

Protokół nr 14/2015
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 17 listopada 2015 r. w godz. 15³⁰ -16³⁰
w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

- | | | |
|----|-------------------------|-------------------------------|
| 1/ | Zdzisław Koncewicz | - przewodniczący Komisji, |
| 2/ | Wojciech Pająk | - wiceprzewodniczący Komisji, |
| 3/ | Zbysław Wojciech Grajek | |
| 4/ | Zdzisław Przełomieć | |
| 5/ | Sławomir Jan Szeszko | |
| 6/ | Piotr Wasiukow | |

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | | |
|----|--------------------|--|
| 1. | Czesław Renkiewicz | – Prezydent Miasta Suwałk |
| 2. | Łukasz Kurzyna | – Zastępcę Prezydenta |
| 3. | Ewa B. Sidorek | – Zastępcę Prezydenta |
| 4. | Jarosław Lebediew | – Dyrektor ZBM |
| 5. | Radosław Wysocki | – Naczelnik Wydz. Geodezji i Rolnictwa |

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 13/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 20 października 2015 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, działającą według zasad towarzystwa budownictwa społecznego.
4. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.
5. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 13/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 20 października 2015 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu nr 13/2015 z posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, **został przyjęty**.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Głos zabrał Cz. Renkiewicz zreferował „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Suwałki”, który zakłada wspieranie przez samorząd naszego miasta zmiany systemu ogrzewania na bardziej proekologiczne w ramach ograniczania niskiej emisji. Wsparcie w działaniach mieszkańców w trwałej likwidacji systemów ogrzewania opartego na starym źródle ciepła i jego zmianę na: podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej i podłączenie do sieci gazowej. Omówił regulamin i zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasta Suwałki na realizację ww. programu. Przedstawił podział środków finansowych na realizację zadań: 40% na wspólnoty mieszkaniowe i 60 % na domki jednorodzinne. Omówił kryteria wyboru zadań do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania i rozliczania dotacji.

Z. Przelomiec zapytał dwa pytania: 1. Jak można kontrolować by nie spalano odpadów? 2. Czy unikniemy podwójnego finansowania? Ł. Kurzyna odpowiedział na oba zadane pytania. Poinformował, iż odbywają się kontrole przeprowadzane przez Straż Miejską, która każe mieszkańców mandatami karnymi za spalanie odpadów. W umowie dotacji, którą wnioskodawca podpisze będzie postawionych szereg warunków, z których będzie musiał się wywiązywać. Odpowiedział, iż aby uniknąć podwójnego finansowania po zakończeniu realizacji zadania wnioskodawca składa podpisany wniosek o rozliczenie dotacji w terminie określonym w umowie wraz z dokumentami, w tym również kopiami rachunków bądź faktur VAT potwierdzającymi wykonanie zadania i poniesieniem kosztów kwalifikowanych realizacji zadania, na które została przyznana dotacja.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczanie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, działającą według zasad towarzystwa budownictwa społecznego.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Cz. Renkiewicz przedstawił propozycję zmiany formy organizacyjno-prawnej ZBM z zakładu budżetowego na spółkę prawa handlowego TBS. Nowo utworzony podmiot będzie mógł zajmować się budownictwem socjalnym i budownictwem społecznym. Dotyczy to zmiany Ustawy o szczególnych formach wspierania budownictwa mieszkaniowego, która daje szersze możliwości dla TBS. TBS mogą zarządzać miejskim zasobem mieszkaniowym w imieniu Gminy Miasta Suwałki. Nowa Spółka zapewni ciągłość wykonywania zadań realizowanych dotąd przez ZBM.

Z. Przelomiec zapytał o absolwentów szkół wyższych - nowych przedsiębiorców. Odpowiadając na pytanie Cz. Renkiewicz wspomniał o przyjętym Programie Rozwoju Przedsiębiorczości w Suwałkach na lata 2014-2020, który wprowadza możliwości wspierania absolwentów szkół wyższych decydujących się na rozpoczęcie działalności gospodarczej w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, działającą według zasad towarzystwa budownictwa społecznego.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Zdzisław Koncewicz poddał pod głosowanie sprzedaż następujących działek:

1. ozn. nr. geod. 32518/7 o pow. 0,0243 ha, położona w Suwałkach przy ul. Łódzkiej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową;
2. ozn. nr. geod. 32518/8, 32589/21 o łącznej pow. 0,0281 ha, położona w Suwałkach przy ul. Łódzkiej – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową;

3. ozn. nr. geod. 32503/1, 32518/6, 32591/15 o łącznej pow. 0,0261 ha, położone w Suwałkach przy ul. Nowosądeckiej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej nr 32504;
4. ozn. nr. geod. 20703/5 o pow. 0,1608 ha, położona w Suwałkach przy ul. Krzywólka – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi;
5. ozn. nr. geod. 20703/6 o pow. 0,1823 ha, położona w Suwałkach przy ul. Krzywólka – sprzedaż w drodze przetargu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi;
6. ozn. nr. geod. 24819/5 o pow. 0,5679 ha, położona w Suwałkach przy ul. Północnej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 24819/3;
7. ozn. nr. geod. 11532/1 o pow. 0,0024 ha, położona w Suwałkach przy ul. Chłodnej – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 11532/2.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie, **pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęcie** do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Opinia komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Ad pkt. 5

Wolne wnioski.

1. Wpłynęło pismo Prezydenta Cz. Rekiewicza do Przewodniczącej M. J. Szczypiń w sprawie utworzenia zespołu, który zająłby się przygotowywaniem propozycji dotyczących nazw nowoutworzonych uli, placów i rond. Wypracowanie wspólnej decyzji i przejęcie inicjatywy przez Cz. R odnośnie powołania ww. zespołu.

Pismo stanowi **załącznik nr 8 do protokołu**.

2. Wpłynęło pismo dotyczące protestu mieszkańców przeciwko projektowi nr. 10 o nazwie „Park Rekreacji przy ul. Białostockiej”. W. Pająk zapytał o tryb rozpatrywania takiego protestu? Ł. Kurzyna odpowiedział, iż czekamy na wynik głosowania ww. projektu, który jest zgłoszony pod głosowanie w Budżecie Obywatelskim.

Pismo stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

3. Wpłynęło Pismo z Polskiego Związku Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „Malwa” w Suwałkach w sprawie przyznania dotacji celowej.

Pismo stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

4. Wpłynęło Pismo z Polskiego Związku Działkowców Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Borówka” w sprawie przyznania dotacji celowej.

Pismo stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Cz. Renkiewicz omówił pomoc i wsparcie, które jest udzielane przez Miasto Suwałki ww. ogródkom działkowym.

Wniosków innych nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach