

TEMAT:	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ PRZEBUDOWY BYŁEGO „HOTELU SUWALSZCZYŹNA” NA CELE ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ SAMORZĄDOWEJ ORAZ REMONTU DACHU I ELEWACJI PRZYŁĘGŁEGO BUDYNKU SOK, I PROJEKT BUDYNKU TOALET PUBLICZNYCH		
TOM	III - PROJEKT BUDYNKU TOALET PUBLICZNYCH		
INWESTOR:	MIASTO SUWAŁKI UL. MICKIEWICZA 1, 16-400 SUWAŁKI		
ADRES INWESTYCJI:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA <b>MIASTO SUWAŁKI</b>	OBRĘB <b>Nr 05</b>	działki o nr ew. 11030/3, 11032/3, 11032/4 11033/1, 11034/1, 11035/1, 11036/1, 11037/1, 11041/8, 11041/9, 11041/11, 11041/12, 12378, 12379
STADIUM OPRACOWANIA	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	plan3D ADRIAN BOGUTCZAK 90-562 Łódź, ul. Łąkowa 3/5, tel/fax 0-42 292-06-00, biuro@plan3D.com.pl		

Oświadczam, że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponadto został wykonany zgodnie z celem, jakiemu ma służyć. (Wymagane zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane z późniejszymi zmianami)

OPRACOWANIE ZAWIERA	PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
------------------------	---

		UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr Janusz Zarzycki	MI/ŚE/608/2009	maj 2013	mgr Janusz Zarzycki Upoważniony do sporządzania świadectwa Charakterystyki Energetycznej nr upr. MI/ŚE/608/2009

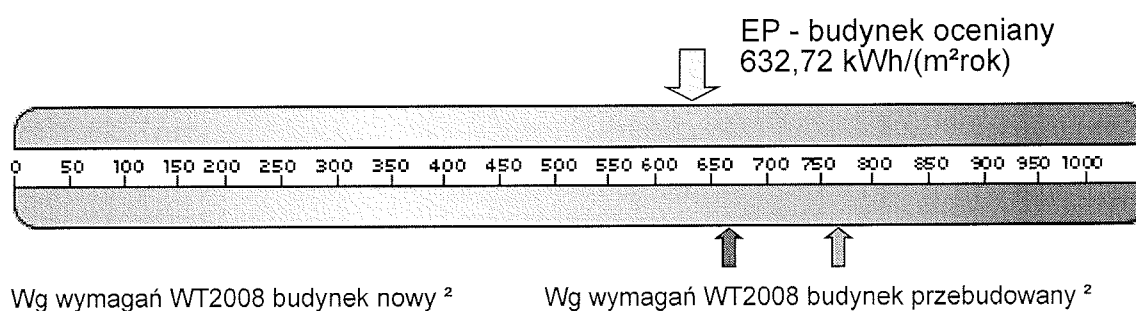
Niniejsza praca wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i zostaje wydana jako kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią własność projektanta i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia lub zawartej umowy w/w właścicieli z zastrzeżeniem wszystkich skutków prawnych.

DATA OPRACOWANIA	MAJ 2013 r.
---------------------	-------------

## Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Budynek oceniany	Budynek toalet publicznych w Suwałkach
Rodzaj budynku	Budynek użyteczności publicznej
Inwestor	
Adres budynku	ul. T.Noniewicza 71, 16-400 Suwałki
Całość/Część budynku	całość
Liczba lokali użytkowych	1
Powierzchnia użytkowa ( $A_{ti}$ , m <sup>2</sup> )	45,98
Kubatura budynku m <sup>3</sup>	226,80

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną



Zapotrzebowanie na energię pierwotną:

**Budynek oceniany:** EP = 632,72 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

**Budynek nowy wg wymagań WT2008:** EP = 669,82 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

**Budynek modernizowany wg wymagań WT2008:** EP = 770,30 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania: EU<sub>co</sub> = 146,26 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową EU = 506,12 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

Zapotrzebowanie na energię końcową: EK = 467,27 [kWh/m<sup>2</sup> rok]

Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne: H<sub>tr</sub> = 99,38 [W/K]

Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylacje: H<sub>ve</sub> = 113,34 [W/K]

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny: Q<sub>PH</sub> = 18366,93 [kWh/rok]

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody: Q<sub>PW</sub> = 7415,03 [kWh/rok]

# Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

## Parametry przegród budowlanych

Przegrody zewnętrzne

Lp.	Symbol przegrody	Opis ściany	Wsp. U [W/m²K]	$\Delta U$ [W/m²K]	Powierzchnia brutto/netto [m²]
1	PG	Podłoga na gruncie	0,312	0,000	63,11 / 63,11
2	SD	Stropodach	0,173	0,000	63,18 / 63,18
3	SZ	Ściana zewnętrzna	0,256	0,000	132,55 / 114,96

Stolarka otworowa

Lp.	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Wsp. U [W/m²K]	Wsp. C	Wsp. g	Powierzchnia [m²]
1	O_0	Okno	1,200	0,70	0,75	17,59

## Ogrzewanie

Zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{H,nd}$	14395,08 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$	15305,78 [kWh/rok]

Dla budynku - instalacja 1

System ogrzewania	Elektryczne grzejniki bezpośrednie: konwektorowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe
Nośnik energii końcowej	Energia elektryczna: Produkcja mieszana *
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,g}$	0,99
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,s}$	1,00
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	1,00
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	0,95
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	<b>0,94</b>

## Wentylacja

Typ wentylacji	Budynek z wentylacją mechaniczną nawiewno-wywiewną
----------------	--

Lokal/strefa - 1

Skuteczność odzysku ciepła z powietrza wywiewanego $\eta_{pc}$	0,00
Skuteczność gruntowego powietrznego wymiennika ciepła $\eta_{swc}$	0,00
Strumień powietrza wentylacji naturalnej kanałowej $V_o$	0,00 [m³/h]
Strumień powietrza nawiewanego mechanicznie $V_{su}$	0,00 [m³/h]
Strumień powietrza wywiewanego mechanicznie $V_{ex}$	340,00 [m³/h]
Współczynnik strat ciepła na wentylację $H_{ve}$	113,34 [W/K]

## Ciepła woda użytkowa



# Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Zapotrzebowanie ciepła użytkowego do podgrzania c.w.u. $Q_{W,nd}$	6117,40 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb wytworzenia ciepłej wody $Q_{Kw}$	6179,19 [kWh/rok]

## Dla budynku - instalacja 1

System przygotowania c.w.u.	Elektryczny podgrzewacz akumulacyjny (z zasobnikiem bez strat)
Nośnik energii końcowej	Energia elektryczna: Produkcja mieszana *
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. $\eta_{W,et}$	0,99
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{W,g}$	0,99
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	1,00
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody $\eta_{H,s}$	1,00

## Instalacje chłodzenia

Lokal - Strefa niemieszkalny 0

Brak instalacji chłodzenia
----------------------------

## Materiały izolacyjne zastosowane w projekcie

Lp.	Przegroda	Materiał izolacyjny	$\lambda$ [W/mK]	grubość [cm]
1	Stropodach	Filce, maty i płyty z wełny mineralnej na stropie poddasza	0.052	29
2	Podłoga na gruncie	Styropian przy szczelnym ułożeniu izolacji z przewiązaniem spoin i przykryciem ich paskami folii	0.04	10

## Bilans mocy urządzeń elektrycznych

Lp.	System	Opis urządzenia	Moc [kW]	Czas działania [h]	Zapotrzebowanie [kWh]
1	oświetlenie	Instalacja zestawiona z opraw świetłówkowych	0.69	5000	2758.8

## Podsumowanie parametrów energetycznych

Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$	15305,78 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzania ciepłej wody $Q_{K,W}$	6179,19 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego $Q_{K,L}$	2758,80 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku $Q_K$	24243,77 [kWh/rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK (bez chłodzenia i oświetlenia)	467,27 [kWh/m² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK	527,27 [kWh/m² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP	632,72 [kWh/m² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2008 dla budynku nowego	669,82 [kWh/m² rok]



## Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2008 dla budynku przebudowywanego	770,30 [kWh/m²rok]
--	--------------------



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja, niżej podpisany (a) **JANUSZ ZARZYCKI**

posiadający uprawnienia do wykonywania sporządzania świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego, oraz części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego  
**NR MI/ŚE/608/2009**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r art. 20 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity) oświadczam, że projekt budowlany dotyczący :

### **TOM III PROJEKT BUDYNKU TOALET PUBLICZNYCH**

zlokalizowany 16-400 SUWAŁKI, UL. T. NONIEWICZA 71 A  
jedn. ew. MIASTO SUWAŁKI, obręb nr 5,  
działki o nr ew. :11030/3, 11032/3, 11032/4 11033/1, 11034/1, 11035/1, 11036/1,  
11037/1, 11041/8, 11041/9, 11041/11, 11041/12, 12378, 12379

Inwestor: MIASTO SUWAŁKI, UL. MICKIEWICZA 1, 16-400 SUWAŁKI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.**

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopia uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopia aktualnego obowiązkowego ubezpieczenia

PROMIS Janusz Zarzycki  
ul. Włókniarzy 240A-1 58-556 Łódź  
NIP.727.111.72.27 REGON 140631541.....  
tel. 691 25 15 25  
(podpis projektanta)



Rzeczpospolita Polska

**Ś W I A D E C T W O**

Na podstawie art. 5 ust. 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

**Janusz Zarzycki**

(imię (osoba) i nazwisko)

**25 listopada 1959 r.**

(data urodzenia)

**Łódź**

(miejsce urodzenia)

**ZŁOŻYŁ/A Z WYNIKIEM POZYTYWNYM EGZAMIN UPRAWNIAJĄCY DO  
SPORZĄDZANIA ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU,  
LOKALU MIESZKALNEGO, ORAZ CZĘŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEJ SAMODZIELNĄ  
CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ**

**Nr MI/ŚE/608/2009**

(numer uprawnień)

pieczęć oddziałowa Ministerstwa Infrastruktury

**MINISTER INFRASTRUKTURY**

Z upoważnienia  
**MINISTRA INFRASTRUKTURY**

**Zbigniew Radomski**  
Dyrektor Departamentu  
Prawo Budowlane i Technika

**Warszawa, dnia 19 sierpnia 2009 r.**



**CONCORDIA**  
UBEZPIECZENIA

**POLISA**

Kod taryfy **OCZ10**  
Kube/Pube **OCOB/13- 06- 01**  
Oddział - SZCZECIN

nr pośrednika 058052/9040

Polisa Wznowiona

**CONCORDIA**  
UBEZPIECZENIA  
Nr dokumentu (CP):  
**35827865**



Nr konta bankowego:  
59 17501312 0760 0000 3582 7865

Ubezpieczyciel:

**CONCORDIA POLSKA TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ WZAJEMNYCH**  
**UL. ŚW. MICHAŁA 43, 61- 119 POZNAŃ**

Ubezpieczający: **JANUSZ ZARZYCKI, UL. WŁÓKNIARZY 240A/1, 90-655 ŁÓDŹ**

**NIP/REGON: 7271117226**

Ubezpieczony: **JANUSZ ZARZYCKI, UL. WŁÓKNIARZY 240A/1, 90-655 ŁÓDŹ**

**PESEL: 59112506759**

**Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej osób sporządzających świadectwa charakterystyki energetycznej**

Okres ubezpieczenia: **11.01.2013 r.** **10.01.2014 r.**

**Podstawa prawna:**

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28.12.2009 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osoby sporządzającej świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącego samodzielną całość techniczno-użytkową.  
Ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z dnia 16 lipca 2003 r.) z późniejszymi zmianami.

**Zakres**

**ubezpieczenia:**

Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osoby sporządzającej świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącego samodzielną całość techniczno-użytkową za szkody wyrządzone w związku ze sporządzeniem świadectwa charakterystyki energetycznej.

**Suma gwarancyjna w Euro \* w odniesieniu do jednego zdarzenia**

Suma gwarancyjna	Składka roczna w PLN
<b>25.000 Euro</b>	
<b>Minimalna suma gwarancyjna</b>	<b>95 zł</b>

\* Wysokość sumy gwarancyjnej ustalana jest przy zastosowaniu kursu średniego EUR ogłoszonego przez NBP po raz pierwszy w roku, w którym umowa ubezpieczenia OC została zawarta.

**Składka w kwocie : 95,00 zł zostanie opłacona przelewem w terminie do 16.01.2013 r. na konto CONCORDIA POLSKA TUW ( NR KONTA NA NAKLEJCE )**

**Oświadczenie ubezpieczyciela:**

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. 2002, nr 101, poz. 926 z późn. zm.) Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Michała 43 informuje, że jest administratorem Pana(-i) danych osobowych. Dane te przetwarzane będą przez Towarzystwo jako Ubezpieczyciela, w celu prawidłowej realizacji umowy ubezpieczenia oraz dla celów marketingu bezpośredniego produktów (usług). Pana(-i) dane mogą zostać udostępnione innym zakładom ubezpieczeń, prowadzącym działalność w zakresie reasekuracji czynnej, w celach związanych z reasekuracją ryzyka. Podanie przez Pana(-i) danych jest niezbędne w celu zawarcia oraz prawidłowej realizacji umowy ubezpieczenia.

Jednocześnie informujemy, że posiada Pan(-i) prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz ich poprawiania.

**Oświadczenie Ubezpieczającego.**

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach marketingowych przez Concordia Polska TUW oraz Wielkopolskie Towarzystwo Ubezpieczeń Życiowych i Rentowych Concordia Capital S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Michała 43.

Dane przetwarzane będą dla celów marketingowych. Wyrażenie powyższej zgody nie jest obowiązkowe.

☐ Nie wyrażam zgody.

Oświadczam, iż przed zawarciem umowy zapoznałem się z pełnomocnictwem osoby działającej w imieniu i na rzecz Towarzystwa.

Oświadczam, że wszystkie informacje i oświadczenia podane w niniejszej wniosko-polisie o ubezpieczenie są prawdziwe, kompletne i zostały przekazane do Concordia Polska TUW w dobrej wierze zgodnie z posiadaną przeze mnie wiedzą i stanowią podstawę do zawarcia umowy ubezpieczenia.

Szczecin 02.01.2013 r.

*Janusz Zarzycki*  
Ubezpieczający

*Monika Węgrzyn*  
*Bełcar*  
Agencja Reklama  
Ubezpieczyciel

Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych

ul. Św. Michała 43, 61-119 Poznań, tel. (+48) 61 858 48 00, fax (+48) 61 858 48 01

Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

KRS nr 0000083521, NIP: 778-12-11-349, Kapitał zakładowy: 65.217.398,00 zł, Kapitał opłacony: 65.217.398,00 zł

Nr rachunku: GBW SA I O/P-n 78 1610 1133 0009 0708 2000 0001