

**PREZYDENT MIASTA
SUWAŁK**

**ZARZĄDZENIE NR ~~977~~ /2013
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia ~~23~~ 24 października 2013 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta
Suwałk, przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05.2012 r.) oraz w związku z § 39 ust. 1 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 717/2013 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Suwałkach **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1. oznaczona działką o numerze geod. 35236/13 o powierzchni 0,1950 ha,** położona w Suwałkach przy ul. Poznańskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.** Projektowane obiekty (kompleks szeregówek) w granicach przedmiotowej działki powinny być spójne co do form architektonicznych i zastosowanych materiałów stanowiąc jednolity kompleks zabudowy. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24 października 2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 215 000 zł (słownie: dwieście piętnaście tysięcy złotych).**
- 2. oznaczona działką o numerze geod. 35236/15 o powierzchni 0,2885 ha,** położona w Suwałkach przy ul. Poznańskiej, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.** Projektowane obiekty (kompleks szeregówek) w granicach przedmiotowej działki powinny być spójne co do form architektonicznych i zastosowanych materiałów stanowiąc jednolity kompleks zabudowy. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24 października 2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin

zakończenia budowy: kolejne 2 lata. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 320 000 zł** (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Czesław Rankiewicz