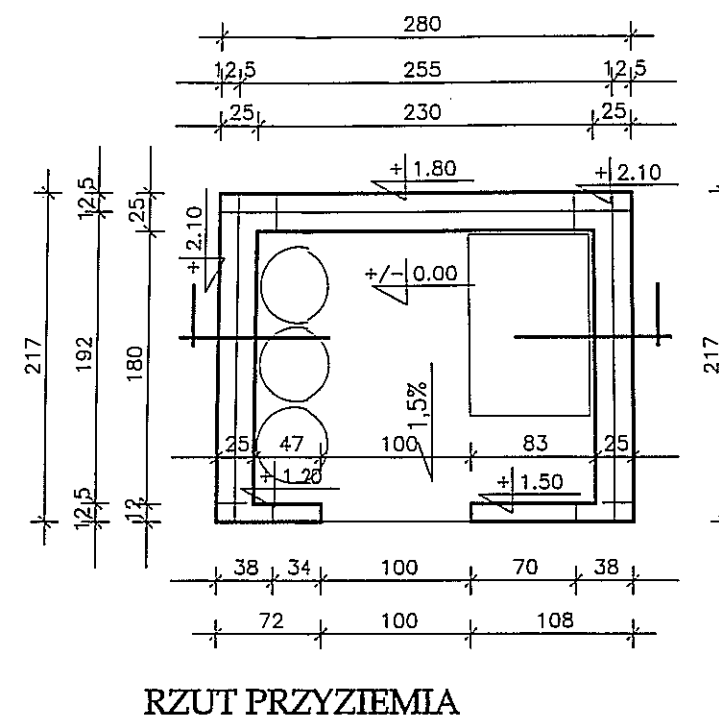
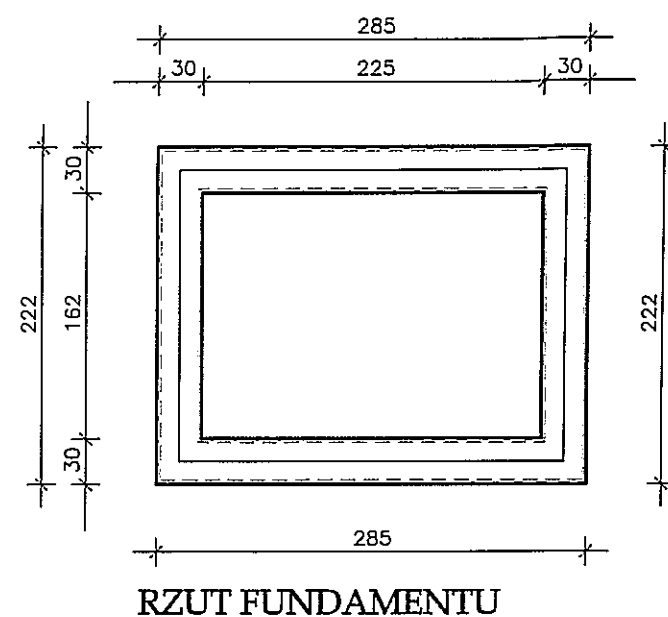
ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ

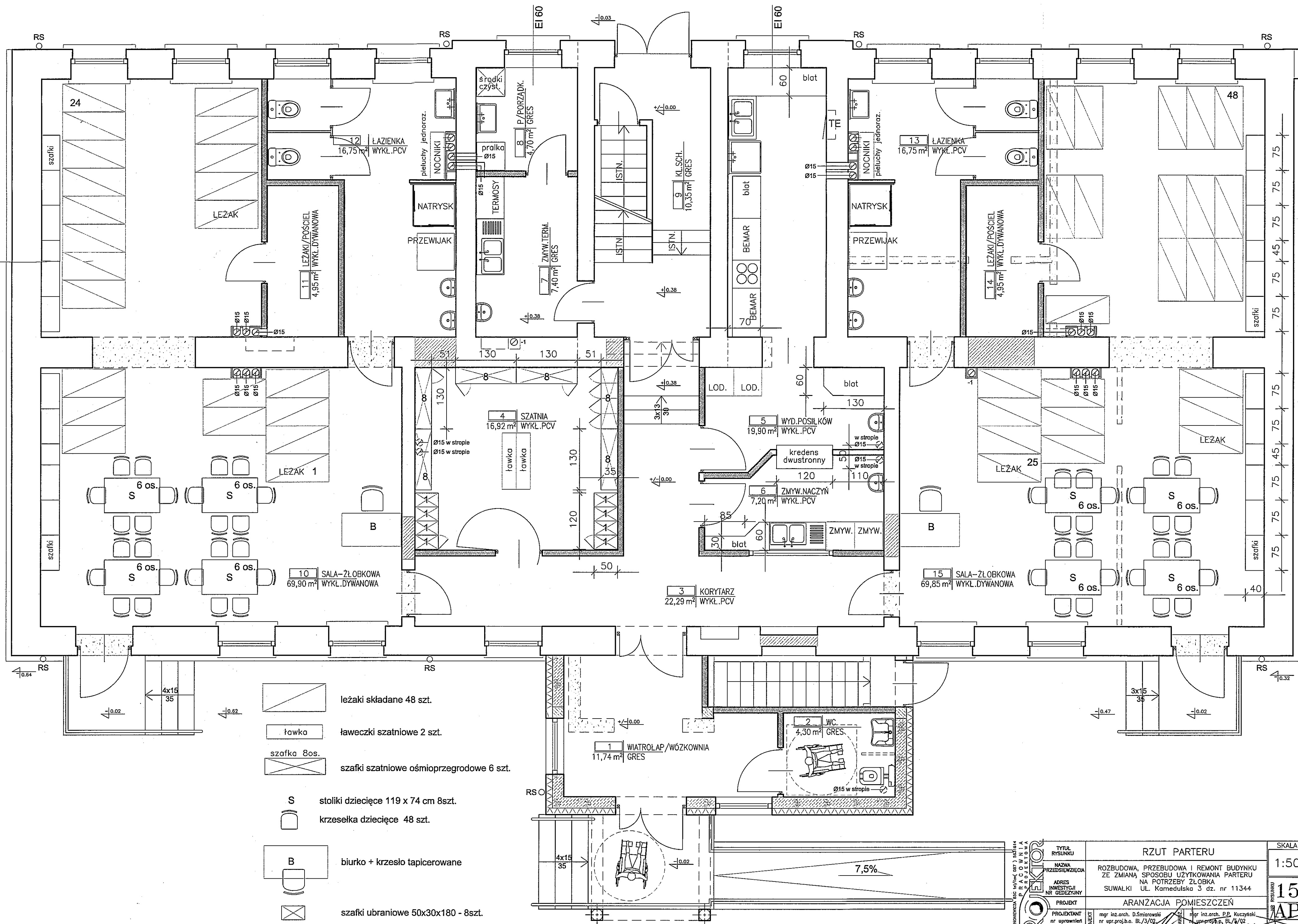
ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ

- przed zamówieniem stolarki należy dokonać obmiarów otworów
- zaleca się wykonanie pomiarów przez wykonawcę stolarki
- okna i drzwi pokazano w widoku do strony elewacji

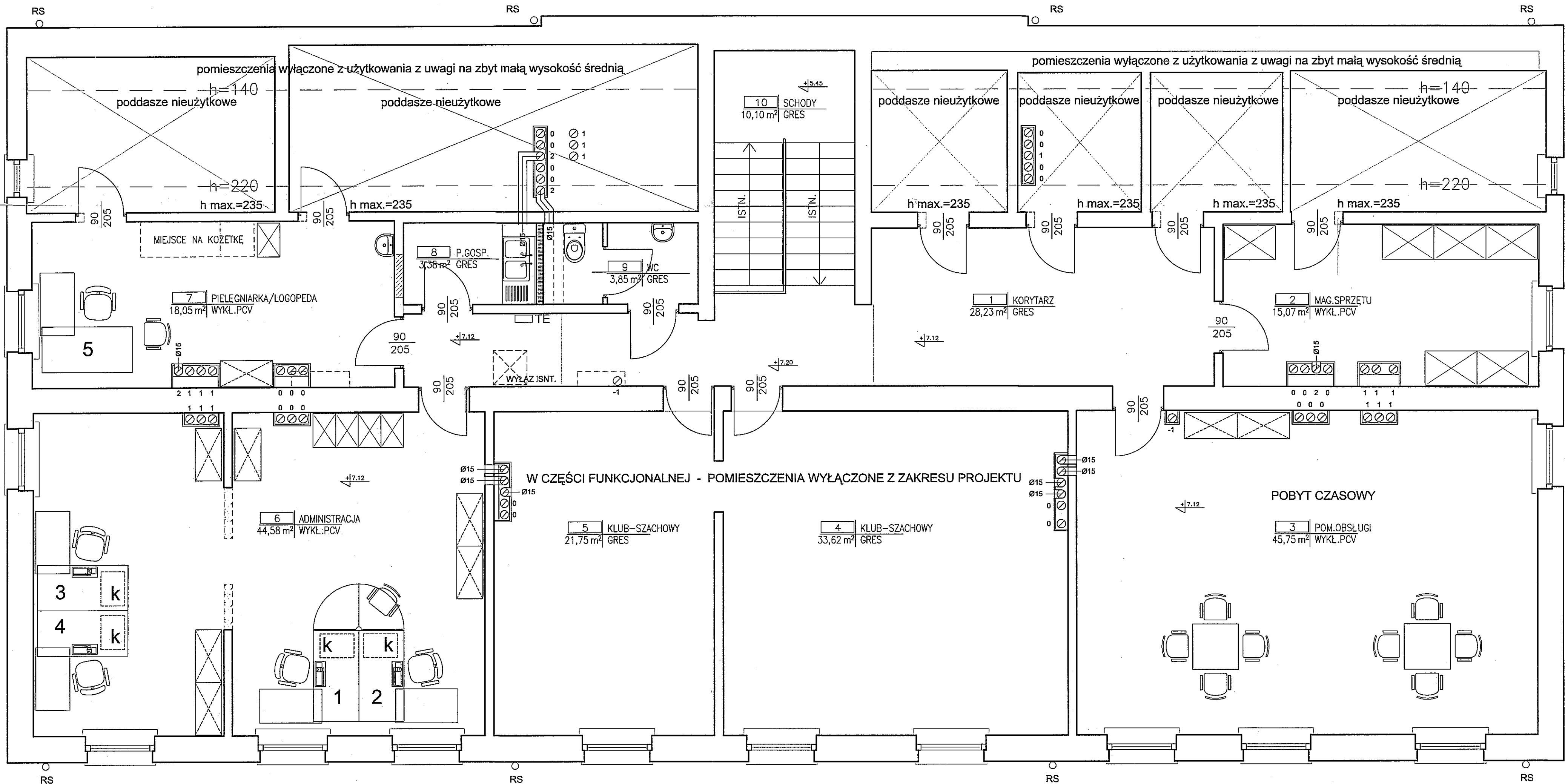
2 okna parteru (elewacja północna) w sąsiedztwie drzwi zewnętrznych — nieotwieralne EI 60 w ramie okiennej nawiewnik regulowany 20x5 cm
1 okno — nawiewnik lewostronny, 1 okno nawiewnik prawostronny

<p>SUWAŁKI 65C 167 (087) 5631614</p> <p>P.R.A.C.O.W.N.I.A</p> <p>PROJEKTOWA</p> <p>PROJEKT</p>	TYTUŁ RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI		SKALA	1:100
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		NR RYSUNKU	13
	ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344			
	PROJEKTANT nr uprawnień podpis	mgr inż.arch. D.Śmiarowski nr upr.proj.b.o. BL/3/02		mgr inż.arch. P.P. Kuczyński nr upr.proj.b.o. BL/5/02	
DATA		WRZESIEŃ		2015 r.	





TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PARTERU		SKALA
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA		ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA		1:50
ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY		SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344		
PROJEKT		ARANŻACJA POMIESZCZEŃ		
PROJEKTANT nr uprawnień		mgr inż.arch. D.Smirnowski nr upr.proj.b.o. B/3/02		
podpis		mgr inż.arch. P.P. Kuczyński nr upr.proj.b.o. B/3/02		
DATA WZRESZENIA		2015 r.		



- 1 - 5 biurko z dostawką
k kontener z szufladami - 4 szt.
krzesło obrotowe na kółkach - 5szt.
krzesło tapicerowane - 10szt.

- szafka ubraniowe - 5szt.
regał biurowy - 9szt.
stolik 80x80 - 2szt.

- regał magazynowy - 6szt.

SUWAŁKI PROJEKT 16 AP 2015 r.	TYTUŁ RYSUNKU	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU NA POTRZEBY ŻŁOBKA	SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	1:50
	ADRES INWESTYCJI NR GEDEZYJNY	SUWAŁKI UL. Kamedulska 3 dz. nr 11344	
	PROJEKT	ARANŻACJA POMIESZCZEŃ	
PROJEKTANT nr uprawnień	mgr inż. arch. D. Smiarowski nr upr. proj. b.o. BL/3/02	mgr inż. arch. P.P. Kuczyński nr upr. proj. b.o. BL/5/02	
podpis			