

Załącznik Nr 1 do decyzji Nr 151/2014
Prezydenta Miasta Suwałk
z dnia 02.07.2014 r.
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
o pozwoleniu na budowę niebismeg
znak: AGP.6741.16.2014.6H

Temat opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY

Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego
przy ul. Pułaskiego 22 w Suwałkach

(usytuowanych na działkach położonych przy ul. Pułaskiego 22 w Suwałkach
o nr geodezyjnych 10403,10404)



Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Suwałk

mgr inż. Elżbieta Wosiak
Główny Specjalista w Wydziale Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

Autor opracowania:

mgr inż. Andrzej Ulicki
zam. Suwałki, ul. T. Kościuszki 112C/21
nr upr. bud. BŁ/151/01
PIIB – PDL/BO/2169/02

Data opracowania:

maj 2014 r.

Spensat:
INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Andrzej Ulicki
upr. bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. BŁ/151/01

SPIS ZAWARTOŚCI

do projektu budowlanego rozbiórki budynku mieszkalnego i gospodarczego usytuowanych na działkach położonych przy ul. Pułaskiego 22 w Suwałkach o nr geodezyjnych 10403 i 10404.

a. Część opisowa:

1. Przedmiot i cel opracowania.
2. Opis ogólny budynków
3. Opinia techniczna

b. Część rysunkowa:

1. Istniejące zagospodarowanie terenu – rys. skala 1 : 500
2. Elewacja północna i zachodnia – inwentaryzacja budynku gospodarczego – rys. Nr 1 skala 1 : 100
3. Elewacja wschodnia i północna – inwentaryzacja budynku mieszkalnego – rys. Nr 2 skala 1 : 100
4. Rzut poziomy parteru - inwentaryzacja budynku mieszkalnego – rys. Nr 3 skala 1 : 100

c. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

a. Część opisowa:

1. Przedmiot i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego usytuowanych na działce położonej przy ul. Pułaskiego 22 w Suwałkach na działkach o nr geodezyjnych 10403 i 10404.

2. Opis ogólny obiektów przewidzianych do rozbiórki.

2.1. Budynek mieszkalny

Budynek mieszkalny jest budynkiem parterowym, częściowo podpiwniczonym, z dachem dwuspadowym.

Posiada:

- posadowienie w postaci ław betonowych wykonanych z betonu wylewanego o grubości 30 cm,
- cokół wystający o wysokości 40 cm,
- ściany parteru zewnętrzne drewniane o grubości 15 cm,
- ściany wewnętrzne działowe drewniane o grubości 10 cm,
- dach drewniany krokwiowy z pokryciem papą asfaltową,
- podłoga drewniana,
- stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

Zasadnicze parametry budynku gospodarczego:

- powierzchnia zabudowy – 44,71 m²,
- kubatura - 162,50 m³.
- szerokość - 6,00 m,
- długość – 9,20 m,
- wysokość do kalenicy od terenu - 5,40 m,
- wysokość do okapu od terenu - 2,40 m.

2.2. Budynek gospodarczy

Budynek gospodarczy jest budynkiem parterowym, nie podpiwniczonym, z dachem jednospadowym.

Posiada:

- posadowienie w postaci ław betonowych wykonanych z betonu wylewanego o grubości 30 cm,
- ściany nadziemne wykonane z bloczka betonowego o grubości 25 cm,
- dach drewniany z pokryciem papą asfaltową 1x na deskowaniu,
- posadzki betonowe wylewane,
- drzwi drewniane o wymiarach 1,07 m x 1,86 m.

Zasadnicze parametry budynku gospodarczego:

- powierzchnia zabudowy – 22,83 m²,
- kubatura – 50,68 m³.
- szerokość – 3,54 m,
- długość – 6,45 m,
- wysokość do kalenicy od terenu - 2,45 m,
- wysokość do okapu od terenu - 2,00 m.

3. Opinia techniczna.

Po wizji lokalnej dokonanej w dniu 19 maja 2014 r. stwierdza się, że stan konstrukcji budynków wyżej wymienionych zagraża bezpieczeństwu i zdrowiu człowieka. Budynki nie posiadają żadnej wartości materiałowej i ze względów technologicznych są zbędne.

UWAGA !

Wszelkie roboty wyburzeniowe wykonywać z zachowaniem odpowiednich przepisów bhp, ppoż, instrukcji technicznych obsługi urządzeń i stosowania rozwiązań oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót.

opracował:

mgr inż. Andrzej Ulicki
zam. Suwałki, ul. T. Kościuszki 112C/21
nr upr. bud. BŁ/151/01
PIIB – PDL/BO/2169/02

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Andrzej Ulicki
upr. bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. BŁ/151/01

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa Budowlanego tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zmianami oświadczam, że projekt budowlany – **Rozbiórka budynku mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Pułaskiego 22**, usytuowanego na działkach oznaczonych nr geodezyjnymi 10403 i 10404, **został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Andrzej Ulicki
upr. bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. Bt/151/01

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
ul. A. Mickiewicza 1
16-400 SUWAŁKI

Powiat: **m. Suwałki**
Gmina: **M. Suwałki**
Miejscowość: **Suwałki**
Jednostka ewidencyjna: **206301_1, M. Suwałki**
Obręb: **Nr 0005, Obręb nr 5**

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej **G.956**

SUIS/00022396/5

Pozycja kartoteki budynków: **206301_1.0005.G956**

WŁASNOŚĆ :

GMINA MIASTO SUWAŁKI

Adres: Suwałki, Mickiewicza 1, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Opisy użytków	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
					użytków w ha	działki w ha	
283	10403	16-400 Suwałki, Podhorskiego	DROGI	dr	0.0584	0.0584	SUIS/000223 96/5
Id dz : 206301_1.0005.10403							
Wartość : - (-).							
Rejon statystyczny : 800010							
R a z e m :					0.0584	0.0584	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-05-20

Adnotacje- Informacje o danych ewidencyjnych, które nie spełniają
wymogów rozporządzenia oraz standardów technicznych

Zgodność niniejszego wypisu i wypisu

z operatem ewidencyjnym utworzonym

Nr 7 m. Suwałki

stwierdzam

Sporządził(a): JOLANTA JARZĄBSKA

(Pieczęć urzędowa)

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Data i podpis

Z up. PREZIDENTA
mgr inż. Elżbieta Cichoń
Inspektor Wydziału Geodezji
Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
ul. A. Mickiewicza 1
16-400 SUWAŁKI

Powiat: m. Suwałki
Gmina: M. Suwałki
Miejscowość: Suwałki
Jednostka ewidencyjna: 206301_1, M. Suwałki
Obręb: Nr 0005, Obręb nr 5

URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej **G.380**

ZD1598

Pozycja kartoteki budynków: **206301_1.0005.G380**

WŁASNOŚĆ: małżeństwo,

POCZOBUT JAN (JAN, STANISŁAWA)

Adres: Suwałki, Wierusza-Kowalskiego 10 m. 14, Poczta : 16-400 Suwałki
oraz

POCZOBUT ZOFIA (ALEKSANDER, JADWIGA)

Adres: Suwałki, Wierusza-Kowalskiego 10 m. 14, Poczta : 16-400 Suwałki

Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozna- czenie użytków i kontu- rów klasyfi- kacyj- nych	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
					użytków w ha	działki w ha	
283	10404	16-400 Suwałki, Pułaskiego 22	TERENY MIESZKANIOWE	B	0.0103	0.0103	ZD1598
Id dz : 206301_1.0005.10404 Wartość : - (-). Rejon statystyczny : 800010					R a z e m :	0.0103	0.0103

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-05-20

Adnotacje- Informacje o danych ewidencyjnych, które nie spełniają
wymogów rozporządzenia oraz standardów technicznych

Sporządził(a): JOLANTA JARZĄBSKA

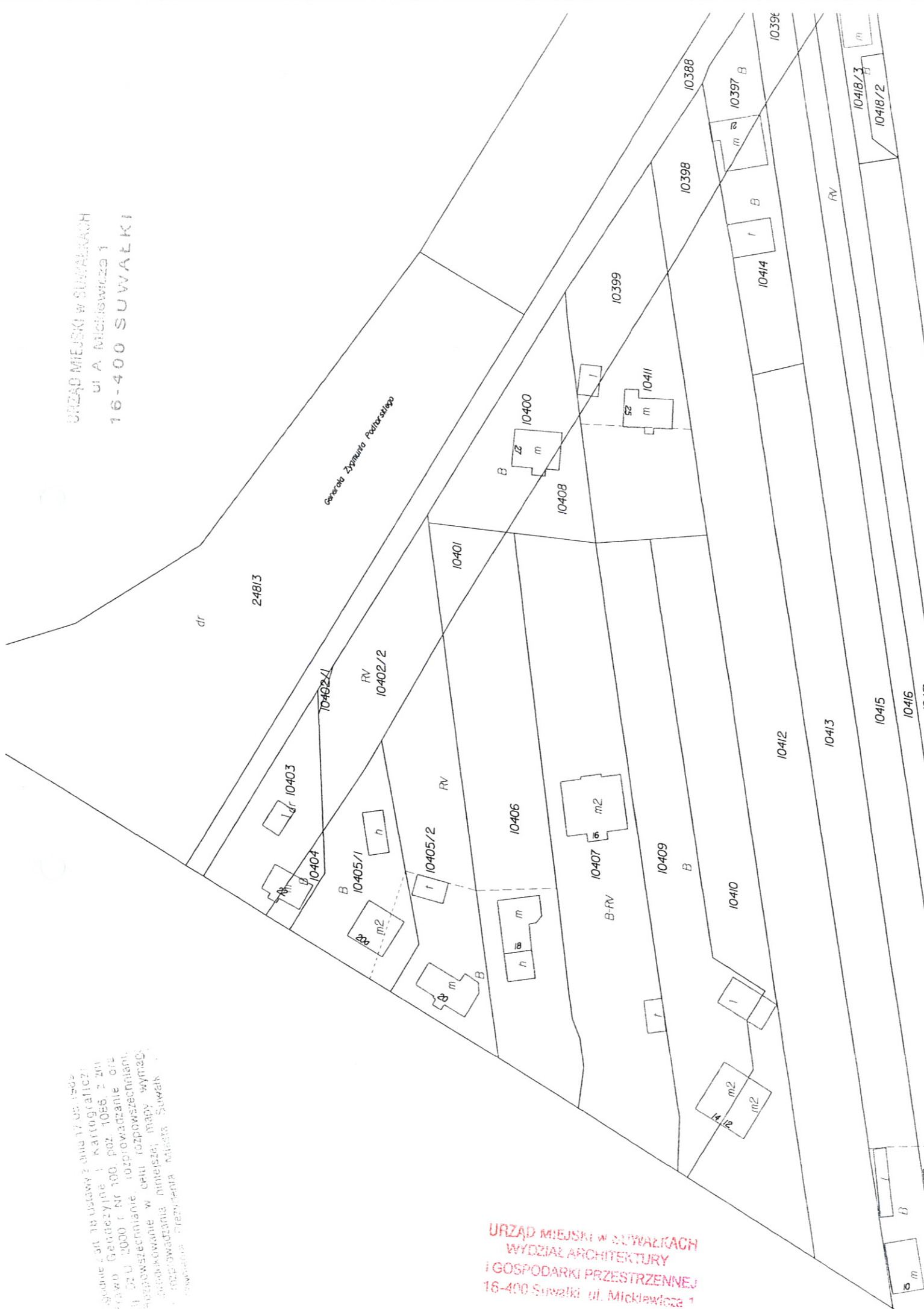
(Pieczęć urzędowa)

Zgodność niniejszego wypisu z wypisem
z operatem ewidencyjnym, obrębu
m. i m. Suwałki
stwierdzam

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Data i podpis

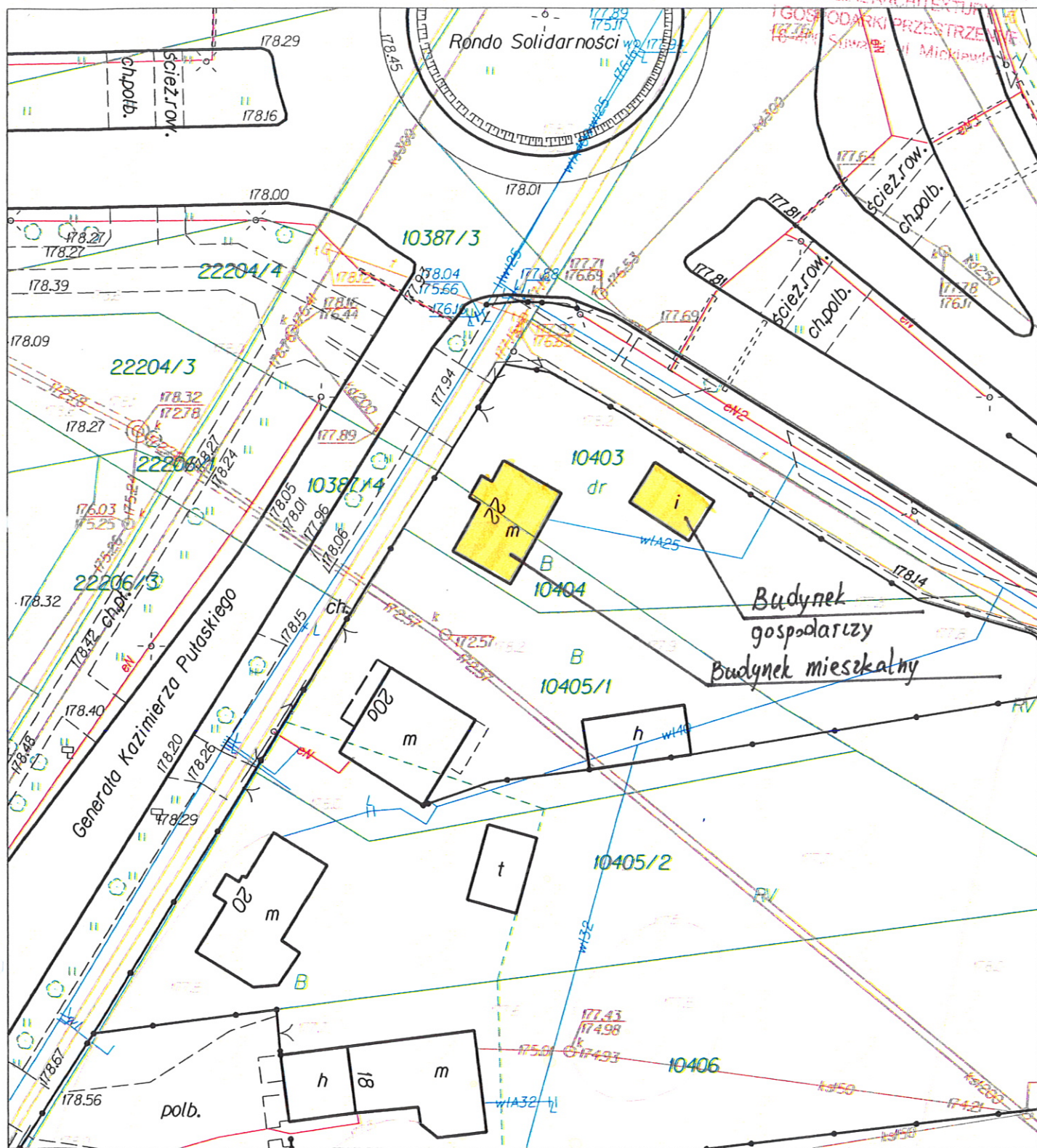
Z up. PREZIDENTA
mgr inż. Elżbieta Cichanowicz
inspektor w Wydziale Geodezji
Urząd Miejski w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

17.05.1989
 1. Kartograficzny
 2. Kartograficzny
 3. Kartograficzny
 4. Kartograficzny
 5. Kartograficzny
 6. Kartograficzny
 7. Kartograficzny
 8. Kartograficzny
 9. Kartograficzny
 10. Kartograficzny
 11. Kartograficzny
 12. Kartograficzny
 13. Kartograficzny
 14. Kartograficzny
 15. Kartograficzny
 16. Kartograficzny
 17. Kartograficzny
 18. Kartograficzny
 19. Kartograficzny
 20. Kartograficzny
 21. Kartograficzny
 22. Kartograficzny
 23. Kartograficzny
 24. Kartograficzny
 25. Kartograficzny
 26. Kartograficzny
 27. Kartograficzny
 28. Kartograficzny
 29. Kartograficzny
 30. Kartograficzny
 31. Kartograficzny
 32. Kartograficzny
 33. Kartograficzny
 34. Kartograficzny
 35. Kartograficzny
 36. Kartograficzny
 37. Kartograficzny
 38. Kartograficzny
 39. Kartograficzny
 40. Kartograficzny
 41. Kartograficzny
 42. Kartograficzny
 43. Kartograficzny
 44. Kartograficzny
 45. Kartograficzny
 46. Kartograficzny
 47. Kartograficzny
 48. Kartograficzny
 49. Kartograficzny
 50. Kartograficzny
 51. Kartograficzny
 52. Kartograficzny
 53. Kartograficzny
 54. Kartograficzny
 55. Kartograficzny
 56. Kartograficzny
 57. Kartograficzny
 58. Kartograficzny
 59. Kartograficzny
 60. Kartograficzny
 61. Kartograficzny
 62. Kartograficzny
 63. Kartograficzny
 64. Kartograficzny
 65. Kartograficzny
 66. Kartograficzny
 67. Kartograficzny
 68. Kartograficzny
 69. Kartograficzny
 70. Kartograficzny
 71. Kartograficzny
 72. Kartograficzny
 73. Kartograficzny
 74. Kartograficzny
 75. Kartograficzny
 76. Kartograficzny
 77. Kartograficzny
 78. Kartograficzny
 79. Kartograficzny
 80. Kartograficzny
 81. Kartograficzny
 82. Kartograficzny
 83. Kartograficzny
 84. Kartograficzny
 85. Kartograficzny
 86. Kartograficzny
 87. Kartograficzny
 88. Kartograficzny
 89. Kartograficzny
 90. Kartograficzny
 91. Kartograficzny
 92. Kartograficzny
 93. Kartograficzny
 94. Kartograficzny
 95. Kartograficzny
 96. Kartograficzny
 97. Kartograficzny
 98. Kartograficzny
 99. Kartograficzny
 100. Kartograficzny



URZĄD MIEJSKI W SUWAŁKACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
16-400 Suwałki ul. Mickiewicza 1

b. Część rysunkowa:



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala mapy		1 : 500
Miejscowość		Suwałki
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	206301_1
	nazwa	M. Suwałki
Obręb ewidencyjny	identyfikator	206301_1.05
	nazwa	Obręb Nr 05
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/8
	wysokości	Kronsztadt 60

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Nazwa materiału zasobu

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Data wykonania kopii

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

mapa zasadnicza

828 - 10/2003

20.05.2014

GŁÓWNY SPECJALISTA

inż. Izabela Guźniczka-Chrzanowska