

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

budowy hali tenisowej w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych dla dwóch kortów oraz dwóch kortów odkrytych wraz z zagospodarowaniem terenu na działce o nr: 31 363/5, 31375/1, 31372/1, 31372/3, 31363/6, 31363/18 przy ulicy Zastawie w Suwałkach

Inwestor
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach
Suwałki, maj 2015 r.

71000000-8 - USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STAŁOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Temat opracowania.....	str 3
2. Podstawa opracowania.....	str 3
3. Cel opracowania.....	str 3
4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	str 3- 7
4.1. Opis zamówienia.....	str 4
4.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	str 4-7
5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.....	str 7- 9
6. Wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia	str 9 - 12
6.1. Opracowanie koncepcji w zakresie budowy hali tenisowej z zagospodarowaniem terenu.....	str 10-11
6.2. Wielobranżowy projekt budowlany.....	str 11-12
7. Załączniki.....	str 13

CZEŚĆ OPISOWA:

1. Temat opracowania:

Tematem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy budowy:

- hali tenisowej w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych dla dwóch kortów o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek) wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym,
- dwóch kortów tenisowych odkrytych o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek),
- zagospodarowanie terenu,

2. Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 (Dz.U.NR.202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Wizja lokalna i ustalenia z Zamawiającym,
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Prawo budowlane”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462)
- Rozporządzenie Ministra Sportu i Turystyki z dnia 23 sierpnia 2010 roku w sprawie dofinansowania zadań ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Dz. U. Nr. 156, poz. 1051)

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

- Obowiązujące normy i przepisy oraz zasady wiedzy technicznej budowlanej.

3. Cel opracowania:

Opracowanie służy jako podstawa do wykonania koncepcji i dokumentacji projektowej, określenia kosztów realizacji przedsięwzięcia.

4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

4.1. Opis zamówienia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje opracowanie koncepcji oraz wielobranżowego projektu budowlanego pozwalającego uzyskać pozwolenie na budowę hali tenisowej wraz z kortami i zagospodarowaniem terenu. Jest ono podzielone na dwa etapy:

I etap – polega na: opracowaniu: badań geologicznych oraz uzyskaniu warunków technicznych i na podstawie niniejszych materiałów oraz programu opracowanie koncepcji budowy hali tenisowej, w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych wraz z kortami tenisowymi zewnętrznymi i zagospodarowaniem przyległego do hali terenu.

W koncepcji należy uwzględnić wariantowe ogrzewanie hali wraz z szacunkową analizą kosztów ogrzewania:

- z sieci miejskiej,
- z kotłowni zlokalizowanej w zapleczu hali na gaz ziemny.

II etap – na podstawie zaakceptowanej koncepcji przez Zamawiającego opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego hali tenisowej w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych dla dwóch kortów o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek) wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym, przyległych do niej dwóch kortów odkrytych i zagospodarowania terenu.

4.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Opis stanu istniejącego

Aktualnie w miejscu planowanej budowy znajdują się korty tenisowe o nawierzchni asfaltowej . Teren wygrodzony jest ogrodzeniem z siatki w ramach stalowych. Dojazd od strony ulicy Zastawie przy budynku ośrodka żeglarskiego administrowanego przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach, wewnętrzną drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka na

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

której zlokalizowane są istniejące korty nie posiada uzbrojenia technicznego. W jej obrębie przebiegają linie kablowe oświetlenia terenu.

Uwarunkowania planistyczne.

Teren objęty opracowaniem posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych zalewu Arkadia i terenów wzdłuż rzeki Czarnej Hańczy w Suwałkach, uchwalony uchwałą nr XXXI/332/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 stycznia 2013r.

Uwarunkowania związane z ochroną zabytków.

Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej. Niemniej jednak obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest bezpośrednio związany z zabytkowym zespołem śródmieścia miasta Suwałk oraz jego ekspozycją od strony rzeki Czarnej Hańczy, która stanowi zachodnią i południową granicę historycznego układu urbanistycznego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-31, decyzją nr KL.WKZ-534/31/d/79 z dnia 15.05.1979 r.

5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.

Planuje się zaprojektować nw. elementy funkcjonalne:

A – hala tenisowa w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych dla dwóch kortów o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek) wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym,

B- - dwa korty tenisowe odkryte o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek),

C – zagospodarowanie terenu

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego , teren na którym zostanie zlokalizowana budowa, oznaczono 15US/ZP - tereny usług sportu i rekreacji w zieleni parkowej, zapisano m.in. następujące wytyczne projektowe:

- realizację hali sportowej na potrzeby np. kortów tenisowych, lodowiska itp.;
- realizację boisk sportowych wraz z niezbędnym zapleczem socjalno-sanitarnym;
- realizację ścieżek rowerowych i ciągów pieszych;
- realizację obiektów małej architektury, elementów wzbogacających przestrzeń publiczną (pomniki, rzeźby itp) oraz obiektów służących utrzymaniu porządku;
- realizację innych, niezbędnych obiektów kubaturowych i urządzeń sportowo – rekreacyjnych obsługujących teren 15US/ZP ;

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

- zachowanie istniejącego zadrzewienia i realizację nowych nasadzeń zieleni;
- dopuszczenie wycinki drzewostanu w sytuacjach uzasadnionych stanem sanitarnym lub kolizją z nowo projektowanymi obiektami.

Ustala się następujące wymagania architektoniczne dla wszystkich budynków:

- 1) kolorystykę budynków należy utrzymywać w jasnych barwach;
- 2) dopuszcza się stosowanie na elewacjach okładzin ceramicznych i drewnianych w odcieniach brązów;
- 3) zakazuje się stosowania na elewacjach elementów winylowych, blaszanych, (za wyjątkiem parapetów i rynien spustowych) oraz prefabrykowanego detalu typu tralki czy figury;
- 4) w przypadku montowania krat zabezpieczających witryny lub drzwi wejściowe ustala się obowiązek założenia ich od strony wewnętrznej otworów; wskazane stosowanie rolet, okiennic i krat składanych lub zwijanych, montowanych w grubości ściany;
- 5) należy stosować pokrycia dachowe z materiałów pokryciowych w kolorze utlenionej miedzi, zieleni lub grafitu;
- 6) zakazuje się stosowania pokryć dachowych ocynkowanych niepowlekanych.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) pobór wody dla potrzeb socjalno - bytowych i przeciwpożarowych przewiduje się z istniejącej sieci wodociągowej biegnącej w ulicach Zarzecze, Zastawie i Wojska Polskiego;
- 2) wszystkie budynki muszą być podłączone do miejskiej sieci wodociągowej i posiadać przyłącza wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania.

Ustala się następujące zasady usuwania ścieków:

- 1) ścieki sanitarne z projektowanej i istniejącej zabudowy nakazuje się odprowadzać do istniejącej kanalizacji sanitarnej biegnącej w ulicach Zarzecze, Zastawie i Wojska Polskiego; odbiornikiem ścieków jest oczyszczalnia miejska, skąd po oczyszczeniu ścieki kierowane są do rzeki Czarnej Hańczy;
- 2) kanały sanitarne jak również przyłącza muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność.

Ustala się następujące zasady usuwania odpadów:

- 1) wszystkie odpady komunalne wywozić na kompostownię miejską;
- 2) należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.

Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych:

- 1) wody opadowe z nawierzchni komunikacyjnych utwardzonych nakazuje się odprowadzać do istniejącej kanalizacji deszczowej; odbiornikiem wód opadowych jest rzeka Czarna Hańcza;
- 2) kanały i przyłącza muszą być realizowane w technologii zapewniającej szczelność, a tym samym uniemożliwiać przesączanie deszczówki do wód gruntowych;
- 3) jakość odprowadzanych wód opadowych do odbiornika musi odpowiadać wymogom przepisów szczególnych;

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STAŁOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

4) dopuszcza się odprowadzanie powierzchniowe wód deszczowych z terenów zieleni i z dachów budynków do gruntu;

Ustalenia w zakresie ciepłownictwa:

1) ustala się utrzymanie istniejącego sposobu ogrzewania obiektów i przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o indywidualne źródła ciepła i lokalne systemy grzewcze dla istniejącej zabudowy oraz miejską sieć ciepłą;

2) dla terenów zabudowy usługowej U, terenów usług i rekreacji US i terenów usług sportu i rekreacji w zieleni parkowej US/ZP przyjmuje się zaopatrzenie z sieci miejskiej;

Opis przeznaczenia i funkcji poszczególnych pomieszczeń wstępnie proponowanych przez Zamawiającego przedstawia się następująco :

- A. hala tenisowa w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych dla dwóch kortów o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek) wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym,
- korty tenisowe o wymiarach 10,97x23,77m wraz ze strefami bezpieczeństwa 17,07x34,77m – każdy – ok. 1 188m²,
 - miejsce na trybuny wysuwane lub przENOŚNE do 50 miejsc,
- Łącznie hala tenisowa o powierzchni ok 1 500 m²

Zaplecze szatniowo - sanitarne wraz z pomieszczeniem kotłowni gazowej, zlokalizowane przy hali, budynek jednokondygnacyjny, składające się z następujących pomieszczeń:

- dwie szatnie – męska damska do 10 osób każda
- toalety z prysznicami,
- pokój trenera
- magazyn sprzętu sportowego
- pomieszczenie techniczne – kotłownia gazowa
- komunikacja

o łącznej powierzchni ok.200m²

Łączna powierzchnia hali tenisowej z zapleczem ok. 1700m². Do projektowanej hali tenisowej należy zaprojektować przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczne i teletechniczne oraz gazowe na warunkach właścicieli sieci.

B- - dwa korty tenisowych odkryte o nawierzchni syntetycznej posiadającej certyfikat ITF (Międzynarodowej Federacji Tenisa i używanej podczas turniejów: ATP (Związek Zawodowy Tenisistów) i WTA (Związek Zawodowy Tenisistek),

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

Korty tenisowe wygrozione ogrodzeniem systemowym. Przy kortach przewidzieć element małej architektury tj. ławeczki, kosze na śmieci. Zaprojektować monitoring i oświetlenie.

C – zagospodarowanie terenu – dojazd do kortów tenisowych od strony ulicy Zastawie, miejsca parkingowe przy istniejącym ośrodku żeglarskim.

6.Wymagania Zamawiającego stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać wymagania i ustalenia określone w przepisach odrębnych.

Winna składać się z:

- koncepcji budowy hali tenisowej w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych, kortów tenisowych wraz z zagospodarowaniem terenu,
- wielobranżowego projektu budowlanego hali tenisowej w systemie prefabrykowanych konstrukcji stalowych, odkrytych kortów tenisowych wraz z zagospodarowaniem terenu, pozwalającego na uzyskanie pozwolenia na budowę,

6.1.Opracowanie koncepcji w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych budowy hali tenisowej, kortów tenisowych wraz z zagospodarowaniem terenu

CZEŚĆ OPISOWA: krótki opis zawierający m. innymi opis rozwiązań technicznych, technologicznych oraz rozwiązań zagospodarowania terenu. W opisie koncepcji należy podać podstawowe rozwiązania dotyczące instalacji wewnętrznych, w tym systemu wariantowego ogrzewania hali wraz z szacunkową analizą kosztów ogrzewania:

- z sieci miejskiej,
- z kotłowni zlokalizowanej w zapleczu hali, na gaz ziemny.

Integralna częścią koncepcji muszą być:

- badania geologiczne podłoża,

CZEŚĆ RYSUNKOWA: koncepcja w skali 1:50 , zagospodarowanie terenu w skali 1:500 , wizualizacja hali i zagospodarowania terenu,

CZEŚĆ KOSZTOWA: szacunkowa wycena

W zestawieniu obowiązują ceny aktualne na dzień zdania opracowania, określone na podstawie średnich cen opublikowanych w „Sekocenbudzie”.

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

Opracowanie koncepcji i uzyskanie akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego nastąpi wg. następującego harmonogramu:

a/Opracowanie koncepcji wraz z wykonaniem niezbędnych badań w terminie do 30 dni od momentu podpisania umowy

b/Zamawiający w ciągu 10 dni, od momentu złożenia jej przez Projektanta, dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi,

c/Opracowanie poprawionej, ostatecznej wersji koncepcji w terminie do 10 dni

d/Zamawiający w ciągu 10 dni przedłoży odpowiedź na piśmie, w sprawie poprawionej koncepcji

Łączny termin na opracowanie koncepcji wraz z niezbędnymi ekspertyzami i opiniami wynosi 60 dni. **Ilość – 2 egz.**

Uzgodniona przez Zamawiającego koncepcja nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektów budowlanych i wykonawczych.

6.2. Wielobranżowy projekt budowlany składający się z:

Projektu budowlanego hali tenisowej, kortów tenisowych i zagospodarowania terenu wykonanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) - **po 5 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie doc., pdf, .dwg

Projekty wykonawcze branżowe tj.:

- architektoniczny, konstrukcyjny, elektryczny, sanitarny, wentylacji, ogrzewania, teletechniczny,
- drogowy,
- przyłączy zewnętrznych gazowego, wodociągowego, elektrycznego, odprowadzenia wód opadowych, kanalizacji sanitarnej, sieci teletechnicznej

po 4 egz. plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg, pdf. dla każdej z branż.

Projekty wykonawcze powinny doprecyzowywać przyjęte rozwiązania techniczne i zawierać ich szczegółowe rysunki i opisy.

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 z 2004r.), dla każdej z branż – **po 2 egz.** plus wersja elektroniczna,

Przedmiary i kosztorysy inwestorskie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 z 2004r.) **po 2 egz.** dla każdej z branż plus wersja elektroniczna.

Przedmiary i kosztorysy robót podzielone zakresami na poszczególne branże.

Kosztorysy - 2 egz. plus wersja elektroniczna. Kosztorysy i przedmiary robót zapisane w programie Rodos lub innym programie w rozszerzeniu ath,

Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

Termin opracowania dokumentacji technicznej – 30 listopada 2015r.

Do obowiązków Wykonawcy należy;

1. Przygotować niezbędne materiały do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,
2. Uzyskać wszystkie, aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń.
3. Przedłożyć ww. warunki Zamawiającemu do akceptacji,
4. Uzyskać wszelkie inne decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do opracowania projektu budowlanego.

Wykonawca zobowiązany jest do:

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

- 1) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
- 3) Protokołowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- 4) Sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji, opinii i pozwoleń;
- 5) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 6) Dostosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- 7) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- 8) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach *.pdf i *.jpg; pdf, doc, dwg.,
- 9) Dostarczenia Zamawiającemu na osobnych nośnikach:
 - projekty budowlane, wykonawcze i pozostałe opracowania,
 - kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w programie kosztorysowym RODOS lub innym w rozszerzeniu ath
- 10) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- 11) Nie wolno podawać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- 12) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- 13) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia

**BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STAŁOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH**

następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
- całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
- część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego

14) Dokumentację należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z rączką z wykazem zawartości teczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;

15) Informacja o zawartości teczki powinna być podana 4 razy (na wierzchu teczki, w środku i na 2 prostopadłych grzbietach).

UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
3. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
4. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy

BUDOWA HALI TENISOWEJ W SYSTEMIE PREFABRYKOWANEJ KONSTRUKCJI
STALOWEJ, DWÓCH ODKRYTYCH KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY ULICY ZASTAWIE W SUWAŁKACH

niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;

5. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
6. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie

7. Załączniki:

- a/ odbitka z mapy zasadniczej terenu
- b/ część fotograficzna przedstawiająca istniejące zagospodarowanie,
- c/ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu.