



Sąsiedzi w działaniu

MIASTO SUWAŁKI

ZP.271.28.363.2014.AC

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Suwałki, 03.03.2014 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.28.2014 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w rejonie transgranicznym – „Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 8 w Suwałkach”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania postawione w piśmie z dnia 26.02.2014 r. przez jednego z Wykonawców:

Treść pytania nr 1:

Termin wykonania jest do 15.08.2014 roku. Prosimy o podanie informacji, jak Zamawiający planuje udostępnienie pomieszczeń w trakcie trwania roku szkolnego na wykonanie prac? Biorąc pod uwagę także okres trwania egzaminów uczniów także prace termomodernizacyjne nie będą mogły być wykonywane. Prosimy o przedłużenie terminu wykonania zadania, bądź zapis o możliwości przedłużenia terminu wykonania umowy o okres ze względu na brak możliwości wykonania robót ze względu na brak udostępnienia pomieszczeń i egzaminów szkolnych – czynniki niezależne od wykonawcy lecz użytkownika obiektu.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamówienie obejmuje część prac instalacyjnych do wykonania wewnątrz budynku i Wykonawca winien w swoim projekcie organizacji robót przyjąć je do wykonania w okresie wakacyjnym. Termin wykonania robót to 15.08.2014 r.

Treść pytania nr 2:

Prosimy o zamieszczenie w przedmiarach numerów KNNR.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Cenę jednostkową robót Wykonawca może skalkulować na podstawie dowolnych dostępnych katalogów lub kalkulacji własnej.

Treść pytania nr 3:

Czy roboty związane ze stropodachem należy wykonać? Jeżeli tak, to jakie? Prosimy o wskazanie parametrów materiałów które należy wbudować przy pracach stropodachu i uzupełnić przedmiary o te dane.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamówienie nie obejmuje robót związanych ze stropodachem, już wykonanych na podstawie odrębnych zamówień.

Treść pytania nr 4:

Czy należy wykonać pokrycie dachu papą? Prosimy o wskazanie pozycji w przedmiarze lub jego uzupełnienie oraz prosimy o podanie parametrów materiałów (rodzaj, grubość i inne), które należy wbudować, czy jedno- lub dwuwarstwowo?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamówienie nie obejmuje wykonanego już pokrycia papą stropodachu części sportowej z zapleczem i łącznikiem.

Treść pytania nr 5:

Czy wszystkie schody na zewnątrz należy poprawić? Czy Zamawiający uwzględnił to w przedmiarze? Prosimy ewentualnie o skorygowanie przedmiaru w przypadku rozbieżności ze stanem faktycznym.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Remont wszystkich schodów na zewnątrz jest objęty zamówieniem i należy wykonać ich naprawę z obłożeniem płytkami mrozoodpornymi.

Treść pytania nr 6:

Czy balustrady należy wymienić? Czy wszystkie są zamieszczone w przedmiarze? Prosimy o wskazanie pozycji lub w przypadku rozbieżności skorygować ze stanem faktycznym.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Tak, wszystkie balustrady należy wymienić. (poz. 99, 107, 135, 155 przedmiaru).

Treść pytania nr 7:

Czy Zamawiający udostępni korzystanie z mediów (pobór energii elektrycznej i wody) poprzez podliczniki?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Tak, w protokole przekazania placu budowy zostanie przez Użytkownika wskazany punkt poboru energii elektrycznej oraz wody i warunki zamontowania podliczników Wykonawcy.

Treść pytania nr 8:

Czy kominy należy odnowić? Jeżeli tak, to czy Zamawiający umieścił to w przedmiarze? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie przewiduje odnowienia kominów w ramach przedmiotowego zamówienia.

Treść pytania nr 9:

Czy jakieś elementy na dach należy wymienić na nowe? Jeśli tak, to prosimy o informację jakie oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Należy wymienić rynny i pasy podrynnowe oraz nadrynnowe (poz. 22, 23, 34, 35, 36, 40, 68, 85 przedmiaru).

Treść pytania nr 10:

Czy daszki zewnętrzne wszystkie należy wymienić? Prosimy o podanie wymiarów daszków.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zakres zamówienia nie obejmuje wymiany daszków.

Treść pytania nr 11:

Na rysunkach: 1b, 4a, 6 jest opis: „Pokrycie dachu – blacha płaska z rąbkiem w kolorze szarozielonym” Czy należy wymienić pokrycie dachowe? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zakres zamówienia nie obejmuje pokrycia dachu, które zostało już wykonane.

Treść pytania nr 12:

Wykaz stolarki nie zgadza się z przedmiarem. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Czy należy wymienić stolarkę zgodnie z załączonymi rysunkami – wykazem stolarki czy zgodnie z przedmiarem tylko?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zakres zamówienia obejmuje wymianę stolarki wyszczególnionej w przedmiarze.

Treść pytania nr 13:

Czy zamawiający planuje także prace związane z odgromówką na budynku? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Roboty dotyczące instalacji odgromowej należy ująć w poz. 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 69, 70, 71, 72 przedmiaru.

Treść pytania nr 14:

Czy na budynku zamontowane są jakieś elementy stalowe lub inne typu: kraty, uchwyty do flag, tabliczki, oświetlenie i inne, które należy zdemontować, odmalować, ponownie zamontować lub wymienić na nowe? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru oraz wykazanie jakie i co prace należy wykonać?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamówienie obejmuje demontaż i ponowny montaż drobnych elementów na elewacji, należy je wycenić w robotach ociepleniowych.

Treść pytania nr 15:

Prosimy o podanie koloru wg barw RAL podokienników, obróbek blacharskich, rynien i rur, które należy wbudować.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Podokienniki, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać blachy powlekanej w kolorze wg barw RAL 6020.

Treść pytania nr 16:

Czy kratki wentylacyjne Zamawiający uwzględnił do wymiany? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Nie zachodzi konieczność wymiany kratek.

Treść pytania nr 17:

Rysunek 8 i 9 zawierają styropian PS-E FS20 oraz papę MONOLIGHT. Czy należy docieplić dach i pokryć papą? Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o te prace w przypadku ich wykonania oraz podanie parametrów materiałów, które należy wbudować.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamówienie nie obejmuje termomodernizacji dachu, która została już wykonana.

Treść pytania nr 18:

Czy parapety wewnętrzne pozostają istniejące? Czy należy je wymienić na nowe? W przypadku wymiany na nowe, prosimy o uzupełnienie przedmiaru i opis z czego mają być wykonane?

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Tak. Przedmiar nr 2 – roboty sanitarne zakłada naprawę parapetów wewnętrznych należy ją wycenić w poz. 32, 33, 35 przedmiaru.

Treść pytania nr 19:

Czy prace budowlane wewnątrz budynku związane z instalacją c.o. zostały wszystkie ujęte w przedmiarze? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Roboty remontowe budynku związane z wymianą instalacji c.o. należy wycenić w Przedmiarze

Nr 2 - Roboty Sanitarne.

Treść pytania nr 20:

Czy Zamawiający uwzględnił w przedmiarze obudowę pionów? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Nie zakłada się obudowy pionów, nie jest to konieczne przy zastosowaniu systemowych rozwiązań.

Treść pytania nr 21:

Czy należy wbudować zabudowy grzejników? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Nie jest konieczna obudowa grzejników i nie jest ona objęta przedmiotowym zamówieniem.

Treść pytania nr 22:

Czy rynny nadające się do użytku należy ponownie zamontować?

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Tak, rynny nadające się do użytku należy ponownie zamontować.

Treść pytania nr 23:

Czy Zamawiający planuje docieplenie fundamentów całego budynku? Prosimy o wskazanie pozycji lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamówienie obejmuje ocieplenie ścian piwnic, które należy wycenić w poz. od 1 do 21 i poz. od 48 do 67 przedmiaru robót.

Treść pytania nr 24:

Jaki rodzaj masy tynkarskiej akrylowej czy sylikatowej przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 24:

W wycenie ocieplenia ścian należy ująć wyprawę silikonową natomiast cokoły pokryte będą wyprawą mozaikową żywiczną.

Treść pytania nr 25:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na rodzaj masy tynkarskiej typu „baranek”?

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający nie wyraża zgody na rodzaj masy tynkarskiej typu „baranek”.

Treść pytania nr 26:

Prosimy o zamieszczenie rysunków balustrad, furtki i ogrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamówienie obejmuje montaż nowych balustrad, furtki i ogrodzenia z profili stalowych zimnogiętych:

- balustrad o wysokości 1,10 m i wadze 20 kg/mb (rama – 40x40x2 mm, wypełnienie – 20x20x2 mm co 11 cm, poręcz – $d = 44,5$ mm i $t = 3,2$ mm, słupki – 60x40x3 mm z mocowaniem do stopni przy pomocy kołków stalowych rozprężnych)
- furtka o wysokości 1,70 m i szerokości 1,00 m z zamkiem elektromagnetycznym z profili jak wyżej,
- ogrodzenie o wysokości 1,50 m i wadze 23 kg/mb (rama – 40x40x2 mm, wypełnienie – 20x20x2 mm co 11 cm, słupki – 80x40x4 mm z mocowaniem do stopni przy pomocy kołków stalowych rozprężnych)

Wszystkie elementy stalowe winny być ocynkowane i malowane proszkowo w zakładzie produkcyjnym.

Treść pytania nr 27:

Czy wokół budynku istnieje opaska? Czy należy ją zdemontować i wykonać nową? Prosimy o wskazanie tych prac w przedmiarze lub jego uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Istniejącą opaskę należy zdemontować i wykonać nową z kostki betonowej.

Treść pytania nr 28:

Czy Zamawiający planuje jakieś inne zagospodarowanie terenu? Jeśli tak, to prosimy o opis i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamówienie obejmuje wymianę nawierzchni trylinki na kostkę betonową zgodnie z przedmiarem poz. 87, 88, 89, 90, 158, 159, 160, 178, 179, 180, 181, 182.

Treść pytania nr 29:

Prosimy o opis z czego ma być wykonana tablica pamiątkowa oraz o jakich wymiarach.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Tablica o wym. 30 cm (wysokość)x 50 cm (szerokość) z materiału trwałego i odpornego na warunki atmosferyczne.

Treść pytania nr 30:

Prosimy o wskazanie jakim systemem docieplić budynek? W przedmiarze jest ATLAS a na rysunkach TERRANOWA?

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Ocieplenie ścian wykonać w technologii lekkiej, mokrej w jednym z systemów posiadających Aprobatę Techniczną ITB.

PREZYDENTA


mgr inż. Adam Porozewski
SEKRETARZ MIASTA