

LP. 271.127.2014.

Załącznik nr 9

## Opis przedmiotu zamówienia

### 1. Stan istniejący

Na terenie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki przy ulicy Klonowej posadowionych jest 216 garaży. Przy znacznym zróżnicowaniu wysokościowym terenu nawierzchnia gruntowa posiada dużo ubytków i nierówności a po opadach deszczu powstają głębokie kałuże i zastoiny wodne. Od strony ulicy Klonowej istnieją dwa wjazdy na teren działki, w tym jeden jest utwardzony.

### 2. Stan projektowany

Teren opracowania projektowego obejmuje nieruchomość oznaczoną nr geod. 24215/2 przy ulicy Klonowej w Suwałkach, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej na utwardzenie nawierzchni gruntowej na drogach i placach dojazdowych do garaży wraz z odwodnieniem. Należy zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi:

- Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach: DIR/5552-15/2579/14 z dnia 8.04.2014r.- rozwiązania drogowe
- Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o.: TT.4000-74D/01/14 z dnia 9.04.2014r. - odprowadzenie wód oraz ścieków opadowych i roztopowych.

**Uwaga: Opracowanie projektowe w zakresie zjazdów powinno nawiązywać do istniejących w ulicy Klonowej.**

### 3. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

3.1 Opracowanie koncepcji wielobranżowej w zakresie przebiegu drogi, rozwiązań technicznych i technologicznych (będzie ona stanowić podstawę do złożenia wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy) i uzyskanie akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego według następującego harmonogramu:

- opracowanie koncepcji i przedłożenie do akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy;
- Zamawiający w ciągu 7 dni dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi;
- opracowanie poprawionej, ostatecznej wersji koncepcji w terminie 7 dni i uzgodnienie jej z Zamawiającym,

3.2 Badania geologiczne gruntu - Ilość - 2 egz. plus CD

3.3 Opracowanie karty informacyjnej do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)

Ilość - 4 szt. + edytowalna wersja elektroniczna

3.4 Operat wodnoprawny - ilość 2 szt + edytowalna wersja elektroniczna

3.5 Mapa zasadnicza do celów projektowych

3.6 Projekt budowlano-wykonawczy budowy dróg przy garażach ul. Klonowej wraz z odprowadzeniem wód opadowych zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn.zm.)  
Ilość – 5 egz. plus wersja elektroniczna

3.7 Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

3.8 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne

1) SST należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami między innymi:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129),
- wytycznymi technicznymi,
- zgodnie z pozycjami kosztorysu ofertowego i przedmiarami (elementy rozliczeniowe) uwzględniając specyfikę robót.

2) W poszczególnych SST:

- nie należy wpisywać ilości robót,
- należy określić gradację ważności dokumentów w przypadku nieścisłości wynikających z przedmiaru, SST, projektu budowlanego, projektu wykonawczego i umowy z wykonawcą.

Ilość - po szt. 2 + wersja elektroniczna dla każdej z branż

3.10 Przedmiary robót

- Część przedmiarowa winna być wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r. poz. 1129)

Ilość – po 2 egz. +CD

3.10 Kosztorysy inwestorskie

Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2013r. poz. 1129)

Ilość – po 2 egz. + CD dla każdej z branż

3.11 Do obowiązków Wykonawcy należy:



- 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Wykonanie dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 3) Przekazanie Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach \*.pdf i \*.jpg;
- 4) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego,
- 5) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- 6) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
  - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
  - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
  - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
  - część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie,
  - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
  - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego

### 3.12 Uprawnienia Zamawiającego:

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
2. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
3. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
4. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
5. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zamówienia.