

**ZARZĄDZENIE NR 696/2013
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 10 stycznia 2013 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego poz. 1421 i 1422 z dnia 08.05. 2012 r.) oraz w związku z § 39 ust. 1 załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 324/2011 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Suwałkach z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki :

- 1) **działka ozn. nr geod. 32767 o pow. 1,7948 ha** , niezabudowana, położona w Suwałkach-Dubowo I, obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 360 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt złotych).

- 2) **działki ozn. nr geod. 32725 i 32874 o łącznej pow. 2,6061 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach-Dubowo I, obręb nr 8, sklasyfikowane jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,2120 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,8506 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,5435 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działki położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 520 zł (słownie: pięćset dwadzieścia złotych).

- 3) **działka ozn. nr geod. 32862/4 o pow. 2,6053 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach-Dubowo I, obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 2,6053 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolnicze w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego 520 zł (słownie: pięćset dwadzieścia złotych).

- 4) **działki ozn. nr geod. 22753 i 22754 o łącznej pow. 1,6297 ha** , niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. Czarnoziem, obręb nr 4, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 1,0613 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,2707 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2827 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,0150 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele**

rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działki położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 330 zł (słownie: trzysta trzydzieści złotych).

- 5) **działka ozn. nr geod. 22620 o pow. 5,8546 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Czarnoziem, obręb nr 4, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2577 ha, łąki trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,1989 ha, nieużytki o pow. 0,2049 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 1,9822 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 3,1083 ha, rowy o pow. 0,1026 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód znajduje się w konturze o symbolu 41 R,ZN - teren rolny, zieleni śródpolnej, lasów i zadrzewień w granicach chronionego krajobrazu, bez prawa zabudowy.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 170 zł (słownie: jeden tysiąc sto siedemdziesiąt złotych).

- 6) **działka ozn. nr geod. 31304 o pow. 3,1112 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Zastawie, obręb nr 7, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 3,1112 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2015 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 620 zł (słownie: sześćset dwadzieścia złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia 5 i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia 10 stycznia 2013 r.

Prezydent

Czesław Renkiewicz