

**Protokół nr 13/2015**  
**posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 20 października 2015 r. w godz. 15<sup>30</sup> -16<sup>30</sup>**  
**w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

- 1/ Zdzisław Koncewicz - przewodniczący Komisji,
- 2/ Wojciech Pająk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Zbysław Wojciech Grajek
- 4/ Zdzisław Przełomieć
- 5/ Sławomir Jan Szeszko
- 6/ Piotr Wasiukow

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Małgorzata Włoskowska – naczelnik Wydz. AGP
3. Radosław Wysocki – naczelnik Wydz. GR
4. Jerzy Gałązka – naczelnik Wydz. OSGK
5. Jarosław Lebediew – dyrektor ZBM
6. Grzegorz Kochanowicz – prezes PWiK

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zaproponował zmianę punktów w porządku posiedzenia komisji i tak: 9 pkt. jako 2, 7 pkt. jako 3 i 8 pkt. jako 4.

**Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu nr 12/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 22 września 2015 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2014-2017.
3. Informacja z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Suwałki w latach 2007-2015.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016-2020.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego za Rodzinnym Ogrodem Działkowym imienia Marii Konopnickiej w Suwałkach.

6. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałk: ozn. nr. geod. 11522/23 o powierzchni 0,0266 ha, położona w Suwałkach przy ul. Muzycznej – ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA SA.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy i ustalenia przebiegu ulicy.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Mariana Buczka, Leśną i Poznańską w Suwałkach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Północnej w Suwałkach.
10. Wolne wnioski.

#### **Ad pkt. 1**

#### **Przyjęcie protokołu nr 12/2015 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 22 września 2015 r.**

**Zdzisław Koncewicz** poinformował, że do protokołu nr 12/2015 z posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*.

#### **Ad pkt. 2**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2014-2017.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

*Prezydent Czesław Renkiewicz zreferował zebrany plan rozwoju i modernizacji PWiKu, który jest co roku dostosowywany do nowych planów rozwojowych PWiK oraz Miasta Suwałk do inwestycji miejskich, nowych terenów i ulic. Do realizacji wieloletniego planu inwestycyjnego PWiK będzie wykorzystywał własne środki finansowe jak również środki z Unii Europejskiej.*

*Radny S. Szeszko poruszył temat wód opadowych, przyłączy i studzienek kanalizacyjnych. G. Kochanowicz zinterpretował przepisy dotyczące ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Wywiązała się rozmowa na temat przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych pomiędzy Cz. Renkiewiczem, radnym Z. Koncewiczem, a prezesem G. Kochanowiczem.*

*Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, iż w listopadzie zostanie przedstawiona nowa taryfa opłat za wodę i ścieki. Nowe inwestycje, które realizuje PWiK generują koszty związane z amortyzacją i rozwojem infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja *jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie **przyjęcia aktualizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2014-2017.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu.*

#### **Ad pkt. 3**

**Informacja z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Suwałki w latach 2007-2015.**

Informacja stanowi *załącznik nr 4 do protokołu.*

*Głos zabrali prezydent Renkiewicz poinformował zebranych, iż informacja przedstawia zaktualizowane wyniki z realizacji programu w latach 2007-2015. J. Lebediew zreferował wykonanie planu w stosunku do prognozy dotyczącej wielkości i stanu technicznego zasobów mieszkaniowych w latach 2007 – 2015.*

Członkowie Komisji *nie zgłosili wniosków i uwag*, wobec czego **Informacja z realizacji Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Suwałki w latach 2007-2015, została przyjęta.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

#### **Ad pkt. 4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016-2020.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6 do protokołu.*

*Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił główne zadania ujęte w programie, mówił też o kontynuacji budownictwa komunalnego i socjalnego o polityce w zakresie wysokości czynszów, sprzedaży lokali, polityce remontowej i inwestycyjnej już w nowych strukturach po przekształceniu ZBM – u. Przedstawił analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali. Przytoczył zasady polityki czynszowej i źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2016-2020.*

*Ponadto, Prezydent poinformował o zadaniu rewitalizacji nieruchomości zlokalizowanych w kwartale ulic: Kościuszki, Waryńskiego, Wesola i Wigierska, które finansowane będą z pozyskanych funduszy remontowych przy wsparciu projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej i innych środków zewnętrznych.*

*Z. Przelomiec zapytał czy powinno się przesiedlać mieszkańców z lokali socjalnych z centrum miasta. J. Lebediew zreferował temat wynajmu komunalnych lokali socjalnych i mieszkalnych, remontowania i modernizacji lokali socjalnych informując jednocześnie, iż docelowo będą budowane i zostaną zapewnione mieszkania socjalne w innych częściach miasta.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	–	6 radnych,
przeciw	–	0
wstrzymało się od głosu	–	0

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016-2020.**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

**Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałk: ozn. nr. geod. 11522/23 o powierzchni 0,0266 ha, położona w Suwałkach przy ul. Muzycznej – ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA SA.**

Projekt wniosku stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	–	6 radnych,
przeciw	–	0
wstrzymało się od głosu	–	0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** wniosek o przyjęcie do planu sprzedaży działki stanowiącej własność Miasta Suwałk: ozn. nr. geod. 11522/23 o powierzchni 0,0266 ha, położona w Suwałkach przy ul. Muzycznej – ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA SA.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**

**Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy i ustalenia przebiegu ulicy.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10 do protokołu.**

*Cz. Renkiewicz poinformował członków komisji, o wystąpieniu do przewodniczącej Rady Miejskiej z prośbą o powołanie zespołu z udziałem członków Rady Miejskiej, który zająłby się przygotowaniem propozycji nazw nowo utworzonych ulic, placów i rond.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	–	6 radnych,
przeciw	–	0
wstrzymało się od głosu	–	0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **nadania nazwy ulicy i ustalenia przebiegu ulicy.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu.*

**Ad pkt. 7**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Mariana Buczka, Leśną i Poznańską w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 12 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Mariana Buczka, Leśną i Poznańską w Suwałkach.**

Opinia komisji stanowi *załącznik nr 13 do protokołu.*

**Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego za Rodzinnym Ogrodem Działkowym imienia Marii Konopnickiej w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 14 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego za Rodzinnym Ogrodem Działkowym imienia Marii Konopnickiej w Suwałkach.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 15 do protokołu.*

## **Ad pkt. 9**

### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Północnej w Suwałkach.**

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

*Czesław Renkiewicz poinformował, iż przystąpienie do sporządzenia planu w dużej mierze spowodowane jest wnioskiem Fabryki „Forte” SA. w sprawie realizacji działań inwestycyjnych i modernizacyjnych obiektów fabryki.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Północnej w Suwałkach.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

## **Ad pkt. 10**

### **Wolne wnioski.**

*Przewodniczący Z. Koncewicz poinformował, że wpłynęło pismo mieszkańców ulic: Gołdapskiej, Giżyckiej, Węgorzewskiej, Oleckiej i Etckiej w Suwałkach w sprawie remontu nawierzchni ulic. Prezydent Cz. Renkiewicz odpowiedział, iż spotkał się z mieszkańcami tych ulic i zapewnił, że będą remontowane w 2017 roku.*

### **Wniosków innych nie zgłoszono.**

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:  
Elżbieta Polańska

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach