



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Suwałki
16-400 Suwałki, ul. Piaskowa 1
tel.: (85) 676 65 00, fax: (85) 676 65 09

Suwałki, dnia 11.02.2014 r.

Nr 3/RE5/2014/514

MIASTO SUWAŁKI
16-400 Suwałki
ul. A. Mickiewicza 1

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 23.01.2014r. znak ZRI.PD.06.2014 określa się następujące warunki przeniesienia i odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:

Budowa ulic Szczecińskiej, Olsztyńskiej, Gdańskiej, Słupskiej, Koszalińskiej, Toruńskiej, Tarnobrzeskiej, Elbląskiej, Zamojskiej na osiedlu Hańcza II w Suwałkach.

1. Miejsce występującej kolizji:

Osiedle Hańcza II w Suwałkach działki nr:

**32174; 32174/1/; 32175; 32176; 32077; 32208; 32201; 32202; 32203; 32204; 32282/11; 34809;
32271; 32252; 32130/11; 32130/10; 32130/9; 32151/1; 32141/10; 32159; 32167/7; 32151/3;
32205; 32174/2; 32207/7; 32207/11; 32207/16; 32130/6; 32130/14; 32282/12/; 34808/2;
31818/4.**

2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:

2.1 Linie kablowe SN:

1. 3 x YHAKX 1x120 mm² ST Buczka 1 10 - ST Buczka 2 10-962
2. 3 x YHAKXs 1x120 mm² ST Buczka 2 10-962 – ST Powstańców Wlkp. 1 10-896
3. 3 x YHAKX 1x120 mm² ST Buczka 2 10-962 – 10-Olsztyńska 10-985
4. 3 x YHAKXS 1x120 mm² ST Olsztyńska 10-985 – ST Tarnobrzeska 10-1243
5. 3 x YHAKXS 1x240 mm² ST Tarnobrzeska 10-1243 – ST Białostocka 10-984

2.2 Linie kablowo - napowietrzne i kablów nN:

2.2.1. Linie kablowo-napowietrzne (z wyprowadzeniem kablów obwodu ze stacji SN/nN), tworzące obwody komunalno-oświetleniowe Al. 4x70 + 35 mm² wraz z przyłączami: kablówymi (YAKY) oraz napowietrznymi wykonane z przewodów gołych (Al.) lub izolowanych (AsXSn):

- a) ST Buczka 2 10-962 kier. ul. Szczecińska, Koszalińska
- b) ST Buczka 2 10-962 kier. ul. Szczecińska, Gdańska
- c) ST Buczka 2 10-962 kier. ul. Olsztyńska
- d) ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Olsztyńska
- e) ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Elbląska
- f) ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Toruńska
- g) ST Tarnobrzeska 10-1243 kier. ul. Toruńska słup 15/K-10/10
- h) ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Słupska- ZK 620 docelowo słup 16/K-10/10

2.2.2. Linie kablowe komunalne:

- a) linia YAKY 4x240 mm² ST Batalionów Chłopskich 10-1047 kier.ul.Olsztyńska 1
- b) linia YAKY 4x240mm² ST Batalionów Chłopskich 10-1047 kier. ul Olsztyńska 2
- c) linia YAKY 4x240mm² ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Olsztyńska ZK
- d) linia YAKY 4x240mm² ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Olsztyńska ZK 8
- e) linia YAKY 4x240mm² ST Olsztyńska 10-985 kier. ul. Zamojska ZK 516
- f) linia YAKY 4x240mm² ST Tarnobrzeska 10-1243 kier. ul.Tarnobrzeska ZK 2575
- g) linia YAKY 4x240mm² ST Tarnobrzeska 10-1243 kier ul. Zamojska ZK 527
- h) linia kablowa YAKY 4x185 mm² ST Buczka 2 10-962 - Piekarnia przy ul. Koszalińskiej

2.3. Odcinki linii napowietrznych oświetleniowych Al. 2x 35 mm²

2.4 Kable nN stanowiące wyprowadzenia obwodów ze stacji Buczka 2 10-962 kierunek: Przedszkole, ZK 3188, ZK 3136, ZK 3189, ZK 3200, ul. Czwartaków, ul. Artyleryjska, ul. Lotnicza,

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia występujących kolizji należy:

- a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. , w zakresie:

A.1 Linie kablowe SN

Linie kablowe SN wymienione w pkt. 2.1.3 - 2.1.5 nie wymagają przebudowy. Kable podane w pkt. 2.1.1 i 2.1.2 mogą przebiegać pod skrzyżowaniem projektowanych ulic Szczecińskiej i Olsztyńskiej. Gdyby tak było , co należy potwierdzić identyfikacją i zlokalizowaniem trasy, kable należy przebudować, wynosząc je poza skrzyżowanie.

A.2 Linie kablowo-napowietrzne i kablowe nN

Linie kablowo - napowietrzne nN wymienione w pkt. 2.2.1 a) – g) wraz z przyłączami oraz odcinki linii napowietrznych oświetleniowych Al. 2x 35 mm² należy zdemontować. Zdemontowane obwody komunalne odtworzyć jako linie kablowe YAKXS 4x ,pracujące w układzie pierścieniowym otwartym. Przekrój żył kabli dobrać w oparciu o obliczenia. W linii ogrodzenia działek lub przy granicy posesji zabudować złącza kablowo-pomiarowe zintegrowane, z których będą zasilani obecni odbiorcy. Istniejące złącza kablowo-pomiarowe spełniające wymagania Wytycznych pozostawić. Wszystkie liczniki energii elektrycznej, w objętej przebudową sieci, należy wynieść na zewnątrz budynków. Przy projektowaniu nowych sieci należy wykorzystać wyprowadzenia kablowe obwodów wymienionych w pkt. 2.2.1 g) i h).

Linie kablowe nN wymienione w pkt. 2.2.2 pozostaną w dalszej eksploatacji.

Kable nN wymienione w pkt. 2.4, ułożone pod projektowanym skrzyżowaniem, należy zidentyfikować, przenieść poza skrzyżowanie i ułożyć prostopadle do osi jezdni.

Przy projektowaniu urządzeń w ramach ich odtworzenia oraz przy zabezpieczeniu istniejących kabli należy stosować się do następujących zaleceń:

- wszystkie odcinki linii kablowych SN i nN, które po zrealizowaniu inwestycji znaleźć się mogą pod projektowanymi jezdniami, zatokami parkingowymi lub krawężnikami, z wyłączeniem odcinków krzyżujących się, należy przebudować. W szczególności dotyczy to odcinków z nawierzchnią bitumiczną.
- stosować się do zasady, aby trasa przenoszonych kabli przebiegała w niezadrzewionych zielenicach lub w razie konieczności pod nawierzchniami łatwo rozbieralnymi w miejscach, w których czasowe wyłączenie z użytkowania nie spowoduje utrudnień w ruchu.
- kable należy chronić rurami osłonowymi dwudzielnymi AROT w miejscach skrzyżowań z projektowanymi jezdniami, na szerokości wjazdów na posesje oraz w przypadkach przewidywanych poszerzeń istniejących jezdni lub wjazdów. Stosować rury AROT A PS 110, 160 odpowiednio dla kabli nN i SN.
- usytuowanie przebudowywanych, kolidujących z przewidywaną inwestycją urządzeń elektroenergetycznych należy rozpatrywać z uwzględnieniem docelowych rzędnych wysokościowych projektowanych nawierzchni ulic.

- b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych:

Linii kablowych SN i nN oraz złączy kablowo-pomiarowych wymienionych w punkcie 4a).

- c) uzgodnić dokumentację projektową w **Rejonie Energetycznym Suwałki** w zakresie przeniesienia i odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych jak wyżej.
- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),
- e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
- f) spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesylu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesylu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesylu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.

Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A.

nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 2 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiary i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

- g) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
 - k) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własności nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Termin ważności Warunków ustala się na **12.02.2016 r.**
7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

Ryszard Leńkowski


.....
..opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Suwałki

Dyrektor

.....Adam Śluchocki.....
zatwierdził