

**Protokół nr 11/2015**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 21 lipca 2015 r. w godz. 15<sup>30</sup> - 16<sup>15</sup>**  
**w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

- |    |                       |                               |
|----|-----------------------|-------------------------------|
| 1/ | Zdzisław Koncewicz    | - przewodniczący Komisji,     |
| 2/ | Wojciech Pająk        | - wiceprzewodniczący Komisji, |
| 3/ | Zdzisław Przełomiec,  |                               |
| 4/ | Sławomir Jan Szeszko, |                               |
| 5/ | Piotr Wasiukow.       |                               |

**Nieobecny na posiedzeniu:**

Zbysław Wojciech Grajek.

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |    |                      |  |
|----|----------------------|--|
| 1/ | Łukasz Kurzyna       | - Zastępca Prezydenta,                 |
| 2/ | Radosław Wysocki     | - Naczelnik Wydz. GR                   |
| 3/ | Grzegorz Kochanowicz | - Prezes PWiK Sp. z o. o. w Suwałkach, |
| 4/ | Tadeusz Szaciło      | - Prezes PEC Sp. z o. o. w Suwałkach,  |
| 5/ | Agnieszka Szyszko    | - Pełnomocnik POP,                     |
| 6/ | Halina Osipowicz     | - PWiK Sp. z o. o. w Suwałkach.        |

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 9/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 czerwca 2015 r. oraz protokołu nr 10/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 29 czerwca 2015 r.**
- 2. Informacja z konsultacji społecznych dotyczących „Propozycji priorytetowych zadań publicznych do realizacji we współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi w roku 2016” wraz z zadaniami priorytetowymi w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego.**
- 3. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Suwałkach Spółka z o. o. w 2014 r.**
- 4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o. o. w 2014 r.**
- 5. Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**

6. **Raport z wykonania Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2012 - 2015, za lata 2013 - 2014.**
7. **Zaopiniowanie wniesienia składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o.**
8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LIV/602/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałk.**
10. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewicza oraz rzeką Czarną Hańczę.**
11. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.**
12. **Wolne wnioski.**

**Ad pkt. 1**

**Przyjęcie protokołu nr 9/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 czerwca 2015 r. oraz protokołu nr 10/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 29 czerwca 2015 r.**

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że do protokołów nr 9/2015 i nr 10/2015 posiedzeń Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokoły przez Komisję, *zostały przyjęte*.

**Ad pkt. 2**

**Informacja z konsultacji społecznych dotyczących „Propozycji priorytetowych zadań publicznych do realizacji we współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi w roku 2016” wraz z zadaniami priorytetowymi w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego.**

Informacja stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec czego Informacja z konsultacji społecznych dotyczących „Propozycji priorytetowych zadań publicznych do realizacji we współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi w roku 2016” wraz z zadaniami priorytetowymi w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, *została przyjęta*.

**Ad pkt. 3**

**Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Suwałkach Spółka z o. o. w 2014 r.**

Informacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z działalności Targowisk Miejskich Sp. z o. o. w Suwałkach za 2014 rok, *została przyjęta*.

**Ad pkt. 4**

**Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o. o. w 2014 r.**

Informacja stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

**Sławomir Szeszko** zaproponował, że skoro woda z suwalskich wodociągów jest tak zdrowa, to może PWiK podejmie się produkcji i sprzedaży tej wody na zewnątrz, w butelkach.

**Łukasz Kurzyna** odpowiedział, że celem działalności PWiK jest dostarczanie wody i odbiór ścieków oraz zwrócił uwagę na wysokie koszty produkcji i zdobycia rynku odbiorców.

**Grzegorz Kochanowicz** poinformował, że woda z suwalskich wodociągów nie jest gorsza od sprzedawanej na rynku butelkowej wody stołowej i źródlanej.

**Zdzisław Przełomieć** zaproponował rozpowszechnienie ww. informacji wśród mieszkańców Suwałk.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o. o. w 2014 r., *została przyjęta*.

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że Informacja o działalności Parku Naukowo – Technologicznego Polska – Wschód w Suwałkach Sp. z o. o. w 2014 r., ujęta w planie pracy na lipiec br., zostanie Radnym przedstawiona we wrześniu.  
Pismo OSGK.4.15.AN.2015 *załącznik nr 5 do protokołu*.

**Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**

Wniosek stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków.

**Zdzisław Koncewicz** poddał kolejno pod głosowanie sprzedaż następujących działek:

1. ozn. nr. geod. 34957 o pow. 0,0567 ha, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

2. ozn. nr. geod. 32123/8 i 32446/13 o łącznej pow. 0,0595 ha, położona w Suwałkach przy ul. Tarnobrzeskiej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

3. ozn. nr. geod. 32282/21 o pow. 0,1180 ha, położona w Suwałkach przy ul. Zamojskiej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

4. ozn. nr. geod. 22039 o pow. 0,0018 ha położona w kompleksie garaży w Suwałkach przy ul. Reja, zabudowana garażem – sprzedaż w drodze przetargu z nakładami osób trzecich;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

5. ozn. nr. geod. 21792 o pow. 0,0225 ha położona w Suwałkach przy ul. Patli 22, zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym w zabudowie szeregowej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz wieczystego użytkownika;

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

6. ozn. nr. geod. 23669 i 23664/4, położona w Suwałkach przy ul. Klonowej – ustanowienie służebności przesylu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA S.A.

***Głosowanie nad wnioskiem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja jednogłośnie ***pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk ozn. nr geod: 34957 o pow. 0,0567 ha, 32123/8 i 32446/13 o łącznej pow. 0,0595 ha, 32282/21 o pow. 0,1180 ha, 22039 o pow. 0,0018 ha , 21792 o pow. 0,0225 ha, 23669 i 23664/4.***

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 7 do protokołu.***

**Ad pkt. 6**

**Raport z wykonania Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2012 - 2015, za lata 2013 - 2014.**

Raport stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

**Zdzisław Przełomiec** zapytał czy w ostatnim czasie były prowadzone badania kompleksowe w zakresie życia mieszkańców Miasta.

**Łukasz Kurzyna** odpowiedział, że kompleksowych badań nie przeprowadzano, ale są opracowania cząstkowe, które powstały przy opracowaniu Strategii Rozwoju Miasta. Dostępne są też dane GUS.

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec powyższego Raport z wykonania Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2012 - 2015, za lata 2013 - 2014, *został przyjęty*.

**Ad pkt. 7**

**Zaopiniowanie wniesienia składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o.**

Wniosek stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

**Łukasz Kurzyna** zreferował wniesienie do PW i K w Suwałkach Sp. z o. o. w formie aportu, składników majątkowych wyszczególnionych w wykazie tych składników.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

***Głosowanie nad projektem uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja *jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała* wniesienie składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o. o.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

**Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, że dotychczasowa cena płacona za dzierżawę większej działki jest korzystna (kilkakrotnie wyższa od wywoławczej) a druga działka (ogródek) jest tak mała, że bezcelowym jest ogłaszanie przetargu. Do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

***Głosowanie nad projektem uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

#### **Ad pkt. 9**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LIV/602/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałk.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

**Łukasz Kurzyna** poinformował, że uchylenie uchwały nr LIV/602/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach jest następstwem wyroku Trybunału, co zostało przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr LIV/602/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Suwałk.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

#### **Ad pkt. 10**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewicza oraz rzeką Czarną Hańczę.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

**Łukasz Kurzyna** poinformował o zainteresowaniu inwestorów i przedstawił zamierzenia planistyczne, w tym dotyczące budownictwa mieszkalno – usługowego na terenie ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewicza oraz rzeką Czarną Hańczę.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych,
przeciw	– 0,
wstrzymało się od głosu	– 0.

Komisja ***jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, Wigierską, T. Noniewicza oraz rzeką Czarną Hańczą.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 16 do protokołu***.

#### **Ad pkt. 11**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 17 do protokołu***.

**Łukasz Kurzyna i Małgorzata Włoskowska** zreferowali potrzebę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach przedstawioną w uzasadnieniu do uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### ***Głosowanie nad projektem uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych,  
przeciw – 0,  
wstrzymało się od głosu – 0.

Komisja ***jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 18 do protokołu***.

#### **Ad pkt. 12**

##### **Wolne wnioski.**

Wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:  
Elżbieta Bogdan

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach