

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.43.2015 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa ciągu drogi wojewódzkiej nr 653 w granicach administracyjnych miasta Suwałki - etap I - ul. Sejneńska”*

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania postawione w piśmie z dnia 22.04.2015r. przez jednego z Wykonawców:

Treść pytania 1:

§ 1 Wzoru umowy – Czy w zakres przedmiotu Umowy wchodzi uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

**Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla Zamawiającego nie wchodzi w zakres przedmiotu Umowy.**

Treść pytania 2:

§ 5 ust. 4 Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę § 5 ust. 4 na następujący:

„Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych do 90% zaawansowania robót i faktury końcowej za pozostałą część kwoty ryczałtowej, która zostanie opłacona po odbiorze końcowym robót. Faktury częściowe będą wystawione na odebrane elementy robót będących przedmiotem odbiorów częściowych i rozliczenie zgodnie z przedmiarem robót.”  
Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2) odbiory częściowe będą podstawą do wystawiania faktur częściowych, wobec czego Umowa powinna przewidywać według jakich zasad będą wystawiane faktury częściowe.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zmian. Jednocześnie wyjaśniam, że umowa w § 6 ust. 1 przewiduje, że faktury częściowe będą wystawiane na podstawie odbiorów częściowych elementów robót według ich faktycznego wykonania na dzień odbioru częściowego.**

Treść pytania 3:

§ 6 ust. 1 Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie jak długo mają trwać odbiory przewidziane w § 6 ust. 1 Umowy: częściowy, techniczny, końcowy, w okresie rękojmi i gwarancji.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

**Odbiory będą wykonywane bez zbędnej zwłoki.**

Treść pytania 4:

§ 6 ust. 9 Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, że takie same zasady usuwania wad (w zakresie terminu usunięcia, który ma być uzgadniany między stronami) będą również odnosiły się do wad i usterek ujawnionych w ramach gwarancji jakości i rękojmi z wady.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

**Takie same zasady dotyczą usunięcia wad i usterek ujawnionych w ramach gwarancji jakości i rękojmi z wady.**

Treść pytania 5:

§ 8 Wzoru umowy – Wnosimy zmianę kar umownych za opóźnienie na kary umowne za zwłokę.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższej zmiany.**

Treść pytania 6:

§ 8 Wzoru umowy - Wnosimy o ustalenie limitu kar umownych wyrażonych w procentach od wynagrodzenia umownego Wykonawcy za każdy dzień na 10% wysokości wynagrodzenia netto.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 7:

§ 8 Wzoru umowy - Wnosimy o wprowadzenie kary umownej stanowiącej 10% wynagrodzenia umownego, płaconej przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 8:

§ 8 ust. 1 pkt 2) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę kary umownej na kwotę 150 000 zł lub na 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 9:

§ 8 ust. 1 pkt 2) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę podstawy do naliczania kar tak, aby podstawą do naliczania było nie zakończenie realizacji umowy w terminie z przyczyn zależnych od wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 10:

§ 8 ust. 1 pkt 3) Wzoru umowy – Wnosimy o obniżenie stawki kar do 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 11:

§ 8 ust. 1 pkt 4) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę kary umownej z rażąco wygórowanej na akceptowalny poziom 15 000 zł.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 12:

§ 8 ust. 1 pkt 4) Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, czy kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

**Zamawiający potwierdza, że kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.**

Treść pytania 13:

§ 8 ust. 1 pkt 5) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę kary umownej z rażąco wygórowanej na akceptowalny poziom 5 000 zł.

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

Treść pytania 14:

§ 8 ust. 1 pkt 5) Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, czy kara ta będzie naliczana osobno dla każdej płatności.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

**Zamawiający potwierdza, że kara ta będzie naliczana osobno dla każdej płatności.**

Treść pytania 15:

§ 8 ust. 1 pkt 6) Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, czy kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

**Zamawiający potwierdza, że kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.**

**Treść pytania 16:**

§ 8 ust. 1 pkt 7) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę kary umownej z rażąco wygórowanej na akceptowalny poziom 15 000 zł.

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

**Treść pytania 17:**

§ 8 ust. 1 pkt 7) Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, czy kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

**Zamawiający potwierdza, że kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.**

**Treść pytania 18:**

§ 8 ust. 1 pkt 8) Wzoru umowy – Wnosimy o zmianę kary umownej z rażąco wygórowanej na akceptowalny poziom 15 000 zł.

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

**Treść pytania 19:**

§ 8 ust. 1 pkt 8) Wzoru umowy – Prosimy o potwierdzenie, czy kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

**Zamawiający potwierdza, że kara ta będzie naliczana osobno za każdy przypadek.**

**Treść pytania 20:**

§ 8 Wzoru umowy - Wnosimy o wprowadzenie łącznego limitu kar umownych jakie zamawiający może naliczyć wykonawcy oraz o ustalenie go na poziomie 10% wysokości wynagrodzenia umownego brutto.

**Odpowiedź na pytanie nr 20:**

**Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie do wzoru Umowy powyższych zapisów.**

**Treść pytania 21:**

§ 9 Wzoru umowy - Wnosimy o wprowadzenie do wzoru umowy zapisu uprawniającego Wykonawcę do odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w razie zwłoki w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia przekraczającej 30 dni, po pisemnym dodatkowym wezwaniu – w terminie 60 dni od zaistnienia przesłanki.

**Odpowiedź na pytanie nr 21:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.**

**Treść pytania 22:**

§ 9 Wzoru umowy - Wnosimy o wprowadzenie do wzoru umowy zapisu uprawniającego Wykonawcę do odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w razie zwłoki w przystąpieniu do odbioru zgłoszonych robót przekraczającej 14 dni, po pisemnym dodatkowym wezwaniu – w terminie 60 dni od zaistnienia przesłanki.

**Odpowiedź na pytanie nr 22:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.**

**Treść pytania 23:**

9. par. 10 ust. 3 – Wnosimy o zmianę tego punktu na następującą:

„Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowach z podwykonawcami postanowienia, że podwykonawcy wskazani w ofercie nie będą powierzali wykonania całości lub części powierzonych

im prac dalszym podwykonawcom, chyba że wykonawca uzyska od zamawiającego zgodę na takie powierzenie”

Uzasadnienie:

Wykonawca może zobowiązać podwykonawców w umowach o podwykonawstwo, że ci mogą zawierać umów o dalsze podwykonawstwo tylko po uzyskaniu na to zgody Zamawiającego oraz egzekwować wykonanie tego obowiązku. Jednak zapis, zgodnie z którym "Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że podwykonawcy wskazani w ofercie nie będą powierzali wykonania całości lub części powierzonych im prac dalszym podwykonawcom, chyba że wykonawca uzyska od zamawiającego zgodę na takie powierzenie" wykracza poza możliwą sferę działania Wykonawcy. Wykonawca nie jest gwarantem pożądanego działania osób trzecich, od czego nie mogą uchronić nawet sankcje wprowadzone do umowy o podwykonawstwo.

**Odpowiedź na pytanie nr 23:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.**

Z up. PREZYDENTA

*mgr inż. Adam Karczewski*  
SEKRETARZ MIASTA