

**ZARZĄDZENIE NR 720/2013
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 5 lutego 2013 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk,
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05.2012 r.) oraz w związku z § 39 ust. 1 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 324/2011 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Suwałkach **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35228 o powierzchni 0,0805 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 132 000 zł (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące złotych).

2. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35229 o powierzchni 0,0831 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 136 000 zł (słownie: sto trzydzieści sześć tysięcy złotych).

3. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35230 o powierzchni 0,0840 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 138 000 zł (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy złotych).

4. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35231 o powierzchni 0,1070 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 176 000 zł (słownie: sto siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych).

5. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35232 o powierzchni 0,0906 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 149 000 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

6. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35233 o powierzchni 0,0832 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 137 000 zł (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy złotych).

7. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35234 o powierzchni 0,0810 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 133 000 zł (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące złotych).

8. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 35235 o powierzchni 0,0754 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00016734/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy określone są w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/297/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.11.2012 roku. Termin rozpoczęcia budowy: 3 lata od dnia zakupu. Termin zakończenia budowy: kolejne 2 lata.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 124 000 zł (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące złotych).

9. **oznaczona działką o numerze geodezyjnym 23664/6 o powierzchni 0,0044 ha** , położona w Suwałkach przy ul. Nowomiejskiej. Wymieniona działka posiada urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00033383/1. Nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego działką nr 23662. **Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.**

Cena nieruchomości wynosi brutto 9 010 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziesięć złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie Radia 5 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz