



Sąsiedzi w działaniu

MIASTO SUWAŁKI
ZP.271.28.382.2014.AC

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Suwałki,03.2014 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.28.2014 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w rejonie transgranicznym – „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 8 w Suwałkach”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania postawione w piśmie z dnia 28.02.2014 r. przez jednego z Wykonawców:

Treść pytania nr 1:

W przedmiarze jest pozycja rozebranie rur i rynien nadających się do użytku oraz montaż nowych rynien i rur, których jest mniej. Czy znaczy to, że część tych rur i rynien z rozbiórki będzie ponownie zamontowana?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Tak, rynny i rury spustowe nadające się do użytku należy ponownie zamontować.

Treść pytania nr 2:

docieplenie fundamentów na budynku 1 jest innym styropianem niż na budynku 2. Czy należy tak wykonać zgodnie z przedmiarem? Czy Zamawiający wymaga docieplenia styropianem EPS 200-036 fundamentów dwóch budynków?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający wymaga ocieplenia ścian piwnic obydwu budynków styropianem EPS 200-036.

Treść pytania nr 3:

Czy styropian do docieplenia fundamentów powinien być frezowany?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Tak, styropian do ocieplenia ścian piwnic powinien być frezowany.

Treść pytania nr 4:

Czy wymiana parapetów zewnętrznych została uwzględniona w przedmiarze? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru;

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Należy wycenić w poz. 40 i 85 przedmiaru .wymianę podokienników zewnętrznych.

Treść pytania nr 5:

Czy rozbiórka opaski została ujęta w przedmiarze? Czy takie prace należy wykonać? Prosimy o wskazanie pozycji w przedmiarze lub uzupełnienie przedmiaru;

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Tak i należy te prace wykonać określając cenę w poz.109, 118, 159 i 181.

Treść pytania nr 6:

prosimy o zamieszczenie rysunków balustrad, podchwytów oraz ogrodzenia w tym wrót i furtki

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zmówienie obejmuje montaż nowych stalowych balustrad, podchwytów oraz ogrodzenia w tym wrót i furtki w miejsce istniejących elementów. - balustrad o wysokości 1,10 m i wadze 20 kg/mb (rama – 40x40x2 mm, wypełnienie – 20x20x2 mm co 11 cm, poręcz – d = 44,5

mm i $t=3,2$ mm, słupki – 60x40x3 mm z mocowaniem do stopni przy pomocy kołków stalowych rozprężnych)

- furtka o wysokości 1,70 m i szerokości 1,00 m z zamkiem elektromagnetycznym z profili jak wyżej,

- ogrodzenie o wysokości 1,50 m i wadze 23 kg/mb (rama – 40x40x2 mm, wypełnienie – 20x20x2 mm co 11 cm, słupki – 80x40x4 mm z mocowaniem do stopni przy pomocy kołków stalowych rozprężnych)

Wszystkie elementy stalowe winny być ocynkowane i malowane proszkowo w zakładzie produkcyjnym.

Treść pytania nr 7:

prosimy o opis osadników deszczowych

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Osadniki deszczowe są to czyszczaki kanalizacyjne deszczowe z PVC kielichowe o średnicy zewnętrznej 160mm z dodatkowymi nakładami na wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy zewnętrznej 160mm.

Treść pytania nr 8:

prosimy o opis naświetlaczy okienek piwnicznych o dł. 120 cm i głębokości 90 cm z odwodnieniem do gruntu o dł. 2 m

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Naświetlacze okienek piwnicznych systemowe z wzmocnionego włókna szklanego o wym. szer. 120x gł. 90 cm z rusztem ze stali ocynkowanej z odwodnieniem do gruntu.

Treść pytania nr 9:

Prosimy o podanie parametrów płytek 30x30

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Płytki winny być mrozo odporne, odporne na szok termiczny, antypoślizgowe – R11, odporne na płomień – kl. 4 i odporności chemicznej klasy GA.

Treść pytania nr 10:

czy podłączenie elektryki do wrót przesuwnych istnieje? czy należy wykonać nowe? W przypadku wykonania nowego prosimy o opis, rysunki i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Przylącze energetyczne do wrót nie istnieje. Instalacje zasilającą należy wykonać z tablicy z portierni i cenę uwzględnić poz. 128 przedmiaru.

Treść pytania nr 11:

czy Zamawiający umożliwi dostęp do pomieszczeń gospodarczych, socjalnych?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Użytkownik nie posiada pomieszczeń gospodarczych, socjalnych.

Treść pytania nr 12:

paragraf 4 umowy pkt. 19 nakłada obowiązek dostarczenia dokumentów: zaświadczenia właściwych instytucji i organów – prosimy o określenie co konkretnie wymaga Zamawiający;

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający modyfikuje wzór umowy – Załącznik nr 9 do SIWZ poprzez wykreślenie w paragrafie 4 pkt. 19 zapisu: „zaświadczenia właściwych instytucji i organów”. W związku z powyższym paragraf 4 umowy pkt. 19 otrzymuje brzmienie:

„19) Dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, książki obmiarów, niezbędne świadectwa dotyczące materiałów, wyniki badań, protokoły odbiorów częściowych, protokoły testów funkcjonalnych w tym protokoły rozruchu urządzeń i instalacji objętych instrukcjami rozruchu, instrukcje stanowiskowej obsługi i dokumentację techniczną – ruchową zainstalowanych urządzeń, dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami

dokonanymi w toku budowy, inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót, wykaz robót dodatkowych wykraczających poza zakres umowy podstawowej.”

Zamawiający załącza zmodyfikowany Wzór umowy - Załącznik nr 9.

Treść pytania nr 13:

paragraf 4 umowy pkt. 19 nakłada obowiązek na wykonawcę sporządzenia wykazu robót dodatkowych wykraczających poza zakres umowy podstawowej. Prosimy o określenie prac, które wchodzą w zakres umowy podstawowej a co jako roboty dodatkowe. Zgodnie z art. 29-31Pzp, to Zamawiający ma w sposób precyzyjny określić prace, jakie należy wykonać, tym samym dodanie robót do umowy, a niedostarczenie dokumentacji przez Zamawiającego narusza transparentność przepisów a także zasadę uczciwej konkurencji, gdyż zasadnym jest, aby każdy z oferentów mógł wycenić jednakowy zakres robót. Mając na uwadze powyższe prosimy o anulowanie tego zapisu lub uzupełnienie danych do sporządzenia prawidłowej wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zapis ten oznacza, że w przypadku gdyby wystąpiły roboty dodatkowe Wykonawca ma obowiązek dostarczenia wykazu takich robót wraz z innymi dokumentami wymienionymi w paragrafie 4 umowy pkt. 19. Jeśli nie wystąpią roboty dodatkowe Wykonawca nie dostarcza wykazu.

Treść pytania nr 14:

specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – roboty budowlane zawiera wykonanie innych prac, niż wynika z zamówienia np.: stemplowanie stropów i nadproży, wykonanie wykopów pod fundamenty, niwelacja terenu, wykonanie fundamentów, stropów fundamentowych, wykonanie pokrycia dachowego, wykonanie podkładu betonowego pod izolacje z pap, roboty murowe, wykonanie tynków wewnętrznych, roboty malarskie, okładziny i obudowy wewnętrzne, roboty dekarские i blacharskie. Prosimy o sprecyzowanie tylko tych prac, które wykonawca powinien wykonać i uwzględnić do wyceny;

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Wszystkie rodzaje prac wyszczególnione w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oferent winien uwzględnić do określenia ceny.

Zup. PREZYDENTA
Inż. inż. Adam Marczewski
SEKRETARZ MIASTA